

Mejoramiento de la Vivienda

EN POBLADO DE PESCADORES

EN la revisión de los problemas nacionales que el Gobierno de Franco está llevando a cabo, ocupan un lugar de la mayor importancia la pesca y los pescadores.

La industria extractiva de la pesca en nuestro país, con costas abiertas a tres mares, tiene un valor tan fundamental para la economía nacional, que bien organizada contribuirá en mucho a nuestra riqueza y será base segura de la alimentación de nuestro pueblo. En la tarea de la puesta a punto de esta industria, es factor primordial el pescador, cuya psicología y modo de trabajar le apartan completamente del resto de los obreros.

De aquí resulta que el pescador tiene más afición a su oficio que los terrestres, es más cuidadoso de sus detalles, está más atento a sus peripecias.

Y a pesar de que en España hay muchos y buenos pescadores con una hermosa tradición de artesanía, sus problemas y sus necesidades no se han tenido en cuenta. La primera de todas: la vivienda.

La Dirección General de Arquitectura, al encargarse del problema del mejoramiento de la vivienda de los pescadores, ha dividido su estudio en tres partes:

Información.

Proyecto.

Realización.

En primer lugar, se han constituido unos equipos técnicos, que se han desplazado a todos los pueblos pesqueros españoles, haciendo la información de las condiciones higiénicas de sus viviendas, sus necesidades materia-

les y espirituales y sus relaciones con el resto de la población.

Esta labor informativa, que tiene un detalle anotado en los ficheros de la Dirección y ha sido publicada en dos tomos, de los cuales el primero se ha puesto a la venta, puede sintetizarse en estos hechos:

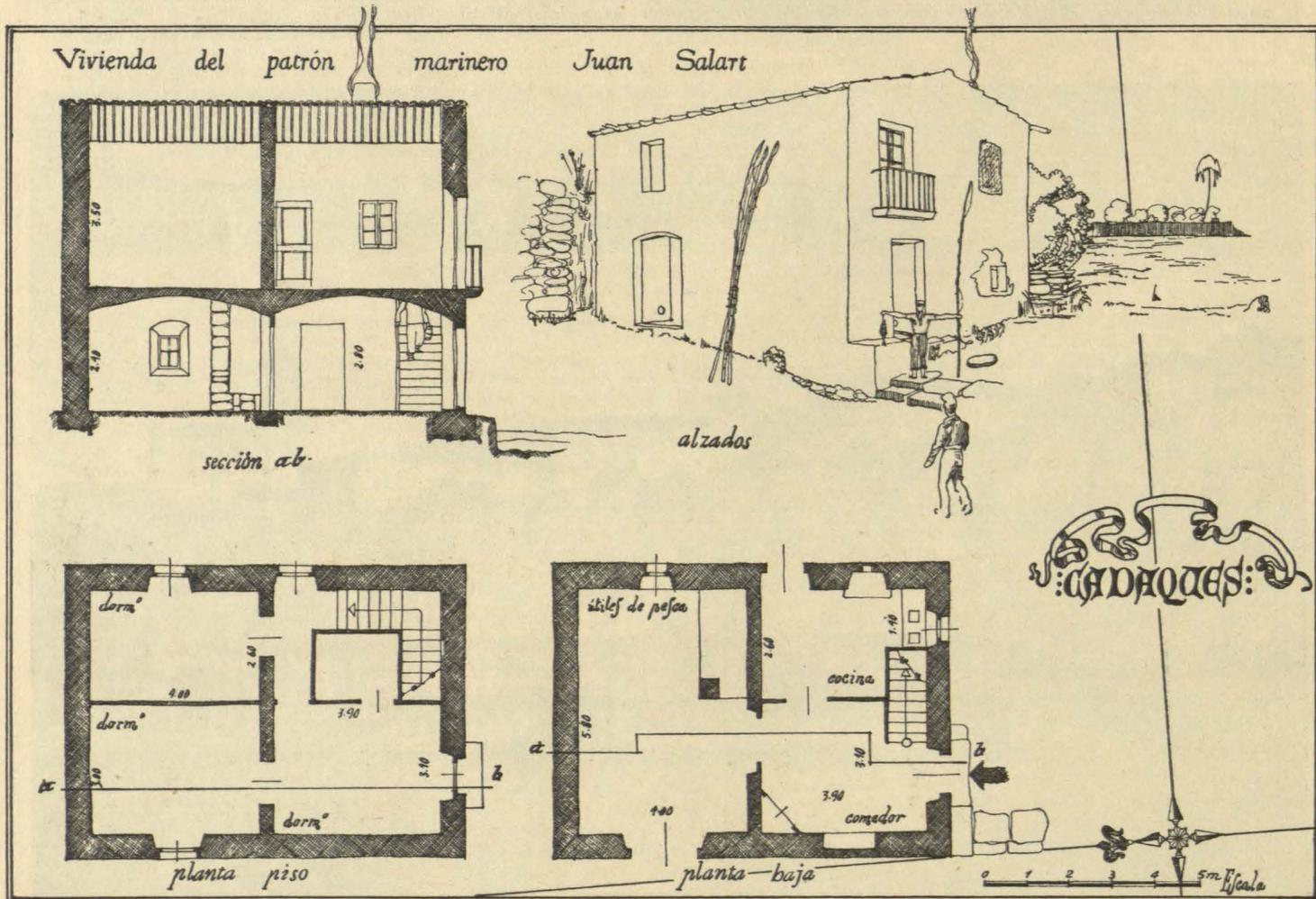
a) El pescador español vive en casas infectas que un pueblo civilizado no puede admitir.

b) Su industria está falta de las instalaciones que la técnica de nuestra época pone a disposición de otros países.

c) Social y religiosamente, el pescador está abandonado por el resto de la población.

Sobre esta base de información se ha procedido a la redacción de anteproyectos para poblados de pescadores, comenzados en el litoral cantábrico. De acuerdo con las autoridades y entidades correspondientes, Gobernadores, Diputaciones, Jefes de Pósitos, Jefes de Obras de Puertos, se han determinado los lugares sobre los que se construirán las nuevas viviendas, y por los topógrafos de la Dirección General de Arquitectura se han levantado los planos de aquellos terrenos.

En colaboración con los Jefes de Pósitos respectivos, se han hecho los anteproyectos de poblados en Fuenterrabía, Pasajes de San Pedro, Pasajes de San Juan, Orío, Guetaria, Motrico, Santurce, Ondárroa, Lekeitio, Bermeo, Castro Urdiales, Suances, Santander, Colindres, Santoña, Laredo, San Vicente de la Barquera y Avilés. Para estos estudios se ha partido de una base común de plantea-



miento, pero que no quita elasticidad para adaptarse a cada caso particular, evitando la rigidez de normas prefijadas, que como recetas se fueran aplicando por todas partes.

Este estudio será continuado por todo el litoral, constituyendo la segunda parte del plan marcado.

La Dirección General de Arquitectura pretende ver convertida en realidad esta labor, y para ello ha establecido unas limitaciones a aquellos anteproyectos, de acuerdo con las posibilidades que el momento actual permite.

En cada plan de futuro poblado, que se ha estudiado como un conjunto para satisfacer todas las necesidades de un núcleo urbano, con iglesia, centro comercial, lugares de reunión, escuelas, asistencia médica, se consideran varias etapas de realización, que se irán sucediendo conforme las dificultades actuales vayan desapareciendo.

De momento, como norma general, se emprende la obra de un solo núcleo de casas en cada poblado, con un total de veinte a treinta viviendas. Con este criterio se seguirá:

- a) Que quede terminado aquello que se empieza. Queremos huir del lamentable espectáculo de tanta obra a medio acabar con que está poblada España: iglesias, palacios, conventos que por toda la península presentan sus muñones en testimonio de falta de seriedad y poca constancia.
- b) Ejemplaridad por toda la costa. La política de me-

joramiento de vida del pescador ha de seguirse en todo el litoral. Como es inútil pretender hacer grandes conjuntos por todas partes, se ha preferido que todos conozcan en su propio lugar las ventajas de una vivienda sana, cómoda y alegre.

c) La pequeña obra inicial realizada en cada pueblo ha de servir como un ensayo, que señalará errores y asegurará aciertos, que se tendrán en cuenta al llevar a cabo el proyecto total. Tendremos de esta manera un a modo de laboratorio extendido por todas las costas españolas, del que todos podremos sacar provechosas experiencias. Esto, a su vez, hará que cada poblado, al reaccionar con mayor o menor interés a estas mejoras, señale de un lado los futuros puertos pesqueros importantes y de otro los pueblos que, como tales pescadores, deben desaparecer.

La financiación de estas obras se hace con una primera aportación de los pescadores del 10 por 100 sobre el importe total de las obras: el resto lo da el Instituto Nacional de la Vivienda durante veinte años, en concepto de préstamo, y durante otros veinte, como amortización. Al cabo de estos años, la vivienda pasa a ser propiedad del usuario.

Queda por manifestar que nuestra labor ha sido extraordinariamente facilitada en todo momento por el Instituto Nacional de la Vivienda, y orientada, dirigida y creada por el Comisario general del Instituto Social de la Marina, Excmo. Sr. Marqués de Valterra.

*
* *

