

LOS FONDOS EUROPEOS PARA LA REHABILITACIÓN DEBEN LLEGAR A LOS PEQUEÑOS Y MEDIANOS PROYECTOS



15 de enero 2021

Decíamos en nuestro último quincenal que los fondos europeos deben traducirse en nuestro sector en la rehabilitación integral de miles de edificios.

Para los próximos tres años (2021-2023) el Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana (Mitma) cuenta con recibir 3.500 millones de euros de los fondos europeos para política de vivienda y renovación urbana. Junto con la aportación privada se deberían rehabilitar más de 500.000 viviendas.

La administración debe ser capaz de gestionar miles de pequeñas y medianas actuaciones. Existe el peligro claro de que ante la dificultad de gestionar las ayudas estas se deriven solo a grandes proyectos. De hecho [aquí](#) se puede leer como las patronales SEOPAN y TECNIBERIA abogan porque cada actuación abarque un mínimo de 500 viviendas.

No debe ser esta la opción de los colegios de arquitectos; estos deben hacer llegar a la administración la necesidad de que estas inversiones se destinen preferentemente a las comunidades y pequeños propietarios, la base de la propiedad inmobiliaria española.

Además, solo así el trabajo de proyectos y direcciones de obra llegará a un conjunto amplio de los arquitectos españoles.

Escríbenos con tus ideas, aportaciones o comentarios a nuevocoam@gmail.com

