

COAM2018

Colegio Oficial de Arquitectos de Madrid

MEMORIA DE GESTIÓN 2018

De conformidad con lo establecido en el punto n) del Artículo 35 de los Estatutos del COAM y del Artículo 11 de la Ley de Colegios Profesionales añadido por la Ley 25/2009, de 22 de diciembre, de modificación de diversas Leyes para su adaptación a la Ley sobre el libre acceso a las actividades de servicios y su ejercicio, se presenta la Memoria Anual de las actividades del Colegio correspondiente al año 2018, para su aprobación por la Junta de Representantes Ordinaria de Mayo, según se establece en el punto e) del Artículo 19 y en el Artículo 23.2.

Índice

Departamento de Comunicación COAM

© Colegio Oficial de Arquitectos de Madrid (COAM)
Calle Hortaleza, 63. Madrid

Presentación del Decano	6
Junta de Gobierno	13
Gabinete Junta Gobierno	15
Convenios	36
Secretaría general	39
Recursos Humanos	40
Comunicación	42
Actos institucionales	46
Actos culturales	56
Servicios financieros	61
Gestión económica	62
Asesorías Fiscal y laboral	66
Servicios Generales	71
Conservación del edificio	72
Galería de Materiales	74
Gestión de Espacio COAM	78
Asesoría jurídica	80
Sistemas informáticos	81
Servicios al colegiado	85
Visado	86
CAT	89
Instituto de formación continua	90
Atención al colegiado	92
OCAM	100
Áreas de Calidad y Protección de Datos	102

Útiles para la Sociedad



Queridos colegiados,

Presentar una memoria supone siempre una magnífica ocasión para aflojar el ritmo, detener la agenda y observar la imagen estable y revelada de una institución dinámica como la que tengo el honor de presidir y de una profesión como la nuestra, que se ejerce de manera irremediable sobre la ola del cambio y al compás de nuevas y viejas necesidades.

Si esa memoria, como es el caso, culmina un periodo de cuatro años de mandato, la cosa invita no sólo a parar, sino a dar un paso atrás para tratar de alcanzar una mejor perspectiva; una panorámica más completa de los hitos, desafíos y retos, que hemos ido enfrentando en este periodo.

2018, el año que referencia este volumen ha sido como los anteriores, un periodo de intensa actividad. Un año en el que no sólo hemos afianzado nuestra relación con agentes sociales y medios de comunicación, sino que hemos mantenido los tres ejes estratégicos sobre los que ha pivotado esta etapa: la unión de los arquitectos, la modernización de la profesión y las estructuras colegiales, y la senda de la sostenibilidad y la estabilidad económica.

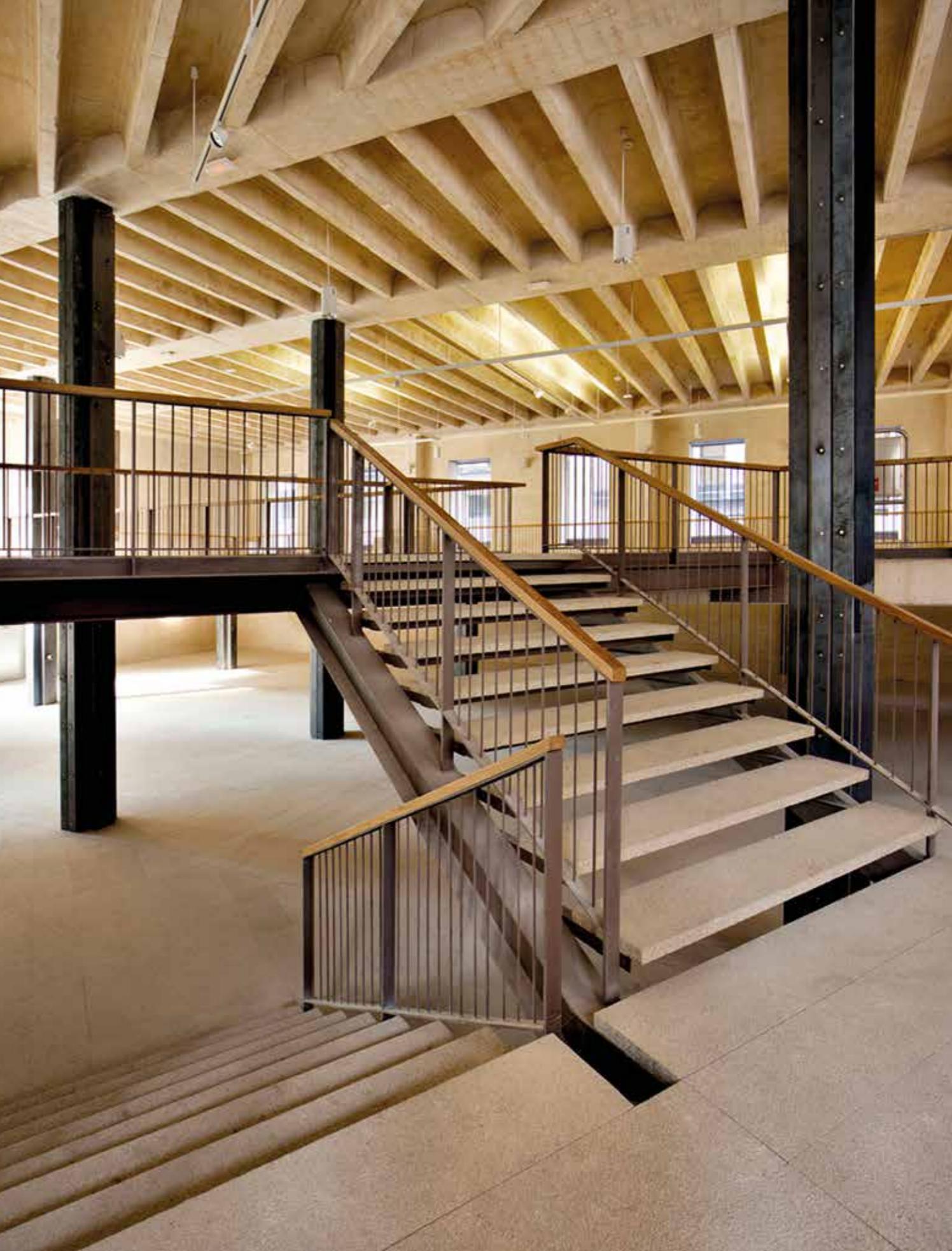
La profesión sigue creciendo unida y con sólidos cimientos, en músculo y en presencia. Año tras año nuestra voz llega más alto, más lejos, más fuertes. Seguimos firmemente comprometidos con la defensa de nuestro rico patrimonio arquitectónico y con nuestra responsabilidad social como institución: aportando conocimiento profesional en asuntos básicos como la movilidad sostenible en el centro de la ciudad, la entrada en vigor los planes y protocolos de peatonalización del centro urbano, el impacto de las viviendas turísticas en el entorno, la rehabilitación de edificios históricos o la llegada de nuevos desarrollos urbanísticos.

Con nuestra sede consolidada ya como epicentro del debate y del pensamiento sobre Arquitectura y Urbanismo, hemos celebrado multitud de encuentros, muestras, exposiciones y conferencias... Unas actividades que nos ayudan a mantener el pulso de la calle y que sin duda, tendrán continuidad en años sucesivos.

Pero 2018 ha sido también un año de homenajes y novedades. Hemos celebrado los cien años de la Revista Arquitectura; un siglo desde su nacimiento, que conmemoramos con un número especial y múltiples actividades. Novedad fue, sin embargo, 'Arquitecto de la Casa', la campaña que lanzamos para concienciar a los ciudadanos sobre la necesidad de cuidar los edificios para su mejor conservación, y también la aplicación para dispositivos móviles 'Arquitectura de Madrid'; un único espacio virtual que recoge alrededor de 300 edificios icónicos de la capital española, con información sobre el año de construcción, el autor, el movimiento arquitectónico al que pertenece, y una breve descripción del mismo.

Se trata, como digo, de resultar útiles a la sociedad y de estar cerca de los ciudadanos, de sus problemas y necesidades. Y hablando de cercanía y buen hacer, no podría terminar esta breve introducción sin agradecer largamente a mis compañeros de Junta y Comisión; a los miembros de las diversas comisiones, y a todos los colegiados y colaboradores del Colegio, su trabajo entusiasta y su generoso esfuerzo que nos trae hasta este punto y seguido, en el que hoy nos encontramos.

José María Ezquiaga
Decano COAM



Acerca del COAM

El Colegio Oficial de Arquitectos de Madrid (COAM) es la Corporación de Derecho Público que representa y defiende los intereses profesionales de los arquitectos de Madrid y salvaguarda los valores culturales y medioambientales de la Arquitectura en beneficio de la sociedad.

Para lograr estos objetivos institucionales, el Colegio emprende todas las acciones necesarias para evitar el intrusismo profesional y hacer cumplir las normas técnicas, de competencia y propiedad intelectual, que deben respetarse en el ejercicio de la profesión. A su vez, el COAM ofrece un amplio catálogo de servicios y formación para mejorar la calidad de los trabajos de los arquitectos, y desarrolla actividades culturales dirigidas a que los ciudadanos aprendan a valorar la Arquitectura y el trabajo del arquitecto.

Los Colegios de Arquitectos se crearon mediante Real Decreto en 1929, heredando las funciones de la Sociedad Central de Arquitectos, fundada en el año 1849. Actualmente, la organización y funcionamiento del COAM están definidos en los Estatutos colegiales, publicados en agosto de 2017, y los reglamentos que los desarrollan, los cuales cumplen las premisas establecidas en la Ley 19/1997, de 11 de julio, de Colegios Profesionales de la Comunidad de Madrid.



Junta de Gobierno

Junta de Gobierno

La composición de la Junta de Gobierno (miembros natos de la Junta de Representantes) es la siguiente:

El COAM está dirigido por la Junta de Gobierno, elegida democráticamente por los colegiados, cuya función es administrar y fijar directrices de la actividad colegial. Los colegiados tienen delegadas en la Junta de Representantes las competencias para aprobar los cambios estatutarios, las líneas generales de actuación, presupuestos, las cuotas de colegiación, cuentas y memoria de gestión.

El COAM celebró las últimas elecciones a Junta de Gobierno el 28 de mayo de 2015. La nueva Junta de Gobierno tomó posesión el 22 de junio de 2015, iniciando un mandato que finalizará en 2019.



Decano
José María Ezquiaga
Domínguez



Vicedecano
Carlos F. Lahoz Palacio



Secretario
Elena Sarabia Castelló



Vicesecretario
Isabel Sáiz de Arce Amigo



Tesorero
Norberto M. Beirak Kohan



Vocal 1º
Francisco Pol Méndez



Vocal 2º
Mercedes Díez Menéndez



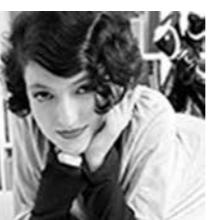
Vocal 3º
Carlos Rubio Carvajal



Vocal 4º
Patricia Fernández Häring



Vocal 5º
Marina Siles Arnal



Vocal 6º
Izaskun Chinchilla Moreno

Gabinete de Junta de Gobierno

Responsable: Luis Carrera Pérez de Juan

A este área le corresponde llevar a cabo una labor de coordinación y colaboración con los miembros de la Junta de Gobierno, en particular tiene su actividad muy vinculada a la del Secretario en el ejercicio de sus funciones estatutarias.

Uno de los principales cometidos de este departamento es la colaboración en la preparación de las sesiones de Junta de Gobierno, Comisión de Administración y Junta de Representantes, traslado de los acuerdos adoptados y organización de reuniones, así como la gestión de escritos dirigidos a las diferentes instituciones por parte de la Junta de Gobierno.

Asimismo, desde Gabinete de Junta de Gobierno, se organizan las convocatorias para el desarrollo de las sesiones de la Junta de Representantes teniendo en cuenta los plazos estatutarios establecidos para la correcta realización de las mismas.

Otras de las funciones anuales relevantes del departamento es la gestión de la Lista de Arquitectos Peritos Judiciales en lo que respecta a la recepción y comprobación de las solicitudes presentadas, elaboración de la Lista, y control de las designaciones que se realizan por turno. Durante el año 2018, se han realizado 33 designaciones gestionadas desde el Colegio Oficial de Arquitectos de Madrid.

Igualmente, se han convocado y gestionado la Lista de Arquitectos Peritos Terceros Tasadores de Hacienda, remitida posteriormente a la Agencia Tributaria y la Consejería de Economía y Hacienda, así como el Listado de Peritos en el ámbito de expedientes de Jurisdicción Voluntaria remitido al Colegio Notarial de Abogados de Madrid.

Desde el Gabinete de Junta de Gobierno se preparan con carácter general todas las certificaciones solicitadas por parte de los Colegiados o de terceros, teniendo en cuenta que ésta es una de las competencias atribuidas estatutariamente al Secretario del Colegio.

Durante este año 2018, desde el Gabinete de Junta de Gobierno se han tramitado las solicitudes de recuperación de expedientes de visado del archivo colegial, afectados por la Orden 83/2018, de 30 de julio del Consejero de Cultura Turismo y Deportes de la Comunidad de Madrid, por la que se autoriza la eliminación de determinadas fracciones temporales de series documentales de la Administración de la Comunidad de Madrid y de instituciones privadas madrileñas, entre las que se encuentra, el COAM.

Junta de Representantes

La Junta de Representantes se compone en la actualidad de ciento once arquitectos: los once miembros de Junta de Gobierno, miembros natos, y cien miembros electos, elegidos hasta ahora cada dos años por los colegiados mediante sufragio libre, directo y secreto. Las candidaturas se presentan formando listas cerradas, de entre las que se proclaman los representantes siguiendo los criterios de la fórmula electoral D'Hondt.

A lo largo de 2018 se han celebrado las siguientes sesiones de Junta de Representantes, con los asistentes indicados:

J.R.		Asistentes	Electos	Natos	Total
Ordinaria	20 de Marzo	81	10	91	
Extraordinaria	17 de Abril	84	10	94	
Ordinaria	29 de Mayo	75	11	86	
Extraordinaria	11 de Julio	69	7	76	
Ordinaria	30 de Octubre	80	10	90	
Ordinaria	18 de Diciembre	72	10	82	
Presupuesto por Junta		11.250€			

En las sesiones de Junta de Representantes se adoptan acuerdos tales como la aprobación de Estatutos, las líneas generales de actuación, las cuentas, memorias y presupuestos anuales, además cuantos otros temas sean propuestos por los Grupos de Representantes y las comisiones colegiales en las materias relacionadas con las competencias que les otorgan los Estatutos.



Representantes electos

1	9.735	BELEN HERMIDA RODRIGUEZ	RESET EN ABIERTO
2	14.966	IGNACIO LUENGO ALVAREZ-SANTULLANO	ACTIVO ARQUITECTOS
3	13.060	FERNANDO LANDECHO GONZALEZ-SOTO	PROCOAM
4	8.747	EUGENIO LOZANO GOMEZ	ADN COAM
5	5.002	JUAN CARLOS GARCIA-PERROTE ESCARTIN	RESET EN ABIERTO
6	3.146	IGNACIO BRIEVA BELTRAN	ACTIVO ARQUITECTOS
7	4.663	BIBIANA JUDITH ULANOSKY LAVINTMAN	PROCOAM
8	3.469	JOAQUIN MARIA GOMEZ PEREZ	RENOVACION OTRA COSA
9	6.861	ALVARO SOTO AGUIRRE	RESET EN ABIERTO
10	10.806	ALMUDENA ESPINOSA CHICOTE	PUNTO DE ENCUENTRO CANDIDATURA INDEPENDIENTE DE ARQUITECTOS
11	18.453	JUAN CUETO PUERTAS	ACTIVO ARQUITECTOS
12	18.552	DANIEL SANZ CARRASCAL	PROCOAM
13	22.072	JAVIER PRIETO HORRILLO	ADN COAM
14	5.243	MARIA LUISA MARTINEZ VICENTE	RESET EN ABIERTO
15	2.710	FERNANDO ORTIZ RUIZ	ACTIVO ARQUITECTOS
16	8.591	YEDRA GARCIA MORENO	RESET EN ABIERTO
17	19.246	MARIA JESUS SACRISTAN DE MIGUEL	PROCOAM
18	17.777	MARIA DE LA VEGA MENDEZ-NAVIA GARCIA	A4C
19	11.562	MARIA JOSE PICCIO-MARCHETTI PRADO	ACTIVO ARQUITECTOS
20	3.675	CARLOS JUAN BLANCO MONTENEGRO	RENOVACION OTRA COSA
21	6.339	PILAR PEREDA SUQUET	ADN COAM
22	3.705	JOSE MIGUEL COLMENARES PELILLO	RESET EN ABIERTO
23	9.654	JUAN CRISOSTOMO PERIS OHRT	PROCOAM
24	14.383	RUBEN POVEDA COTO	PUNTO DE ENCUENTRO CANDIDATURA INDEPENDIENTE DE ARQUITECTOS
25	7.488	RAFAEL MUÑOZ FERNANDEZ	ACTIVO ARQUITECTOS
26	7.882	CARLOS MARTINEZ-ARRARAS CARO	RESET EN ABIERTO
27	19.248	OSCAR BERNEDO ANTOÑANAS	PROCOAM
28	7.244	TERESA SANCHEZ DE LERIN GARCIA-OVIES	ACTIVO ARQUITECTOS
29	16.275	JULIO DE LA FUENTE MARTINEZ	ADN COAM
30	7.427	JOSE LUIS ESTEBAN PENELAS	RESET EN ABIERTO
31	7.568	MARIA ISABEL ARANGUREN DE MILICUA	RENOVACION OTRA COSA
32	17.379	JESUS JIMENEZ PAZOS	ACTIVO ARQUITECTOS
33	12.329	ANGEL MIGUEL BERMEJO	PROCOAM
34	15.106	MIGUEL SOLANO GALLEGOS	RESET EN ABIERTO
35	3.600	LUIS JURADO TELLEZ	PUNTO DE ENCUENTRO CANDIDATURA INDEPENDIENTE DE ARQUITECTOS
36	4.132	ANTONIO PEREZ RIOS	ACTIVO ARQUITECTOS
37	21.344	ANA MARIA TORRALBA TORREMOCHA	ADN COAM
38	10.372	FRANCISCO JOSE DOMOUSO DE ALBA	RESET EN ABIERTO
39	20.783	SARA GARCIA MATEO	PROCOAM
40	12.668	ANTONIO MANUEL RAMOS-IZQUIERDO ESTEBAN	A4C
41	13.593	ASCENSION GONZALEZ JIMENEZ	ACTIVO ARQUITECTOS
42	14.221	JERONIMO JUNQUERA GONZALEZ-BUENO	RESET EN ABIERTO
43	20.449	RAQUEL OTERO ORTIZ DE COSCA	RENOVACION OTRA COSA
44	19.655	JUAN MANUEL TRIGO FERNANDEZ	PROCOAM
45	7.635	CARLOS RIPOLL GOMEZ	ADN COAM
46	19.187	VICTOR JOSE DIEGUEZ MONTES	RESET EN ABIERTO
47	7.164	JOSE MANUEL SANTA CRUZ CHAO	ACTIVO ARQUITECTOS
48	12.604	ALBERTO FEITO MUÑOZ	PROCOAM
49	7.751	PEDRO JESUS HERRERO TORRES	PUNTO DE ENCUENTRO CANDIDATURA INDEPENDIENTE DE ARQUITECTOS
50	19.606	PABLO DELGADO RAMIREZ	RESET EN ABIERTO

51	14.000	JAIME ANDRES ORTIZ BELDA	ACTIVO ARQUITECTOS
52	12.597	FRANÇOISE SCHNEIDER	ADN COAM
53	12.205	JUAN CARLOS VAQUERIZO JIMENEZ	RENOVACION OTRA COSA
54	6.831	ISABEL LEON GARCIA	RESET EN ABIERTO
55	20.788	ANA MONTEAGUDO GARCIA	PROCOAM
56	2.011	ANTONIO RUBINOS FUENTES	ACTIVO ARQUITECTOS
57	15.336	ALEJANDRO TAMAYO PALACIOS	RESET EN ABIERTO
58	8.249	JOSE LUIS PASCUAL DE LA FUENTE	PROCOAM
59	8.540	MERCEDES BACHILLER LLURDA	ACTIVO ARQUITECTOS
60	21.583	COVADONGA NOBLEJAS PAÑEDA	A4C
61	19.904	MARTA CUADRADO BERROCAL	ADN COAM
62	14.145	MARIA MERCEDES MAHILLO TORREJON	PUNTO DE ENCUENTRO CANDIDATURA INDEPENDIENTE DE ARQUITECTOS
63	14.190	BELEN MONEO FEDUCHI	RESET EN ABIERTO
64	13.248	ISRAEL ALBA RAMIS	ACTIVO ARQUITECTOS
65	7.786	JUAN CARLOS MARCOS HURTADO	PROCOAM
66	15.817	LUCAS ROMERO RODRIGUEZ	RENOVACION OTRA COSA
67	20.606	ANTONIO GRACIA GARZA	RESET EN ABIERTO
68	19.584	BORJA ANGEL DE LA RIVA GAYARRE	ACTIVO ARQUITECTOS
69	4.926	JOSE LUIS LOPEZ DELGADO	ADN COAM
70	20.784	MARIA DEL MAR NUÑEZ LLOVERES	PROCOAM
71	10.910	ANGEL BORREGO CUBERO	RESET EN ABIERTO
72	15.900	MARIA DEL CARMEN OÑORO CARRASCAL	ACTIVO ARQUITECTOS
73	19.618	JOSE JUAN VILA SAN JOSE	RESET EN ABIERTO
74	20.315	DAVID MATA LOPEZ	PROCOAM
75	21.030	ARTURO DEL DIEGO RODRÍGUEZ	PUNTO DE ENCUENTRO CANDIDATURA INDEPENDIENTE DE ARQUITECTOS
76	10.531	JAVIER REVILLO PINILLA	RENOVACION OTRA COSA
77	5.413	IGNACIO SAINZ DE VICUÑA MELGAREJO	ACTIVO ARQUITECTOS
78	21.343	JAVIER PABLO CASADO ALVARO	ADN COAM
79	8.989	IGNACIO LUCINI CARNICERO	RESET EN ABIERTO
80	10.514	CARMEN ESCUDERO MARCO	PROCOAM
81	17.044	SANTIAGO APARICIO MARTINEZ	ACTIVO ARQUITECTOS
82	18.226	MARIA ANTON BARCO	RESET EN ABIERTO
83	10.878	LUIS JESUS PANEA DOMINGUEZ	A4C
84	11.051	SERGIO ZABALA VIDAL	PROCOAM
85	16.236	MIREYA REGUART OYARBIDE	ADN COAM
86	4.397	GASPAR BLEIN SANCHEZ DE LEON	ACTIVO ARQUITECTOS
87	7.365	BEATRIZ MATOS CASTAÑO	RESET EN ABIERTO
88	9.590	JOAQUIN CARRASCO PINEDA	RENOVACION OTRA COSA
89	8.830	AMPARO MORENO MUÑOZ	PUNTO DE ENCUENTRO CANDIDATURA INDEPENDIENTE DE ARQUITECTOS
90	18.382	MARIA HIDALGO CEBRIAN	PROCOAM
91	17.216	BORJA DORADO GARCIA	ACTIVO ARQUITECTOS
92	20.552	JORGE SOTEO DE SANTIAGO	RESET EN ABIERTO
93	6.661	JOSE LUIS VAZQUEZ MONTALVO	ADN COAM
94	3.719	JUAN JOSE SUAREZ TORRES	RESET EN ABIERTO
95	6.507	LUIS MANUEL PE-MENTXAKA HERRAN	ACTIVO ARQUITECTOS
96	16.536	GEMMA FERNANDEZ MARTINEZ-TOLEDANO	PROCOAM
97	17.609	CARMELO RODRÍGUEZ CEDILLO	RESET EN ABIERTO
98	10.847	ENRIQUE FCO. MANZANO MARTINEZ	RENOVACION OTRA COSA
99	12.160	CARLOS FELIPE ESPEJO ESCORIAL	ACTIVO ARQUITECTOS
100	15.218	EVA MORAL ACUÑA	PROCOAM





COMISIONES Y GRUPOS DE TRABAJO

Comisiones Estatutarias

El COAM cuenta con diversos órganos colegiales, comisiones estatutarias y grupos de trabajo que asesoran y apoyan a la Junta de Gobierno en la toma de decisiones y desarrollan los acuerdos alcanzados por esta o por la Junta de Representantes.

La partida presupuestaria prevista para estos Grupos de Trabajos de Expertos y Comisiones Asesoras en 2018 ha sido de 28.800 euros.

Comisión de Administración

La Comisión de Administración aparece regulada en el Artículo 40 de los Estatutos vigentes. Coordina las acciones necesarias para el correcto funcionamiento de los servicios colegiales.

Está integrada por:

Decano:

José María Ezquiaga Domínguez

Vicedecano:

Carlos F. Lahoz Palacio

Secretario:

Elena Sarabia Castelló

Tesorero

Norberto Beirak Kohan

Total reuniones	36
Remuneración por asistencia	150 €

Comisión Permanente

Es el órgano de comunicación entre los Representantes y la Junta de Gobierno. Está formada, además de por el Decano y la Secretario de la Junta de Gobierno, por los Cabezas de los seis Grupos con más representación en la Junta de Representantes.

Tras la entrada en vigor de los nuevos estatutos en agosto de 2017, adopta acuerdos, si bien no son vinculantes para la Junta de Gobierno.

Está integrada por:

Presidente:

José María Ezquiaga Domínguez

Secretario:

Elena Sarabia Castelló

Vocales:

Belén Hermida Rodríguez

Ignacio Luengo Álvarez-Santullano

Fernando Landecho González-Soto

Eugenio Lozano Gómez

Joaquín María Gómez Pérez

Almudena Espinosa Chicote

Total reuniones	9
Remuneración por asistencia	150 €

Comisiones Estatutarias

Comisión de Control

La Comisión de Control es el órgano colegial que tiene encomendado, por delegación de la Junta de Gobierno, el ejercicio de la función de visado establecida en la legislación. Sus competencias, composición y funcionamiento están desarrolladas reglamentariamente.

Durante el año 2018 ha estado integrada por:

HASTA MAYO DE 2018

Presidente:

Isabel Saiz de Arce Amigo

Secretario Ponente:

Ana Díaz García

Vocales. Miembros JR:

Maria Luisa Martínez Vicente
Ascensión González Jiménez

Vocales:

Julián González González
Javier Echenagusia Estévez
José Corrión Abad
Graciela Ovando Vacarezza
Pedro Palop Pertejo
Mª Isabel Hernández Pérez
José de Coca Leicher
Victoria Polo Escriña

DESDE JUNIO DE 2018

Presidente:

Isabel Saiz de Arce Amigo

Secretario Ponente:

Ana Díaz García

Vocales. Miembros JR:

Maria Luisa Martínez Vicente
Ascensión González Jiménez

Vocales:

Julián González González
Víctor David Calle Carbonero
José Corrión Abad
Beatriz Gutiérrez Miguélez
Pedro Palop Pertejo
Luis Antonio del Río
Jose de Coca Leicher
Susana Trigueros Seguro

Total reuniones	11
Remuneración por asistencia	150 €

Comisión de Deontología Profesional

La Comisión de Deontología Profesional del Colegio Oficial de Arquitectos de Madrid, es el órgano encargado de la tramitación de las denuncias presentadas, respecto de la actuación profesional de los colegiados, por la Junta de Gobierno, Comisiones colegiales y las personas físicas o jurídicas facultadas para ello, pudiendo, en caso de que así lo estime oportuno, imponer sanciones disciplinarias según los prescrito en el Decreto 245/2000, por el que se aprueba el Reglamento para el ejercicio de la potestad sancionadora por la Administración de la Comunidad de Madrid, lo establecido en los Estatutos Generales de los Colegios de Arquitectos, Estatutos del COAM, así como los Código Deontológico del COAM y del CSCAE.

Su funcionamiento es completamente autónomo, pudiendo solicitar de la Junta de Gobierno y demás órganos o departamentos colegiales cuantos datos e informes estimen oportunos.

Durante el año 2018 esta comisión ha contado con el asesoramiento jurídico del letrado Don Carlos Pagán Barceló, designado por el ICAM, y ha estado integrada por:

HASTA MAYO DE 2018

Presidente:

Francisco Pazos García

Sala 1. Vocales:

Javier García Calatayud
Willian Alexei Medina Toledo
Marcos Sánchez-Corral Belda
Luis Climent Rosillo

Sala 2. Vocales:

Carmen Ganga Viñuelas
Mireya Uribe-Echebarria Rodríguez
Gemma María Lara López
Elisa Bailliet Fernández
Gemma Ángeles Carmona Redondo
Pedro González-Santamarta
José Manuel Vidal García-Valcárcel
Esteban Herrero Cantalapiedra

DESDE JUNIO DE 2018

Presidente:

Francisco Pazos García

Sala 1. Vocales:

Javier García Calatayud
Willian Alexei Medina Toledo
Marcos Sánchez-Corral Belda
Luis Climent Rosillo
Carmen Ganga Viñuelas
Mireya Uribe-Echebarria Rodríguez

Sala 2. Vocales:

Gemma María Lara López
Elisa Bailliet Fernández
Gemma Ángeles Carmona Redondo
Pedro González-Santamarta
José Manuel Vidal García-Valcárcel
Esteban Herrero Cantalapiedra

Total reuniones	11
Remuneración por asistencia	150 €

Comisión de Recursos

La Comisión de Recursos es el órgano colegial encargado de la resolución de los recursos que se interpongan frente a las resoluciones dictadas por la Junta de Gobierno o los Órganos Unipersonales de la misma, así como frente a las resoluciones de la Comisión de Deontología Profesional, de la Comisión de Transparencia y los actos de trámite dictados por los órganos colegiales.

Durante el año 2018 esta Comisión ha contado con el asesoramiento jurídico y administrativo del letrado Don Jaime C. Hildebrant Gálvez-Cañero y ha estado integrada por:

HASTA JUNIO 2018

Presidente:

Ignacio Javier García Matías

Secretario:

Juan Barato Gutiérrez

Vocales

María Aráñazu Álvarez Zabala
Victoria Acosta Vicente
Inmaculada Marones Gómez
Jesús María García-Valcárcel Muñoz-Repiso
José María Méndez Morales

DESDE JULIO 2018

Presidente:

Eloy Díez Fernández

Secretario:

Julián Garnica Rico

Vocales

María Aráñazu Álvarez Zabala
Juan Barato Gutiérrez
Juan Ramón Raba Carmona
Jesús Mª García-Valcárcel Muñoz-Repiso
Yolanda Serna Paz

Total reuniones	11
Remuneración por asistencia	150 €

Comisión de Asuntos Económicos

La Comisión de Asuntos Económicos es el órgano del COAM consultivo en materia presupuestaria, presidida por el Tesorero de la Junta de Gobierno y constituida por un representante de cada uno de los seis Grupos con más representación de la Junta de Representantes.

Está integrada por:

Presidente:

Norberto Mario Beirak Kohan

Vocales

Juan Carlos-García Perrote Escartín
Rafael Muñoz Fernández
Daniel Sanz Carrascal
Javier Prieto Hornillo
Joaquín María Gómez Pérez
Rubén Poveda Coto

Total reuniones	6
Remuneración por asistencia	150 €

Patrício Herquido Palomar
Lucas Jose Galán Lubascher
Sara Leticia Villasante Almeida

Total reuniones	2
Remuneración por asistencia	150 €

Corte de Arbitraje

La Corte de Arbitraje del COAM fue constituida mediante Acuerdo de la Junta de Representantes de 27 de mayo de 2003 como instrumento para la resolución de conflictos, en materias directa o indirectamente relacionadas con el ejercicio de la actividad profesional del arquitecto y con independencia de su ámbito territorial.

La Corte de Arbitraje se encuentra reglamentariamente formada por la Junta Rectora y los Árbitros.

Durante el año 2018 ha contado con el asesoramiento jurídico de la letrado Doña Almudena Castaño Sancho y ha estado integrada por:

Presidente:

José María Ezquiaga Domínguez- Decano del COAM

Vicepresidente:

Ricardo Aroca Hernández-Ros, en calidad de antiguo Decano del COAM

Secretario:

José Antonio Granero Ramírez, en calidad de antiguo Decano del COAM

Vocales:

Paloma Sobrini Sagaseta de Ilurdoz, en calidad de antiguo Decano del COAM
Luis Rodríguez Avial Llardent, en calidad de antiguo Decano del COAM

Total reuniones	0
Remuneración por asistencia	150 €

Comisión de Transparencia

Es un órgano independiente de la Junta de Gobierno y consultivo en materia de conflicto de intereses, provecho personal inmediato o diferido, uso de información privilegiada y trato de favor, respecto de los colegiados y cargos colegiales.

Tiene también por objeto filtrar, concretar y, eventualmente, rechazar las demandas de información que puedan serle formuladas sobre las actuaciones de los órganos de gobierno del COAM, recabar la información que considere precisa y decidir el ámbito de difusión adecuado en cada caso.

Está integrada por:

Presidente:

Ventura Sainz de Torres

Secretario:

Indalecio Battles Abad

Vocales:

Eduardo Moran Robles

Grupos de Trabajo de Expertos

(Composición a 31/12/2018)

Los Grupos de Trabajo de Expertos son creados por la Junta de Gobierno, presididos por uno de sus miembros y asesoran a la Junta de Gobierno en las materias designadas por esta.

Seguros

El Grupo de trabajo de Expertos de Seguros tiene por finalidad fundamental analizar dos ramas de seguro, por un lado, la relativa al seguro de vida de los colegiados; y por otro, la relativa a la responsabilidad civil consecuencia del ejercicio profesional.

Asimismo el Grupo de Trabajo trabaja por una mejora constante a la comunicación a los colegiados, a través de la celebración de jornadas de seguros, y mejor coordinación en la información que se refleja en la web colegial, que se remite a los colegiados.

Presidente:

Marina Siles Arnal

Vocales:

Jose Miguel Colmenares Pelillo

Ignacio Brieva Beltran

Ángel Miguel Bermejo

Pilar Pereda Suquet

Joaquín M^a Gómez Pérez

Berta Abad Tapias

Francisco José Moreno Sánchez-Cañete

Total reuniones mantenidas	2
Presupuesto total	4.800€

BIM

El Grupo de trabajo de Expertos BIM tiene el objetivo estudiar la posibilidad de establecer un sistema de visado BIM, o cuantas actuaciones pudieran ser posible en el COAM.

HASTA SEPTIEMBRE DE 2018

Presidente:

Elena Sarabia Castelló

Vocales:

Pablo Delgado Ramírez

Rodrigo Escobar Dapena

Tomás Hurtado Helguero

Javier Prieto Horrillo

Enrique Manzano Martínez

Arturo del Diego Rodrigo

Covadonga Noblejas Pañeda

Total reuniones mantenidas	1
Presupuesto total	4.800€

Visado / Pre-licencias

El objetivo del Grupo de Trabajo de Visado / Pre-licencias es alcanzar un visado de calidad y generar un documento avanzado que pueda servir a las entidades locales como instrumento de control previo a la concesión de la licencia.

HASTA ABRIL 2018

Presidente:

Elena Sarabia Castelló

Vocales:

Miguel Solano Gallego

Jaime Ortiz Belda

Sara García Mateo

Eugenio Lozano Gómez

Joaquín M^a Gómez Pérez

Pedro Jesús Herrero Torres

Jose Alberto García Gutiérrez

DESDE MAYO 2018

Presidente:

Carlos Lahoz Palacio

Vocales:

Isabel Sáiz de Arce Amigo

Marina Siles Arnal

Jaime Ortiz Belda

Sara García Mateo

Eugenio Lozano Gómez

Joaquín María Gómez Pérez

Pedro Jesús Herrero Torres

Miguel Solano Gallego

José Alberto García Gutiérrez

María Luisa Martínez Vicente

Total reuniones mantenidas	2
Presupuesto total	4.800€

Jurados y Dictámenes

El Grupo de Trabajo de Expertos de Jurados y Dictámenes analiza los miembros de los jurados de los concursos gestionados por la OCAM o licitaciones externas en las que se requiera la presencia de representantes del COAM.

Presidentes:

Mercedes Díez Menéndez

Izaskun Chinchilla Moreno

Vocales:

Juan Antonio Bueno Bueno

Ignacio Brieva Beltran

Bibiana Ulanosky Lavintman

Julio de la Fuente Martínez

Juan Galbis Urrecha

Pilar Martínez-Cañavate Burgos

Elena Romero Sánchez

Total reuniones mantenidas	0
Presupuesto total	4.800€

Seguimiento, Desarrollo y Cumplimiento de Acuerdos de Junta de Representantes

El objetivo de este Grupo de Trabajo de Expertos es analizar el estado de tramitación de los Acuerdos adoptados en las sesiones de Junta de Representantes celebradas entre octubre de 2007 y mayo de 2015.

Como conclusión al trabajo realizado por este grupo, se realizaron algunas propuestas a la Junta de Gobierno, en relación a los acuerdos adoptados y no ejecutados:

- Hacer suyos los que se consideraban de viable ejecución

- Los que se consideraban que se debían reformular para poder llevarlos a cabo, que se trasladaron a los Grupos de Representantes.

- Propuesta de revocación de aquellos que se habían quedado obsoletos y, por tanto, no se podían actualizar

Presidente:

Elena Sarabia Castelló

Vocales:

Jerónimo Junquera González-Bueno

Antonio Pérez Ríos

Bibiana Ulanosky Lavintman

Pilar Pereda Suquet

Raquel Otero Ortiz de Cosca

Rubén Poveda Coto

Vega Méndez-Navia García

Total reuniones mantenidas	1
Presupuesto total	4.800€

Arquitecto de Finca Urbana

El objetivo del Grupo de Trabajo de Expertos de Finca Urbana es la creación de la figura del "Arquitecto de Finca Urbana", que conozca el estado del edificio y aconseje a sus propietarios sobre su conservación.

HASTA MARZO 2018

Presidentes:

Norberto Beirak Kohan

Marina Siles Arnal

Vocales:

Victor Diéguez Montes

Antonio Pérez Ríos

Juan Peris Ohrt

Mireya Reguart Oyarbide

Luis Jurado Téllez

Vega Méndez-Navia García

Jose Manuel Santa Cruz Chao

M^a José Huerta Álvarez

José Antonio Pellicer Da Rosa

Total reuniones mantenidas	1
Presupuesto total	4.800€

Cooperativa de Consumo

El Grupo de Trabajo de Cooperativa de Consumo se conforma con el objetivo de estudiar la viabilidad de creación de una cooperativa de consumo para los arquitectos madrileños del COAM.

Durante el año 2018, además de las reuniones mantenidas por los integrantes del Grupo, se ha mantenido diferentes conversaciones y reuniones con el gerente de la Jordi Capell, al ser un modelo de referencia, para conocer los inicios de dicha cooperativa y ver si podría ser un modelo adecuado a los actuales modos de consumo.

Presidente:

Patricia Fernández Häring

Coordinadora:

Lucía Bentué Gómez

Vocales:

Rubén Palacios Lázaro

Antonio Pérez Ríos

Óscar Bernedo Antoñanzas

Rodrigo Jiménez Apellaniz

Joaquín Carrasco Pineda

Raquel Jiménez Tomé

Covadonga Noblejas Pañeda

Total reuniones mantenidas	3
Presupuesto total	4.800€

Conforme a los acuerdos adoptados por la Junta de Gobierno y por la Junta de Representantes se crean los siguientes Grupos de Trabajo de Expertos, que tienen previsto el inicio de su funcionamiento a lo largo de 2019:

- Creación de coworking

- Estudio de la posible puesta en marcha de una sala de exposiciones en el edificio COAM para la exposición permanente de los fondos del archivo histórico, la biblioteca y los legados donados al colegio

- Defensa de la competencia de los arquitectos

- Apoyo al arquitecto emprendedor

Comisiones Asesoras

Comisiones estatutarias presididas por el Vicedecano o en quien delega

De Administración Local

El objeto con el que se crea esta Comisión es el de incrementar las relaciones del Colegio con los Ayuntamientos, realizando seminarios y ofreciendo servicios a los municipios.

Los cometidos de la Comisión de Administración Local son los siguientes:

- Incrementar relaciones del Colegio con los Ayuntamientos
- Realizar seminarios con los arquitectos municipales, alcaldes, concejal de urbanismo y secretarios, para analizar y debatir la problemática de los distintos municipios en función de su capacidad para la concesión de licencias, revisión NNS, planeamientos...
- Ofrecer los servicios del COAM a pequeños Ayuntamientos para tramitar licencias de obra, licencias urbanísticas, con asesoramiento técnico en su caso, jurídicas, para incorporarlo a la bolsa de trabajo del COAM
- Realizar un listado de edificaciones de interés de cada municipio con el fin de crear un pre-catálogo.

El día 25 de Mayo de 2018 se ha organizado la jornada "Reunión de Alcaldes y Arquitectos Municipales y el COAM"

Las actividades que se han llevado a cabo durante 2018 por esta Comisión son las siguientes:

Presidente:

Isabel Saiz de Arce Amigo, por delegación del Sr. Vicedecano

Vocales:

Yedra García Moreno
Jaime Andrés Ortiz Belda
Miguel Ángel Arrazola Sorando
Eugenio Lozano Gómez
Enrique Manzano Martínez
Pedro Jesús Herrero Torres
Vega Méndez-Navia García

Total reuniones mantenidas 7

Presupuesto total 4.800€

Formación On-line

El objetivo de la Comisión Asesora de Formación On-line era establecer las bases del proyecto de Formación On-line COAM, informando sobre la naturaleza de los compromisos a asumir durante su desarrollo.

Todo ello con el fin de que el COAM sea el primer centro formativo online especializado en arquitectura, urbanismo y diseño, de España e Iberoamérica y en consecuencia una de las principales fuentes de ingresos del COAM en el medio-largo plazo.

HASTA SEPTIEMBRE 2018

Presidente:

Carlos Lahoz Palacio
Vocales:
María Antón Barco
Teresa Sánchez de Lerín García-Ovies
Dolores Muñoz Herrera
Felipe Delgado Laguna
Javier Revillo Pinilla
Rubén Poveda Coto
Francisco F. Muñoz Carabias

Vocales:

José Luis Esteban Penelas
José Manuel Santa Cruz Chao
Daniel Sanz Carrascal
Pilar Pereda Suquet
Enrique Manzano Martínez
Mercedes Mahilo Torrejón
Vega Méndez-Navia García

Total reuniones mantenidas 5

Presupuesto total 4.800€

Estudio de Sistema de Voto Telemático

Esta Comisión se crea con el fin de reforzar las garantías del sistema de voto telemático de cara a las elecciones.

Presidente:

Elena Sarabia Castelló, por delegación del Sr. Vicedecano, D. Carlos Lahoz Palacio

Vocales:

María Antón Barco
Juan Cueto Puertas
Ana Monteagudo García
Eugenio Lozano Gómez
Lucas Romero Rodríguez
Rubén Poveda Coto
Antonio Manuel Ramos-Izquierdo Esteban

Total reuniones mantenidas 3

Presupuesto total 4.800€

Actualización de las Guías de Arquitectura

El objetivo de esta Comisión es el análisis y actualización de las Guías de Arquitectura con el fin de una mejor defensa del patrimonio arquitectónico de la Comunidad de Madrid.

Presidente:

Carlos Lahoz Palacio

Vocales:

Maria Antón Barco
Teresa Sánchez de Lerín García-Ovies
Dolores Muñoz Herrera
Felipe Delgado Laguna
Javier Revillo Pinilla
Rubén Poveda Coto
Francisco F. Muñoz Carabias

Total reuniones mantenidas 0

Presupuesto total 4.800€

Estos Grupos de Trabajo están formados por uno o varios miembros de la Junta de Gobierno, quienes lo presiden, y todos los colegiados que estén interesados en formar parte del mismo.

Se conforman con la finalidad de fomentar la participación de los colegiados y ofrecer la oportunidad de compartir conocimiento y aprender debatiendo con los compañeros, sobre los asuntos de interés común.

Infancia y Juventud

El grupo de trabajo tiene su principal objetivo en fomentar el desarrollo personal de niños y jóvenes mediante el acceso a las diferentes manifestaciones de la Arquitectura y el Urbanismo. Se pretende contribuir a formar ciudadanos capaces de demandar entornos urbanos y arquitectónicos de calidad; responsables con su entorno y comprometidos con su mejora.

Las actividades que se han realizado durante el año 2018 son las siguientes:

- Taller A-Sombra2
- Gastrofestival 2018 - Tapas arquitectónicas
- Ciclo de cine infantil
- XV Semana de la Arquitectura

Presidentes:

Patricia Fernández Häring

Vocales:

Álvaro De Torres Mc.Crory
Pedro Jesús Villahermosa Moraleda
Félix Bendito Muñoz De Cuerva
Carolina Del Peso Cobeña
María Torres Alonso
Elena M. Arenas Moure
Raquel López-Sebastián Miro
Belén Sanz Montoya
Juan Martín-Blas Garrido
Tomas Llorente Aguado
Victoria Ángeles Viedma Peláez
Antonio Bravo Rincón
Natalia Domínguez Santana
Guadalupe Cantarero García
Fernando Calvo Soler
Mireia Martínez Muñoz
Maria Alejandra Farina Cuevas
Maria Jesús Carnero López
Álvaro Francisco García López
María Mestre García
Orcencio Verbo Sánchez
Cristina Rocher Fernández
Marta María Mínguez Rodríguez
Javier Del Amo Ruiz
María Carla Viejo Casas
Mónica Martínez Maroto
Ángela Santabaya González
Elena Utrilla Perera
Juan José Martín Montes
José Vinicio de la Fuente Acebes
Laura López González
Carolina Ruiz-Valdepeñas Guerrero

Patrimonio

Presidente:

Mercedes Díez Menéndez

Vocales:

Jaime Tarruell Vázquez
Jose Manuel Gallego Gamoneda
Antonio Lopera Arazola
Luis Joaquín Aguilar Romanos
Santiago Fajardo Cabeza
Carlos Gómez Agustí
Manuel María García Tages
José Félix Fernández Fernández
Teresa Sánchez De Lerín García-Ovies
Manuel Fonseca Gallego
Agustín Mateo Ortega
Esperanza Gallego Conde
Manuel Alberto Arias Horas
Juan Carlos Galiana Dueñas
Juan Crisóstomo Peris Ohrt
Begoña Taboada Corral
Rosa Bellido Pla
Maria Dolores Muñoz Herrera
Fernando Landecho González-Soto
Javier María Fernández-Rico González-Díez
María Isabel Sardón De Taboada
Luis Renedo Hernández
Concepción Bibian Diaz
Alicia M. García Valle
Covadonga Ríos Díaz
Amparo Teresa De Santisteban López
Francisco Javier Arjona Almodóvar
Celia Méndez Rebollal
Susana Beato Rui Pérez
Maria Jesús Sacristán De Miguel
Maria Jesús Carnero López
Iñaki Xabier Sáez Moral
Juan Manuel Trigo Fernández
Orcencio Verbo Sánchez
Lluvia Martínez Delgado
Carmen Larrea Hernández-Tejero
María Fe Soria Fernández
Iván Jesús Castro Martín
Alberto Reques Del Rio
Miguel Bustinduy Amador
Inmaculada Muñoz Marín
José Carlos Segovia Martín

Grupos de Trabajo Abiertos

Accesibilidad Universal y Diseño para todos

El grupo de trabajo tiene su principal objetivo en profundizar en la necesidad de la implantación de la Accesibilidad Universal y Diseño para todos, en la Arquitectura y en el Urbanismo. Para la edificación existente, se profundiza en los ajustes razonables y adecuación efectiva.

Las actividades que se han llevado a cabo durante 2018 por este Grupo de Trabajo son las siguientes:

- Asesoramiento a la Junta de Gobierno en materia de Accesibilidad de la sede del COAM, para garantizar la Accesibilidad Universal mediante la implementación de ajustes razonables.
- Sensibilizamos a la sociedad de la necesidad de la Accesibilidad Universal, organizando talleres, como el realizado conjuntamente con el GT Infancia y Juventud.

- Se han organizado jornadas públicas
- Se ha colaborado en la elaboración del calendario solidario de la Asociación AMEB, con la elección de los edificios accesibles
- Organización de cursos dentro del Instituto de Formación Continua sobre la materia

Presidente:

Patricia Fernández Häring

Vocales:

Andrés Oñoro Díaz
Mariano Calle Cebrecos
Juan Manuel Alarcón García
Antonio Pérez Ríos
María Luisa Martínez Vicente
Felipe Delgado Laguna
Javier Aldecoa Martínez-Conde
Alberto Fernández-Pacheco Pascual
Fernando García-Ochoa Montes
Javier Valdés Fernández Alarcón
Rosa Bellido Pla
María Rosario Fernández Moraga
Raquel López-Sebastián Miró
Belén Sanz Montoya
Isabel Vicente Puentes
Belén Rodríguez Gómez
Raquel García Campillo

Andrea Míguez Soriano
Jorge Palomero Ferrer
Delfín Jiménez Martín
Victoria Ángeles Viedma Peláez
Francisco Javier Arjona Almodóvar
Gabriel Montilla Membrillo
María Jesús Sacristán De Miguel
Raquel Jiménez Cabré
María Cristina Arboiro Pinel
Óscar Redondo Rivera
Berta Brusilovsky Fiter
Carlos Rodríguez Mahou
Francisco José Ruiz Díaz
Álvaro Cervera Escario
Ignacio Lucini Carnicero
Alejandro Maure Arenas
Rosa María Fraga Escudero
Patricia De Elena Santos
José García Cañadas
Purificación Montilla Soriano
José Vinicio de la Fuente Acebes
Javier Bogdan Michovich Michel

Rehabilitación

HASTA NOVIEMBRE 2018
Presidente:
Marina Siles Arnal
Vocales:
Miguel Ángel Esteve Campillo
Jaime Tarruell Vázquez
Alfredo Villanueva Paredes
Santiago Rodríguez-Gimeno Martínez
Luis Gerardo Ruiz Palomeque
Lorenzo Redondo García
Bibiana Judith Ulanosky Lavintman
Maria Del Carmen Castañón Cristóbal
Maria Luisa Martínez Vicente
Felipe Delgado Laguna
Alberto Freire Rodríguez
Pilar Pereda Suquet
Aurelio Antonio Pérez Álvarez
José Félix Fernández Fernández
Jose Luis Vázquez Montalvo
Roberto Bosqued García
Agustín Hernández Aja
Manuel Fonseca Gallego
Jesús Jusdado García
Santiago Padín Bestilleiro
Andrés Ginés Palmer
Eduardo Achaerandio Deza
Juan Carlos Galiana Dueñas
Francisco Rubén Picado Fernández
Joaquín Carrasco Pineda
Juan Crisóstomo Peris Ohrt
Luis Jesús Panea Domínguez
Matilde Peralta Del Amo
Laura Fernández Castilla
Maria Dolores Muñoz Herrera
Francisco Díaz Rodríguez
Antonio Gómez Gutiérrez
Isabel González García
Maria Antonia Ferreira Romero
Gloria María Gómez Muñoz
Raquel López-Sebastián Miró
María Dolores Huerta Carrascosa
Maria Isabel Sardón De Taboada
Belén Rodríguez Gómez
Ana Blasco Engelman
Daniel Álvarez Morcillo
Victoria Ángeles Viedma Peláez
Alejandro Tamayo Palacios
Celia Puertas Romero
María José Gutiérrez Alonso
Maria De Los Ángeles Del Pozo León
Amparo Teresa De Santisteban López

Francisco Javier Arjona Almodóvar
Assia Milanova Ivanova
Cristina Gallego Gamazo
Paula Tolmo Estela
Iván Rodríguez Suárez
Diana González Díaz
Víctor José Diéguez Montes
Rodrigo Escobar Dapena
Mario José Fernández Cadenas
María Jesús Sacristán De Miguel
Juan Manuel Trigo Fernández
Ángela De Sisternes García
Maria Cristina Arboiro Pinel
Iván Jesúas Castro Martín
Erika Raquel Ramos Fagundez
Alberto Reques Del Rio
Sara García Mateo
Marcos Enrique López Barrera
Rosa María Fraga Escudero
Gonzalo Celestino Menéndez Anillo
María Blanca García Sanz
Miguel Bustinduy Amador
Inmaculada Muñoz Marín
Alejandro José Sansegundo Sierra
Vinicio de la Fuente Acebes

Mediación

Dentro de las actividades de 2018 realizadas por el GTA de Mediación, cabe destacar el ciclo de Encuentros de Mediación, iniciado con la Conferencia "Mediación. Casos Reales" en la que se han tratado temas tan delicados como la problemática de la Mediación en los procesos de desahucios o la Mediación Intrag judicial. No podemos dejar de mencionar cómo, un año más, el GTA de Mediación del COAM estuvo presente en la Feria del Libro participando en todas las actividades en pro de la divulgación de la Mediación: talleres infantiles, obras de teatro, III Edición de los Cuentos de Mediación....etc.

Presidente:

Mercedes Díez Menéndez

Vocales:
Jose Ignacio Chico Crespo
Gonzalo Castiñeira Etcheverría
Sandra Babsky Nadel
Santiago Padín Bestilleiro
Juan Crisóstomo Peris Ohrt
Álvaro De Luna Abella
Almudena Espinosa Chicote
Fernando Vivanco Antolín
Antonio Sancho Hernández
Juan Ramírez Sanz
Jose Manuel Pascual Peña
Maria Isabel Sardón De Taboada
Alberto David Fernández González
Maria Paz Jiménez Arranz
Juan Luzarraga Álvarez-Miranda
Fernando Boga González
Javier José Armbruster
Maria José Gutiérrez Alonso
Diego Gracia García-Miguel
Jesús Calero Camueso
Assia Milanova Ivanova
Pablo Perlado Recacha
Beatriz Alonso Pérez
Jorge Sotelo De Santiago
Pablo Olalquiaga Bescos
Enrique Ibáñez González
Pavel Vasilevich
José Ascanio sangines
Paula Jaén Caparrós
Germán de Diego Aguado

Luis Calvo Hurtado
María Elena Saiz Báscones
María Jesús Landazuri Soret
Gonzalo Riveiro Pita
Francisco Javier Sierra Zubala
María Ferreira Romero
Maria Loreto Barrios Rodríguez
Maria Jesús Sacristán de Miguel

Internacional

Presidente:
Mercedes Díez Menéndez
Vocales:
Jose Ignacio Chico Crespo
Gonzalo Castiñeira Etcheverría
Sandra Babsky Nadel
Santiago Padín Bestilleiro
Juan Crisóstomo Peris Ohrt
Álvaro De Luna Abella
Almudena Espinosa Chicote
Fernando Vivanco Antolín
Antonio Sancho Hernández
Juan Ramírez Sanz
Jose Manuel Pascual Peña
Maria Isabel Sardón De Taboada
Alberto David Fernández González
Maria Paz Jiménez Arranz
Juan Luzarraga Álvarez-Miranda
Fernando Boga González
Javier José Armbruster
Maria José Gutiérrez Alonso
Diego Gracia García-Miguel
Jesús Calero Camueso
Assia Milanova Ivanova
Pablo Perlado Recacha
Beatriz Alonso Pérez
Jorge Sotelo De Santiago
Pablo Olalquiaga Bescos
Enrique Ibáñez González
Pavel Vasilevich
José Ascanio sangines
Paula Jaén Caparrós
Germán de Diego Aguado

Grupos de Trabajo Abiertos

Arquitectas

El objetivo del grupo de trabajo es reflexionar sobre el papel de la mujer en la arquitectura y en el urbanismo:

- Reflexionar sobre el urbanismo de género.
- Visibilizar a las mujeres que han sido y son referentes en el mundo de la arquitectura.
- Proponer la subida de arquitectas a la plataforma Wikipedia

Presidentas:

Elena Sarabia Castelló
Patricia Fernández Häring
Izaskun Chinchilla Moreno

Vocales:

Bibiana Judith Ulanosky Lavintman

Maria Luisa Martínez Vicente

Isabel León García

Ariadna Cantis Silberstein

Marina Ojeda Jiménez

Inés Leal Maldonado

Elena Rodríguez-Manzaneque García-Alcañiz

Maria del Mar Sánchez Llorens

Belén Sanz Montoya

Marta Torres Torres

Graziella Trovato

Elena Orte Largo

Paula Martínez Vial

Arantza Ozaeta Cortazar

Maria Jesús Carnero López

Cristina García-Rosales González-Fierro

Zaola Mayor Rueda

Isabel Sáiz de Arce Amigo

Marcia Soto Téllez

Carolina Fernández Catalán

Ana Lobo García

Maria Alejandra Huertas Tafur

Maria del Mar Núñez Lloveres

Arquitectos por Cuenta Ajena

Presidente:

Norberto Beirak kohan

Vocales:

Francisco Martín-Crespo Cabildo

José Luis Pascual de la Fuente

Rafael Martín Andrés

José Manuel Fernández Rollón

Maria del Carmen Oñoro Carrascal

Antonio Francisco Cantero Vinuesa

Francisco Gil Poyatos

Sara García Mateo

Gonzalo Castiñeira Etcheverría

Mateo Hernanz Ruiz-Jiménez

Cristina Jiménez Pulido

Alejandro Tamayo Palacios
Isabel Rodríguez Ferrero

Jesús Fernández Fernández

Antonio Enrique Vaca Collado

Inmaculada Muñoz Marín

Música

El objetivo del grupo de trabajo es reflexionar sobre el territorio superpuesto entre Música y Arquitectura.

Para ello, retomamos el Ciclo Entre Música y Arquitectura de años atrás.

Durante el 2018, se ha organizado el II Ciclo Entre Música y Arquitectura, que ha sido inaugurado y clausurado por el Coro de Arquitectos de Madrid.

Arquitectos Municipales

Los objetivos de este grupo de trabajo en el 2018 fueron los siguientes:

Presidente:

Patricia Fernández Häring

Vocales:

Andrés Perea Ortega

Juan Ignacio Mera González

Susana Moreno Soriano

Julia Pomar Pérez

José Antonio Blasco Abad

Juan Alberto García de Cubas

Carlos-Gustavo Soutar y García

José María Cobian Mateos

Maria Victoria Sánchez Alejo

Francisco José Domouso de Alba

José Alberto García Gutiérrez

Alejandro Sansegundo Sierra

Presidente:

Isabel Sáiz de Arce Amigo

Vocales:

Jose Ignacio Chico Crespo

Edmundo Hernando Morón

Maria Luisa Martínez Vicente

José Manuel Santa Cruz Chao

Luis José de Castro Caturla

Rafael Martín Andrés

Eugenio Lozano Gómez

Luis Javier González González

Maria Ángeles Ayala Muñoz

Jaime Andrés Ortiz Belda

Héctor Barriga Mozo

Cine

El objetivo del grupo de trabajo es acercar la arquitectura a los ciudadanos a través del Cine.

Durante el 2018 se han proyectado en la sede del COAM los siguientes ciclos, en los que se han proyectado varias películas de las respectivas materias.

-Ciclo Cine películas y documentales

-Ciclo cine infantil

-FICARQ 2018 - VI Edición Festival Internacional de Cine y Arquitectura

Presidente:

Patricia Fernández Häring

Vocales:

Julia Pomar Pérez

Iñigo Casero Portugal

Ángel Borrego Cubero

Elisa Durán Pérez

Silvia Rodríguez-Bermejo Martínez

Luis Barrero Pérez

Jose Manuel Calvo García

Antonio Vélez Catrain

Maria Alejandra Huertas Tafur

Artesanos

El objetivo de este grupo de trabajo abierto es dar voz a arquitectos y estudiantes de arquitectura que compaginan su actividad profesional de la arquitectura con otras aficiones en las que desarrollan y producen productos de diseño, de manera artesana, sirviendo de escaparate para la divulgación y promoción de la multitud de disciplinas que tiene la arquitectura.

Desde este Grupo de Trabajo abierto se han organizado 4 POP ARQ STORE (Mercado de Diseño de Arquitectos), uno por cada uno de los trimestres, siendo siempre fijo el de la Semana de la Arquitectura. En las ediciones de mayo y diciembre se celebra conjuntamente con Molly Market.

También se realiza la decoración, elección de materiales de difusión y movimiento de las marcas desde las RRSS de POP ARQ STORE.

Presidente:

Patricia Fernández Häring

Vocales:

Juan Manuel Alarcón García

Emilio Delso García

Sandra Babsky Nadel

Mª Magdalena Vélez Salinas

Juan Manuel Mendiguchía García

Carlos Fernández Hoyos

Almudena Díez Sobrino

Cristina Martín Más

Mónica Cano Rivas

María Luisa Lázaro García

María Navascués Abada

Mauro Castro Durá

Manuel Carrasco Sánchez

Fernando Checa Manrique de Lara

Mª Luisa de Miguel González

Irene Iglesias Román

Irene Quesada Cerezo

Rocío Martín Olarte

Sandra Pampin Fernández

Juan Berenguer Peñalva

Marta Fernández de Lugo

Alicia Gomis Pérez

Marta Hernández del Teso

Voluntariado

El objetivo del grupo de trabajo, es para poder dar respuesta a las peticiones de ayuda de entidades sin ánimo de lucro con las que hemos firmado convenio de colaboración (Cruz Roja Española; Comisión Española de Ayuda al Refugiado (CEAR) y ACCEM para apoyo con el tema refugiados; Down Madrid; Arquitectura Sin Fronteras) y algunas otras con las que aún no se tiene convenio, como Son Angeles, Adisis o Aspadir.

Durante el año 2018 no se han remitido al GT abierto de Voluntariado solicitudes de ayuda.

Presidente:

Patricia Fernández Häring

Vocales:

Maria del Carmen Castañón Cristóbal

Antonio Huestamendia Jiménez

Beatriz Guijarro Regalado

Almudena Espinosa Chicote

Javier Bogdan Michovich Michel

Lucía Gómez-Martinho Palacio

Jesús Alberto Benítez Fornell

Almudena Navas Pinar

Grupos de Trabajo Abiertos

Los Arquitectos ante el cambio climático

El objetivo del grupo de trabajo es sensibilizar a la sociedad y a los arquitectos sobre las consecuencias del cambio climático y mostrar la posición de los arquitectos ante este cambio.

Presidente:

Patricia Fernández Häring
Coordinadora:

Isabel León García

Vocales:

Pedro Iglesias Picazo
Miguel Ángel Amaya Flores
Enrique Sanz Neira
Javier Michovich Michel
Jesús Calero Camueso
Pablo Villarejo Fernández
Jesús Fernández Fernández
Salvora Feliz Ricoy
Esther Rodríguez Ramos
Agustín Hernández Ajá
Ana Lobo García
Erika Raquel Ramos Fagúndez
Anahi Asenjo Romera
Paula Jaén Caparrós
María Jesús Carnero López
Pilar Pereda Suquet

Trabajadores Autónomos

El objetivo del grupo de trabajo es reflexionar sobre los arquitectos como profesionales autónomos, desde el primer día que deciden tomar esta vía.

Se pretende aclarar todos los aspectos a tener en cuenta cuando se decide como autónomo

Durante el 2018 se han mantenido reuniones con las asesorías del COAM laboral, fiscal, jurídica y HNA, para aclarar conceptos con el fin de crear la GUÍA DEL ARQUITECTO AUTÓNOMO, que será de gran ayuda a los recién egresados y de recordatorio a los que lleven un tiempo ejerciendo como autónomos.

Presidente:

Patricia Fernández Häring
Vocales:

Ángel Díaz Caro
Eduardo Pascau Noguero
Luis González Alfonso
Alberto Feito Muñoz
Antonio Lambea Escalada
Gonzalo C. Méndez Anllo
Óscar Bernedo Antoñanzas
Iñaki Xabier Sáez Moral
Diego Penche Pérez
Jaime Díez González

Smart Cities

El objetivo del grupo de trabajo es reflexionar y debatir sobre las Smart cities y del papel que los arquitectos podemos tener ante esta realidad.

Durante el 2018, este Grupo de Trabajo abierto ha trabajado sobre:

- Decálogo de los arquitectos ante las Smart cities
- Propuesta de Norma UNE que mida "la Felicidad". Propuesto a JG y a AENOR, con visto bueno por ambas partes.

Presidentes:

Carlos Lahoz Palacio
Patricia Fernández Häring

Coordinador:

Tomás Llorente Aguado
Vocales:

Lorenzo Alonso González
Antonio Lorenzo Molina
Gustavo Jassin Faljinhoff
Francisco Javier Moreno Arnaz
Inés Leal Maldonado
Vicente Luis García Sanz
Antonio Sancho Hernández
Elisa Simarro González
Claudio Galindo Enjuto
Olga Valcarce Figuero
Raffaele Sisto
Beatriz Alonso Pérez
Jesús Alejandro Fernández Fernández
Erika Raquel Ramos Fagúndez
Francisco Javier Benito Ygualado
Silvia Guiomar Ribot Gil
Juan Valle Robles
María Jesús Sacristán de Miguel
Jaime Díez González

Finca Urbana

Presidentes:

Norberto Beirak Kohan
Marina Siles Arnal

Vocales:

Lorenzo Redondo García
Antonio Pérez Ríos
Felipe Delgado LAguna
José Félix Labanda Gil
Francisco José Larruea Camporro
Aurelio Pérez Álvarez
Rosario Espada Orbis
José Manuel Santa Cruz Chao
Emilio Izquierdo Pérez Minguez
Pablo Die Dejean
María Blanca García Sanz
Julián Rodríguez Henche
Jesús Jiménez Aguilar
Carlos González Bravo
Elisa Simarro González
Antonio Ramos-Yzquierdo Esteban
José Dario Valberdi Vassallo
Graciela Pérez de Obanos Martínez
Eduardo Muriedas García
Miguel Bustinduy Amador
Cristina Arboiro Pinel
Purificación Montilla Soriano
Marta Palao Santiago
Fernando Landecho González-Soto
Carlos Domínguez Mateo
Jaime Díez González
Vinicio de la Fuente Acebes

Peritos del COAM

Los objetivos de este grupo de trabajo son los siguientes: se realizó una encuesta para determinar intereses del grupo que, según prioridades de líneas de trabajo son:

1. Creación de agrupación de peritos.
 2. Funcionamiento de la lista de peritos judiciales.
 3. Creación de una red de apoyo
 4. Recopilación y difusión de información a través de la Web del COAM
 5. Formación
- Hay grupos trabajando en cada una de las líneas de trabajo indicadas.
- Han firmado un documento de compromiso con el Grupo de Trabajo

Presidente:

Isabel Sáiz de Arce Amigo

Vocales:

Federico Blein Sánchez de León
Leopoldo-Andrés Marcos Mayor
Jorge Puelles González
José García Cañadas
Lorenzo Redondo García
Javier Sardiza Asensio
Mariano de las Heras Fernández
Miguel Ángel Tirado Sebastián
María Engracia Poveda Peñas
Ángel V. Puertas Rodríguez
David Garrido Sánchez
Pilar Pereda Suquet
Luis-Manuel Pementxaka y Herrán
Antonio Huestamendia Jiménez
Teresa Sánchez de Lerín García Ovies
Cristina Tartás Ruiz
Pedro Montón Utrilla
Eduardo R. Navidad Pinar
Carlos Véliz Sarrión
Alejandro José Sansegundo Sierra
Cristina de Luna Bravo
Lourdes Serrano Cadahia
Carlos Miguel Iglesias Sanz
Eduardo Achaerandio Deza
Javier Perianes Estévez
María José Ávila Sanz
Fco. Javier Zaragoza Casas

Juan Carlos Galiana Dueñas
María Blanca García Sanz
Fernando Otaola Ubieto
Vinicio de la Fuente Acebes
Jesús Jiménez Aguilar
Carlos-Gustavo Soutar y García
Juan Carlos del Pozo Manzano
Yolanda Serna Paz
Marian Ferrera Romero
Javier Olive Luna
Lucía Menéndez Aguirre de Cárcer
Gonzalo C. Menéndez Anllo
Eduardo Muriedas García
Jaime Díez González
Mónica Mª Marcos González
Miguel Ángel Cristóbal Araujo
Jorge Ignacio del Val Sacristán
Manuel Martín Rivas
Marcos Zacarias Rey
Alicia Rodríguez Herrero
Juan Carlos Caldero Prieto
Lucía Gómez-Martinho Palacio
María Alarilla Sánchez

Representación del COAM en otras instituciones

Los miembros de la Junta de Gobierno del COAM participan en asambleas, comisiones, reuniones de instituciones u otras entidades.

Las designaciones se realizan en las sesiones de Junta de Gobierno, mediante acuerdo, y los representantes que actúan en nombre del COAM en otras entidades son los siguientes:

Asambleas Generales de la UICM

Se han celebrado 2 asambleas generales ordinarias de la Unión Interprofesional de la Comunidad de Madrid a lo largo de 2018, para la aprobación de la memoria correspondiente al ejercicio 2017, cuentas anuales del ejercicio 2017, presupuesto del ejercicio económico 2019, elecciones a los cargos de Presidente y Vicesecretario de las Juntas Directivas

Representantes:

José María Ezquiaga Domínguez
Carlos Lahoz Palacio
Elena Sarabia Castelló
Norberto Beirak Kohan

Unión de Agrupaciones de Arquitectos Peritos y Forenses de España (UAPFE)

Representante:

Isabel Sáiz de Arce Amigo

A lo largo del año 2018 se han realizado 5 reuniones de la Junta Directiva de la UAPFE.

Las líneas de acción en el 2018 fueron las siguientes:

- Lista de arquitectos peritos a disposición de Juzgados, Tribunales y Administraciones Públicas. Requisitos mínimos comunes para formar parte de las listas de aplicaciones de todos los colegios.
- Subespecialidades del perito arquitecto
- Estudio de la implantación del reconocimiento profesional, homologación y acreditaciones.
- Constitución Comisión Mixta CGPJ-CSCAE, con el objetivo de elaborar propuestas de mejoras en la sistema de designación de peritos en procedimientos judiciales
- Elaboración del Libro Blanco de las Listas de arquitectos a disposición de juzgados y tribunales
- XII Jornadas CGPJ-CSCAE en Tarragona "20 años de la LOE"

Unión de Agrupaciones de Arquitectos de la Administración Pública (UAAAP)

Representante:

José María Ezquiaga Domínguez

En las reuniones celebradas de la UAAAP se han tratado asuntos relacionados con la aprobación de la memoria de gestión, cuentas anuales, presupuesto del ejercicio económico 2019, elecciones a los cargos de Presidente, Secretario y Tesorero.

Docomomo Ibérico

Representante:

Mercedes Díez Menéndez

Consejo de Cultura de la Comunidad de Madrid

Representante:

Carlos Lahoz Palacio

Comisión para la Protección del Patrimonio Histórico, Artístico y Natural (CPPHAN)

Representante:

Mercedes Díez Menéndez

Ponencia Técnica de la CPPHAN

Representantes:

Isabel Sáiz de Arce Amigo
Patricia Fernández Häring
Marina Siles Arnal

Comisión Local de Patrimonio Histórico de Madrid

Representante:

Carlos Rubio Carvajal

Pleno del Consejo Regional del Patrimonio Histórico de la CM

El Pleno del Consejo Regional del Patrimonio Histórico de la CM es el órgano superior de decisión y formación de la voluntad del Consejo Regional de Patrimonio Histórico de la Comunidad de Madrid, estando integrado por el Presidente, el Vicepresidente, los Vocales y el Secretario del mismo.

Representante:

Carlos Rubio Carvajal y Mercedes Díez Menéndez

Comisión de Medio Ambiente de la UICM

Desde la Comisión de Medio Ambiente de la UICM, se ha participado en CONAMA 2018, con la actividad especial "Visión Ambiental del Madrid del Futuro por los escolares de hoy" y se han analizado 749 dibujos realizados por los 21 colegios que han participado en esta edición. Las conclusiones se presentaron dentro de la programación de CONAMA 2018.

<https://www.uicm.es/news/union-interprofesional-analiza-la-vision-ambiental-del-madrid-del-futuro-por-los-escolares-de-hoy-en-el-marco-del-conama2018/>

Representante:

Patricia Fernández Häring

Comisión de Prevención de Riesgos Laborales de la UICM

Representante:

Norberto Beirak Kohan

CONVENIOS 2018



Durante el año 2018, el COAM suscribió multitud de convenios de colaboración con diversas Instituciones, Fundaciones, Asociaciones o entidades privadas en beneficio de sus colegiados. De entre todos ellos destacan:

11/01/2018 - La Fábrica

Marco general de colaboración para planificar y ejecutar conjuntamente proyectos culturales que contribuyan al conocimiento de la arquitectura contemporánea

18/01/2018 - Asociación Española de Instaladores PYL. Falsos Techos y Aislamientos (AD'IP)

Colaboración con la Galería de Materiales

21/02/2018 - Ayuntamiento de Los Molinos

Colaboración para la convocatoria de un concurso de ideas para la remodelación del antiguo grupo escolar "Divino Maestro" como Casa de la Cultura del Municipio de Los Molinos.

22/01/2018 - Fundación Siglo de Oro

Colaboración para la convocatoria de

un concurso de ideas para el diseño del

Corral de Comedias y la implantación

general de la "Fiesta Corral Cervantes,

Madrid 2018"

24/01/2018 - Fundación Tecnalia Research & Innovatiion (TECNALIA)

Promoción y difusión del VIII Congreso

Internacional de Envoltives

Arquitectónicas ICAE 2018

26/01/2018 - Ayuntamiento de Colmenar Viejo

Colaboración para la convocatoria de un concurso de ideas para la recuperación urbana de la zona central del casco antiguo del Ayuntamiento de Colmenar Viejo

06/02/2018 - Aedas Homes

Colaboración para la convocatoria de un concurso de ideas para el diseño del Show Office a implantar en las promociones inmobiliarias de Aedas Homes

26/02/2018 - Ayuntamiento de Collado Villalba

Colaboración para la convocatoria y gestión de un concurso de ideas para la remodelación de la Plaza de los Belgas

del Municipio de Collado Villalba

05/03/2018 - Kideoo Entertainment

Colaboración durante la XV Semana de la Arquitectura 2018 y el Festival Malakids

08/03/2018 - Jons Lang Lasalle

Colaboración para el análisis de la viabilidad del proyecto consistente en el estudio por parte del COAM y JLL de los datos que obran en los archivos del visado colegial

13/03/2018 - Instituto de Censores Jurados de Cuentas de España (ICJCE)

Colaboración en proyectos relacionados con la mediación

02/04/2018 - Hermandad Nacional de Arquitectos

Colaboración para la promoción de actuaciones con el colectivo de colegiados y de profesionales de la arquitectura.

06/04/2018 - Asociación Madrileña de Espina Bífida (AMEB)

Colaboración en actividades de interés común

16/04/2018 - Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Madrid

Establecer un programa de intercambio de material bibliográfico entre las partes

16/04/2018 - Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Madrid

Colaboración en proyectos y actividades relativas al ámbito de la Galería de Materiales

08/05/2018 - Colegio Oficial de Arquitectos de Aragón (COAA)

Colaboración en la campaña "Arquitectodelacasa" del COAM

18/05/2018 - PACTUM

Colaboración en la divulgación de la Mediación en la Feria del Libro de Madrid

04/06/2018 - Fundación ONCE

Colaboración y participación en el desarrollo y difusión de la Accesibilidad Universal y el Diseño para Todas las personas

04/06/2018 - Novatilu, SL
Colaboración con la Galería de Materiales

07/06/2018 – Colegio Oficial de Arquitectos de Extremadura (COADE)

Colaboración en la campaña "Arquitectodelacasa" del COAM

08/06/2018 – Colegio Oficial de Arquitectos de Castilla y León Este (COACYLE)

Colaboración en la campaña "Arquitectodelacasa" del COAM

12/06/2018 - Fundación ONCE

Colaboración para organizar un

curso de especialista en accesibilidad

universal en el entorno físico

15/06/2018 - Asociación Española de Profesionales de la Accesibilidad (ASEPAU)

Colaboración en la promoción de la accesibilidad y diseño universal

26/06/2018 - Unión Interprofesional de la Comunidad de Madrid

Colaboración para la edición y publicación de listados de peritos

23/07/2018 - Colegio Oficial de Ingenieros de Telecomunicación

Colaboración en actividades de progreso y desarrollo profesional en arquitectos e ingenieros de telecomunicación

27/07/2018 - La Fábrica

Colaboración en Madrid Design Festival 2019

26/07/2018 - Universidad de País Vasco/Euskal Herriko Universtitatea (UPV/EHU)

Colaboración para el desarrollo de los estudios de postgrado conducentes a la obtención del título propio de Máster de Arquitectura de Fachadas Ligeras

07/09/2018 - Madrid Destino Cultura Turismo y Negocio

Patrocinio de la XV edición de la Semana de la arquitectura

14/09/2018 – Consejo Superior de los Colegios de Arquitectos de España

Subrogación de los compromisos de secretaría para los "Premios Arquitectura con N"

18/09/2018 - Barcelona Building Construmat

Colaboración en el desarrollo y ejecución de proyectos de difusión y desarrollo de actividades relacionadas con la arquitectura y el sector de la construcción en la Feria de Barcelona.

02/10/2018 - Universidad Politécnica de Madrid

Colaboración en la promoción y difusión del Máster Titulo Propio de la UPM Máster in Collective Housing (MCH) para el curso 2018-2019 entre los colegiados y empleados.

20/10/2018 - Agencia de la ONU para los refugiados, Comité Español (ACNUR)

Colaboración en la presentación del documental "El loco del Desierto"

30/10/2018 - Sociedad Producciones Dimelo A Mi

Colaboración en la organización del VI Festival Internacional de Cine y Arquitectura 2018

05/11/2018 – Mariano Bayón Álvarez

Donación del archivo profesional de Mariano Bayón Álvarez para integrarlo en los fondos del Servicio Histórico para su custodia e inventario

05/11/2018 – Mariano Bayón Álvarez

Donación del archivo profesional del arquitecto Carlos de Miguel González para integrarlo en los fondos del Servicio Histórico para su custodia e inventario

07/11/2018 – Fundación General de la Universidad de la Universidad Politécnica de Madrid

Colaboración en la promoción y difusión del Curso de Especialización de Postgrado Arquitectura, Moda y Diseño para el curso 2017-2018 entre los colegiados y empleados.

08/11/2018 - Federación de Asociaciones de personas con discapacidad física y orgánica de la Comunidad de Madrid (FAMMA)

Colaboración en la promoción de la accesibilidad y diseño universal

10/11/2018 - Fundación Vía Celere (FVC)

Colaboración en la promoción de la accesibilidad y diseño universal

12/11/2018 -Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid

Intercambio de material bibliográfico relacionadas con la profesión y acceso de los colegiados de ambas corporaciones a los servicios de biblioteca

12/11/2018 - Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid

Colaboración y acceso a la Galería de Materiales

15/11/2018 - Centro de referencia estatal de autonomía personal y ayudas técnicas (CEAPAT)

Colaboración en la promoción de la accesibilidad y diseño universal

20/11/2018 - Casa Decor

Anexo al Convenio Marco de Colaboración entre la Galería de Materiales y Casa Decor suscrito el 6 de noviembre de 2017

17/12/2018 - Asociación Internacional de Mediación

Colaboración para la actuación que se dio en la 76ª Feria del Libro de Madrid

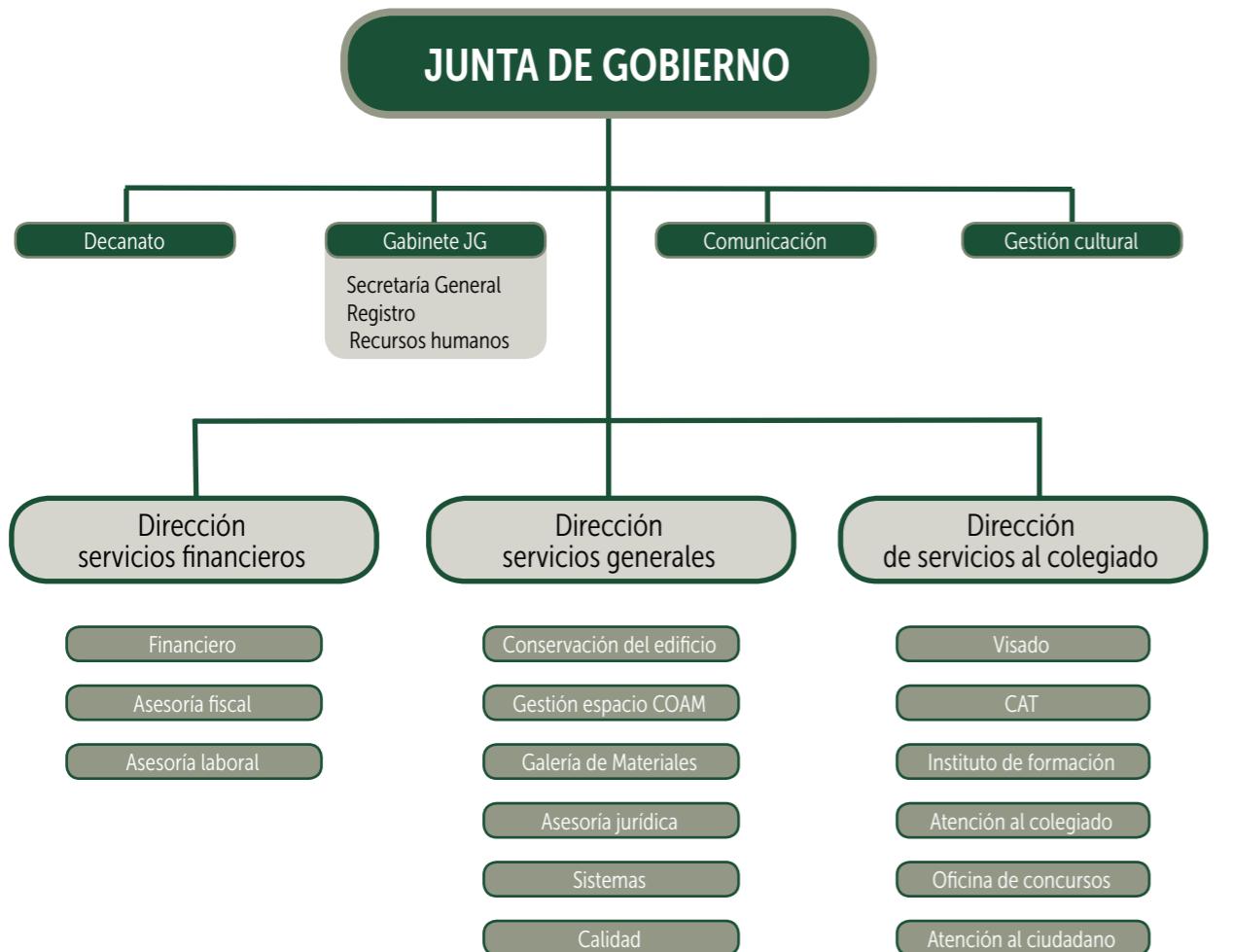
17/12/2018 – Bernardo Ynzenga Acha

Donación del archivo profesional de Bernardo Ynzenga Acha para integrarlo en los fondos del Servicio Histórico para su custodia e inventario

Área de Secretaría General y Registro

Responsable: Luis Carrera Pérez de Juan

Organigrama COAM



El Departamento de Registro y Secretaría General trabaja, fundamentalmente, bajo las directrices de la Secretario de la Junta de Gobierno debido a las funciones específicas estatutarias del Órgano Unipersonal.

Entre sus funciones se encuentran:

- Custodiar los actos, acuerdos y contenido de los Registros del COAM.
- Llevar el Registro de colegiados y de arquitectos pertenecientes a otros Colegios Oficiales que lleven a cabo actuaciones profesionales en el ámbito territorial del COAM.
- Recibir y tramitar todas las solicitudes y comunicados oficiales que se reciban en el COAM.
- Gestionar los sorteos para miembros de las comisiones de Recursos, Control y Deontología; todo ello en lo concerniente a vencimientos y plazos, distribución y control del censo, etc.
- Gestionar la selección de colegiados a los que corresponde la insignia de 25, 50 y más de 60 años de colegiación.
- Dar la necesaria cobertura a las Juntas de Representantes en cuanto a censo, control de firma, colegiados asistentes, recuentos de votos etc.

El consiguiente movimiento documental ha sido:

Registro de entrada	3.795	documentos diligenciados
Registro de salida	9.249	documentos diligenciados
Certificaciones	5.112	tramitados
Certificados de colegiación	4.726	tramitados
Certificados de Sociedades	386	tramitados
Altas colegiados	638	tramitadas
Bajas colegiados	311	tramitadas
Levantamientos de suspensiones	104	tramitadas
Colegiados fallecidos	29	tramitados
Precolegiados	57	tramitados
Altas sociedades	17	tramitados
Bajas sociedades	8	tramitadas
Altas arquitectos con Titulaciones extranjeras	20	tramitados
Reincorporaciones	238	tramitadas
Cambios de situación a modalidad Jubilado	46	tramitadas
Confección carnets	740	expedidos
Bonificación DESEMPLEADOS tramitados en Jta. Gob.	227	tramitadas
Anulación DESEMPLEADOS tramitados en Jta. Gob.	11	tramitadas
Aportación de Residente en el Extranjero	38	tramitadas

Número de colegiados a 31 de diciembre 2018

COLEGIADOS	10.370
SOCIEDADES	499
PRE COLEGIADOS	91
JUBILADOS	539
Total	11.499

Recursos Humanos

Responsable: Pilar Piqueras Luján

El departamento de RRHH se enmarca dentro del COAM bajo la dependencia directa de la Junta de Gobierno y más concretamente de la figura del Secretario, máximo responsable de personal del COAM según establecen los Estatutos colegiales.

Arrancamos el año 2018 con una apuesta de la Junta de Gobierno por profesionalizar los Recursos Humanos de la Institución a través de un proyecto que analizara la situación de las relaciones laborales del COAM en su vertiente más amplia; desde la elaboración de un informe de auditoría, la implantación de medidas correctoras, pasando por la optimización de las relaciones laborales. El 90% del proyecto ha sido completado a diciembre del 2018, quedando pendiente sólo aquellas partes que por su naturaleza o complejidad requieren de mayor tiempo de implantación.

Para ello se ha contado con el asesoramiento del despacho de abogados CECA MAGÁN, expertos laboralistas y que tienen encomendado el asesoramiento jurídico laboral de la Institución desde el año 2017.

El año 2018 ha sido un año de cambios y de evolución. Cambios como la encomienda de la gestión de las nóminas y seguros sociales, asesoramiento en normativa laboral y/o cambios legislativos, a la gestoría OPTIMIA BUSINESS CONSULTING o la fusión de la FRATERNIDAD CON QUIRÓN PREVENCIÓN; mutua colaboradora de la Seguridad Social que auxilia en la gestión de las contingencias profesionales (accidentes de trabajo y enfermedades profesionales del personal a su servicio), sin ánimo de lucro, con sujeción a la normativa vigente y con la responsabilidad mancomunada de sus miembros. A su vez, actúa también como Servicio de Prevención con el fin de garantizar la adecuada protección de la seguridad y salud de los trabajadores, mediante la aplicación de medidas y el desarrollo de actividades necesarias para la prevención de los riesgos laborales.

La regularización del horario laboral de doce empleados, la creación de un nuevo puesto de Recepción Administrativa en la primera planta necesario para la Organización, la nueva configuración del área de Gestión de Espacios, que engloba los departamentos de Marketing y Producción de Eventos, Gestión Cultural, Mantenimiento y Galería de Materiales o la implantación de un Código de Prevención y Protocolo de Actuación Contra el Acoso, son claros ejemplos de la evolución hacia una Institución más profesional respecto de la gestión de su capital humano.

El COAM sigue trabajando para fomentar la conciliación familiar. De esta manera, durante el 2018 dos trabajadoras han solicitado y disfrutado del derecho a la reducción de jornada por cuidado de menores y uno más por cuidado de familiar directo.

La retención del talento dentro del COAM es otra apuesta firme de la Institución, y qué mejor herramienta que la promoción interna para blindar a los trabajadores. Su ausencia frustra las expectativas de crecimiento individual y mina el compromiso de la plantilla. Cuatro han sido los trabajadores promocionados durante 2018 en diferentes departamentos dentro de la organización.

Con respecto al ámbito de la Formación, el Instituto de Formación Continua ha impartido una veintena de cursos a empleados, todos ellos presenciales y mayoritariamente relacionados con la profesión de Arquitecto y la práctica de la Arquitectura.

Otros cursos de diferentes temáticas, como la informática y la gestión de RRHH, fueron completados por otros cinco empleados como inversión en la mejora del rendimiento y la productividad.

Todos los cursos sujetos al Plan de Formación, han sido bonificados y gestionados por FUNDAE (Fundación Estatal para la Formación en el Empleo).

El departamento de RRHH no solo se encarga de las gestiones administrativas derivadas de la contratación del personal sino principalmente de todos los aspectos que afectan a la psicología, la sociología y las técnicas de organización del capital humano de una organización.

Con respecto a los beneficios que el COAM ofrece a sus empleados, el programa de Ayudas a Estudios que gestiona el Comité de Empresa, enmarcado dentro del presupuesto de Formación, ha sido otra opción utilizada por dos empleados para acceder a formación no inherente a su puesto de trabajo. Por otra parte, dos empleados se han beneficiado de la gratificación por matrimonio y siete empleados del procedimiento interno de solicitud de préstamos y anticipos.

Los datos de absentismo laboral con respecto a los datos de incapacidad temporal por contingencias comunes, se sitúan en el 26% de la plantilla, con una duración media de 30,79 días de baja por proceso finalizado. Se ha apreciado un claro descenso del absentismo laboral con respecto al año 2017. Solo un empleado causó baja por accidente de trabajo, y se disfrutaron dos procesos de paternidad y un derecho a la lactancia.

Se han resuelto favorablemente para el COAM dos pleitos laborales interpuestos por otros tantos trabajadores a la Institución.

El censo del COAM a 31 de diciembre de 2018 asciende a 93 empleados; más de la mitad de la plantilla, concretamente el 55,09% son mujeres, dato que cumple con el requisito fundamental que establecen los planes de igualdad. El COAM apuesta por las políticas de no discriminación por razón de sexo y buena muestra de ello es la contratación de una mujer en periodo de gestación y que ya forma parte de la plantilla indefinida.

A su vez, el COAM cuenta con colaboradores externos en diferentes áreas, así como diez estudiantes en prácticas remuneradas, según los convenios de colaboración suscritos con el COIE, CICE, Rey Juan Carlos, etc., en los departamentos de Gestión Cultural, Comunicación, CAT, Asesoría Jurídica, Biblioteca, IFC, RRHH, Atención al Colegiado y Sistemas.

A lo largo de 2018 la plantilla del COAM se ha visto reducida a través de cuatro despidos y ocho finalizaciones de contrato e incrementada en diez nuevas contrataciones, de las cuales dos son indefinidas. Por otra parte, se han contratado cuatro Arquitectos colaboradores de visado para reforzar los recursos del departamento tal y como recogen las bases del concurso gestionado al efecto.



Comunicación

Responsable: Ariadna Cantis Silberstein (recurso externo)

Los recursos externos del departamento son:

DIRCOM

Desarrolla tareas de coordinación integral de la comunicación del COAM, interlocución con la JG y el resto de la estructura colegial.

COMMUNITY MANAGER

Gestión diaria de los perfiles sociales COAM y contenidos WEB.

ASESORES DE COMUNICACIÓN

PÚBLICA SL

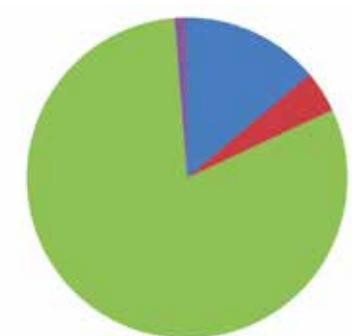
Consultores de comunicación estratégica y Gabinete de Medios (generales y especializados)

Principales impactos

Encuentro Aznar - Felipe Gonzalez

Arquitecto de la Casa

App Arquitectura Madrid



Prensa 145

Radio 44

Internet 846

Televisión 13

A lo largo del ejercicio 2018, la dirección estratégica de Comunicación, ha posibilitado no sólo una proyección de la Institución en los ámbitos habituales de nuestro entorno profesional, sino mayor presencia pública y participación más cualificada en medios de comunicación, foros, y encuentros culturales y sectoriales.

A lo largo del pasado año hemos contabilizado **1048** apariciones en medios de comunicación, de las cuales **846** se han producido en publicaciones digitales, **145** en prensa escrita y papel, **44** en radio y **13** impactos en televisión.

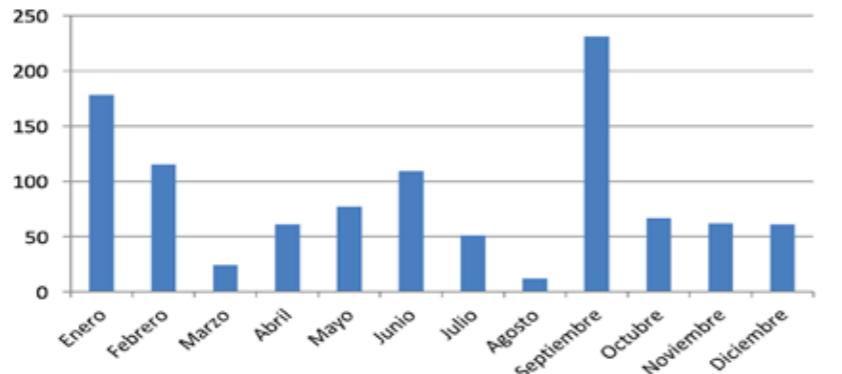
Por áreas, la oferta cultural de ciclos, exposiciones y conferencias, y la presencia del COAM en los debates públicos de urbanismo, patrimonio, ciudad y arquitectura, ocupan las dos primeras posiciones en cuanto a recorrido en medios de comunicación. El encuentro en enero en la sede del Colegio de tres Premio Pritzker, el centenario de la Revista Arquitectura y la celebración de la primera edición del Madrid Design Festival, han supuesto también importantes hitos mediáticos en la actividad colegial del pasado año.

Sin embargo, el hito que tuvo mayor eco mediático fue el encuentro entre los dos expresidentes de Gobierno, Felipe González y José María Aznar, que se celebró en la sede del COAM el pasado mes de septiembre. Un debate, sobre el pasado, presente y futuro de la Constitución en el 40º Aniversario de la Carta Magna, que posibilitó un total de 72 apariciones en medios, siendo significativa, la cobertura audiovisual y gráfica con veinte impactos en radio y siete en los principales espacios informativos de las cadenas de televisión generalista.

Respecto al trabajo del Departamento, a lo largo del pasado año, se ha enviado diariamente la revista de prensa de seguimiento en medios y contenido informativo con las noticias de actualidad más destacadas, en prensa escrita y online. Se han emitido 19 notas de prensa informando de la actividad colegial, y se han publicado nueve tribunas y columnas de opinión y análisis en prensa escrita y digital. Asimismo, hemos registrado alrededor de un quincena de entrevistas a José María Ezquiaga, u otros miembros del COAM, en medios como El País, El Mundo, ABC, La Razón, TVE, La Sexta, Telemadrid, Cadena SER, RNE o COPE, entre otros espacios generalistas y especializados en Arquitectura y Urbanismo.

Desde el COAM se convocaron durante el pasado año, dos ruedas de prensa. La primera en febrero para presentarles 'Arquitecto de la Casa'; una iniciativa para concienciar a los ciudadanos sobre la necesidad, y las ventajas de cuidar los edificios para su mejor conservación y mantenimiento. Posteriormente, en junio, por el lanzamiento de la APP 'Arquitectura de Madrid', que reúne los edificios más emblemáticos de la capital española incluidos en la Guía de Arquitectura de Madrid, con el objetivo de seguir acercando la Arquitectura a la ciudadanía en general. Ambas iniciativas tuvieron un notable eco en medios de comunicación, con un total de 30 y alrededor de 15 publicaciones, respectivamente.

La información se envía a periodistas de las secciones de Madrid, Cultura y suplementos de los medios generalistas, periodistas especializados en Arquitectura, Construcción y Decoración, directores de Escuelas Técnicas, delegaciones de estudiantes y otros COAS de España.



El COAM consolida su crecimiento y alcance mejorando las cifras del año 2017.

Se ha optimizado el número de mails reduciendo considerablemente tanto los envíos, como el tiempo empleado en generarlos gracias a la automatización de mails masivos a partir CMS.

En redes sociales, el COAM ha seguido la estrategia implementada durante el año anterior, optimizando los contenidos y aumentando de forma considerable y continuada el número de seguidores e interacciones.

Comunicación on line

Instagram y LinkedIn han sido las redes que más han crecido en el año 2018. Instagram ha incrementado sus seguidores en un 236% y LinkedIn en un 225%.

En Instagram ha sido muy positiva la publicación en Stories. Se han realizado carpetas de favoritos en el perfil para clasificar mensualmente los eventos de la agenda COAM, las convocatorias, las exposiciones y las visitas guiadas.

En Facebook y Twitter el crecimiento sigue lineal respecto a los años anteriores continuando con la misma estrategia de frecuencia de posts diarios y búsqueda activa de noticias y contenido de interés para nuestros colegiados.

Se han desarrollado dos campañas en redes sociales:

- #XVSemanaArquitectura con motivo de la Semana de la Arquitectura en la que se planificaron las publicaciones y campañas específicas para cada evento así como desarrollo de material gráfico.
- #COAMmenos30: nueva campaña desarrollada íntegramente en Instagram Stories con una gran participación por parte de nuestros seguidores menores de 30 años.

Facebook:	2015	2016	2017	2018
Seguidores	10.323	14.466	18.320	20.045
Nuevos seguidores/día (media)	9	11	10,6	5
Personas alcanzadas/publicación (media)	7.404	8.348	9.223	

Twitter:	2015	2016	2017	2018
Seguidores	10.067	11.951	13.622	15.185
Nuevos seguidores/día (media)	10	5	5	4
Impresiones/día (media)	4.400	7.887	9.500	10.200
Clics al enlace/día (media)	35	33	47	45
Retweet/día (media)	12	20	20	20
Favorito/día (media)	8	30	32	30

LinkedIn:	2015	2016	2017	2018
Seguidores	3.852	4.784	8.298	18.710
Nuevos seguidores/día (media)	5	3	9,6	28
Impresiones/día (media)	2.419	2.419	8.071	10.323
Clics en el enlace/día (media)	42	23	90	100

Instagram:	2015	2016	2017	2018
Seguidores	1.042	2.867	9.331	22.100
Nuevos seguidores/día (media)	5	17,7	35	
Impresiones/día (media)	1.645	6.125	25.125	
Personas alcanzadas/día (media)	285	4.374	4.422	

Analítica Web:	2016	2017	2018
Sesiones	893.219	985.715	1.153.571
Usuarios	354.032	384.837	456.203
Páginas visitadas	3.518.661	3.266.444	3.762.612
Páginas/sesión	3,94	3,31	3,26
Duración media de la sesión	3'14"	3'15"	3'02"
Porcentaje de rebote	42,01%	47,19%	48,18%

Campaña destacada #COAMmenos30

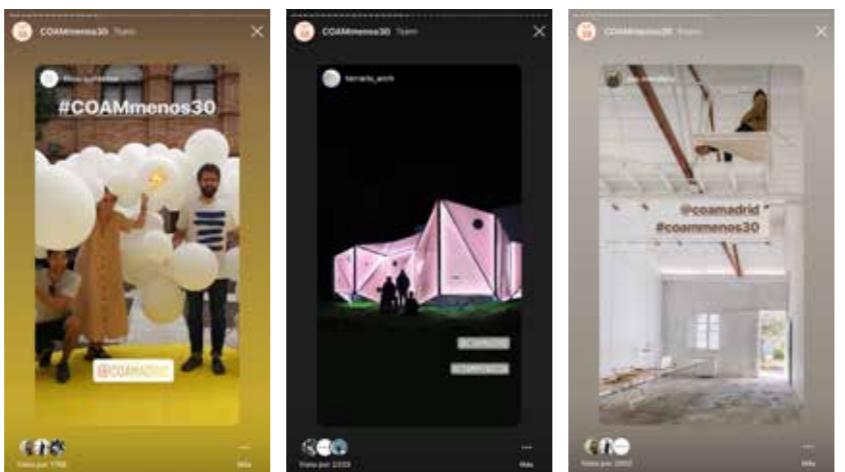
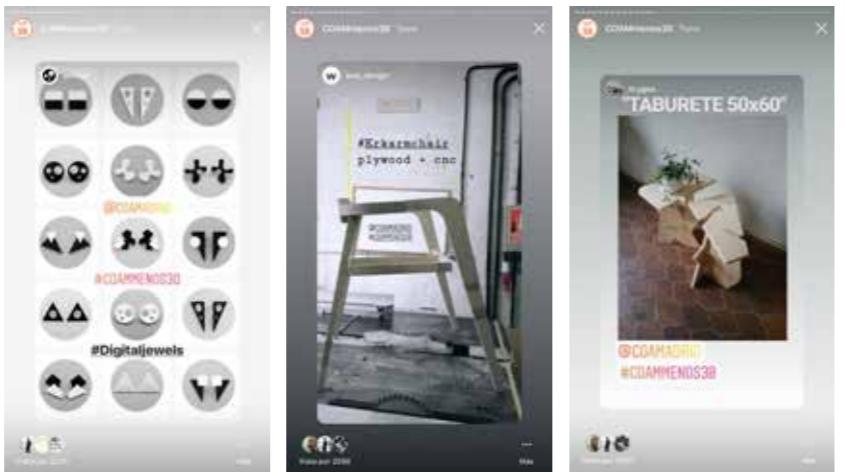
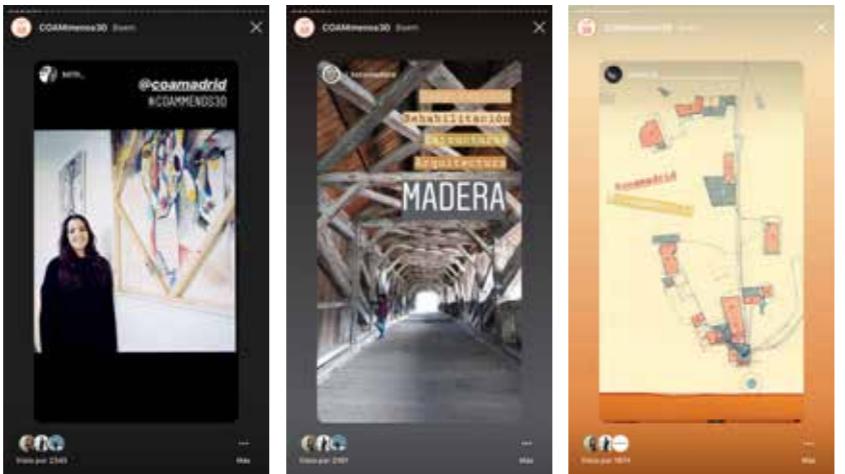
#COAMmenos30: con el fin de fomentar la colegiación de los jóvenes menores de 30 años se lanzó una nueva convocatoria abierta en Instagram Stories logrando una gran participación.

Campaña realizada en una única fase. Se repetirá de forma periódica.

Métricas totales #COAMmenos30

Alcance: 85.000 personas.

Participantes: 40 personas.



En 2018 continuamos la colaboración con la cadena SER Madrid, realizando en el Colegio debates en directo a través de la plataforma de radio .

El Colegio participó en radio M21 hasta julio de 2018 en un espacio semanal dentro del programa La Corrala, dando contenido de Arquitectura, arquitectos y ciudad, así como difundiendo la agenda de actividades del COAM.



Debate sobre alquileres turísticos

Prensa destacada

Actos Institucionales

En 2018 el COAM ha realizado diversas jornadas y actos institucionales entre los que destacan:

- Debates sobre urbanismo de Madrid
- Jornadas del ejercicio profesional
- Entrega de premios COAM y PFC
- Jornadas de ONU-Hábitat
- Día de las profesiones
- Entrega de Insignias a colegiados
- Debate Madrid Futura
- Jornada Arquitecto de la casa



Jornada profesional Emprende Arquitectura y Turismo. 12/03/2018



Norman Foster Foundation debate público - Digital X 16/01/18



Trabajar la Ciudad Futura 27/02/2018



Debate de los Ex Presidentes Felipe González y José María Aznar con motivo de la celebración de los 40 años de la Constitución Española 20/09/18



Debate Madrid Futura 21/02/2018



Nueva Ley de contratos del sector público 09/03/2018



Jornada El Arquitecto de la Casa 18/04/2018



Hacia ciudades y comunidades sostenibles: la Nueva Agenda Urbana en España 22/10/18



Rafael Moneo en el homenaje a Mario Gaviria 15/11/18



Cumbre de Decanos de América y Europa 12/06/2018



Jornadas Patrimonio UAX 18/04/2018

Entrega de Insignias

Enmarcado dentro de los actos de la Semana de la Arquitectura, el COAM hace entrega de todos los años de las Insignias de Plata y Oro a los colegiados con 25 y 50 años de colegiación.

En 2017 y 2018, La Junta de Gobierno acordó manifestar el reconocimiento de la Institución a los compañeros con más de 60 años de colegiación efectiva, haciéndoles entrega de la Insignia de Platino.

Insignia Platino COAM

Colegiados

Nº Nombre

- 1.176 Víctor Ángel Caballero Ungría
- 1.178 Vicente Mas Sarrio
- 1.182 Agustín Gabriel López
- 1.190 Vicente Sánchez de León Pacheco
- 1.205 Antonio Vallejo Acevedo
- 1.210 Francisco Navarro Roncal
- 1.214 Antonio Mantilla Estrada
- 1.225 Santiago de la Fuente Viqueira
- 1.228 Rubén Tirso San Pedro Sotelo
- 1.231 José Luis Arias Gil

Insignia Oro COAM

Colegiados

Nº Nombre

- 1.907 Joaquín Alberto Díez Rasines
- 1.912 Juan López Jaén
- 1.918 José María Crespo Bernardo
- 1.923 Fernando Vela Orsi
- 1.938 Miguel Oliver Pérez
- 1.940 Joaquín Roldán Pascual
- 1.941 Jesús Carrasco-Muñoz Vera
- 1.944 Juan Navarro Baldeweg
- 1.950 Luis Toledo Jaudenes
- 1.951 Reinaldo Ruiz Yébenes
- 1.955 José Valverde Gonzalo
- 1.958 Familia de Antonio Sabador Moreno
- 1.960 Enrique Porto Rey
- 1.966 Francisco Bernalte Bernardo
- 1.968 Pilar Ferrández Josa
- 1.972 José Luis Moreira Sánchez
- 1.980 Jaime Tarruell Vázquez
- 1.985 Felipe Samarán Barahona
- 1.999 Pedro Villota Rocha

Insignia Plata COAM

Colegiados

Nº Nombre

- 4058 José Leon Paniagua Caparros
- 5641 María Angeles Campos Romero
- 6801 Elena Romero Sánchez
- 7219 María Angélica Wallasch Jauregui-Lorda
- 7260 Ángeles Aguilar Viyuelas
- 7332 Joaquín Mañoso Valderrama
- 7538 Serafín Sardina Vázquez
- 7851 Antonio Turmo Blanco
- 8019 Luis de Lucas Ruiz
- 8114 Fernando Villacorta Salís
- 8182 Mª del Mar de Santiago Perals
- 8318 Francisco Javier Fernández Pareja
- 8540 Mercedes Bachiller Llurda
- 8553 Fernando Catalán de Ocón Cadenas
- 8584 Eva María Gómez Sánchez
- 8849 José Carlos Benítez Montenegro
- 9238 Carmen Alonso Gallo
- 9246 Antonio García Serrano
- 9279 Rita Aurora Conde Fernández
- 9353 Nuria García-Yanes Santos
- 9656 Sergio de Miguel García
- 9675 Consuelo Acha Román
- 9735 Belén Hermida Rodríguez
- 9737 Angelique Trachana
- 9813 Jesús Moreno Langarica
- 9831 Ricardo de Landaluce Arias
- 9878 Mª del Carmen Muñoz Arnáiz
- 9922 José María García Sánchez-Beato
- 10033 Teresa Sandiumenge Camps
- 10058 Mariano Gonçalves Grieben
- 10082 Francisco Javier de Mateo García
- 10086 Juan Carlos Antón Fernández
- 10090 María Rosa Descalzo de la Sota
- 10092 Jesús Antolín García
- 10093 Pablo Javier Redondo Díez
- 10094 Olga Guitian Yustas
- 10095 María Flor Abad Pascual

10096 César Luis Arribas Arribas

10097 Luis Hinojal López

10098 Juan Bergua Casanueva

10099 Luis Arijón Álvarez

10101 María del Pilar Mateo Sánchez

10103 Eva Mejías Amat

10120 Fernando Otaola Ubieta

10125 María Begoña González García

10126 Antonio Hernández Gálvez

10127 Mario San Jacinto Martínez

10128 Jesús Martín Prieto

10129 Antonio Agüera Martínez

10130 Eugenio Iglesias Díez

10131 Ana María Marín Palma

10132 Félix Garrido Morán

10135 José Luis Marty Jardón

10137 Victorino Arranz Basagoiti

10139 José María Méndez Morales

10140 José Ignacio Ramos García

10141 Fernando A. Zeledón Martínez

10147 Gianna Mossenta Martín

10153 Carlos Gustavo Gago Pérez

10155 Carmen Ganga Viñuelas

10157 Faustino Jaro Díaz

10158 Pedro Ortega Esteban

10159 Luis Puig Turienzo

10160 Manuel Gómez Cuevas

10161 Gregorio San Miguel Maza

10163 Ana Quinteiro Arredondo

10165 Fátima Carmen Salesa Jaén

10171 Ramón Montesinos Rodríguez

10180 Eduardo López Ramírez

10181 Carlos María Teruel Oña

10184 Fernando Montero Aguilera

10185 Mauricio Bertet González

10186 Sergio García Alcalde

10187 María José Pérez Polaino

10190 Cristina Alcañiz Arlandis

10191 Juan Carlos Barrio Sacristán

10193 Enrique Sanz Neira

10194 Jaime Lahuerta Dal Re

10197 Concepción Carreras Olmos



Entrega de Insignias

10198 Rosario Águila Manso
 10199 Luis Ramón-Laca Menéndez-Luarca
 10200 L. Ignacio Aguirre López
 10204 María de Juan González
 10209 María Jesús Cano Domínguez
 10212 Javier Valdés Fernández de Alarcón
 10213 Rafael Fernández Platero
 10214 José Vinicio de la Fuente Acebes
 10218 María Pilar Giménez Rodríguez
 10219 Antonio Mata Mesa
 10223 Eduardo de la Peña Pareja
 10228 Julio Martín Barroso
 10229 Alberto Sanz Gómez-Cano
 10230 Antonio Lorenzo Molina
 10234 Africa Sampalo Lainz
 10237 Carlos Carrera Arena
 10238 Marcelo Bertolini Olagner
 10239 Dardo Gregorio Cuneo Speisky
 10240 Rubén Alejandro Pastore Pallone
 10241 Jorge Alberto Pereda
 10242 Gustavo Verón Francos
 10244 Pilar López Martín
 10251 Javier Kondo Martín
 10252 Rafael García Rubí
 10254 Óscar Cuevas Argandoña
 10258 Juan Capella Gómez-Acebo
 10260 Rosa María Fernández Bravo
 10267 Javier Fresneda Puerto
 10270 Esteban García Martínez
 10272 Ángel Javier Sanjuán Calle
 10275 Roberto González Astobiza
 10285 Pablo Carrasco Torres
 10286 Vicente Fco. Mañez Cubertoret
 10289 Enrique S. Balbuena Rodríguez
 10292 Ignacio Rubio Carvajal
 10293 Rafael Ángel Hernández Pérez
 10295 Ignacio Gómez Martín
 10297 María Adelaida Arrarás Urdániz
 10300 Pedro José Huarte Arroyo
 10304 Nicolás Rodríguez Hernández
 10305 Luis Javier Peña Miguel
 10310 Manuel González Martínez

10311 Santiago Martínez de Dueñas
 10312 Verónica Torres Cervero
 10314 Enrique Aycart Testa
 10322 Carlos García de la Fuente
 10323 José Luis Oñate Navarro
 10325 María Luisa Ortego Soria
 10327 José Ramón Parrondo Meño
 10328 José Luis Esteban Vasallo
 10330 Emilio Rodríguez Jiménez
 10331 L. Sergio Arroyo Gómez
 10332 Javier Villalta Moreno
 10333 Enrique Galindo Mata
 10339 Pedro Jaén Diego
 10342 Monserrat Pascual de Blas
 10345 José Diego Bro Valero
 10346 Manuel González Quesada
 10349 David Cutanda González
 10367 Adrián Alberto Beloso-Baker
 Guaycochea
 10372 Francisco José Domouso de Alba
 10381 Ariel Carneri
 10384 José Juan Barba González
 10388 Pedro García Mediavilla
 10389 Amelia Mateos Yagüe
 10390 Juan Antonio Hernández García
 10391 Miguel Ángel Pérez Rubio
 10392 Juan Alberto Naranjo Navarro
 10394 Ismael García Ríos
 10398 Pilar Sánchez Izquierdo
 10399 Juan García Millán
 10400 Mónica Alberola Peiro
 10402 Yolanda Cónsul Pascual
 10403 José María Martínez Borrallo
 10404 Víctor Javier Sola Iglesias
 10405 Fernando Velilla Fernández-Oleaga
 10410 Graciela Kramer Sessa
 10412 Alberto Sánchez Simón
 10414 Santiago Cid Cuartero
 10417 Francisco Lora Toro
 10428 Jaime Latas Zavala
 10430 Juan Linares Casenave
 10436 Carlos Flores Pazos

10439 José Ignacio Piedrafita Martín
 10440 Juan Ramón Raba Carmona
 10441 Juan Carlos Arias Zurita
 10442 María Isabel Ana Helft
 10445 Jorge Julián Pascon Goldsztain
 10446 Ignacio García de Vinuesa Landa
 10447 Carmen de la Cal Arranz
 10449 María Dolores Pino Castro
 10450 María Isabel Pol Conesa
 10451 José Martín Ibañez
 10456 Julio Ugarriza Olascoaga
 10459 Vicente J. Calero Serrano
 10466 Jorge Akerman del Campo
 10474 Lorenzo Fernández-Ordóñez
 Hernández
 10476 Rita Muñoz Ortega
 10477 José Mª Álvarez de Manzano Miro
 10478 Mariano González Cortina
 10482 Martín Marco Pastor
 10483 Luis Alberto Morales Blasco
 10486 Ignacio Moreno Rodríguez
 10487 Francisco Antonio Vacas Vega
 10488 César Gómez Matanzo
 10495 María Ángeles Gutiérrez Rodríguez
 10496 Ricardo Elizondo Gerardi
 10499 Ricardo Arroyo Díaz
 10501 Coro Garrido Fernández
 10503 Antonio Santamaría Cuevas
 10506 Carlos Barrios Montalvo
 10509 Jaime Bretón Lesmes
 10514 Carmen Escudero Marco
 10515 Eduardo Fermín del Río
 10516 José Pedro García Atienza
 10523 Jenaro Molina Muñoz
 10524 Teresa V. Vallejo Reguero
 10526 José Manuel Vidal García-Valcarcel
 10527 Luis Díaz-Mauriño Garrido-Lestache
 10528 Eduardo Belzunce Tormo
 10529 Jesús María García-Valcárcel Muñoz-
 Repiso
 10530 Alfonso Ortega García
 10536 Manuel del Río Fernández-Villarjubín

10540 Ángel Gil Bernaldo de Quirós
 10543 Fernando Bea López
 10544 Isabel Barrera Pérez-Seoane
 10550 Pilar Pérez de la Cuadra
 10555 Antonio Mantilla Morato
 10557 Enrique Ruiz González
 10558 Pilar Lizáranzu Perinat
 10561 Carmen Barreda Galo
 10562 José Luis Fernández Chaves
 10563 Francisco López-Nieto Truyols
 10565 Pedro Martín García
 10567 Mercedes Hernández Rodríguez

Insignia Colegiados de Honor

En la Junta de Representantes celebrada el pasado 30 de octubre de 2018, se adoptó acuerdo de designación de los Colegiados de Honor, a los que se les otorgará una Insignia de Platino, en un acto que está previsto que tenga lugar durante el año 2019.

- **José Luis Téllez**
Musicólogo
- **Antonio López García**
Pintor
- **Joaquín Sabina**
Cantante, compositor
- **Susana Canogar**
Paisajista
- **Anatxu Zabalbeascoa**
Periodista
- **Elvira Lindo Garrido**
Escritora
- **Emilio Ontiveros Baeza**
Economista
- **Pedro José de Navascués y de Palacio**
Historiador
- **Miguel Aguiló Alonso**
Ingeniero de Caninos
- **Sybilla Sorondo Myelzwynska**
Diseñadora de moda
- **Soledad Lorenzo García**
Galerista de arte
- **Joan Clos i Matheu**
Expresidente de ONU-Habitat



Premios COAM 2018

El acto de entrega de los Premios COAM, durante el cual también se entregaron los Premios Fin de Carrera, tuvo lugar el jueves 4 de octubre como uno de los actos principales de la Semana de la Arquitectura.



Primeros Premios COAM 2018 ex aequo

ESPAZIO SOLO

Autores: Juan Herreros y Jens Richter (ESTUDIO HERREROS)

Ubicación: Madrid

LIBRO. OÍZA

Autor: Javier Vellés

SALA EQUIS, REHABILITACIÓN DEL ANTIGUO CINE DUQUE DE ALBA

Autores: Lorenzo Gil y Luis Gil (PLANTEA ESTUDIO)

Ubicación: Madrid



Premios COAM 2018

PONTEJOS 9

Autores: Victoria Acebo García y Ángel Alonso Ortiz

Ubicación: Madrid

099.+MAD+

Autores: Uriel Fogué Herreros, Eva Gil Lopesino y Carlos Palacios Rodríguez (ELII. OFICINA DE ARQUITECTURA)

Ubicación: Madrid



NUEVA SEDE CORPORATIVA DEL BANCO POPULAR

Autores: Gerardo Ayala Hernández, Mateo Ayala Calvo y Marcos Ayala Calvo (ARQUITECTOS AYALA, SLP)

Ubicación: Madrid

EDIFICIO FERROCARRIL 4BIS

Autor: Israel Alba Ramis (ISRAEL ALBA ESTUDIO)

Ubicación: Madrid

REFORMA DE PLANTA BASAMENTAL EN BANCO DE ESPAÑA, MADRID

Autores: Ángela García de Paredes e Ignacio García Pedrosa (PAREDES PEDROSA ARQUITECTOS)

Ubicación: Madrid



REHABILITACIÓN INTEGRAL DEL EDIFICIO CASTELLANA 81

Autor: Antonio Ruiz Barbarín (RUIZ BARBARÍN ARQUITECTOS)

Ubicación: Madrid

DISEÑO EXPOSITIVO, ARNICHES Y DOMÍNGUEZ. LA ARQUITECTURA Y LA VIDA, PARA EL MUSEO ICO

Autores: María Carrascal Pérez, Candelaria López Romero y Alejandro Muchada Suárez

Ubicación: Madrid

Premio Luis M. Mansilla 2018

ARCHIVO HISTÓRICO DEL ESTADO DE OAXACA

Autor: Ignacio Mendaro Corsini

Ubicación: Oaxaca, Mexico



Menciones Luis M. Mansilla 2018

IMPLUVIUM. CENTRO COMUNITARIO EN REINOSA, CANTABRIA

Autores: Begoña de Abajo y Carlos García (RAW/deAbajoGarcia)

Ubicación: Reinosa, Cantabria

CASA-ESTUDIO EN LOS CATSKILLS

Autora: María Milans del Bosch

Ubicación: Nueva York, USA

ÁGORA-BOGOTÁ, CENTRO DE EVENTOS

Autores: Juan Herreros, Daniel Bermúdez y Jens Richter (CONSORCIO BERMÚDEZ ARQUITECTOS - ESTUDIO HERREROS)

Ubicación: Bogotá, Colombia

SEDE IBENERGI. TOLEDO

Autores: Julio Rodríguez Pareja, Nacho Román Santiago y Daniel Martínez Díaz (TALLER ABIERTO. ESTUDIO DE ARQUITECTURA)

Ubicación: Toledo, Castilla La-Mancha



Premio COAM +10 2018

REHABILITACIÓN NAVE 17C-INTERMEDIAE-MATADERO MADRID

Autores: Arturo Franco Díaz y Fabrice Van Teslaar

Ubicación: Madrid

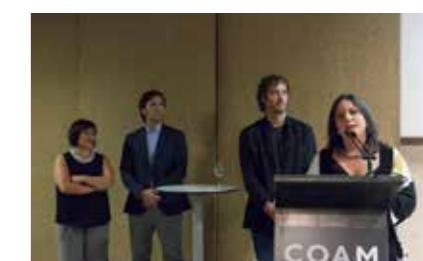


Mención COAM +10 2018

EDIFICIO DE 22 VIVIENDAS EN ALQUILER EN CALLE CLAVEL Nº 7, MADRID

Autor: Carlos de Riaño Lozano

Ubicación: Madrid



Premios PFC COAM 2018

El Jurado de los Premios PFC COAM estuvo compuesto por el Vicedecano del COAM y dos vocales de la Junta de Gobierno, Carlos Lahoz Palacio, Patricia Fernández Häring e Izaskun Chinchilla Moreno; un representante de cada una de las Escuelas de Arquitectura de Madrid, José Juan Barba, Carlos Pérez-Pla de Viu, Miguel Ángel Díaz Camacho, Miguel Lasso de la Vega Zamora, M^a Antonia Fernández Nieto, Matan Mayer, Fernando Moral Andrés, Emilio Tuñón Álvarez, José María Echarte Ramos, Javier Camacho Díaz; e Ignacio Borrego Gómez-Pallete, arquitecto perteneciente a la Lista de Jurados del COAM.

Primer Premio

MIAUHAUS

D. Sergio del Castillo Tello (ETSAM. Universidad Politécnica de Madrid)

Segundo Premio

UN BUEN SUCESO

D. Manuel Bouzas Barcala (ETSAM. Universidad Politécnica de Madrid)

Tercer Premio

CONTRATO NATURAL

Dña. Paula Esteban González (ETSAM. Universidad Politécnica de Madrid)

Menciones

NOBEL CENTER ESTOCOLMO

Dña. Raquel García Moreno (ETSAM. Universidad Politécnica de Madrid)

NEXUS

Economía circular
D. Santiago de Águila Ferrandis (Universidad San Pablo - CEU)

COLUMBARIO

Intervención en el Patrimonio
D. Carlos Hervás González (Universidad Castilla-La Mancha)

DELITO

Sistema constructivo
D. Emiliano Domingo Barcena (ETSAM. Universidad Politécnica de Madrid)

OFF THE GRID

Innovación
D. Ignacio Navarro Soriano (ETSAM. Universidad Politécnica de Madrid)

SOMOS LA UVA

Regeneración urbana
D. Beatriz Nieto Rodríguez (Universidad San Pablo - CEU)

NIM AK'MU. NUESTRA GRAN SOMBRA

Cooperación
Dña. Andrea Bardón de Tena (ETSAM. Universidad Politécnica de Madrid)

COMUNA PARTICIPATIVA DEL PUEBLO CHINO

Investigación tipológica
D. Diego Crisóstomo García (Universidad San Pablo - CEU)

LABORATORIO EXPERIMENTAL ITINERANTE

Sistema constructivo
D. Jorge Sáenz Ramiro (Universidad San Pablo - CEU)

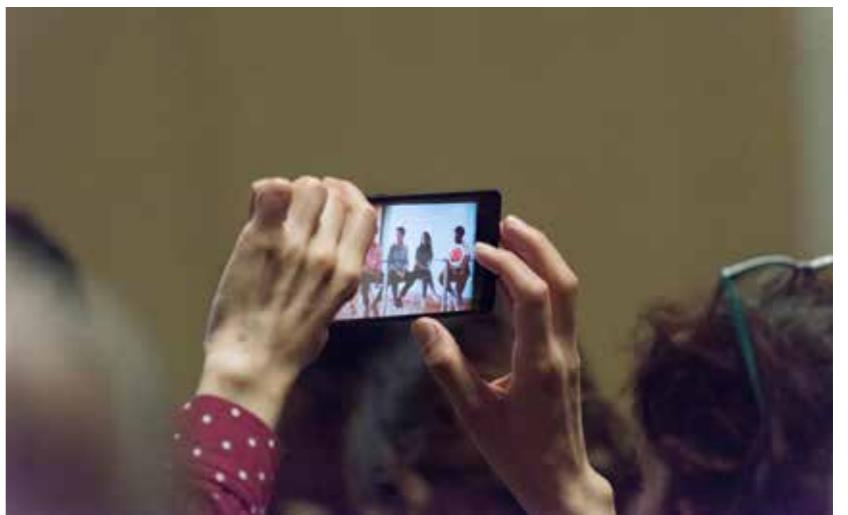
INTERVENCIÓN EN UNA TRAMA

Cooperación
Dña. Sara Sánchez Muñiz (ETSAM. Universidad Politécnica de Madrid)

PAISAJES ECLÉCTICOS. REFORMANDO EL CMU SAN JUAN EVANGELISTA

Intervención en el Patrimonio Moderno

D. Guillermo González Tofiño (Universidad San Pablo - CEU)



Actos Culturales

Durante el año 2018 se han realizado numerosas jornadas y actos culturales entre los que destacan:

- Talleres infantiles
- Pop Arq Store
- Jornada de puertas abiertas
(Coneoce tu COAM)

Talleres infantiles

Los objetivos de los talleres infantiles organizados por el Grupo de Trabajo de Infancia y Juventud PEQUECOAM son:

- Contribuir a formar ciudadanos capaces de demandar entornos urbanos y arquitectónicos de calidad; responsables con su entorno y comprometidos con su mejora.
- Informar sobre la labor del arquitecto ¿qué hace y cuál es su papel? y cuál es su aportación a la sociedad.
- Potenciar el aprendizaje de conceptos relacionados con la Arquitectura y el espacio urbano. Promover el conocimiento, la apreciación y el disfrute de la Arquitectura, de los edificios, del entorno y de la ciudad; a nivel individual y colectivo.
- Favorecer la capacidad crítica de los jóvenes y adolescentes a la hora de valorar su entorno y la implicación en el mismo.
- Introducir y comunicar los valores positivos de la arquitectura y transmitir conocimientos de arquitectura en el proyecto docente escolar, en la enseñanza primaria y/o secundaria, para generar una "cultura arquitectónica" desde la infancia.
- Concienciar a la sociedad, a través de los niños, de la importancia del crecimiento urbano sostenible y la implicación de la ciudadanía en el desarrollo de las ciudades.
- Transmitir conceptos de eficiencia energética, uso responsable de los recursos y respeto al medioambiente en su relación con la arquitectura y el urbanismo..
- Sensibilizar a la profesión en la comprensión, visión y necesidades de los niños y jóvenes de nuestra sociedad para dar respuesta profesional a los desafíos de las generaciones futuras.

Actividades realizadas en 2018

Taller Asombra2 es una iniciativa del Grupo de Trabajo de Infancia y Juventud del Colegio Oficial de Arquitectos de Madrid (COAM) para la educación en Arquitectura y Medio Ambiente. Nació en 2014 como propuesta para Madrid, un Libro Abierto, programa en el que el Ayuntamiento de Madrid pone a disposición de los centros de Primaria, Secundaria y Bachillerato, Ciclos Formativos y Educación Especial del municipio de Madrid

- Gastrofestival 2018 – Tapas arquitectónicas
- Delicias Arquitectónicas: ¡Adivina el Edificio!
- Delicias Arquitectónicas II: soluciones al Quiz, Novedades y... Making Up
- Ciclo de Cine infantil
- Reciclo=Recreo (o la Ciudad Espacial de Wall-E)
- "Inside & Out" de la ciudad de nuestros sueños
- Taller de Superhéroes: el Sendero de Conchas "Buscando a Dory"
- También hemos participado en la I BIENAL INTERNACIONAL DE EDUCACIÓN EN ARQUITECTURA PARA LA INFANCIA Y LA JUVENTUD
- Y hemos cogido el testigo para la II Bienal que se celebrará en el 2020
- XV Semana de la Arquitectura
- OCTUBRE, Y ACCIÓN!!!!!!
- Locuras Arquitectónicas del Desierto: Taller de construcción de refugios con Tateh Lehbib Braica



Actos Culturales

A lo largo del año 2018 el COAM ofreció de nuevo el espacio colegial para que sus colegiados pudieran promocionar sus productos de diseño: mobiliario, iluminación, orfebrería, joyería, bisutería, textil, decoración, marroquinería, complementos, tecnología, gastronomía...

POP ARQ STORE, Mercado de Diseño de Arquitectos de Madrid

Desde el COAM damos voz y apoyo a los estudiantes de arquitectura y arquitectos de Madrid que compagan su trabajo profesional tradicional con otras disciplinas de diseño.

Los arquitectos nos hemos reinventado, gracias a la completa formación que hemos tenido en las Escuelas de Arquitectura y tenemos cabida en cualquier ámbito que tenga que ver con el diseño.

A lo largo del año 2018 el COAM ofreció de nuevo el espacio colegial para que sus colegiados pudieran promocionar sus productos de diseño: mobiliario, iluminación, orfebrería, joyería, bisutería, textil, decoración, marroquinería, complementos, tecnología, gastronomía...

Durante el 2018, han participado 58 arquitectos en el conjunto de las convocatorias realizadas en marzo, mayo, octubre y diciembre.

POP ARQ STORE



Conoce tu COAM

Coincidendo con la Semana de la Arquitectura, el COAM celebra una jornada para que los arquitectos recién titulados y estudiantes de Arquitectura tengan la oportunidad de conocer el edificio de la sede colegial y sus dependencias. Un recorrido a través la estructura de los servicios colegiales, que ofrecen las mejores herramientas de ayuda al ejercicio profesional, a disposición de los arquitectos.



Servicios financieros

Gestión económica

Responsable: José Carlos Pérez Gómez

Visado y cuotas colegiales

En el ejercicio 2018, los ingresos por expedientes visados y por cuotas colegiales, que en conjunto suponen cerca del 67% de los ingresos totales del COAM, han cumplido con el 99,8% del importe presupuestado que ascendió a algo más de 7,3 millones de euros. El detalle de las cifras se recoge en el siguiente cuadro:

Ingresos por visado y cuotas colegiales			
	Presupuesto	Realizado	% Realización
Visado	5.242.281	5.140.693	98,06
Cuotas colegiales obligatorias	2.122.739	2.209.589	104,09
Total	7.365.020	7.350.282	99,80

Respecto al visado, teniendo en cuenta que se partía de un presupuesto con un incremento del 11% respecto del año anterior, se puede afirmar que una vez pasada la crisis, cuyo punto de inflexión se produjo en el ejercicio 2014, la evolución del visado confirma la recuperación económica general y su incidencia en unas cuentas colegiales que consolidan su saneamiento. Si bien de cara a un futuro deberá permanecerse atentos a la evolución de la economía.

Por lo que se refiere a la cuota colegial, incluye los ingresos facturados a colegiados en concepto de cuota colegial anual. En 2018 la cuota obligatoria ha estado fijada en 200 euros, se ha mantenido la Cuota CSCAE en 30 euros y la de servicios voluntarios ha sido bonificada.

El Plan de Colegiación 2018 mantuvo las ayudas asociadas a la primera colegiación y a los arquitectos desempleados o con bajos ingresos, así como las bonificaciones a los arquitectos menores de 30 años y a las reincorporaciones de los arquitectos que causaron baja colegial en el año 2013 o anteriores.

Como consecuencia de estas medidas adoptadas en el Plan de Colegiación 2017 y optimizadas en el Plan de Colegiación 2018, se produjo la incorporación de más de 600 nuevos colegiados y más de 200 antiguos colegiados, lo que supuso un incremento neto del 4,96% en las colegiaciones, además del vigoroso aumento de uso de los Servicios Voluntarios (+COAM), con un 5,93% más de colegiados con servicios respecto del 2017.

Otros ingresos

El resto de los ingresos en otros capítulos muestran un comportamiento satisfactorio, como se aprecia con los siguientes datos:

- **Ingresos inmobiliarios y de eventos:** Presupuesto 1,6 millones de euros, de los que se han realizado el 87,7%, siendo el detalle de los incluidos en ellos el siguiente:

Ingresos inmobiliarios y de eventos			
	Presupuesto	Realizado	% Realización
Eventos comerciales	950.000	789.200	83,07
Restaurante	128.457	128.457	100,00
Parking plazas propias	81.000	68.204	84,20
Parking subcomunidad BR1	403.000	294.823	73,16
Venta de plazas de parking y otro inmovilizado	66.000	145.771	220,87
Otros arrendamientos (Asemas)	10.707	10.975	102,50
Total	1.639.164	1.437.430	87,69

Es de significar que los ingresos relativos a eventos comerciales se han visto afectados por el cambio de los criterios de uso de los espacios (aumento de los eventos internos, culturales y de la Materioteca) que ha supuesto reducir un 57% la disponibilidad del espacio para los eventos comerciales y, con ello, la reducción de los ingresos un 17% sobre el importe presupuestado en dicho concepto.

En cuanto a los ingresos del aparcamiento de rotación, que se explota en la Subcomunidad de propietarios BR1 con el Ayuntamiento de Madrid, se han visto afectados por las obras realizadas, la puesta en marcha de la APR del Ayuntamiento y varias obras de peatonalización realizadas igualmente por el Ayuntamiento. También se han visto ajustados a la baja estos ingresos en el importe de 33 miles de euros debido al exceso que se reconoció en el ejercicio anterior sobre la cifra finalmente liquidada por la Subcomunidad.

En los ingresos por ventas de plazas de parking se supera la cifra presupuestada al haberse vendido 14 plazas, 4 más que en el ejercicio anterior. También se recoge en esta rúbrica el ingreso imputado por la venta de la nave de Humanes enajenada en el ejercicio 2018 por 12.599 euros.

- **Ingresos por servicios:** Presupuesto 1,1 millones de euros, cuya realización ha alcanzado el 110,2%, con el siguiente detalle:

Ingresos por servicios			
	Presupuesto	Realizado	% Realización
Instituto de Formación Continua	530.000	718.496	135,57
Biblioteca de materiales (Materioteca)	505.016	405.979	80,39
Cobro de honorarios	24.000	48.289	201,20
Peritos y mediadores	33.120	30.440	91,91
Servicios voluntarios	18.990	21.738	114,47
Total	1.111.126	1.224.942	110,24

La actividad de formación del Instituto de Arquitectura aumenta sus ingresos significativamente por encima del presupuesto principalmente por la formación dada para las oposiciones de Hacienda, del Ayuntamiento de Madrid y de la Comunidad de Madrid. Debe destacarse además que la actividad de formación constituye uno de los aspectos más valorados por los colegiados, por el claro retorno de descuentos en la cuota colegial y por el impacto social de la formación bonificada al colectivo de desempleados (bonificación del 90% del precio de los cursos).

Por lo que respecta a la Materioteca, la cartera total de clientes supone 463 miles de euros, alcanzando el 91% del presupuesto, aunque la cifra registrada como ingresos de 2018 por razón de la periodificación correspondiente, incluyendo patrocinios y jornadas técnicas, se queda en el 80%.

- **Otros ingresos de gestión:** Presupuesto 0,8 millones de euros, cuya realización ha alcanzado el 101,3%, con el siguiente detalle:

Otros ingresos de gestión			
	Presupuesto	Realizado	% Realización
Externo primas de seguros	163.984	126.518	77,15
Subvenciones y patrocinios	74.333	129.783	174,60
Refacturación de gastos	203.408	181.743	89,35
Servicios de gestión Fundación	266.896	266.893	100,00
Oficina de concursos	67.000	39.699	59,25
Dictámenes	5.000	6.983	139,66
Otros	22.760	62.014	272,47
Financieros	14.070	14.206	100,97
Total	817.451	827.839	101,27

Gestión económica

En relación con los ingresos obtenidos por la Oficina de Concursos (OCAM), que porcentualmente es la cifra que queda más lejos de la presupuestada, cabe señalar que hay algún concurso pospuesto para el año 2019.

En resumen, por lo que se refiere a los ingresos, se puede afirmar que tal como se aprecia de la evolución recogida en el cuadro siguiente, el nivel de actividad del COAM ha adquirido una importante estabilidad, debiendo destacarse la importante contención de las cuotas colegiales conseguida gracias a la recuperación de los ingresos por visado y a la consolidación de unos ingresos de explotación de otras fuentes que han adquirido un notable peso específico.

A continuación se recoge la evolución de los ingresos desde el ejercicio 2014

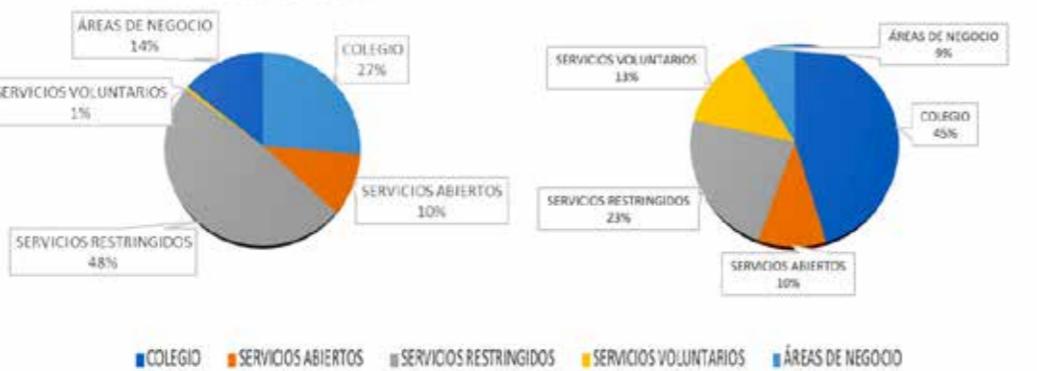
	2014	2015	2016	2017	2018
INGRESOS POR ACTIVIDAD PROPIA (A+B+C)	6.175.438	6.911.572	7.476.594	7.540.784	7.372.019
CUOTAS COLEGALES	3.098.050	3.183.313	3.158.543	2.794.219	2.231.326
INGRESOS DE VISADO	3.077.388	3.728.259	4.318.051	4.746.565	5.140.693
CUOTA COLEGIAL EXTRAORDINARIA	-	-	-	-	-
OTROS INGRESOS DE EXPLOTACIÓN	2.221.608	3.172.315	3.344.817	3.389.965	3.322.702
OTROS EXTRAORDINARIOS	-	-	-	-	-
PLUSVALÍA INMUEBLES	508.616	146.550	115.084	85.281	145.771
TOTAL INGRESOS	8.905.662	10.230.437	10.936.495	11.016.030	10.840.493
en eur					

Finalmente, también, cabe reseñar que los ingresos están correlacionados con una política de gastos equilibrada y cuya contención permite obtener resultados positivos.

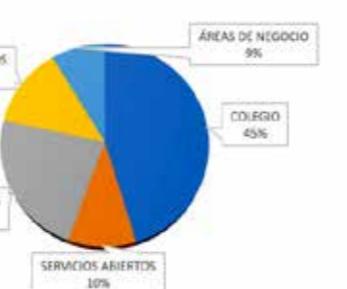
Resultados económicos

Los resultados del Colegio en 2018, que en conjunto han ascendido a un superávit de 205.570 euros (10.840.493 euros de ingresos, frente a 10.634.923 euros de gastos) se reparten por área de actividad, como se muestra en los cuadros siguientes:

INGRESOS COAM



GASTOS COAM



■ COLEGIO ■ SERVICIOS ABIERTOS ■ SERVICIOS RESTRINGIDOS ■ SERVICIOS VOLUNTARIOS ■ ÁREAS DE NEGOCIO

Gastos de personal

El desglose de la información económica proporcionada hace referencia al porcentaje del seguimiento del tiempo dedicado por el personal a cada centro de coste del COAM. De este modo, se determina el porcentaje del tiempo imputable a cada trabajador por la dedicación empleada durante su jornada laboral a uno o varios de los centros de coste.

CENTRO DE COSTE	DEPARTAMENTO	TOTAL
102	JUNTA DE GOBIERNO	210.109
103	JUNTA DE REPRESENTANTES	12.636
106	COMISIONES ESTATUTARIAS	18.717
201	GERENCIA	20.051
202	FINANCIERO	285.497
203	INFORMATICA	366.920
204	RECURSOS HUMANOS	104.719
206	ASESORIA JURIDICA SERVICIO AL COAM	128.684
209	MANTENIMIENTO	317.693
230	CUOTA COLEGIAL	164.068
240	SERVICIOS VOLUNTARIOS	481.712
302	VISADO	943.407
403	CONTROL DEONTOLOGICO	41.983

404	CULTURAL	182.148
408	COMUNICACIONES E INFORMACION	176.297
409	BIBLIOTECA/SERVICIO HISTORICO	108.149
412	REGISTRO PROFESIONAL	45.327
417	CAT SERVICIO AL COAM	96.885
418	DEFENSA DE LA PROFESION	27.691
502	GESTION DE COBRO DE HONORARIOS	20.815
518	INSTITUTO ARQUITECTURA	47.868
523	OCAM SERVICIO OPTATIVO	63.802
750	EVENTOS COMERCIALES	102.933
752	EVENTOS COLEGIALES	241.144
760	MATERIOTECA	90.843
TOTAL		4.259.999

Remuneración miembros de Junta de Gobierno

CARGO	BRUTO (€)	RETENCIÓN (35%)	NETO A PERCIBIR (€)
DECANO	27.117	9.491	17.626
VICEDECANO	51.858	18.150	33.708
SECRETARIO	62.901	22.015	40.886
VICESECRETARIO	27.915	9.770	18.145
TESORERO	40.941	14.329	26.612
VOCAL 1º	7.398	2.589	4.809
VOCAL 2º	9.698	3.394	6.303
VOCAL 3º	9.104	3.186	5.917
VOCAL 4º	33.489	11.721	21.768
VOCAL 5º	21.015	7.355	13.660
VOCAL 6º	8.532	2.986	5.546
TOTAL	299.967	104.989	194.979

Tesorería y deuda

Los resultados positivos obtenidos por el COAM en los últimos tres ejercicios y, fundamentalmente, en los años 2016 y 2017, junto con la reestructuración de la deuda hipotecaria firmada en el ejercicio 2015, han permitido al Colegio tener una tesorería saneada con la que poder hacer frente a la deuda adquirida a corto plazo y a los proyectos de inversión.

Se puede concluir que, en un entorno económico razonablemente bueno, el visado se ha recuperado, y las nuevas fuentes de ingresos puestas en marcha por la actual Junta de Gobierno confirman la estabilidad de las vías alternativas de financiación permitiendo la solidez económica de la institución.

Durante este año, el Colegio ha amortizado las siguientes cantidades:

DEUDA BANCARIA 2018	759.793
AMORTIZACION DEUDA BANCARIA POR EL 30% DEL EXCEDENTE DEL 2017	373.659
AMORTIZACION DEUDA BANCARIA POR LA VENTA DE LA NAVE DE HUMANES	265.000
en eur	1.398.452

Así, la evolución de la deuda queda de esta manera:

BANCOS	2015	2016	2017	2018
SANTANDER 7MM	4.784.596	4.404.683	4.013.285	2.975.389
SANTANDER 3MM	2.360.819	2.173.330	1.980.075	1.782.949
SANTANDER 1.5MM	997.943	950.608	867.830	783.366
SABADELL	171.643	70.203	-	-
POPULAR	71.579	29.295	-	-
BBVA PRE-JUBILACIONES (PTMO DE 0,32MM)	280.934	220.349	157.295	91.616
BBVA (PTMO LIQUIDEZ DE 0,15 MM)	114.446	65.008	13.288	-
en eur	8.781.959	7.913.475	7.031.773	5.633.321

Asesorías Laboral y Fiscal a colegiados

Responsable laboral: APSE CONSULTANT, S.A.

Responsable fiscal: AUREN (recursos externos)

El departamento de asesoría laboral de Apse, sigue contando como en años anteriores, con seis profesionales, de los cuales cuatro de ellos se dedican a procedimiento administrativo laboral como altas, bajas, contratos, nominas etc. y otros dos son los letrados de la empresa que se dedican fundamentalmente, al asesoramiento laboral, legal y judicial.

La labor que desarrolla Apse para el COAM a su vez se divide en dos.

- Asesoramiento laboral integral para los colegiados del COAM
- Servicios laborales para el COAM

Asesoramiento Integral para los colegiados del COAM

La gran mayoría de las consultas nos llegaron a través del sistema de recepción de consultas de Colegiados, el procedimiento normal es que estas nos lleguen directamente a través de esta plataforma y sean contestadas en la mayoría de los casos por vía telefónica. Aun así, siguen llamando colegiados directamente a nuestros teléfonos, a los que después de solicitarle sus datos y confirmar que tienen contratado el servicio y que la cuestión a resolver es del departamento laboral, la llamada se transfiere a uno de los letrados del despacho, el cual tras plantear el colegiado sus cuestiones, procede a resolverlas intentando que estas sean resueltas en la misma llamada, que, en muchos casos al no ser posible, requerirá de intervenciones posteriores.

Estadísticas asesoramiento 2018

- Tickets totales:	347
- Telefónicos:	347. Todos tienen conversación telefónica previa
- Visitas Apse o COAM:	132
- Emails:	101
- Telefónicos sin Tickets:	92
- Visitas Apse o COAM sin Tickets:	28

El tiempo medio de la llamada telefónica es de 20 minutos y el de las visitas entre 55 y 70 minutos.

Las consultas realizadas muestran una prevalencia sobre las siguientes materias:

- Indemnizaciones por finalización de contratos temporales y de distintos convenios.
- Prestaciones por desempleo
- Causas de nulidad en los despidos
- Trabajadores afectos a expedientes de regulación de empleo
- Estatuto del trabajador autónomo económicamente dependiente
- Convenios colectivos
- Afiliación a RETA o Régimen General
- Salarios y tramitación en general
- Salario en situación de incapacidad
- Mobbing, y discriminación en el trabajo.
- Reconocimiento del derecho al sistema público de salud.
- Reclamación judicial por despido.
- Asesoramiento a Sociedades y Profesionales con empleados, sobre despidos y reducción de salarios o jornadas de trabajo.

- Posibilidad de Jubilación anticipada.
- Nuevas medidas de apoyo a los Trabajadores Autónomos.
- Aplicación de la tarifa plana de 100 € para la contratación indefinida.
- Ayudas y subvenciones a los trabajadores Autónomos que se constituyan por cuenta propia.
- Ayudas y subvenciones para los trabajadores Autónomos que contraten a desempleados.
- Modalidad de contratación laboral en Prácticas.
- Solicitud de Becarios.

Con relación a las extinciones de contratos laborales, el 2018 ha seguido con la tendencia iniciada en el 2015, 2016 y 2017, y ha seguido descendiendo, así se ha reducido de manera significativa el despido por causas objetivas y por motivos económicos, afectando muy directamente al descenso de los Expedientes de Regulación de Empleo.

La actual incertidumbre creada por la futura pensión de jubilación, ha traído como consecuencia multitud de consultas, que en casi todas ellas aparecía la preocupación sobre cuál será el importe de la pensión que percibirá el colegiado, o que debe hacer para que esta sea de un importe "digno", o incluso cuantos años deberá trabajar para poder cobrar pensión de jubilación.

Servicios laborales para el COAM

Este servicio fue prestado por Apse Consultant hasta el 30 de abril de 2018.

APSE realizó para el COAM el asesoramiento laboral y toda la gestión de nóminas, contratos laborales, modificaciones contractuales, seguros sociales TC1 y TC2, etc.

Realizo también la preparación de declaraciones, modelo 111, Certificados de Empresa, y la consultoría sobre aplicación normativa en materia de empleo, seguridad social, convenios colectivos, y normativa laboral que resulte de aplicación a la empresa, hasta la fecha de fin de la prestación del servicio.

Asesorías Laboral y Fiscal a colegiados

La asesoría fiscal es un servicio fundamental en la actuación de cualquier profesional, debido a la compleja y voluble legislación Tributaria, lo cual afecta directamente a los profesionales autónomos en el ámbito de su actuación profesional, así como a los empresarios y, en general, a cualquier entidad que desarrolle actividades económicas.

Asesoría fiscal a los colegiados

La Junta de Gobierno del COAM decidió subvencionar este servicio para fomentar y apoyar el desarrollo de la actividad profesional de los arquitectos, ofreciendo el servicio de consultas totalmente gratuito para todos aquellos profesionales que se encuentren colegiados. Se ofrece un servicio de asesoramiento fiscal completo que incluye las gestiones para darse de alta, además de la ayuda y asesoramiento en la confección de las obligaciones tributarias, así como asesoramiento en todas aquellas cuestiones fiscales relacionadas con la actividad profesional.

Este servicio es prestado por profesionales que componen el departamento de asesoría fiscal de AUREN ABOGADOS Y ASEORES FISCALES SP, S.L.P., en adelante AUREN, bajo la dirección del socio responsable.

El procedimiento habitual de gestión y control de las consultas formuladas por los colegiados es a través de la plataforma habilitada a tal efecto por la página web del COAM, o bien a directamente a través del email asesorafiscal@coam.org. Habitualmente las consultas llegan directamente a través de la citada plataforma y son contestadas en la mayoría de los casos, vía email o vía telefónica, estableciendo unos plazos de respuesta no superiores a 48 horas, en la generalidad de las consultas.

Junto al procedimiento descrito anteriormente, AUREN presta el servicio de atención presencial en la sede del COAM los martes y los jueves de 11:00 a 14:00 horas ininterrumpidamente.

Las cuestiones varían según la situación profesional de cada colegiado, y abarcan desde el asesoramiento en el inicio de la actividad profesional, obligaciones fiscales trimestrales y anuales, consultas en materia de Procedimientos Administrativos de Comprobación y Gestión Tributaria, asesoramiento en el Impuesto sobre el Valor Añadido, así como planificación fiscal, teniendo en cuenta ventajas y obligaciones a la hora de constituir una sociedad limitada profesional u otras figuras asociativas.

La prestación de servicios por los profesionales AUREN se facilita tanto a los arquitectos colegiados como al propio COAM y la Fundación Arquitectura COAM, con el siguiente alcance:

Asesoramiento y Asistencia prestado por el Servicio de Asesoría Fiscal:

- I.V.A.
- Sociedades.
- IRPF
- Trasmisiones patrimoniales y actos jurídicos documentados.
- Renta en todas sus modalidades.
- Estimación objetiva/simplificada.
- Resúmenes anuales fiscales.
- Declaraciones informativas.
- Declaraciones censales.
- Liquidaciones tributarias.
- Asistencia en la confección de los distintos tipos de declaraciones o resúmenes, sean mensuales, trimestrales o anuales.
- Orientación en Inspecciones de hacienda.
- Orientación a requerimientos de cualquier organismo oficial relacionados con la fiscalidad.
- Orientación a recursos, instancias y reclamaciones ante organismos oficiales.
- Impuestos Locales

Ejercicio 2018

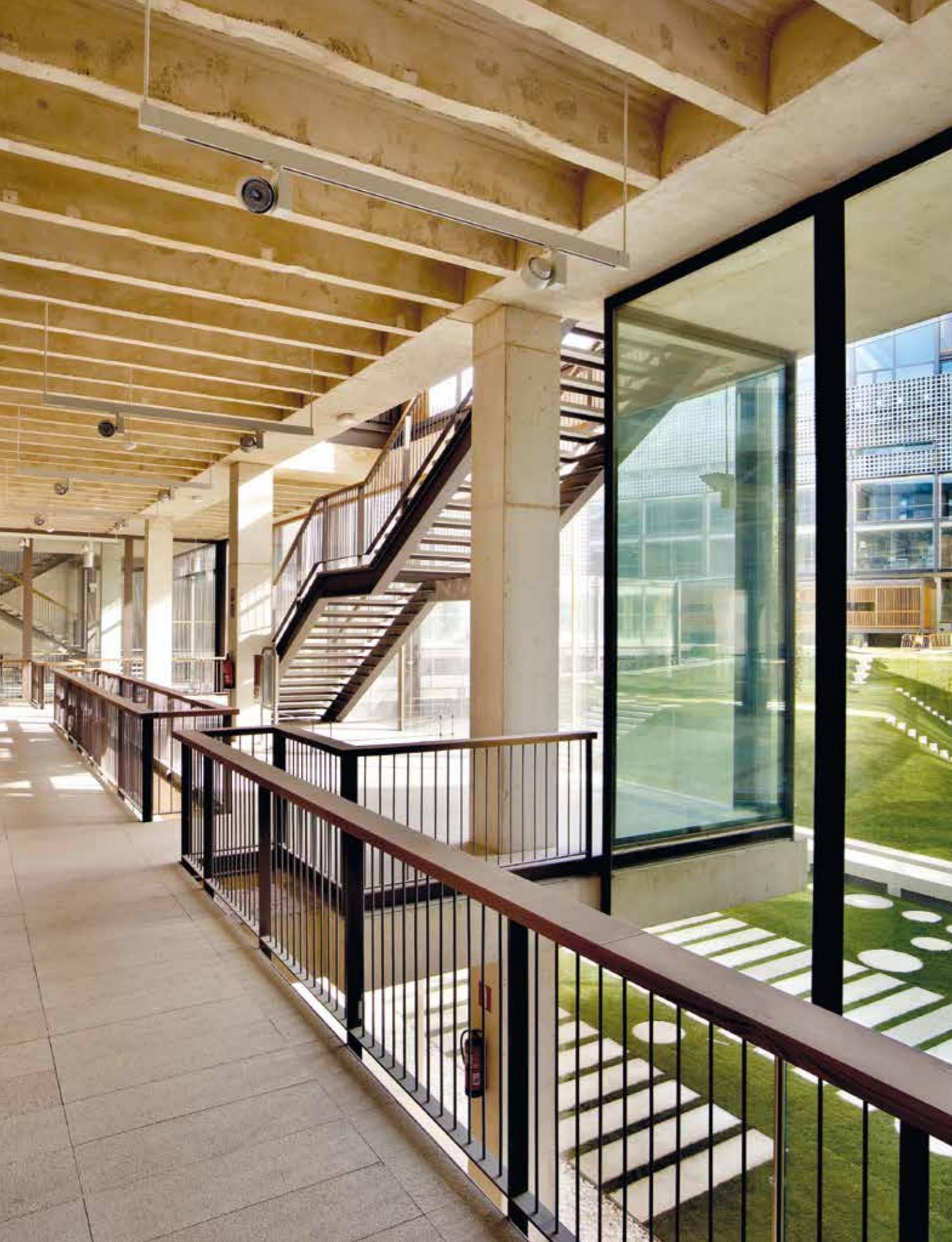
Las consultas o dudas más frecuentemente formuladas por los profesionales colegiados durante el ejercicio 2018 se han centrado en las siguientes cuestiones:

Constitución de sociedades, Actividades Económicas en el IRPF, retenciones, declaración anual de operaciones con terceras personas, deducciones en el IRPF e IVA, alta en el censo de profesionales y obligaciones tributarias, procedimientos de comprobación e inspección.

Tiques medios de consultas formuladas en el ejercicio 2018

- Tickets vía email: 675
- Llamadas telefónicas: 480 (incluyendo los tickets vía email que la precisan y los que entran directamente)
- Consultas presenciales: 370

El tiempo medio de atención telefónica ha sido de 15 minutos y el de las visitas entre 30 y 60 minutos.



Servicios generales

Conservación del edificio

Responsable: Inés Gil-Casares Gasset

Mantenimiento y servicios generales

Coordinadora: Ana Belén Díaz Regueiro

Mantenimiento y Servicios Generales está ligado a varios procesos de importancia vital para el funcionamiento del COAM. Por un lado, los procesos asociados a la gestión del uso del espacio: planificación de necesidades, traslados y mudanzas, la adquisición de mobiliario y su gestión.

En segundo lugar, los procesos asociados a los sistemas e instalaciones del edificio, dentro de los cuales se encuentran la gestión y coordinación del mantenimiento interno, del mantenimiento realizado por empresas externas, el control inmótico de las instalaciones, el mantenimiento preventivo y correctivo del edificio y sus instalaciones, contratación de suministros, gestión del servicio de seguridad, gestión de limpieza (limpieza áreas oficina, almacenes, zonas comunes..., limpieza vidrios de fachadas, aseos, desratización, desinsectación y desinfección; control de plagas) así como la gestión de los residuos.

Además, el departamento se ocupa de los servicios de recepción, conserjería, reprografía e impresión, encuadernación, correos, paquetería, conserjería, reserva de salas para reuniones internas, gestión de traslados con furgoneta, etc.

El departamento interacciona de forma continua con el resto de departamentos del COAM. Por este motivo, implementó un sistema OTRS para la gestión de las solicitudes interdepartamentales así como para mejorar la gestión y el control del mantenimiento correctivo y preventivo. Cabe destacar los trabajos de apoyo a Gestión Cultural, Instituto de Formación Continua y Gestión de espacios COAM dando soporte técnico a 699 eventos internos y externos: supervisión de instalaciones eléctricas, coordinación con los técnicos externos, reajuste de parámetros del sistema de climatización, resolución de incidencias técnicas, programación horaria desde el sistema de gestión inmótica de la climatización e iluminación, apoyo logístico contratando montadores, servicio de seguridad y servicio de limpieza.

Se realizaron numerosos trabajos de mantenimiento preventivo y correctivo tanto de instalaciones como de elementos constructivos y acabados del edificio, en ocasiones en horario nocturno o fin de semana con el fin de no interferir en las actividades diarias del edificio.

Algunos de ellos son: reparaciones de la instalación de saneamiento (electrobomba sumergible de pozo de saneamiento, codo de bajante, etc...), de la instalación de climatización, subsanación de filtraciones de agua, adecuación a normativa de instalación de protección contra incendios, adecuación a normativa de la instalación de baja tensión, sustitución de puertas deterioradas, reparación de diferentes elementos de carpintería, cerrajería, accesorios de baños del edificio, trabajos de pintura y barnizado de elementos metálicos y de madera del edificio, suministro y sustitución de rejillas de climatización, sustitución de pavimento de losas de granito y de placas de madera, instalación de estores en plantas primera y segunda, suministro de proyectores OPTEC tipo LED, etc.

La Biblioteca y el Servicio Histórico incrementaron su espacio de almacenaje gracias a la instalación de un armario de madera adosado al tabique existente de 10 metros de longitud. Así mismo, se gestionó el traslado y ordenación de publicaciones y planos, procedentes de donaciones en su mayor parte.

El personal técnico del departamento ha recibido formación especializada, así como los elementos de seguridad necesarios para realizar trabajos en altura.

Gestión de proyectos y obras

Desde Gestión de proyectos y obras, se realiza el seguimiento del estado del edificio en cuanto a la adecuación de los espacios y los cambios más significativos para el transcurso de la actividad.

Intervenciones en el edificio. Obras.

Durante el año 2018, se mejoró la climatización de los servidores, instalando nuevos equipos de climatización en los cuartos técnicos de la Planta Sótano -1.

Así mismo, y con el fin de facilitar el mantenimiento y limpieza de las cubiertas, durante el verano se instalaron nuevas líneas de vida.

En la Planta Logia, se invirtió en un nuevo escenario, de cara a permitir el desarrollo de las mesas redondas, conferencias, presentaciones, actos internos y culturales o jornadas técnicas que tienen lugar en la Sala Triangular. El escenario cuenta con una rampa, con el fin de hacerlo accesible.

Fase II de Licencias: estado actual del edificio

En el mes de septiembre del presente año, se presentó en el Ayuntamiento de Madrid, el expediente definitivo con el proyecto de la FASE II para la declaración y actualización del estado del edificio, tras las diferentes actuaciones realizadas en los últimos años.

Seguimiento y coordinación de los requisitos de seguridad y salud

Nada de lo que sucede en el COAM se ha llevado a cabo sin un exhaustivo examen del cumplimiento de la normativa de seguridad y salud.

Como en años anteriores, y con la colaboración de la empresa Incope Consultores, se realiza una revisión de la documentación y requisitos necesarios para la actividad, tanto interna como externa, que tiene lugar en el edificio. Este mismo procedimiento se lleva a con la supervisión de los planes de seguridad y salud requeridos en toda obra que aquí se desarrolle.



Galería de Materiales

Responsable: Inés Gil-Casares Gasset

MATCOAM es un espacio profesional de prescripción, conocimiento y visibilidad, un espacio vivo donde tienen lugar muchas cosas, un centro de referencia en torno a los materiales de construcción.

El desarrollo del proyecto de la Galería de Materiales iniciado por esta Junta de Gobierno es ya una realidad. El colegiado cuenta con un espacio de referencia para consultas relacionadas con el sector de la construcción. Además de tramitar la información, sus usuarios encuentran respuestas y un lugar de debate a través de sus jornadas técnicas, noticias en redes, visitas al espacio, y encuentros con los profesionales del sector. Cabe destacar el desarrollo de la APP MATERIALISTA, que permite la visita online a la galería.

MATCOAM es, además, un referente de conocimiento y formación para las universidades, fomentando así para los futuros arquitectos el contacto real con los materiales y sus características y generando una mayor creatividad como fruto de las ideas y reflexiones que allí tienen lugar.

Bajando a cifras sobre el año 2018, MATCOAM ha recibido en este espacio de 700m² cerca de 5.000 visitantes que han experimentado con las más de 1.000 muestras de materiales de los 70 fabricantes expuestos, o han asistido a las 30 jornadas y eventos celebrados con un centenar de ponentes. Todo ello ha servido para reafirmar MATCOAM como la mayor exposición permanente de materiales del país.

Desde la Galería de Materiales del COAM (MATCOAM) se tramita la gestión de información, consultas y visitas técnicas entre profesionales de la construcción y empresas de materiales, Acerlando las principales novedades y cualidades de los materiales a los colegiados.

- JORNADAS TÉCNICAS: MEET-MAT

Hemos tenido encuentros técnicos entre profesionales del sector que giraron en torno al uso de materiales. De acceso gratuito, se agruparon en ciclos de interés: Diseño e innovación en los materiales, Sustentable y sostenible con GBCE y Espacios. Con éxito en la inscripción, contaron con un índice de asistencia del 90% sobre el aforo previsto (incrementándose según demanda).

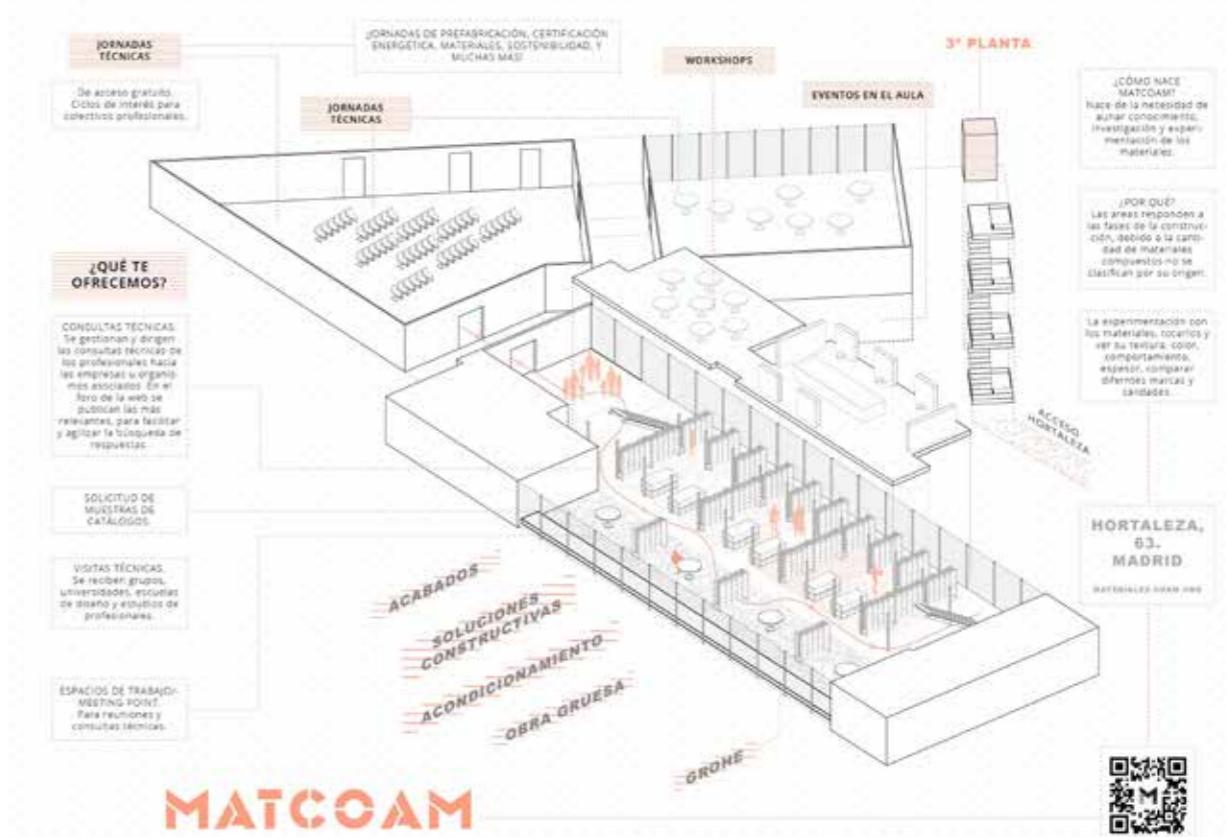
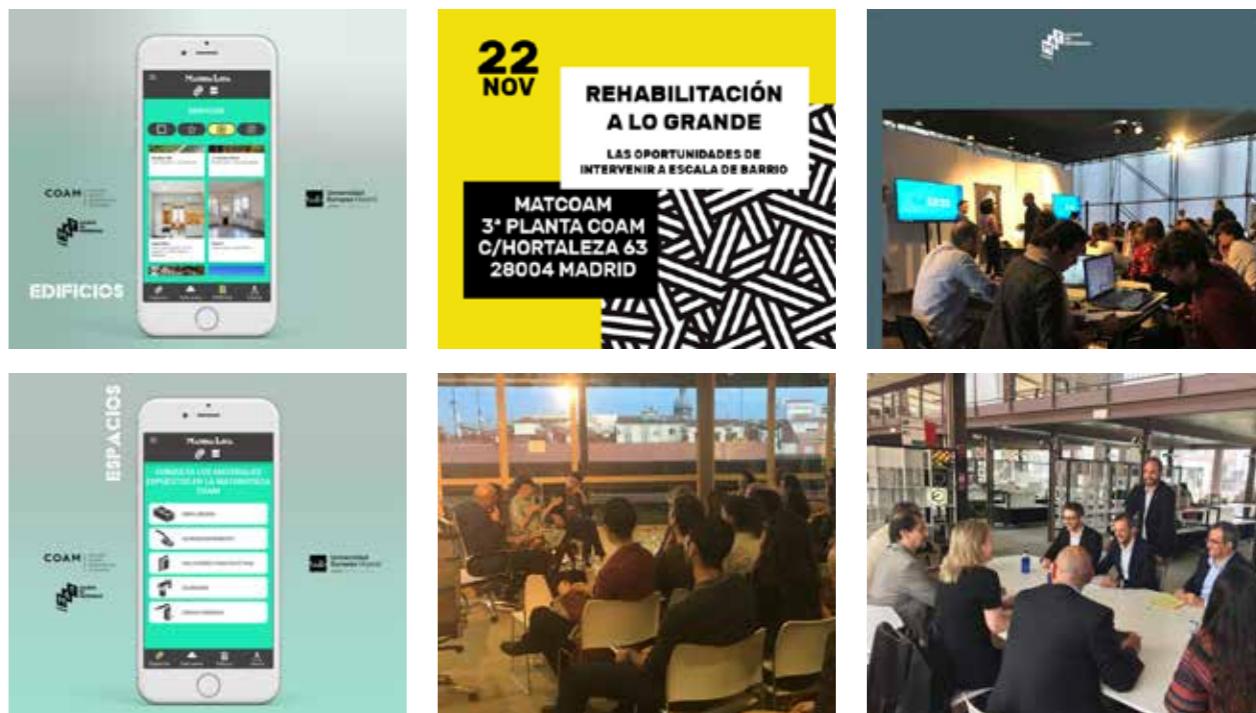
- EVENTOS EN AULA
- ASISTENCIA A FERIAS
- JORNADAS TÉCNICAS PROMOVIDAS POR LAS EMPRESAS
- AFTERWORKS
- GALAS

Desarrollo de la aplicación móvil

En colaboración con la Universidad Europea y un equipo dirigido por Luis Álvarez Alfaro, MATCOAM ha lanzado la APP MateriaLista. Una aplicación móvil que reúne en cuatro apartados interrelacionados todos los materiales expuestos en la Galería de Materiales con datos de las empresas fabricantes, mostrando además sus propiedades y edificios en los que se han utilizado. Una herramienta profesional y pedagógica, muy útil tanto para el prescriptor como para el estudiante. Disponible de forma gratuita tanto para Android como iOS.

Difusión digital

Hemos acercado a la audiencia digital las distintas acciones y novedades de MATCOAM a través de una estrategia de difusión digital. Nuestra agencia de comunicación externa ha desarrollado una estrategia de microtargeting para alcanzar nuestro público objetivo (arquitectos, arquitectos técnicos, arquitectos de interiores, constructores, diseñadores, estudiantes...) con una frecuencia alta de impacto de modo multicanal: publicidad online, web, redes sociales y newsletter.



Galería de Materiales

Comité Científico

En 2018 MATCOAM creó con un Comité Científico propio cuyo objetivo es reforzar, el espacio y la actividad de la Galería para convertirla en un centro de referencia de conocimiento en materiales aportando un valor diferencial en materias de la innovación de la ecología en el entorno humano.

II Edición de los Premios de Arquitectura MATCOAM

Estos premios tienen como objeto el reconocimiento de la calidad en la obra arquitectónica, distinguiendo las soluciones constructivas más innovadoras y sostenibles de proyectos que incorporen, al menos, un material presente en la Galería de Materiales.

El acto de entrega tuvo lugar el 13 de diciembre con la participación de la Junta de Gobierno, el Ministerio de la Vivienda y los patrocinadores.

Premio MATCOAM Innovación

POLICLÍNICA UNIVERSITARIA CEU SAN PABLO

Autor: Adam Bresnick Hecht

Colaboradores: Miguel Peña Martínez-Conde, Mireya Fernández Velasco, Antonio Romeo Donio, María Montoya Fernández y José Mollano Collados.



Entrega del Premio MATCOAM Innovación



Entrega del Premio MATCOAM Sostenibilidad

Premio MATCOAM Sostenibilidad

EDIFICIO FERROCARRIL 4BIS

Autor: Israel Alba Ramis

Colaboradores: Mónica Domínguez, Ana Martín, Sara Martín, Javier Martínez, Javier Nuño, Zina Petrikova y Sandra Roncal.



Entrega de la Mención MATCOAM Sostenibilidad



Entrega de la Mención Especial MATCOAM GROHE y la Mención MATCOAM Sostenibilidad

Mención MATCOAM Sostenibilidad

REHABILITACIÓN Y AMPLIACIÓN DE EFICIO PARA LA FUNDACIÓN SAVE THE CHILDREN

Autores: elii (Uriel Fogué Herreros, Eva Gil Lopesino y Carlos Palacios Rodríguez)

Colaboradores: Ana López, Lucía Fernández, Paula Rodríguez, Carlos Moles, Eduardo Castillo, María Rodríguez, Irene de Santos y Ana Castaño.

Mención Especial MATCOAM GROHE y Mención MATCOAM Sostenibilidad

4 VIVIENDAS UNIFAMILIARES EN LA CALLE GUISANDO 25

Autores: José María de Lapuerta Montoya y Paloma Campo Ruano

Colaboradores: Alejandro de Miguel, Adrián Úbeda, Lucía Ortiz de Galisteo, Blanca Muñoz de la Espada, Daniel Mira, Miriam Alonso, Pablo Quintanal y Cristina Sunga.

Gestión de Espacio COAM

Responsable: Inés Gil-Casares Gasset

Cabe destacar la unión de las áreas de Mantenimiento, Servicios Generales, Cultura, Marketing y Galería de Materiales bajo el paraguas de la Dirección de Gestión de Espacios, permitiendo así una visión de conjunto en el desarrollo de las distintas actividades desarrolladas en el COAM.

El departamento de Gestión de Espacios está destinado a organizar y producir todo aquello que tenga lugar en el espacio del COAM.

Se trata de un área completamente transversal que da servicio a todos los departamentos y facilita la puesta en marcha de los diferentes espacios.

Desde los departamentos de Producción, Mantenimiento y Servicios Generales se da soporte a todas y cada una de las áreas que generan actividad en el colegio: Junta de Gobierno, representación de colegiados, usos de espacios de los mismos a título individual, actividades de eventos externos de marketing, eventos culturales, conferencias, exposiciones, jornadas técnicas, etc.

La creciente actividad cultural y colegial es uno de los puntos a destacar durante el curso de 2018. Así mismo, se ha hecho especial hincapié en la selección de la actividad de empresas externas en el colegio: dando preferencia a los actos relacionados con la formación, investigación, conferencias, debates, actos corporativos, etc. De cara a seleccionar y definir así un perfil de clientes ad hoc con la Institución.

Mejoras en los procesos

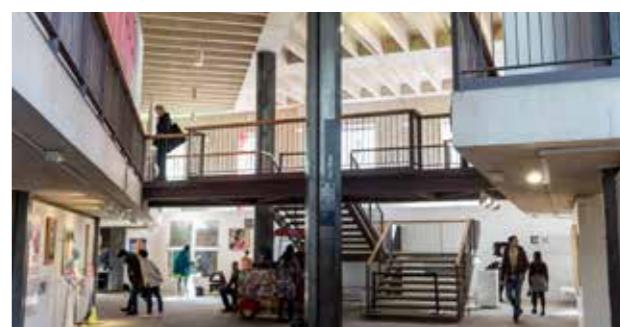
Con el fin de optimizar la eficiencia en cuanto a la logística, se han puesto en marcha varios procesos en los que, por la reducción de proveedores homologados, seremos capaces de reducir el impacto de la actividad mejorando su repercusión en el vecindario: ofreciendo el acceso de la carga y descarga a través del parking, mediante un espacio de almacenaje a los proveedores habituales... Todo ello, de cara evitar la utilización de vehículos de gran tamaño y facilitar la adecuación a la normativa de Madrid Central.

En el último cuatrimestre de 2018, se ha implantado un proceso de control de calidad en la producción de eventos con reuniones semanales de seguimiento, análisis de datos para indicadores de costes y de posibles incidencias. Han interactuado todos los departamentos implicados: Mantenimiento, Servicios Generales, Marketing, Materioteca, Instituto de Formación Continua, Cultura y Producción: compartiendo y definiendo las acciones de mejora continua en el servicio ofrecido a Junta de Gobierno, colegiados, departamentos internos y usuarios o visitantes externos.

Demanda del espacio

Desde el departamento de Marketing se han atendido 244 visitas presenciales, de las cuales un 72% han cerrado su evento en el COAM, gracias a la gran calidad del espacio y del servicio prestado. Estas características –tanto del edificio como de los equipos internos- han permitido aumentar la fidelización de los clientes que consideran el COAM un lugar privilegiado y de referencia para su actividad.

En el ámbito del apoyo a la actividad cultural, cabe destacar la producción de la exposición de Sáenz de Oiza, con motivo de su centenario durante la Semana de la Arquitectura, y que requirió, además de un diseño de gran calidad, la perfecta coordinación de las áreas implicadas en la puesta en marcha de una exposición que ha sido un gran éxito de público.



Asesoría jurídica

Responsable: Pablo Arauzo Porrero

Es el departamento del COAM que se encarga de atender los asuntos legales que emergen del desarrollo de las actividades colegiales y de la aplicación de sus normas internas. Aporta asesoramiento legal a la Junta de Gobierno, a los distintos órganos colegiales, Fundación Arquitectura COAM (actuaciones frente al Protectorado de Fundaciones), colegiados en el ámbito del ejercicio de la profesión y coordina, entre otros, el Servicio Optativo de Gestión de Cobro de Honorarios.

Las anteriores funciones se enmarcan dentro de los umbrales de calidad exigidos para el desarrollo de las mismas, con personal Letrado (3) de alta experiencia en la materia y años de ejercicio profesional, y con apoyo administrativo cualificado (1).

Los asuntos legales atendidos durante este ejercicio se han resuelto a través de la intervención de la Asesoría Jurídica del COAM en la redacción de contratos de gestión de la nueva sede y servicios colegiales (41 aprox.), convenios con otras instituciones, Administraciones Públicas y Universidades (aprox. 70), actuaciones ante el CSCAE (11 Plenos y 1 Asamblea Gral.), Unión Interprofesional de la Comunidad de Madrid (peritos, mediación, etc.,), asesoramientos a comisiones colegiales y otros departamentos colegiales (RRHH, Visado, OCAM, CAT, Asesoría Fiscal, Relaciones Externas, Secretaría General, en lo relativo a sociedades profesionales (27 informes), etc.,), contestación a oficios judiciales (aprox. 83), asistencia en la firma de escrituras de compraventa de plazas de garaje de la sede de Hortaleza (14), asesoramiento en los expedientes abiertos ante el Servicio de Defensa de la Competencia de la Comunidad de Madrid (CNCMV), control de riesgos y coordinación con la Correduría de Seguros (gestión y tramitación de siniestros) de las pólizas relativas a la nueva sede y otros (vida, daños, empleados, responsabilidad civil, etc.,), estudio de normativa y asesoramiento jurídico en materia de archivos en relación al expurgo de documentación colegial, validación de ofertas de empleo (aprox. 506), validación de pólizas de responsabilidad civil para la celebración de eventos (aprox. 300), tramitación y coordinación con la Sociedad Externa de Patentes y Marcas para la obtención y registro de los títulos de marcas a nivel nacional solicitados por el COAM y tramitación para la concesión de subvenciones.

En cuanto a la atención de las consultas formuladas por los colegiados en el ejercicio de la profesión, se ha atendido a más de 2.700 colegiados (en ligero aumento con respecto al ejercicio anterior), con un alto grado de satisfacción, según indican las estadísticas de calidad realizadas. Las materias líderes en consultas, como en años anteriores son: contratación de servicios profesionales, tramitación de licencias, dirección facultativa de las obras y responsabilidad civil o deontológica, propiedad intelectual, concursos, periciales, servidumbres y otras cargas.

En el Servicio de Reclamación de Honorarios se han tramitado 30 expedientes de reclamación extrajudicial de honorarios, obteniendo una recaudación de honorarios por importe aprox. de 7.000 euros. En fase judicial, 177 expedientes en curso habiéndose recuperado, en esta fase, la cantidad de 318.760 euros.

Se ha renovado el sello de calidad AENOR, para los servicios relativos a reclamación de honorarios profesionales, tramitación de oficios judiciales y asesoramiento a colegiados.

Sistemas Informáticos

Responsable: Alejandro Hurtado Aznar

El departamento de Sistemas presta el servicio de apoyo informático en todo lo relativo a:

- Infraestructura: Proyectos y mantenimiento del hardware y software informático
- Aplicaciones: Desarrollo y mantenimiento de aplicaciones del Colegio
- WEB: Desarrollo y mantenimiento de la página web del COAM
- Atención técnica a Colegiados y usuarios en general sobre dudas e incidencias que pudieran tener

El equipo de personas del departamento está integrado por especialistas en servidores y redes de comunicaciones, en análisis de aplicaciones, en programación con lenguajes Java, PHP, SQL, páginas Web; en Windows y sus herramientas, como MS-Office, Correo Electrónico, Firma digital, Adobe, AutoDesk, Sketchup, Presto, etc.

TEMAS RELEVANTES ACOMETIDOS POR EL DEPARTAMENTO

Informes de viabilidad de soluciones técnicas

- Comparativo de ofertas para la Telefonía Móvil y presentación de la propuesta de VODAFONE para su aprobación
- Ciberseguridad en el COAM
- Viabilidad y conveniencia de la implantación del Libro de Órdenes Digital y presentación de la propuesta de OPTIMIZA para su aprobación
- Conveniencia de la actualización del software de gestión de llamadas CISCO
- Viabilidad de la renovación del sistema Wifi en diversas zonas del edificio

Infraestructura

- Renovación de los equipos de virtualización de servidores bajo tecnología VmWare
- Renovación de la cabina de discos compartida EMC2
- Renegociación de contratos de licencias de software, ORACLE, Backup, antivirus de escritorio, filtros de correo, dominios, Sistemas Operativos Redhat y SuSE
- Renegociación de contratos de hardware para Wifi, CPD, Electrónica de Red y Sistema de Telefonía
- Auditoría de licencias de Microsoft (octubre de 2017)
- Compras de material informático para los diversos departamentos

Tareas de mantenimiento

- Actualizaciones de versión en los más de 90 PCs de sobremesa del COAM
- Reinstalación de equipos para las reubicaciones del personal
- Seguimiento de las incidencias en los PCs, correo, programas, virus, etc.
- Gestión de cambios en la configuración de red solicitados por el Dpto. de Producción
- Gestión de licencias del Aula Informática y actualización periódica de versiones en los PCs de la misma
- Mantenimiento de la documentación de ayuda y guías de las aplicaciones del COAM, Visado, Cuotas, COAM Digital, Eventos, etc.
- Conversión del material audiovisual y subida del mismo a VIMEO para su difusión en la web

Sistemas Informáticos

Aplicaciones

Se han acometido proyectos y adaptaciones diversas a las aplicaciones del Colegio para cubrir las nuevas necesidades de la corporación:

- ERP-Cloud: Implantación de la fase 1 del proyecto financiero ERP por Oracle Consulting
- Adaptación de las aplicaciones del COAM con el fin de integrar en las mismas el sistema de traspaso de transacciones contables hacia el ERP-Cloud, concretamente las aplicaciones de Cuotas, Visado y Eventos
- Implantación del módulo de Conciliación bancaria
- Libro de Órdenes Digital, colaboración con OPTIMIZA para la integración de su plataforma para el Libro de Órdenes e Incidencias Digital en el Visado Telemático
- Rediseño y optimización de las principales pantallas de la aplicación de Visado Telemático
- Peritos, cambios en la aplicación, informes y facturas

Análisis de datos y generación de informes estadísticos a través de la herramienta TABLEAU; estadísticas e informes diversos, como:

- Obtención de informes para el proyecto del EXPURGO de expedientes del archivo
- Informes de seguimiento de Visado
- Informes de seguimiento de Colegiación y Servicios
- Informes Financieros diversos para la CAE, informes mensuales de IVA sectorizado, Impuestos, informes de Auditoría financiera
- Control del Alquiler de Espacios COAM, facturación por clientes Top, facturación por NIF o salas y servicios, etc.

Web

- Generación automática de newsletters Cultural, CAT, MATCOAM e INFOCOAM
- Desarrollo del site MEET-MAT para la Galería de Materiales
- Revista Arquitectura 100 años
- Programación del nuevo Buscador Web para la optimización del mismo
- Desarrollo del site Arquitecto de la Casa.
- Desarrollo del site para la Semana de Arquitectura 2018, inscripciones y página web

Atención a colegiados y usuarios

Nuestro servicio de soporte a usuarios se basa en una aplicación de tratamiento automatizado de incidencias, que redirige a una base de datos todos los casos que se reciben en el departamento, tanto presenciales, como llamadas o correos electrónicos.

De esta manera garantizamos mayor control del seguimiento de estos casos redundando en una mejor calidad del servicio técnico.

Durante 2018 hemos atendido un total de 3.015 casos. Su desglose lo podemos ver en la siguiente tabla:

Consulta	Tickets	%
WEB	43	1,43%
SERVIDORES	310	10,28%
GENERAL	509	16,88%
FIRMA DIGITAL	249	8,26%
FINANCIERO	296	9,82%
CORREO ELECTRÓNICO	386	12,80%
APP VISADO	762	25,27%
APP SECRETARIA	225	7,46%
APP ESPACIOS	82	2,72%
APP CUOTAS	153	5,07%
	3015	



Servicios al colegiado

Visado

Responsable: Ana María Díaz García

Se mantiene la tendencia creciente, ya que han seguido subiendo el número de trabajos e ingresos respecto al año anterior. Esta tendencia comenzó en 2013-2014 cuando se invirtió la línea descendente, aunque los incrementos en 2018 no han sido tan relevantes como en el año 2017.

El visado es un procedimiento administrativo reglado mediante el cual se garantiza la suficiencia y corrección formales de la documentación integrante del trabajo sobre el que se otorga, se acredita la identidad del arquitecto o arquitectos responsables y su habilitación legal para el trabajo de que se trate, efectuándose las constataciones legales que al visado encomiendan las disposiciones legales o reglamentarias vigentes. Todo ello respetando la libertad de contratación entre las partes que fijan las leyes vigentes.

La actuación de los miembros del Departamento de Visado se ajusta a lo indicado en el Reglamento de Visado, el Texto Refundido de Normativa de Visado y a los diferentes acuerdos adoptados por la Junta de Gobierno y la Comisión de Control a lo largo del año 2018. El Texto Refundido se ha actualizado con las incorporaciones de los últimos acuerdos genéricos y está disponible en la página web del COAM.

Además del servicio de visado se desarrollan otros trabajos en el departamento. Los principales son:

- Alternativas al visado:
 - registro de los trabajos para constancia documental.
 - revisión con sello de "integridad documental y corrección formal"
- Registro, digitalización y mecanización de expedientes aportados en procedimiento no telemático.
- Atención telefónica, presencial y por correo electrónico de consultas de los arquitectos sobre el visado y el ejercicio profesional.
- Tramitación de visado interterritorial en aplicación del Real Decreto 1000/2010 sobre visado colegial obligatorio.
- Gestión, redacción y tramitación de certificados profesionales de todo tipo.
- Tramitación de oficios judiciales ante la Asesoría Jurídica colegial.
- Control y gestión de los expedientes depositados en los diferentes archivos.
- Atención y gestión de consultas de expedientes, tanto de colegiados como de particulares.
- Búsqueda de antecedentes y servicio a otros departamentos del COAM, como Comisión de Deontología, Comisión de Recursos, o Asesoría Jurídica.

Se indican a continuación datos de **número de Expedientes del año 2018**.

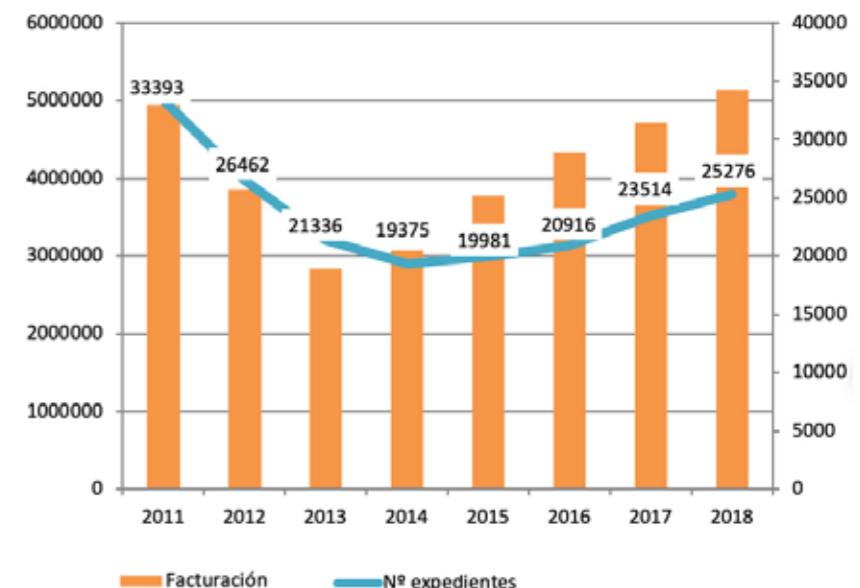
Comparando con los años anteriores, se ve que se mantiene la tendencia ascendente.

Año	Mecanizados	Requeridos	Visados
2018	26.839	15.036	25.276
2017	25.278	14.101	23.514
2016	22.478	12.973	20.916
2015	21.119	12.258	19.981
2014	20.292	11.441	19.375

% diferencia 2018-2017	+ 6.17%	+ 6.63%	+ 7.49%
% diferencia 2017-2016	+ 12,45%	+ 8,69%	+ 12,42%
% diferencia 2016-2015	+ 6,43%	+ 5,83%	+ 4,68%
% diferencia 2015-2014	+ 4,07%	+ 7,14%	+ 3,12%
% diferencia 2014-2013	-10,41%	-7,40%	-9,19%
% diferencia 2013-2012	-19,68%	-12,51%	-19,37%

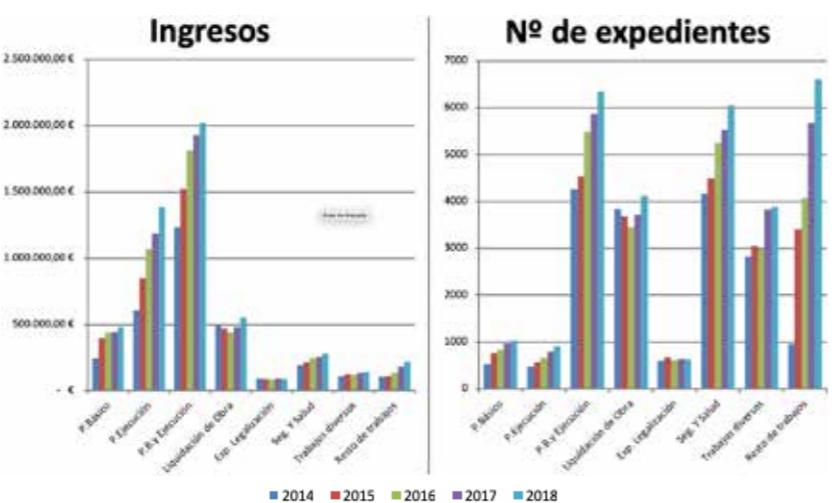
En el siguiente gráfico se observa la evolución, tanto en ingresos como en nº de trabajos, del visado desde el año 2011:

FACTURACIÓN Y EXPEDIENTES VISADOS POR AÑOS



Visado

Para ver la repercusión de las distintas fases de trabajos presentados, se adjuntan gráficos anuales de los más representativos, en nº de expedientes y en ingresos, de los años 2014 a 2018:



Como conclusiones generales:

- Continúa el incremento en el número de trabajos respecto al año anterior, tendencia que comenzó en 2014 cuando se invirtió la línea descendente, aunque el aumento no ha sido tan elevado como en el año anterior. Desde ese año la subida ha sido aproximadamente de un 30%
- Sigue habiendo crecimiento de ingresos respecto a años anteriores. El incremento desde el año 2014, donde se invirtió la pendiente, ha sido de un 81%, sin haber modificación el módulo, teniendo en cuenta el descuento lineal del 6.5% en los precios de visado de los años 2017 y 2018
- En 2018 el crecimiento se ha producido en todas las tipologías de fases, excepto en expedientes de legalización

Los principales **proyectos** iniciados o desarrollados en el departamento en el año 2018 han sido:

- Acciones para posibilitar la tramitación completa telemática de los expedientes de visado, con la implantación de dos actuaciones:
 - Visado doble telemático del Certificado final de obra en el COAM y en el COAATM
 - Posibilidad de utilizar libros de órdenes y libros de incidencias electrónicos
- Participación en el Grupo de trabajo de Protocolos de visado (actualización de contenidos documentales e impresos, adaptándolos a las necesidades actuales de la profesión, publicación de recordatorios para evitar requeridos con los problemas más usuales detectados en el visado de expedientes)
- Estudio continuado, mes a mes, de la evolución de los ingresos de visado según los tipos de trabajos presentados y sus fases
- Estudio continuado, semana a semana, del rendimiento del departamento y del número de trabajos visados según los tipos de trabajos presentados y sus fases
- Mejora continuada de la aplicación de visado
- Participación en las reuniones de seguimiento y trabajo del convenio suscrito entre el COAM y el COAATM, para el visado único
- Actualización de contenidos de la web de COAM desde el área del departamento, y publicación de noticias.

Centro de Asesoramiento Técnico (CAT)

Responsable: Carmen García Delgado

El COAM ofrece ayuda profesional a los colegiados a través del Centro de Asesoramiento Técnico (CAT).

El CAT pone a disposición del arquitecto un amplio fondo documental sobre Normativa, de carácter técnico y urbanístico relacionada con el ejercicio de la profesión.

Asimismo, se orienta al arquitecto sobre cualquier asunto que tenga relación con el desarrollo de la labor profesional.

En general los asuntos más consultados, han sido los siguientes:

- Competencias profesionales, accesibilidad, incendios, instalaciones, certificación energética, ahorro energético y seguridad y salud.
- Normativa técnica relacionada con un encargo profesional concreto, tramitación y contenido documental de los trabajos.
- Legislación urbanística y aplicación del planeamiento.
- Tramitación municipal
- ITE, IEE, dictámenes, valoraciones, georreferenciación
- Rehabilitación y subvenciones

Cuando las consultas se refieren a materias técnicas específicas, el CAT las remite a alguno de los arquitectos de la lista de Especialistas CAT, seleccionados mediante concurso.

Así, se derivaron 36 consultas, que representan el 1 % de las atendidas.

El apartado de Asesoría Técnica en la página web del COAM, contiene listados de normativa por temas con sus pdfs, guías y documentos de ayuda, enlaces de interés, y un fondo normativo con más de 7.700 registros.

El CAT ha redactado alegaciones al Proyecto de Decreto por el que se modifica el Decreto 79/2014, de 10 de julio, por el que se regulan los apartamentos turísticos y las viviendas de uso turístico de la Comunidad de Madrid.

El CAT ha supervisado la redacción de la Guía GAT 16.2 "La Dirección de Obra", redactada por el equipo constituido por los arquitectos Carlos Irisarri y Rafael Íñiguez de Onzoño, seleccionados mediante concurso.

El CAT ha iniciado en 2018 la publicación quincenal de Circulares de Información Profesional dirigidas fundamentalmente a los arquitectos municipales, disponibles en la página web para todos los colegiados.

Desde el CAT también se atiende al ciudadano: durante 4 horas a la semana se responden las consultas planteadas, principalmente referidas a compraventa de viviendas, contratación de un arquitecto, dudas sobre cómo actuar ante patologías de la construcción, etc.

El CAT ha atendido a lo largo de 2018, 699 consultas telefónicas de ciudadanos.

Información sobre ayudas públicas para la rehabilitación

La Oficina de Rehabilitación, que se puso en marcha en 2016, está gestionada por los arquitectos del CAT e informa a colegiados y comunidades de propietarios sobre las subvenciones vigentes tanto municipales como autonómicas.

A lo largo de 2018, se han respondido 74 consultas, de las cuales 64 han sido de arquitectos y 10 de ciudadanos.

Salón Inmobiliario de Madrid (SIMA)

El CAT ha participado en las ediciones SIMA 2018 y SIMA Otoño 2018, atendiendo el stand "SIMA te asesora", que el COAM dispuso para ese fin.

Instituto de Formación Continua

Responsable: María Jesús Fernández López (recurso externo)

El Instituto de Formación Continua ha crecido en el año 2018 sustancialmente respecto al año anterior, tanto en número de cursos como en número de alumnos. Respecto al año 2017 se ha mantenido el número de horas de docencia y el número de alumnos ha aumentado un 88% hasta un total de 6.580 en todas las actividades del Instituto, de los cuales un 25% han sido a alumnos desempleados, cumpliendo, de este modo, una importante labor de reciclaje profesional.



En 2018 se han impartido 195 cursos, algunos en varias convocatorias, en función de su demanda.

La programación se ha organizado en las siguientes áreas:

- Tecnología de la construcción
- Urbanismo, paisaje, diseño urbano y gestión urbanística
- Conservación, intervención en el patrimonio, rehabilitación, rehabilitación energética y certificación energética
- Sostenibilidad, accesibilidad universal diseño para todos
- Peritajes y Valoraciones
- Herramientas informáticas
- Emprendimiento
- Mediación
- Escuela de Opositores
- Área Inmobiliaria

Para facilitar el acceso a los cursos se ha aumentado la oferta formativa potenciando y afianzando el sistema de streaming en todas las aulas del Instituto. Como mejoras técnicas se ha incorporado una wifi propia en cada una de ellas y se han establecido las bases para avanzar en la creación de cursos propios para formación "On line".

Siguiendo con la intención de colaborar con la Industria, fundamental en la profesión, se han renovado convenios de patrocinio con empresas que han colaborado en distintos cursos y se han desarrollado nuevos.

Se han impartido cursos de preparación específica para aquellos Arquitectos que opten por su desempeño profesional dentro de la Administración Pública, ya sea en el ámbito estatal, comunitario o municipal. En el último año ha habido un significativo incremento del alumnado de la Escuela de Opositores pasando a tener más de 200 alumnos. Su evolución y resultados la consolidan como una apuesta de referencia en la preparación de arquitectos para la función pública.

Además de toda la programación BIM que ya se había programado en años anteriores, se organiza con algunos cursos complementarios un máster BIM en el COAM, como título propio.

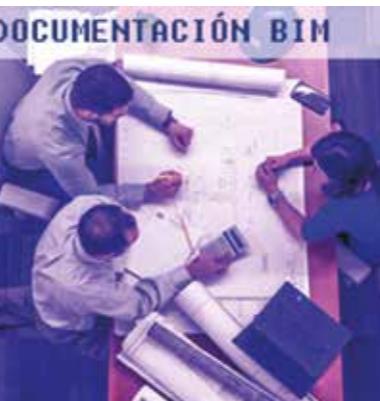
También en el mes de diciembre, en colaboración con el Ministerio de Fomento y el CSCAE se ha desarrollado un Ciclo de Metodología BIM con cursos y conferencias gratuitos para colegiados a nivel nacional con el objetivo de hacer accesible la formación a los profesionales y facilitarles la etapa de transición actual de CAD a BIM.

Se desarrolla un ciclo de conferencias anuales sobre arquitectura madrileña, con un total de 20 conferencias, impartidas por arquitectos.

Se han creado distintas especialidades con cursos modulares que han permitido obtener el correspondiente título propio de especialista en cada formación. Se ha avanzado en materia de diseño incorporando a la programación nuevos cursos específicos.

SIT. Información territorial de la Comunidad de Madrid. En virtud del Convenio de colaboración suscrito con la Consejería de Medio Ambiente, Administración Local y Ordenación del Territorio para la difusión del Sistema de Información Territorial (SIT) mediante la organización de cursos prácticos, se han celebrado 3 cursos a lo largo del año 2018, con la asistencia de 70 alumnos.

Aunque el balance del año 2018 ha sido muy positivo tanto en número de alumnos como en el interés de los cursos impartidos, el Instituto se plantea intentar mejorar los resultados de años anteriores persiguiendo los siguientes objetivos:



- Optimizar la formación para los diferentes perfiles: desde compañeros seniors que tienen necesidades de adaptarse al mundo digital, hasta compañeros juniors cuya falta de experiencia les sitúa a veces en posiciones profesionales de riesgo; con el numeroso tramo intermedio de perfiles profesionales y laborales
- Fomentar la colegiación y el uso de las instalaciones del Colegio.
- Concebir las acciones formativas como una fuente de ingresos, sí, pero al mismo tiempo como una extensión de la acción solidaria entre compañeros. Sistemas de pago diversos, políticas de precios creativas, becas, patrocinadores, etc.
- Fomentar el acceso a oportunidades laborales de los arquitectos en general y de los jóvenes en particular
- Profundizar en el conocimiento de las necesidades formativas de los profesionales mediante un Plan específico de Comunicación que se coordinará con el correspondiente departamento del COAM
- Mantenimiento del área inmobiliaria
- Mejora y potenciación de la escuela de opositores
- Ampliación de la estrategia de comunicación para la difusión de los cursos que se programen en el IFC llegando a otros colegios profesionales -tanto de arquitectos como de profesiones afines o relacionadas con la arquitectura como arquitectos técnicos, ingenieros, abogados etc.- universidades y demás posibles interesados.
- Establecer una estrecha colaboración con la oficina de empleo del COAM también nos parece importante para afinar la oferta docente en función de la demanda de empleo.
- Organizar cursos específicos, con la presencia de la asesoría jurídica, dirigidos a los arquitectos jóvenes. Consideramos que la compleja situación actual de contratación y responsabilidades hace necesario conocer en profundidad los derechos, obligaciones y responsabilidades profesionales, así como laborales
- Explotar cualitativa y cuantitativamente las sinergias que ofrece el MAT COAM y sus relaciones con fabricantes y constructores
- Organizar y ofrecer cursos cortos o conferencias protagonizados por profesionales senior -con perfiles muy diversos y de larga y reconocida trayectoria- con el objetivo primordial de que transmitan su experiencia a las nuevas generaciones
- Potenciar la relación con las empresas buscando, tanto financiación, como notoriedad, patrocinio y alumnos
- Mejorar el modo de comunicación con los colegiados y posibles alumnos siguiendo criterios propios basados en la segmentación de bases de datos y modos nuevos de divulgar actividades
- Para conseguir mayor flexibilidad de horarios en los días punta se intentará aumentar el número de aulas disponibles para formación
- Reducción del número de áreas o departamentos dejándolos en cuatro; para conseguirlo se potenciará la figura del Director del curso:
 - Construcción y tecnología arquitectónicas
 - Herramientas informáticas y TICs
 - Arte- Sociología- Diseño
 - Economía- Legal-Gestión

Servicios al colegiado

Responsable: Ana María Díaz García

Los Estatutos del COAM establecen que la Biblioteca y el Servicio Histórico constituyen servicios básicos del COAM.

El Colegio tiene encomendada la gestión de estos servicios a la Fundación Arquitectura, por lo que la actividad de estos departamentos queda recogida en la Memoria Anual 2018 de la Fundación Arquitectura.

El COAM, en su vocación de apoyo al ejercicio profesional de los colegiados, continúa implicado en consolidar una estructura de servicios adecuados y eficientes, así como un Plan de Colegiación y un Plan de Ayudas ajustado a la realidad profesional que vivimos en la actualidad.

El actual modelo de servicios colegiales y los equipos que trabajan en ellos, son una herramienta básica de apoyo a los colegiados en los desafíos cotidianos de la profesión a los que nos enfrentamos hoy: las Asesorías (ámbitos: técnico, jurídico, fiscal y laboral), la Oficina de Concursos, Empleo y el Área Internacional. Todos ellos son imprescindibles para fortalecer el conocimiento y el reciclaje profesional de cada colegiado; para ayudar en el día a día de una carrera profesional tan compleja y cambiante como es la del arquitecto.

El COAM apuesta por la constante mejora de los servicios, haciendo de la calidad su emblema. Gracias al Sistema de Gestión de Calidad implantado en el COAM, todos los servicios colegiales cuentan con la Certificación Aenor:

- Bolsa de trabajo
- Gestión de la lista de peritos judiciales y no judiciales
- Gestión del cobro de honorarios
- Tramitación y contestación de oficios judiciales
- Asesoramiento jurídico
- Asesoramiento técnico a colegiados y ciudadanos
- Consulta y reproducción de documentación técnica y servicio de actualización normativa en página web
- Información en materia de concursos de arquitectura
- Visado de trabajos profesionales de los colegiados (proyectos, direcciones de obra, certificados e informes) incluido el visado digital
- Cursos de formación que imparte el Instituto de Formación Continua
- Gestión de quejas y reclamaciones

Empleo

En el año 2018 el departamento de Empleo ha gestionado la publicación de 485 anuncios de empleo que han ofrecido un total de 774 ofertas de trabajo, se han efectuado 49 designaciones de Bolsa de Trabajo y se han publicado 118 noticias referentes a convocatorias de empleo público y becas.

El departamento de Empleo desarrolla tanto tareas de gestión y atención a los usuarios del servicio de Portal de Empleo COAM (incluyendo las labores de control de registro de empresas, inscripción de currículums de usuarios y tramitación junto con la Asesoría Jurídica de la revisión de las condiciones legales de las ofertas para su validación y publicación), como de tramitación de inscripciones y designaciones de Bolsa de Trabajo –habitualmente previa información y asesoramiento al ciudadano-, y labores de localización y publicación de información relacionada con plazas de empleo y oposiciones públicas.

El departamento de Empleo ha gestionado mediante la plataforma del Portal de Empleo COAM las solicitudes de publicación de anuncios de trabajo remitidas por parte de empresas registradas en el mismo para que los colegiados suscritos al servicio pudieran participar en los diferentes procesos de selección mediante la inserción de su currículum e inscripción en los correspondientes anuncios. El número de arquitectos inscritos en el Portal durante el año 2018 fue de 522 y se alcanzó la cifra total de 3.744 usuarios registrados. Igualmente se efectuaron 230 inscripciones de empresas llegando a un total de 923 registros. Se publicaron 485 anuncios ofreciendo 774 puestos de trabajo, los cuales se validaron por la Asesoría Jurídica tras revisar el cumplimiento de la legislación vigente. Respecto a los tipos

de trabajos a contratar se destaca que casi el 42% de las ofertas se dirigieron a puestos vinculados a la realización de proyectos de edificación, seguido de trabajos de dirección y gestión de obras que alcanzó casi el 9,5%. En cuanto al tipo de contratación cabe indicar que aproximadamente el 70% fueron contratos laborales y el 30% contratos en régimen de autónomo (con una mínima presencia de contratación como TRADE); la contratación laboral se distribuyó a su vez del siguiente modo: indefinidos (20,8%), contratos temporales (19,17%), por obra y servicio (14,84%), contratos a tiempo parcial (0,82%), contratos en prácticas (14,43%). El tipo de jornada laboral predominante fue la de jornada completa (65,77%) y en relación a los niveles salariales el 51,75% de los empleos presentaron salarios inferiores a 21.000 € brutos/año; el 42,48% se situó entre los 21.000 y los 45.000 € bruto/año y sólo el 5,77% superó los 45.000€.

Mediante la Bolsa de Trabajo se gestionaron las solicitudes de designación de arquitectos, remitidas en su mayor parte por particulares, comunidades de propietarios y administradores de fincas para encargar el desarrollo de trabajos profesionales. El número de colegiados registrados en la lista a lo largo de 2018 se amplió con 27 nuevas solicitudes con lo que el número total de inscritos se elevó hasta 384. De un total de 49 solicitudes de designación de arquitecto tramitadas se recibieron 15 comunicaciones señalando que no se realizaron los trabajos solicitados -en su mayor número por no haberse aceptado el presupuesto propuesto- y 10 indicando que sí se finalizó el encargo. Para el resto de designaciones no se recibió información al respecto por parte del arquitecto. Los tipos de trabajos requeridos se englobaron en las siguientes categorías: informes, dictámenes y certificados (59%), proyectos y direcciones de obra (14%), actuaciones de accesibilidad (10%), conservación de edificios (6%), levantamiento de planos (4%); el resto de solicitudes requirieron trabajos de Inspección Técnica de Edificios, urbanismo y tramitación de licencias.

Desde el departamento de Empleo también se publicaron 118 anuncios de convocatorias de oposiciones, plazas de empleo público y becas. Igualmente se atendieron las consultas recibidas por parte de arquitectos, empresas y particulares para contactar con un arquitecto, remitiendo tanto a las alternativas ya citadas como a la red de arquitectos.



Servicios al colegiado

Internacional

Objetivos

Ayudar y guiar en el ejercicio profesional de los colegiados en el extranjero, mediante la publicación de una guía completa de 30 países, noticias, crónicas de nuestros corresponsales y respondiendo a sus consultas.

Crear un espacio de encuentro para los colegiados que ejercen o desean ejercer la profesión en el extranjero, conformando una red de arquitectos internacionales que favorezcan el flujo de la información, la ayuda y el contacto entre todos.

Favorecer la relación de arquitectos del COAM con empresas, instituciones, administraciones y técnicos con ámbito de actuación en el extranjero, para facilitar el acceso a las oportunidades de trabajo en contextos internacionales.

CONSULTAS: 156 respondidas

Desde el Área Internacional se atienden consultas diarias de colegiados sobre el ejercicio de la profesión en otros países. Respondemos a las necesidades de los arquitectos mediante las guías profesionales, buscando la información necesaria a través de acuerdos con otros Colegios, Cámaras de Comercio y resto de instituciones. El Área Internacional realiza una labor de búsqueda continua de las posibilidades de internacionalización de los profesionales, en actividades promocionadas por los Colegios Profesionales, ICEX, Instituciones Bancarias, Fundaciones y asociaciones bilaterales, para poder difundir ésta información entre los arquitectos. Los países que despiertan mayor interés entre los colegiados son Estados Unidos y Francia.

HABILITACIÓN PROFESIONAL: 29 guías profesionales publicadas

Las guías profesionales recogen la información sobre el ejercicio profesional en otros países (normativa, registro, homologación de la titulación, enlaces de interés, contratos, honorarios, seguros de RC, etc.), guiándoles en los pasos necesarios para habilitar su título en el extranjero, de acuerdo a los requisitos y condiciones de cada país. El COAM mantiene informados puntualmente a los colegiados de las novedades en cuanto a la situación del reconocimiento profesional en el ámbito internacional. (Colegios de arquitectos, directivas europeas, NCARB, gobiernos centrales, etc.). En caso de que existan problemas en la habilitación, desde el departamento se llevan a cabo las acciones posibles que permitan facilitar el ejercicio profesional en los países en los que se presenten mayores dificultades en su tramitación.

CORRESPONSALES COAM: 15 corresponsales en 13 países

Ellos sirven de apoyo al resto de colegiados que tienen interés en trabajar en ese país o ya desarrollan su labor profesional en él. El corresponsal cuenta con el apoyo institucional necesario para facilitar las relaciones profesionales entre los arquitectos, con las instituciones que los representan localmente y con otros organismos que pueden ser de ayuda en el desarrollo de su trabajo.

NOTICIAS INTERNACIONALES: 85 novedades y 58 premios publicados

El COAM proporciona información actualizada diariamente mediante una selección y filtro de noticias que se refieren a las oportunidades laborales e el exterior, novedades en el sector, premios de nuestros colegiados tanto en proyectos como de obra realizada.

EMPLEO Y BECAS: 1.010 empleos y 15 becas publicadas

Se realiza una búsqueda, selección y publicación de 5 ofertas diarias de empleo en estudios y empresas internacionales, y de becas en el exterior.

SEMANA DE LA ARQUITECTURA: Jornada Internacional, 1 de octubre

Jornada internacional sobre el ejercicio de la profesión en Milán. Actuaron como ponentes 6 arquitectos madrileños que han residido y trabajado allí.

VISITAS INSTITUCIONES EUROPEAS EN EL COAM

- Presidente del UPA-BUA de Bruselas.
- Universidad de Stuttgart.

HERRAMIENTAS DE APOYO

Certificados colegiales. El COAM facilita la obtención del certificado europeo, así como certificados de colegiación en alemán, inglés, francés, portugués y chino. Seguros. El COAM ofrece un seguro de salud ventajoso de asistencia en el extranjero. Traductores colegiados para traducciones de bases de concursos, títulos, cv, etc.

RED DE ARQUITECTOS INTERNACIONALES: 350 registrados

A través de la Red de Arquitectos del COAM, los colegiados pueden inscribirse como profesionales con sus especialidades y países donde han trabajado, ofreciendo así la oportunidad a las empresas y clientes de encontrar el arquitecto necesario para sus proyectos en el extranjero.

Ventajas

Dentro de los servicios que el COAM ofrece a sus colegiados, en VENTAJAS buscamos las mejores ofertas y descuentos que las empresas e instituciones nos ofrecen en exclusiva. Todas ellas conforman un amplio abanico de áreas que consideramos de interés para todos vosotros: cultura, profesión, formación, diseño, ocio y salud.

A continuación se enumeran las Ventajas por áreas:

Cultura (14)

Museo Reina Sofía.	Acceso gratuito.
Museo del Prado.	Descuento en tarjeta de Amigos.
Museo Thyssen.	60% descuento en tarjeta Amigo
Teatro de la Abadía.	Ofertas de 2 x 1.
Teatro Tribueñe.	Descuentos en localidades.
Fundación Excelentia	20% en conciertos en el Auditorio y Palacio Duque de Pastrana.
Teatro Real.	40% de descuento para tarjeta Amigo del Real y Retransmisión en directo de "Lucía de Lammermoor"
Teatro Real.	Salón de Actos.
Filarmonica de Berlín.	10 conciertos en streaming gratuitos en nuestro salón de actos.
Liber Ediciones.	Obra original ilustrada por artistas contemporáneos.
Fundación Carlos de Amberes.	Conciertos de jazz 45%.
Visita Aranjuez. Cimbalo	Visita guiada gratuita para 10 personas.
Abierto por restauración.	Visitas guiadas gratuitas.
Teatro Infanta Isabel.	40% en entradas y ofertas 2x1.

Profesión (14)

Bolsa de traductores	colegiados traductores de documentos y bases de concursos.
Billin	aplicación de facturación para pymes y autónomos a bajo precio.
Endesa	condiciones económicas en su tarifa 2.0.
Marsh y Mercer	seguros de asistencia en viaje y de responsabilidad civil.
Parking Coam.	ticket descuento de 25€
Samsung.	flip chart digital.
Línea Directa.	coche, moto, hogar 25%.
Tecnalia,	galería materiales, 58% Congreso.

Servicios al colegiado

Congreso Edificios inteligentes. 3 becas
 Atayo. Preoc-Premeti 2018.
 SIMA.
 CYPE.
 Entradas gratuitas
 Normativas internacionales gratuitas, bajo pedido de colegiados.

Formación (9)

English soccer camp . 15% en campamentos de verano para niños.
 King's College campus y cursos en el extranjero con descuentos.
 CEU Ayudas para la formación de grado y máster en arquitectura.
 Universidad F d V Ayudas en matriculación.
 16 company. Descuentos en clases de inglés para grupos muy reducidos.
 BREEAM. Jornadas técnicas sobre herramienta certificadora.
 Architect US. Ayudas para trabajar en USA a través del programa.
 MCH.UPM 3 becas. Master in collective Housing.
 Taller ICHAB Construcción con Tierra. 25%

Diseño (6)

DomésticoShop. 15% muebles.
 Diseño Rafael García. 15% en mobiliario.
 Optica Véneta. 30% en gafas de diseño.
 Madrid Design Festival. 30% entradas.

Ocio (15)

Parques Reunidos. Pases individuales y familiares en parques de atracciones en España.
 El Corte Inglés. Venta de entradas de espectáculos.
 Casa de Orellana. Ofertas hotel en Trujillo. 15%
 Artchitectours. Viajes de arquitectura para arquitectos.
 Club Deportivo Las Encinas de Boadilla. 50% en títulos de propiedad.
 Hotelius Club. 10% en hoteles nacionales e internacionales.
 Club Ly O. Jornada cultural en Toledo 10€
 Diverclick. Hasta 50% teatro, cine, musicales.
 LTN viajes. 10%
 Soccer Camp inglés. 15%
 Angeles de San Rafael. Golf 15%.
 Auto Elia. Entre 20 y 25€.
 Iberostar. 15%
 Cestas Navidad ANDANA. 50%
 Teatro Maravillas. 4 entradas gratuitas para Peter Pan

Salud (4)

Clínica Dental Millenium. Sanitas Chueca. 10%.
 VISSUM . 10% en operaciones oftalmológicas.
 Optica Golf. 50% en lentes y lentillas.
 Optica Véneta. 30% en primeras marcas.

Ventajas publicadas por meses.

Enero.(9)

Club Lyo, Diverclick, Hotelius, K-tuin, Design Festival, Optica Véneta, Teatro Abadía, Teatro Tribueñe, Thyssen

Febrero. (13)

Architect US. Artchitectours, Carlos Amberos, Club LyO, Diverclick, Excelentia JusMad, Teatro Abadía, Teatro Real, Teatro Tribueñe, Thyssen, Urvanity Teatro Maravillas

Marzo. (7)

Carlos Amberos, Club LyO, LTN Viajes, Soccer Camp, Teatro Abadía, Teatro Tribueñe, Taller ICHAB

Abril. (9)

Teatro Abadía, Clínica Millenium, Club LyO, Deliveroo, Kings College Museo El Prado, Excelentia, Teatro Tribueñe, Carlos Amberos

Mayo. (7)

Teatro Abadía, Visita Aranjuez, Club LyO, Carlos Amberos, Línea Directa Congreso, materiales, MCH UPM

Junio. (9)

Arquia, Abierto x restauración, Millenium, Congreso Edificios inteligentes Excelentia, Teatro Abadía, Museo Reina Sofía, Samsung, Museo Thyssen

Julio. (7)

Golf Los Angeles de San Rafael, AutoElia, Iberostar, LTN viajes, Museo El Prado, Museo Reina Sofía, Teatro Real

Agosto. (3)

Club Ly O, Filarmónica Berlin, CYPE

Septiembre. (9)

Filarmónica Berlin, Filarmónica Berlin 22, CYPE, Diverclick Museo El Prado, Hotelgus, Teatro Abadía, Museo Thyssen, Teatro Tribueñe

Octubre. (11)

Teatro Abadía, Architect US, Diverclick Filarmónica Berlin 10, Fundación Excelentia, Liber Editorial, Mapfre, Marsh, MCH UPM, Parques Reunidos, Preoc-Premeti 18

Noviembre. (6)

Casa Orellana, Cestas Navidad, Hotelgus, Museo el Prado, SIMA, Teatro Infanta Isabel

Diciembre. (3)

Fundación Excelentia, Filarmónica Berlin 22, Regalo Corazón

Servicios al colegiado

Dentro de las actividades de 2018 realizadas por el GTA de Mediación, cabe destacar el ciclo de Encuentros de Mediación, iniciado con la Conferencia "Mediación. Casos Reales" en la que se han tratado temas tan delicados como la problemática de la Mediación en los procesos de desahucios o la Mediación Intrajudicial. No podemos dejar de mencionar cómo, un año más, el GTA de Mediación del COAM estuvo presente en la Feria del Libro participando en todas las actividades en pro de la divulgación de la Mediación: talleres infantiles, obras de teatro, III Edición de los Cuentos de Mediación...etc.

Plan de colegiación

En 2018, el COAM amplió las iniciativas dirigidas a facilitar la colegiación al colectivo, reforzando además, las ya instauradas años anteriores.

El COAM continuó desarrollando en 2018 el Plan de Colegiación implantado en 2014, consolidándose definitivamente el modelo de cuotas y el carácter voluntario de los servicios +COAM: Asesorías y Normativa, Empleo, Concursos e Internacional.

En el año 2018 se mantuvo el modelo de una cuota única de colegiación que permite acceder a los servicios obligatorios del Colegio, denominada Cuota Colegial y una Cuota de Servicios que permite, además del uso de los servicios voluntarios, disfrutar de ventajas tales como descuentos, bonificaciones y retornos. A fecha 31 de diciembre de 2018, el número de arquitectos suscritos a los servicios voluntarios del COAM ascendía a 7.824, lo que supone un 74,89% del número total de arquitectos vinculados al COAM, a través de alguna aportación.

El Plan de Colegiación 2018 consiguió preservar las ayudas a los arquitectos en situación de desempleo o con bajos ingresos, facilitar la vuelta a aquellos que tuvieron que alejarse de la institución en los peores años de la crisis y potenciar la colegiación entre los jóvenes arquitectos.

Bonificación del 100% en la Cuota de Servicios Voluntarios

Con el fin de facilitar el acceso a los servicios voluntarios, el Plan de Colegiación 2018 contempló una bonificación del 100% en la Cuota de Servicios, manteniendo el importe de la Cuota COAM y de la Cuota CSCAE.

Bonificación para "Desempleados"

El Plan de Colegiación 2018 mantuvo las ayudas a los colegiados en situación de desempleo o con bajos ingresos, ampliando estas ayudas a los compañeros que se encuentran trabajando en el extranjero.

Formación para "Desempleados"

El Plan de Colegiación 2018 conservó las ayudas a la formación para los arquitectos acogidos a la bonificación "Desempleados", manteniendo el descuento en un 90% sobre el coste fijado en los cursos del Instituto de Formación Continua.

Exenciones en las cuotas de reincorporación

El Plan de Colegiación 2018 continuó manteniendo la exención en la Cuota de Reincorporación para los colegiados acogidos a las bonificaciones denominadas "Desempleados", "Vuelve al COAM" y "Arquitectos de la Administración Pública".

Bonificación "Vuelve al COAM"

En el Plan de Colegiación 2018 se preservó la bonificación establecida en el Plan de Colegiación 2016 para aquellos arquitectos cuya baja colegial se tramitó en el año 2013 o con anterioridad, pudiendo acceder en las mismas condiciones que una 1^a colegiación.

Bonificación para arquitectos menores de 30 años

El Plan de Colegiación 2018 consolidó las ayudas para los jóvenes, manteniendo los dos primeros años de colegiación gratuita a aquellos arquitectos menores de 30 años.

Bonificación "Arquitectos de la Administración Pública"

Con el fin de facilitar la colegiación de los arquitectos que trabajan al servicio de la Administración Pública se mantienen las condiciones establecidas en el Plan de Colegiación 2016, incorporando en la Cuota COAM, sin coste alguno, el servicio de Asesorías y Normativa, así como un retorno del 100% de la cuota.

Consolidación de las aportaciones para arquitectos residentes en el extranjero

El Plan de Colegiación 2018 continuó favoreciendo la posibilidad de mantener la vinculación con el COAM a aquellos arquitectos que no residen en España, para que puedan disfrutar de los servicios de su mayor interés: Empleo, Concursos e Internacional.

Bonificación en la aportación para arquitectos de otros COAs

El Plan de Colegiación 2018 apuntó la posibilidad de mantener la vinculación con el Colegio a aquellos habilitados en el COAM, facilitando el acceso a los servicios de Asesorías y Normativa, Empleo, Concursos e Internacional, mediante una Cuota de Servicios reducida a 32,50€/semestre.

Gratuidad de la cuota para Precolegiados

El Plan de Colegiación 2018 mantuvo la bonificación del 100% en las cuotas de los estudiantes de arquitectura que desean vincularse al COAM.

PROGRAMA DE AYUDAS PARA ARQUITECTOS COAM

En 2017 el COAM puso en marcha el Programa de Ayudas "FONDO ASISTENCIAL SOCIAL" (FAS) con el objetivo de ayudar a los compañeros arquitectos que se encuentran en una situación delicada y necesitan ayuda para cubrir las necesidades básicas, tales como alimento, sanidad, vivienda habitual y suministros energéticos. En 2018 el Colegio realizó la 2^a Convocatoria, que otorgó ayudas durante 6 meses a 16 arquitectos.

Los fondos del FAS han procedido de:

- Aportaciones voluntarias de arquitectos colegiados COAM
- Aportaciones voluntarias de empresas
- Recaudaciones extraordinarias en actos solidarios organizados a tal fin a lo largo del año
- Partida incorporada al presupuesto colegial, destinada al FAS, en virtud de acuerdo adoptado por la Junta de Representantes

Oficina de Concursos (OCAM)

Responsable: José Luis Barrero Peñalver

La Oficina de Concursos desarrolla la labor de promoción de los concursos de Arquitectura entre Organismos e Instituciones, tanto del sector público como privado. Ofrece a nuestros colegiados información diaria de las convocatorias de licitaciones nacionales e internacionales; vigila las licitaciones del sector público, detectando posibles irregularidades en las mismas y emprendiendo las actuaciones necesarias encaminadas a su subsanación; gestiona concursos de Arquitectura, realizando las labores de Secretaría de los mismos; difunde los resultados de estos concursos, haciendo patentes las bondades de este procedimiento de contratación; y ofrece asesoramiento tanto a entidades públicas y privadas como a nuestros propios colegiados.

Gestión

Esta es la línea de actuación más visible para los profesionales. Se materializa en forma de convenios de colaboración y contratos de servicios, para la gestión de concursos de ideas.

Cada administración pública, consorcio, entidad pública o empresa pública tiene su propia idiosincrasia y su manera de hacer en el marco de la legislación vigente, por lo que la Oficina de Concursos se adapta a las necesidades de cada una, estableciendo únicamente como condición la exigencia de las condiciones más beneficiosas para los arquitectos. Todo ello con el máximo espíritu de colaboración.

Se han mantenido un total de 23 reuniones con posibles promotores de concursos, siempre con un espíritu proactivo en la búsqueda de posibles encargos de gestión que, si bien no siempre desembocan en la gestión de los mismos por parte de la OCAM, logran en ocasiones que cuaje la labor pedagógica y que los concursos adopten la forma e incluyan las condiciones defendidas por el COAM.

Durante el año 2018 la OCAM trabajó en la gestión de 9 concursos de Arquitectura, 2 concursos de diseño, 1 concurso de fotografía, 4 convocatorias de premios y 2 convocatorias para colaboradores del COAM.

Información

Ofreciendo, vía web y mediante el envío por correo electrónico de un boletín diario, información sobre las convocatorias de concursos nacionales e internacionales y enlaces con los perfiles del contratante de los órganos convocantes, al efecto de tener acceso a pliegos y demás documentación de las licitaciones abiertas.

Se dio difusión desde la OCAM a casi 10.000 convocatorias, 2.726 nacionales y 7.173 internacionales.

El boletín diario de concursos se envió el día 2 de enero de 2018 a 2.078 suscritos (478 más que en enero de 2017), pasando a enviarse el día 28 de diciembre a 2.177 suscritos.

Vigilancia

Labor de vigilancia y detección de irregularidades en las licitaciones de las Administraciones y demás entidades del Sector Público, procediendo a la presentación de los pertinentes recursos de reposición o especiales, previos a la presentación de recursos contenciosos administrativos. No obstante, como paso inicial, se intenta siempre la comunicación directa con el órgano convocante para, en base al diálogo y consenso, proceder a la modificación de las condiciones de la licitación.

En aquellas actuaciones referidas a concursos localizados fuera de la Comunidad de Madrid se comunican los hechos a los Colegios correspondientes, desembocando muchas veces en actuaciones conjuntas o exclusivas de aquellos.

En 2018 se realizaron 170 revisiones de pliegos de licitaciones y se interpusieron 6 recursos. Los motivos más frecuentes para su interposición se refieren a convocatorias de proyecto y obra, criterios de solvencia inadecuados, criterios de valoración improcedentes así como establecer el precio como único criterio de adjudicación, y plazos incorrectos o escasos.

También se efectuaron 99 actuaciones de asesoramiento externo relacionadas principalmente con solicitudes de información y comunicación de quejas sobre licitaciones por parte de arquitectos colegiados, así como consultas realizadas por entidades convocantes y otros Colegios de Arquitectos.

Concursos destacados

- Construcción de un **edificio para ciencias Biomédicas** en el Campus de Getafe de la Universidad Carlos III de Madrid.
- Remodelación del Antiguo grupo escolar "Divino Maestro" como **Casa de la Cultura** del Municipio de los Molinos.
- Remodelación de la **Plaza de los Belgas** de Collado Villalba.
- Adecuación y rehabilitación del edificio **Beti-Jai**.
- Construcción de **tres bibliotecas municipales** en Madrid.

Difusión

Se organizaron, tanto en la sede del COAM como en instalaciones de los promotores de los concursos, las exposiciones de los resultados de 4 concursos, así como los actos de entrega de los Premios COAM y PFC COAM y 5 actos de presentación de concursos.

Jurados

El COAM agradece la participación en los Jurados de los concursos gestionados en 2018 a los representantes de las entidades convocantes e instituciones y, muy especialmente, a los arquitectos designados en cada caso: Javier Bardón Artacho, Mireia Luzárraga Álvarez, Javier Fresneda Puerto, Íñigo Ortiz Díez de Tortosa, Camila Aybar Rodríguez, Álvaro Soto Aguirre, Francisco Rodríguez de Partearroyo, María Auxiliadora Gálvez Pérez, Carlos Puente Fernández, Ángela García de Paredes, Gabriel Ruiz Cabrero, Héctor Fernández Elorza, Fernando García Pino, Gabriel Ruiz-Larrea, Javier Peña Ibáñez, María Mallo Zurdo, Ignacio Hornillos Cárdenas, Arantza Ozaeta Cortázar, José Juan Barba, Carlos Pérez-Pla de Viu, Miguel Ángel Díaz Camacho, Miguel Lasso de la Vega Zamora, Mª Antonia Fernández Nieto, Matan Mayer, Fernando Moral Andrés, Emilio Tuñón Álvarez, José María Echarte Ramos, Javier Camacho Díaz, Ignacio Borrego Gómez-Pallete, Enrique Álvarez-Sala Walter, Mónica Alberola Peiró, María Langarita Sánchez, Andrés Perea Ortega, Carmen Martínez Arroyo, Javier Coronado Palomero y Susana Moreno Soriano.



Edificio de Ciencias Biomédicas de la UC3M. David Casino Rubio, Bernardo Angelini Malatesta y Luis Diaz Mauriño Garrido-Lestache.



Casa de la Cultura de Los Molinos. Íñigo Palazón del Pino, Ricardo Fernández González, Ignacio Navarro Soriano y David Meana González.



Plaza de Los Belgas de Collado Villalba. Natalia Fernández Molino y Marcos Pérez González.



Edificio Beti-Jai. Javier Coronado Palomero y Amelia Rodríguez de la Torre Somoza



Reunión del Jurado concurso Show office de AEDAS Homes. De izquierda a derecha, José María González, Director Técnico de AEDAS Homes; Camila Aybar (tapada); Íñigo Ortiz; Elena Sarabia, Secretario del COAM; y José Luis Barrero, Director de la OCAM.



Presentación concurso Beti-Jai. De izquierda a derecha, Carlos Lahoz, Vicedecano del COAM; Carmen Rojas, Coordinadora General de Cultura, Deportes y Turismo de la Comunidad de Madrid; y José Luis Barrero, Director de la OCAM.

Áreas de Calidad y Protección de Datos

Responsable: Luis Martínez Mellado

Atención al colegiado

Este área comenzó a funcionar en diciembre del año 2005. A través de la misma se encauzan una vez recibidas, las consultas, solicitudes, sugerencias, quejas y reclamaciones que se realizan. Las formas de contacto pueden ser telefónicas, por correo ordinario, electrónico y presencial. Su objeto es agilizar los trámites para cumplir las expectativas y transmitir confianza en la gestión colegial. En la actualidad se reciben, de media diaria, alrededor de 24 llamadas telefónicas y al igual que en el ejercicio anterior, del orden de 6 a 8 correos electrónicos.

Atención a los ciudadanos, consumidores o usuarios

En cumplimiento de la Ley Ómnibus, el COAM dispone de un servicio de atención a los consumidores y usuarios, para resolver cuantas quejas y reclamaciones, o solicitudes de mediación, referidas en la relación comercial y profesional con los colegiados, así como por asociaciones y organizaciones de consumidores y usuarios en su representación o en defensa de sus intereses.

En el año 2018 llegaron a esta Área un total de 28 solicitudes de actuación. La mayoría de ellas han sido tramitadas y resueltas a satisfacción de los reclamantes, bien por las alegaciones solicitadas a los arquitectos intervenientes y trasladadas a las personas interesadas o por el asesoramiento obtenido desde el COAM. Dos de los casos derivaron hacia la intervención de la Comisión de Deontología Profesional del COAM, por la presentación de la correspondiente denuncia por parte del ciudadano y uno a la Comisión de Recursos por no estar conforme el ciudadano con la respuesta recibida.

Sistema de Gestión de la Calidad

Durante el año 2018, se ha continuado con el Sistema de Gestión de la Calidad implantado en el COAM, adaptado a los requisitos de la nueva norma UNE-EN ISO 9001:2015.

La certificación que obra actualmente, en poder del COAM tiene validez hasta el año 2021, teniéndose dos auditorías de seguimiento, tal y como establece la norma de forma anual.

Según la política de calidad establecida en base a la búsqueda de una mejora continua, se establecieron para el año 2018, los objetivos de calidad, necesarios para conseguir resultados de acuerdo con los requisitos de los colegiados y del resto de partes interesadas.

Para ello se ha realizado un seguimiento y medición de los procesos para detectar anomalías y eliminar posibles actuaciones ineficaces e inefficientes, reflejadas en un procedimiento de gestión de las No Conformidades, adoptándose las debidas acciones correctivas para subsanarlas. Tal seguimiento y medición se realiza de forma mensual por medio de un cuadro de mando (conjunto de indicadores de calidad), herramienta de gestión que permite, según se va obteniendo información de la evolución y seguimiento de los distintos procesos, la adopción de las oportunas acciones para paliar las desviaciones que se produzcan en los valores establecidos como límites.

Protección de datos

Con fecha 25 de Mayo de 2018, entró en vigor el Reglamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo y el Consejo, de 27 de abril de 2016, relativo a la protección de las personas físicas en lo que respecta al tratamiento de sus datos personales y a la libre circulación de estos. A pesar que el COAM ya tenía mucha labor adelantada a la entrada en vigor del RGPD y para conocer en qué grado de adaptación y cumplimiento se encontraba, ofreció mediante concurso a tres entidades distintas la realización de una auditoría y elaboración de un estudio de evaluación impacto y riesgos en el tratamiento de los datos. La empresa seleccionada fue AUREN.

Se procedió tras la revisión correspondiente a la adaptación de los formularios y documentos del COAM, mediante las modificaciones pertinentes de las cláusulas informativas, así como a la creación de una Política de Protección de Datos.

Con fecha 5 de diciembre fue promulgada la Ley Orgánica 3/2018, de Protección de Datos Personales y garantía de los derechos digitales que sustituye a la anterior vigente desde 1999.

