

IMPRESOS PARA VISADO DE EXPEDIENTES

1.- Visado de Expedientes

1.1.- Impresos genéricos

- [Instrucciones para la Presentación de Expedientes: V.01](#)
- [Presentación de Expedientes: V.01 \(sólo para expedientes a digitalizar\)](#)
- [Modelo de Solicitud de Visado Voluntario por el Cliente](#)
- [Modelo de Solicitud de Constancia](#)
- [Solicitud de digitalización para Documentación, válida si hay algún documento A2/A1/A0](#)
- [Solicitud de digitalización para Documentación, válida si toda la documentación es A4/A3](#)
- [Modelo de Escrito para acompañar a los Expedientes Abreviados](#)
- [Certificado \(en formato PDF\)](#)
- [Certificado \(en formato WORD\)](#)
- [Autorización de Recogida de Expedientes](#)
- [Autorización del cliente para facturarle el precio de visado](#)
- [Solicitud de Expedientes por parte de Colegiados](#)

1.2.- Proyecto Básico

- [Modelo de Solicitud de Visado Voluntario por el Cliente](#)
- [Hoja de datos urbanísticos](#)
- [Modelo de Certificado de viabilidad geométrica para proyecto básico](#)
- [Modelo de Declaración de conformidad a la ordenación urbanística para proyecto básico](#)
- [Hoja de Dirección de Obra para solicitud de la Licencia](#)

Enlace directo a **Impresos Relacionados**: Proyecto básico

<http://www.coam.org/es/servicios/visado/procedimientos-y-documentos-ayuda/impresos-relacionados-proyecto-basico>

1.3.- Proyecto de ejecución

- [Hoja de datos urbanísticos](#)
- [Modelo de Certificado de viabilidad geométrica para proyecto de ejecución](#)
- [Modelo de Declaración de conformidad a la ordenación urbanística para proyecto de ejecución](#)
- [Hoja de Dirección de Obra](#)
- [Certificado de coordinación en la redacción de proyectos parciales](#)
- [Modelo de certificado de eficiencia energética del proyecto \(modelos según normativa aplicable\)](#)

Enlace directo a **Impresos Relacionados**: Proyecto de ejecución

<http://www.coam.org/es/servicios/visado/procedimientos-y-documentos-ayuda/impresos-relacionados-proyecto-ejecucion>

1. 4.- Dirección y Liquidación de Obra

- [Hoja de Dirección de Obra para solicitud de la Licencia](#) (fase básico)
- [Hoja de Dirección de Obra](#) (fase ejecución o básico y ejecución conjuntos)
- [Hoja de Dirección de ejecución de Obra para solicitud de la Licencia](#) (fase básico)
- [Hoja de Dirección de ejecución de Obra](#) (fase ejecución o básico y ejecución conjuntos)
- [Hoja de coordinación de seguridad y salud](#)
- [Acta de aprobación del Plan de Seguridad y Salud](#)
- [Modelo de Aprobación del Plan de Gestión de Residuos de Construcción y/o Demolición](#)
- [Certificado final de obra](#)
- [Certificado final de obra \(CTE\)](#)
- [Certificado final de obra, anejo a y anejo b \(CTE\). Visado único](#)
- [Solicitud de Diligencia de Conformidad \(en caso de solicitud del Visado Único del c.f.o. en el COATM\)](#)
- [Certificado de coordinación en la dirección de obra de proyectos parciales](#)
- [Certificado final de Obras que por carecer de Arquitecto Técnico, la Dirección de Obra ha sido ejercida sólo por Arquitecto](#)
- [Certificado final de obra para los casos en los que la dirección de la ejecución de la obra y la dirección de la obra se realizan por arquitectos \(según LOE\)](#)
- [Certificado final de obras de demolición](#)
- [Modelo de certificado de eficiencia energética de edificio terminado \(modelos según normativa aplicable\).](#)

Enlace directo a **Impresos Relacionados**: Dirección y liquidación de obra

<http://www.coam.org/es/servicios/visado/procedimientos-y-documentos-ayuda/impresos-relacionados-direccion-y-liquidacion-obra>

- Modelos de documentos derivados de la LOE
 - [Acta de Replanteo y de Comienzo de Obra](#)
 - [Acta de Recepción de Edificios Terminado](#)
 - [Acta de Subsanación de Defectos, para los casos de Recepción con Reservas de Edificio Terminado](#)
 - [Acta de Recepción Parcial de Obras de Edificación, correspondiente a Fases Terminadas](#)
 - [Acta de Subsanación de Defectos, para los casos de Recepción con Reservas de Fases de Obra](#)
 - [Acta de Recepción de Edificio Terminado, para casos de Rechazo de la Recepción por parte del Promotor](#)
 - [Acta de Manifestaciones para los supuestos en que coincidan en la misma persona, física o jurídica, la condición de Promotor y Constructor](#)
 - [Modelos de Liquidación Final de Obra Ejecutada](#)
 - [Notificación por la Dirección Facultativa al Promotor de la Terminación de la Obra](#)

1.5.- Expedientes de legalización

- [Certificado Final Obra para Expedientes de Legalización](#)
- [Certificado Final de Obra para Expediente de Legalización conjunto COAM-COATM](#)
- [Certificado final de obra para legalización de dirección de obra por arquitecto \(obras con Proyecto redactado\)](#)

Enlace directo a **Impresos Relacionados**: Expedientes de legalización

www.coam.org/es/servicios/visado/procedimientos-y-documentos-ayuda/impresos-relacionados-expedientes-legalizacion

2.- Gestión de Cobro

- [Solicitud de Gestión de Cobro de Honorarios](#)
- [Factura de Honorarios](#)

3.- Modelos Asesoría Jurídico - Técnica

- [Modelos de Contratos \(enlace a Jurídico-Contratos\)](#)
- [Cambio de contrato](#)
- [Subrogación de contrato por nuevo cliente](#)
- [Modelo de escritos de renuncia del Arquitecto como Director de Obra](#)
- [Modelo de escrito de resolución amistosa de contrato entre Promotor y Arquitecto Director de Obra](#)
- [Modelo de Certificado para acreditar la superficie útil de la vivienda actual](#)
- [Modelo de escrito a dirigir al COAM acreditando la puesta en conocimiento de un encargo de ITE a otro/s colegiado/s con antecedentes relativos al mismo edificio](#)
- [Modelo de dictamen antigüedad edificio](#)