

LA REHABILITACIÓN EN ARQUITECTURA. TODO EL PASADO POR DELANTE.

adncoam 
adn_coam 
adn-coam.org 

ADN
COAM

Ya a mediados del siglo pasado, las Normas Tecnológicas de la Edificación comenzaron a interesarse por el mantenimiento de la edificación. A lo largo de varias décadas, se fueron completando, matizando y extendiendo tímidamente hasta concluir su paso de crisálida a mariposa (si se nos permite la cursilada) en el Código Técnico de la Edificación.

Tiempo después se creó en el COAM el grupo de arquitecto de la casa, dando visibilidad a una faceta de la profesión: el facility manager.

Todavía no es frecuente que los arquitectos actuemos como mantenedores o conservadores de edificios, siendo éste un campo profesional que el COAM, como institución de representación, debe reivindicar más allá de la formación y de las publicaciones que se han venido haciendo.

Ahora recuperamos el grupo de trabajo abierto dedicado al arquitecto de la casa que comenzó su andadura hace años. No puede llegar en mejor momento. Justo cuando parece que arranca el proyecto del PLAN DE RECUPERACIÓN, TRANSFORMACIÓN Y RESILIENCIA que parece buscar un uso importante de los fondos europeos en la rehabilitación de edificios. Tanto a nivel de eficiencia energética, ahorro en consumos o accesibilidad.

En ADN COAM consideramos que el mantenimiento, la rehabilitación y el acondicionamiento de los edificios debe de ser DIRIGIDA SIEMPRE POR EL TÉCNICO COMPETENTE: EL ARQUITECTO.

Defendamos nuestra labor global frente a otras profesiones que están ocupando el espacio en esta materia, limitando nuestro campo profesional con gran potencial de desarrollo, y respondiendo, tan sólo, parcialmente a las necesidades de los usuarios.

LOS EDIFICIOS NO SE CONSERVAN SOLOS: LOS ARQUITECTOS SOMOS IMPRESCINDIBLES.