

Propuestas, estrategias y grupos de expertos post Covid19 para reactivar el sector de la construcción

Resulta evidente que en 52 días de confinamiento se ha desmoronado, lo poco que habíamos llegado a reconstruir del sector de la arquitectura después de la anterior debacle provocada por la crisis inmobiliaria.

El acceso a la vivienda asequible y la renovación urbana, no sin razón, forman parte del discurso de nuestro presidente Camerón desde su toma de posesión en la CSCAE, haciendo valer los 18 puestos de trabajo por cada millón de euros invertidos en rehabilitación, y las bajas tasas de esta misma en España de solo el 2,2% frente al 3,9% de países vecinos como Portugal, Francia, Bélgica, Italia y Alemania, que pudieran generar 400.000 nuevos empleos.

Pero ese salto, únicamente se puede dar a escala nacional y autonómica copiando e implantando esas políticas en nuestro país, y por supuesto dotándolas presupuestariamente.

Algo más cercano, de lo que llevamos hablando antes, durante, después de la pasada crisis inmobiliaria, y antes y durante la actual pandemia, es la relativa a la agilización de la tramitación de licencias, de la que os recuerdo formaba parte de nuestro programa electoral.

La cuestión sigue residiendo en que efectivamente se acuerden y establezcan unos *check list* claros, que permitan a todos los arquitectos presentar documentaciones claras y concisas, al objeto de evitar el mar de dudas en el que normalmente nos encontramos. Respondiendo nosotros también como con mayor grado de efectividad profesionalidad.

Tenemos aún un largo camino por recorrer, para proponer la plantación de árboles frutales en nuestra ciudad.

Copenhagen will plant fruit trees across the city - ideas para Madrid

En el COAM que queremos también estás tú.