

LA CONSTRUCCIÓN COMO MOTOR DE LA ECONOMÍA

En los momentos actuales de hundimiento general de la economía y el empleo en Europa pero sobre todo en España, donde nuestro sector turístico junto con la hostelería venía representando una parte muy importante del PIB y por ello del empleo, [hay muchas voces que predicen que el sector de la construcción puede suplir al turismo](#), que por desgracia tardará en despertar, como motor de nuestra economía.

Los datos del 2019 eran muy optimistas, superada la crisis anterior, ajustado el número de viviendas al mercado, el sector pasaba por un buen momento, esta crisis además puede [atraer a inversores internacionales](#), como está ocurriendo sobre todo en promociones residenciales para el alquiler o residencias. Es necesario, sobre todo en Madrid, [potenciar de una vez por todas la rehabilitación](#), y así además cumplir el objetivo europeo de eficiencia energética. [La rehabilitación apoyada en programas administrativos con una financiación adecuada bancaria o privada, genera muchos puestos de trabajo directos e indirectos](#), en pequeñas y medianas empresas, que constituyen la mayor parte de nuestro tejido empresarial.

Por ello desde el COAM se está trabajando junto con la Comunidad y el Ayuntamiento de Madrid para el relanzamiento del sector. Ya [hay sobre la mesa un Anteproyecto de Ley para la modificación de la Ley del Suelo de la Comunidad de Madrid](#), enfocada a la aceleración de los procesos urbanísticos y que la Junta de Gobierno ha puesto en conocimiento de los colegiados, para si lo desean, aportar alegaciones.

Todo ello solo será posible en un clima político y social de entendimiento y consenso, carente de crispación, absolutamente necesario para la reconstrucción económica del país, consenso que también deseamos en el COAM. [Nuestro grupo tiende su mano para ello sin condiciones.](#)

Creemos que los Colegios Profesionales, la llamada “sociedad civil”, [tenemos mucho que aportar](#) para conseguir dicho objetivo.



Frontón Beti Jai,
Madrid