

Aprobaciones definitivas de planeamiento

Desde el 1-IX-2025 hasta el 31-XII-2025

AJALVIR

- ED UAR-3,
B.O.C.M. nº 257, 28-X-25

ALCALÁ DE HENARES

- Plan Especial de Mejora para la Modificación de Usos en Parcelas de la Zona de Ordenanza Comercial Exento, Parcelas 39, 40 y 41 del Sector 114 "Espartales Sur".
Aprobación definitiva y publicación de la normativa del Plan Especial.IRAFLO
B.O.C.M. nº 233, 30-IX-25

- PU (actualización y adaptación normativa) del Sector 5B-Sur (Parcelas P.05 y P.06 del PERI del Polígono 5B-5E)
B.O.C.M. nº 250 20-X-25

ALCORCÓN

- Texto refundido del PU de Retamar de la Huerta,
B.O.C.M. nº 224, 19-IX-25

AMBITE

- Plan Especial de Infraestructuras PEI-PFOT-192 y PEIPFOT-405 referente a la planta solar fotovoltaica Armada Solar y la subestación eléctrica y líneas asociadas (Documento Abril 2025) en los términos municipales de Ambite, Olmeda de las Fuentes, Pezuela de las Torres, Corpa, Nuevo Baztán y Valverde de Alcalá.
B.O.C.M. nº 288, 03-XII-25

ARANJUEZ

- Modificación Puntual del ED parcela 548, Sector la Montaña.
B.O.C.M. nº 248, 17-X-25

ARGANDA DEL REY

- Plan Especial relativo a "PEI-PFOT 186: PSFV de Morena Solar, Postor Solar, Rececho Solar y líneas asociadas", en los términos municipales de Arganda del Rey y Campo Real.
B.O.C.M. nº 216, 10-IX-25

- Plan Especial de Infraestructuras "PEI-PFOT-190, referente a las Plantas Solares Fotovoltaicas Mástil Solar y Driza Solar", en los términos municipales de Arganda del Rey, Campo Real, Perales de Tajuña y Valdilecha.
B.O.C.M. nº 305, 23-XII-25

BOADILLA DEL MONTE

- ED del ámbito AD-4 "Naves Viñas Viejas" del PGOU
B.O.C.M. nº 304, 22-XII-25

BRUNETE

- PU del sector SR-2 "El Olivar"
B.O.C.M. nº 245, 14-X-25

CABANILLAS DE LA SIERRA

- Plan Especial de Infraestructuras para las Plantas Solares Fotovoltaicas "Calera", "Vallejón" y Líneas subterráneas de Evacuación
B.O.C.M. nº 296, 12-XII-25

LA CABRERA

- ED de Avda. La Cabrera, nº 1
B.O.C.M. nº 244, 13-X-25

COLMENAR DE OREJA

- Plan Especial relativo al "PEI-PFOT-259 referente a las PSFV Recova Solar, Regata Solar y Rabiza Solar, y las subestaciones eléctricas y líneas asociadas", en los municipios de Colmenar de Oreja, Belmonte de Tajo, Morata

de Tajuña, Chinchón, Valdelaguna, Perales de Tajuña y Arganda del Rey.
B.O.C.M. nº 253, 23-X-25

CUBAS DE LA SAGRA

•Modificación del PU para la ejecución de obras de urbanización de la UE-9.
B.O.C.M. nº 270, 12-XI-25

GETAFE

•ED de la parcela municipal EQ-13, de equipamiento dotacional, del PP-02 "Los Molinos"
B.O.C.M. nº 282, 26-XI-25

LA HIRUELA

•Plan Especial de Infraestructuras del "Nuevo abastecimiento a La Hiruela".
B.O.C.M. nº 240, 08-X-25

•Plan Especial de Infraestructuras de Construcción de un punto de agua para extinción de incendios forestales".
B.O.C.M. nº 241, 09-X-25

LOECHES

•Plan Especial de Infraestructuras "PEI-PFOT-178 de las plantas solares fotovoltaicas Sanabria Solar, Gallocanta Solar y Varadero Solar y Líneas Asociadas" en los términos municipales de Loeches y Arganda del Rey.
B.O.C.M. nº 248, 17-X-25

MADRID

•Plan Especial para la mejora de las redes públicas en el API 18.10 "Camino de la Vereda", distrito de Villa de Vallecas
B.O.C.M. nº 210, 03-IX-25

•Modificación Puntual del PGOUM para la protección y mejora del uso residencial.
B.O.C.M. nº 211, 04-IX-25
Publicación del contenido de la modificación.
B.O.C.M. nº 226, 22-IX-25

•Modificación Puntual del PGOUM, para el edificio situado en la calle de Alcalá Galiano, nº1, con vuelta a la calle del Monte Esquinza, nº 8, distrito Chamberí.
B.O.C.M. nº 211, 04-IX-25

•ED para las parcelas situadas en la calle de la Fuente del Rey nº 11, distrito Moncloa-Aravaca
B.O.C.M. nº 227, 23-IX-25

•Plan Especial de mejora de la ordenación pormenorizada establecida para Mercamadrid por el Plan Especial para la modificación del Área de Planeamiento Diferenciado 13.16 "Mercamadrid" y por el ED del sistema general SG-6, distrito Villa de Vallecas.
B.O.C.M. nº 258, 29-X-25

•ED para la parcela situada en la carretera de Castilla, nº 450 SA, distrito Moncloa-Aravaca.
B.O.C.M. nº 258, 29-X-25

•Rectificación de la publicación del acuerdo de aprobación definitiva de la revisión parcial del PGOUM de 1985 y modificación del PGOUM de 1997 en los ámbitos afectados por la STSJ de 27/2/03, casada parcialmente por la STS de 2/7/07.
B.O.C.M. nº 260, 31-X-25

•Plan Especial para la Regularización de los Espacios Libres de uso Público de las Colonias Loyola y Virgen de la Inmaculada, de iniciativa pública, distrito Carabanchel.
B.O.C.M. nº 277, 20-XI-25

•Plan Especial de Control Urbanístico-Ambiental de Usos para implantación de la actividad de restaurante, en las plantas baja, inferior a la baja y primera, en el inmueble sito en la calle Gran Vía, nº 44,
B.O.C.M. nº 283, 27-XI-25

•Modificación del ED 09.438 para las parcelas situadas en la calle del Portillo de El Pardo, nº 12 y 14
B.O.C.M. nº 284, 28-XI-25

•PU del APR 20.07/M "Subestación de Canillejas", distrito San Blas-Canillejas.
B.O.C.M. nº 300, 17-XII-25

•Plan Especial para la parcela municipal situada en la ronda de Segovia nº 95 y otros suelos públicos en el API 01.01 "San Francisco el Grande", distrito Centro.
B.O.C.M. nº 302, 19-XII-25

NAVALCARNERO

•ED que tiene por objeto la segregación de las manzanas nº 9, 10 y 11 de la antigua UE-11.
B.O.C.M. nº 299, 16-XII-25

NUEVO BAZTÁN

•Plan Especial de Infraestructuras PEIPFOT-172 referente a diversas plantas solares fotovoltaicas y subestaciones eléctricas, así como las líneas eléctricas asociadas", en los términos municipales de Nuevo Baztán, Valverde de Alcalá, Pozuelo del Rey, Campo Real y Loeches.
B.O.C.M. nº 277, 20-XI-25

PEDREZUELA

- ED de la Calle Peligros, 16.
B.O.C.M. nº 300, 17-XII-25

PEZUELA DE LAS TORRES

- Plan Especial relativo a "PEI-PFOT 191 referente a la Planta Solar Fotovoltaica Abarloar Solar así como a la subestación eléctrica y línea asociada" (Documento Julio 2024) en los términos municipales de Pezuela de las Torres y Corpa.
B.O.C.M. nº 288, 03-XII-25

PUEBLA DE LA SIERRA

- Plan Especial de Infraestructuras de Construcción de un punto de agua para extinción de incendios forestales.
B.O.C.M. nº 241, 09-X-25

LAS ROZAS DE MADRID

- Plan Especial relativo a la modificación de las condiciones pormenorizadas de uso y protección de la Ordenanza 4-Terciario de la UE VII.1 "Sistemas Generales P.E. + Kodak" del PGOU.
B.O.C.M. nº 223, 18-IX-25

SAN FERNANDO DE HENARES

- Plan Especial de Infraestructuras para la Concreción del Trazado del Subtramo 3 del tramo oeste de la Circunvalación Sur Torrejón de Ardoz
B.O.C.M. nº 277, 20-XI-25

SAN MARTÍN DE LA VEGA

- ED relativo a la finca sita en la calle Murillo, nº 7.
B.O.C.M. nº 239, 07-X-25

SEVILLA LA NUEVA

- Plan Parcial del Sector SAU-3
B.O.C.M. nº 272, 14-XI-25

TORREJÓN DE ARDOZ

- Plan Especial de Mejora de la Ordenación Pormenorizada de la Parcela 4.1 del Plan Parcial del Sector SUNP T.2.
B.O.C.M. nº 238, 06-X-25

VILLALBILLA

- Modificación de la Ordenanza municipal reguladora para fomentar y garantizar la convivencia ciudadana.
B.O.C.M. nº 283, 27-XI-25

OTROS

EL BERRUECO

- Ordenanza reguladora del régimen de licencia y declaración responsable, actos de construcción y edificación, implantación, desarrollo o modificación de actividades o cualquier otro uso del suelo.

B.O.C.M. nº 216, 10-IX-25

CADALSO DE LOS VIDRIOS

- Ordenanza municipal reguladora del vallado y limpieza de terrenos y solares.

B.O.C.M. nº 241, 09-X-25

CAMPO REAL

- Modificación de la ordenanza reguladora del régimen de licencia y declaración responsable para el ejercicio de actos de construcción y edificación, los de implantación, desarrollo o modificación de actividades o cualquier otro uso del suelo

B.O.C.M. nº 287, 02-XII-25

EL ESCORIAL

- Ordenanza municipal de protección y fomento del arbolado urbano

B.O.C.M. nº 227, 23-IX-25

GRIÑÓN

- Ordenanza de intervenciones urbanísticas

B.O.C.M. nº 239, 07-X-25

MADRID

- Alteración de los términos municipales de Madrid y Rivas-Vaciamadrid consistente en la doble y mutua segregación de parte de un territorio para agregarlo al limítrofe.

B.O.C.M. nº 254, 24-X-25

- Ordenanza de Terrazas y Quioscos de Hostelería y Restauración.

B.O.A.M. nº 10.021, 05-XII-25

B.O.C.M. nº 290, 05-XII-25

MIRAFLORES DE LA SIERRA

- Modificación de la ordenanza reguladora del procedimiento de declaración responsable en materia urbanística.

B.O.C.M. nº 234, 01-X-25

EL MOLAR

- Publicación del texto íntegro del ámbito del SAU-21 de la revisión de las NS, aprobado por Consejo de Gobierno de fecha 14 de julio de 2005.

B.O.C.M. nº 223, 18-IX-25

- Publicación del texto íntegro de la revisión de las NS en los sectores de SAU 4, 5, 11, 12 y 13 y en la parcela de Suelo Urbano destinada a Equipamiento de Bienestar Social, aprobadas por el Gobierno de la CM en sesión celebrada el 6 de marzo de 2003,

B.O.C.M. nº 223, 18-IX-25

PATONES

- Plan Especial de aparcamiento y mejora de accesos para el fomento de la sostenibilidad turística

B.O.C.M. nº 229, 25-IX-25

QUIJORNA

- Modificación de la ordenanza reguladora de los procedimientos de intervención de las actuaciones urbanísticas.

B.O.C.M. nº 229, 25-IX-25

SAN MARTÍN DE VALDEIGLESIAS

- Ordenanza municipal reguladora de los apartamentos y viviendas de uso turístico.

B.O.C.M. nº 241, 09-X-25

SAN SEBASTIÁN DE LOS REYES

- Aprobación de diversos acuerdos de la Comisión Técnica de Seguimiento del PGOU

B.O.C.M. nº 234, 01-X-25

- Aprobación de diversos acuerdos de la Comisión Técnica de Seguimiento del PGOU

B.O.C.M. nº 260, 31-X-25

SEVILLA LA NUEVA

- Publicación del contenido íntegro diligenciado con fecha 24/7/25, del PP del SAU 3 que desarrolla las NS

B.O.C.M. nº 281, 25-XI-25

SOTO DEL REAL

- Ordenanza municipal reguladora de las condiciones morfológicas, de funcionalidad y de calidad de las viviendas.

B.O.C.M. nº 230, 26-IX-25

TORREJÓN DE ARDOZ

- Modificación de la Ordenanza de Medio Ambiente
B.O.C.M. nº 226, 22-IX-25

TORRELODONES

- Ordenanza reguladora de las instalaciones de terrazas en vía pública y espacios de uso público.
B.O.C.M. nº 262, 03-XI-25