

NOTICIAS

ALEMANIA

Casas para solteros.—En Berlín y en Breslau se acaba de crear un tipo de casas para solteros, componiéndose cada casa de gran número de cuartos, dotados de sala, dormitorio y baño. A la entrada de cada cuarto se dispondrá, dentro de una pequeña alacena, una cocinita eléctrica. La casa tiene, además, una cocina central, para uso general, y calefacción central. El alquiler mensual de cada cuarto será 30 marcos.

AUSTRALIA

Trabajo intensivo.—Cunde mucho en las grandes ciudades australianas el método llamado de construcción rápida; o sea, de trabajo continuo noche y día. Motiva esta fiebre, el enorme valor de los terrenos, que despierta en los propietarios el natural deseo de obtener lo más pronto posible o la renta del capital empleado en la construcción. En países cálidos, el obrero obtiene con este sistema la ventaja de trabajar en horas más frescas, al mismo tiempo que aumenta su salario con la ganancia correspondiente a las horas extraordinarias.

CHILE

Construcciones sísmicas.—El Gobierno de Chile, país muy castigado por los terremotos, se propone dictar en breve una ley sobre construcciones sísmicas. Entre los materiales idóneos para dicha clase de construcciones, la futura ley incluye la madera, que podrá utilizarse para construir villas y casas de campo, aprovechándose así los fabulosos yacimientos de maderas o de la República chilena.

ESPAÑA

Ciudad jardín.—Se están dando mucho incremento a la construcción de una ciudad jardín en Vallldoreix, localidad próxima a San Cugat de Valles. Para facilitar el acceso a Vallldoreix se proyecta una línea de tranvía, que unirá dicha barriada con San Cugat de Valles.

ESTADOS UNIDOS.

Embellecimiento y conservación de parques.—El Ayuntamiento de Nueva York ha votado una suma de 520.000 pesetas para reconstrucción y embellecimiento de los parques Madison Square y Union Square. Las reformas emprendidas se juzgan muy beneficiosas para las barriadas vecinas de aquellos parques. Para la próxima estación se proyecta la reconstrucción del Parque Bryant.

El problema de la descongestión de las grandes vías.—William T. Mc Carthy, arquitecto y miembro de la Brooklyn Real Estate Board (Cámara de la Propiedad de Brooklyn), reconocido como autoridad en cuestiones de tráfico, cree que el mejor remedio para lograr la descongestión de las grandes vías consiste en construir las aceras al nivel del piso segundo de las casas, dejando libre para los vehículos lo que podríamos

llamar "planta baja" de las calles. "Como caso concreto del estado actual de la cuestión, tomemos el trozo de la calle Fulton comprendido entre el Borough Hall y la Avenida Flatbusch. El ancho total de la vía es de 24,38 metros; más, descontada la faja de 5,80 metros de anchura que ocupa cada acera, queda para el tráfico rodado un espacio de 12,80 metros. No sería práctico, para ensanchar este espacio, ni estrechar las aceras ni retranquear las fachadas actuales, porque esto sería a costa de un gasto muy elevado. La solución consiste en elevar las aceras, cediendo a los vehículos el ancho total de la calle y disponiendo, de trecho en trecho, rampas o escaleras para la comunicación vertical. Al mismo tiempo que se reduciría el peligro de los accidentes, los carruajes podrían aumentar su velocidad. Con esta disposición, más económica que el derribo de fachadas y su reconstrucción, se obtendría para el tráfico rodado una faja de 19,50 metros de altura, en lugar de la reducida zona que tiene actualmente."

Movimiento de edificación en Brooklyn.—La industria de la construcción en Brooklyn (Nueva York) acusa este año una actividad muy satisfactoria. Para el primer trimestre, los presupuestos de las nuevas edificaciones proyectadas se aproximan a la cifra de \$ 45.000.000. Aunque se registra una baja de \$ 8.000.000 con respecto a igual período del año anterior, los técnicos encuentran la explicación en el hecho de que entonces se produjo en algunas zonas un incremento excesivo. Los centros preferidos por los constructores son Borough Hall y Prospect Park Plaza, el primero para edificios comerciales y el segundo para casas de alquiler.

Edificio para el Williamsburgh Savings Bank.—Acaba de inaugurarse el edificio para el Williamsburgh Savings Bank, vasta estructura de treinta y dos plantas, con su cúpula dorada y su enorme reloj de cuatro esferas de 8,10 metros de diámetro, el mayor del mundo en su clase, accionado eléctricamente y fantásticamente iluminado durante la noche. El edificio ocupa un magnífico emplazamiento, en Hanson y Ashland Places, frente a la estación Atlantic Avenue del ferrocarril Long Island. La altura total del edificio es de 512 pies (156 metros).

GRAN BRETAÑA

Una industria en crisis.—Conocida y apreciada en el mundo entero es la industria de tejas y ladrillos de Ruabon, comarca que se extiende entre Wrexham y Acrefair, por la excelente calidad y bello color de sus productos. Son muy empleados en el norte de Escocia y se exportan a América en cantidad considerable. Sin embargo, desde hace algún tiempo sufre esta industria una importante crisis, motivada por el aumento de construcciones baratas, que emplean ladrillos de inferior calidad. Aunque la situación ha mejorado en los dos últimos años, faltan datos estadísticos para conocer a fondo la marcha de tan interesante industria.