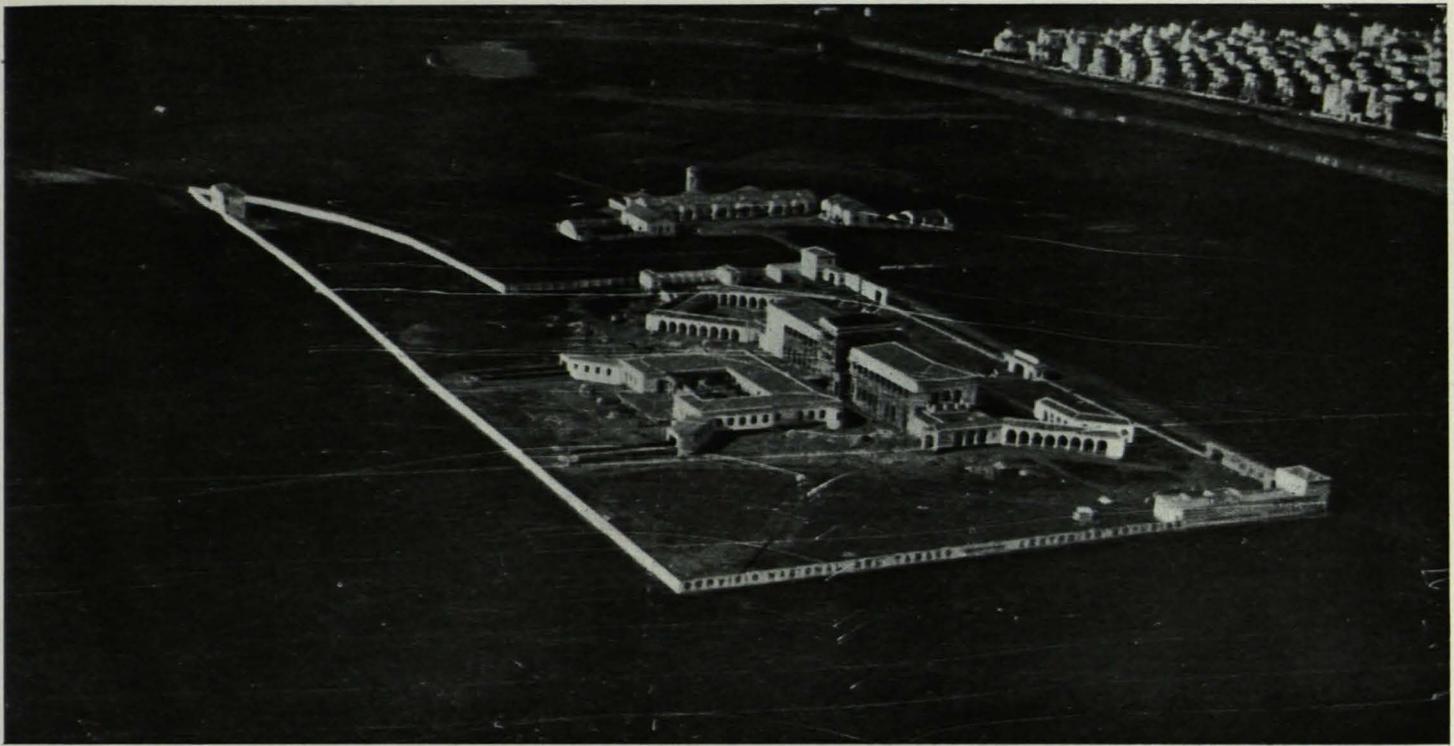


*Centro de Estudios de Tabacos de Sevilla.
Entrecanales y Tavora. Empresa constructora.*



CENTRO DE ESTUDIOS DE TABACO SEVILLA

Carlos Arniches, Arquitecto
Ramón Beneyto, Ingeniero Agrónomo

I.—Orientación del proyecto.

La idea fundamental que ha predominado en este edificio es la de rodear el trabajo científico del laboratorio de un ambiente de tranquilidad y silencio capaz de provocar la obtención de los mayores rendimientos, dotando al propio tiempo a estos laboratorios de medios para estar en estrecho contacto con el campo, con los semilleros y, sobre todo, con las estufas, en donde tendrán lugar importantes trabajos de investigación botánica.

Por consiguiente, las principales directrices que han servido de base para nuestro proyecto son la máxima importancia y la mejor instalación, comodidad y aislamiento de los laboratorios, y, dentro de ellos, la tendencia moderna de que no sean muy grandes.

Así, pues, todo cuanto se relaciona con el resto de las actividades del Centro de Estudios del Tabaco tiene un emplazamiento totalmente independiente del cuerpo de edificio que se destina a laboratorios.

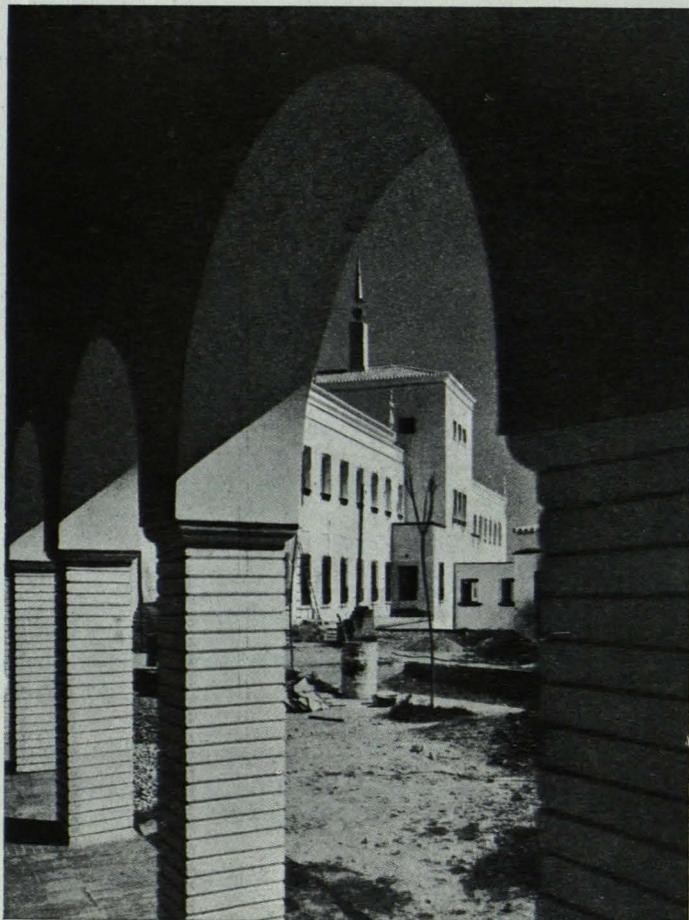
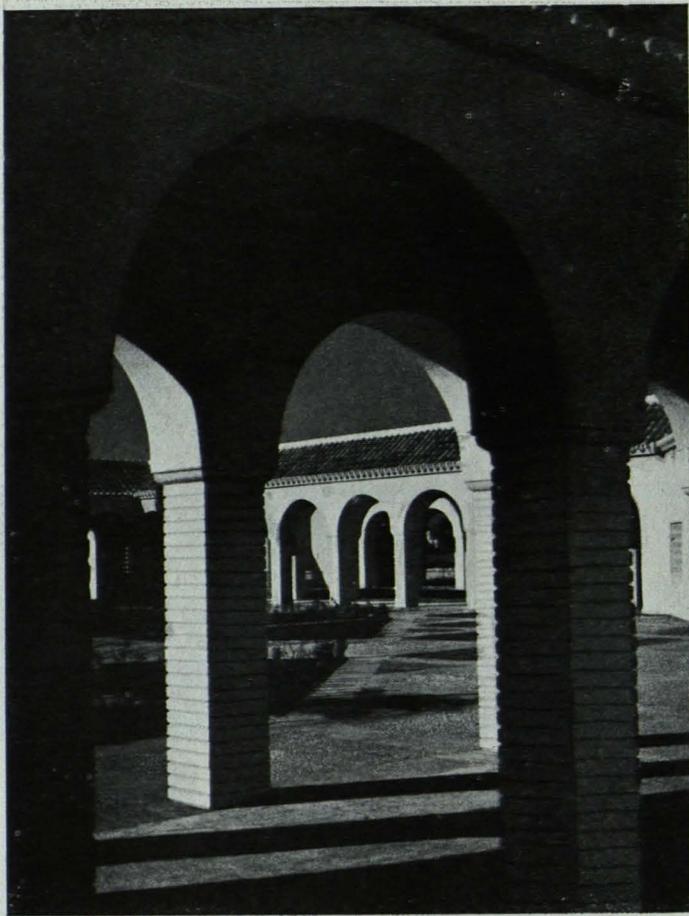
En resumen, las partes principales del Centro son las siguientes:

- 1.^a Edificio de los laboratorios.
- 2.^a Edificio de oficinas y vivienda.
- 3.^a Estufas.

- 4.^a Secaderos.
- 5.^a Semilleros.
- 6.^a Vivienda del Capataz de Campo, con comedor, duchas, clínica, biblioteca, cocina y habitación de estar para los obreros.
- 7.^a Viviendas para el guarda y el chófer.
- 8.^a Arquerías.
- 9.^a Garaje y pequeño taller de reparaciones.
- 10.^a Jardines.
- 11.^a Campo de experimentación, y
- 12.^a Accesos.

Destacan como condiciones generales de nuestro plan las siguientes:

- 1.^a Disponer de una Ha. para Campo de Experiencias.
- 2.^a Que el edificio de laboratorio esté aislado y cuente con semisótano, éste último para diversos usos auxiliares.
- 3.^a Disponer de seis laboratorios de 5 × 10 m. de dimensión.
- 4.^a Los laboratorios de botánica se han proyectado orientados a mediodía.
- 5.^a Los laboratorios de botánica tienen acceso directo a los invernaderos.



6.^a Los invernaderos se han adosado al edificio principal por su cara sur.

7.^a Una sala de balanzas, aislada, con fácil acceso desde los laboratorios de química.

8.^a Almacén laboratorio de semillas.

9.^a Sala de conferencias.

10.^a Biblioteca.

11.^a Servicios sanitarios.

12.^a Oficinas, que comprenden: Despacho, antedespacho y Secretaría del Ingeniero Director, Despacho del Subdirector, Secretaría, Contabilidad, Caja, Oficinas de administrativos y Servicios sanitarios.

13.^a Vivienda para el Ingeniero Director.

14.^a Pozo, motor y alberca, de unos cien metros cúbicos, para riego de la parcela.

15.^a Accesos independientes para obreros de campo.

16.^a Viviendas, con acceso independiente, para el Capataz de Campo, el guarda o portero y el chófer.

17.^a Servicios de duchas, comedor, clínica, etc., para obreros.

II.—Superficies y servicios.

Descritas las construcciones de que consta el nuevo Centro de Estudios del Tabaco, la distribución general de la parcela es la siguiente:

Pabellón de oficinas...	864 m2
Pabellón de laboratorios...	1.260 »
Invernaderos y semilleros...	1.920 »

Campos de experimentación:

Parcela núm. 1...	5.380 »
» » 2...	5.584 »
» » 3...	362 »
Lonja...	1.584 »
Jardín principal de entrada...	639 »
Jardín interior y arquerías...	1.600 »
Viviendas accesorias...	696 »
Alberca y servicios...	384 »
Estacionamiento de coches...	320 »
Caminos y accesorios...	7.527 »

TOTAL..... 28.120 m2

1.^o *Edificios de oficinas.*—El cuerpo de edificio de oficinas, situado a 50 cms. sobre el nivel del patio de entrada, está enclavado en el eje de la parcela y orientado, en su fachada principal, al norte, precisamente para que después los laboratorios de botánica estén orientados al mediodía, siguiendo una disposición simétrica conveniente a los fines del Centro. Consta de dos alas, cada una con dos plantas y un cuerpo central, que tiene también estas dos mismas plantas y, además, un torreón para trastera y depósito de agua.

Estas tres plantas tienen: la primera, 4,50 ms. de altura; la segunda, 4, y el torreón, 3.

La planta baja del edificio se destina a vestíbulo, oficinas, sala de conferencias y proyecciones y sala de juntas.

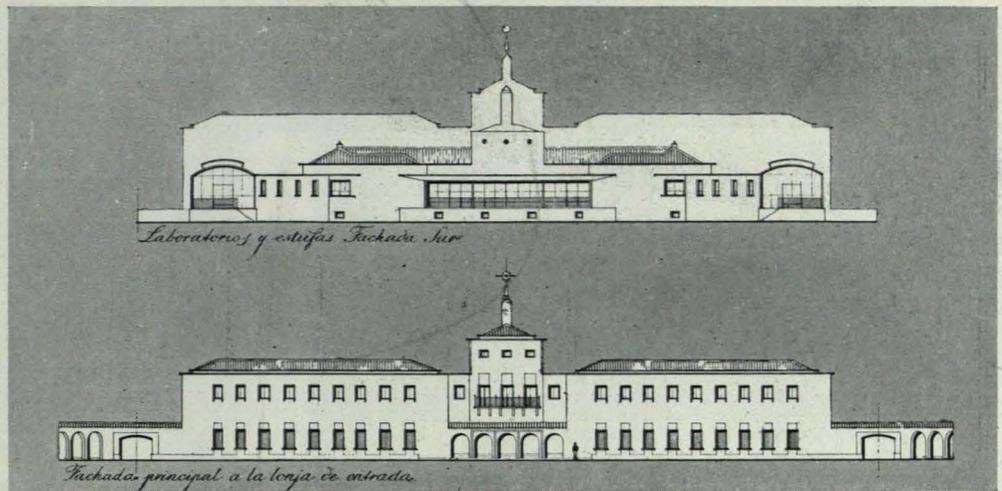
Las salas de juntas, de conferencias y proyecciones y visitas quedan en una misma ala del edificio, y el salón de conferencias cuenta con una pequeña habitación para preparación de las experiencias científicas que haya que mostrar y un almacén donde puedan archivarse útiles o muebles que sean necesarios.

Todas las dependencias destinadas a oficinas están en

una misma ala del edificio, situadas a uno y otro lado de un pasillo de dos metros de ancho.

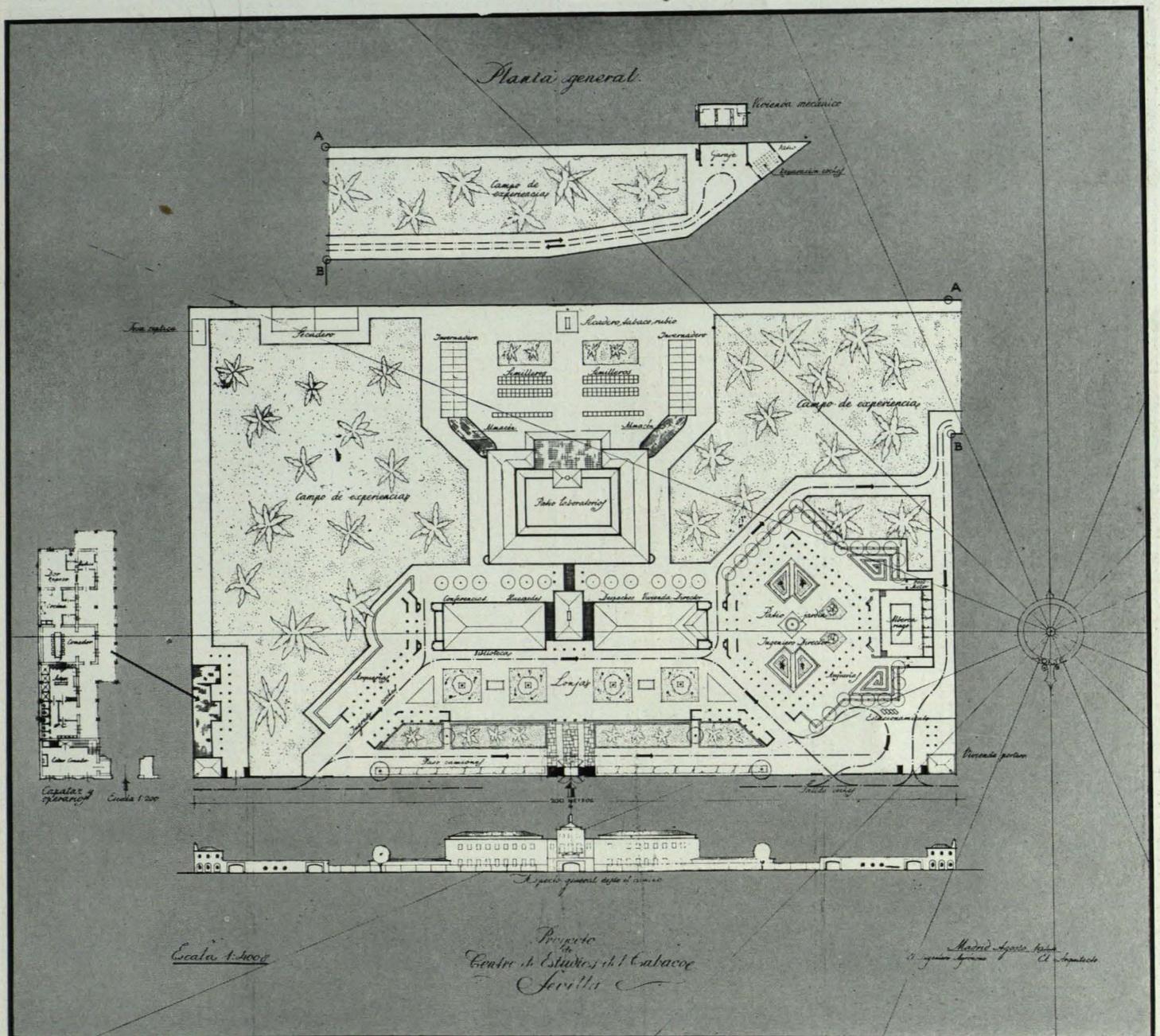
Por último, en la misma ala de las oficinas existe un vestíbulo particular para el Director, del cual sale la escalera de acceso a sus habitaciones particulares, situadas en la planta segunda del edificio.

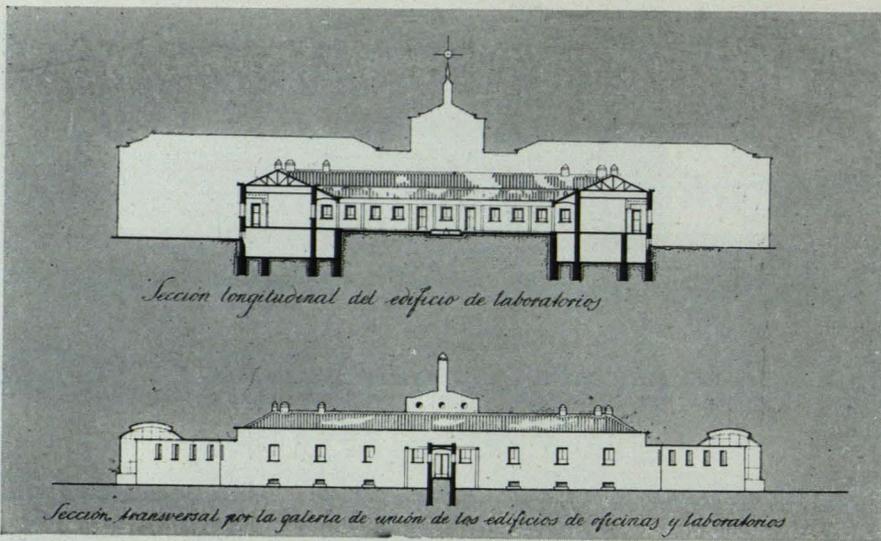
La planta alta del edificio se destina a vestíbulo, sala biblioteca, vivienda del Ingeniero Director y habitaciones reservadas al personal del Servicio.



Fachadas.

Planta de conjunto.





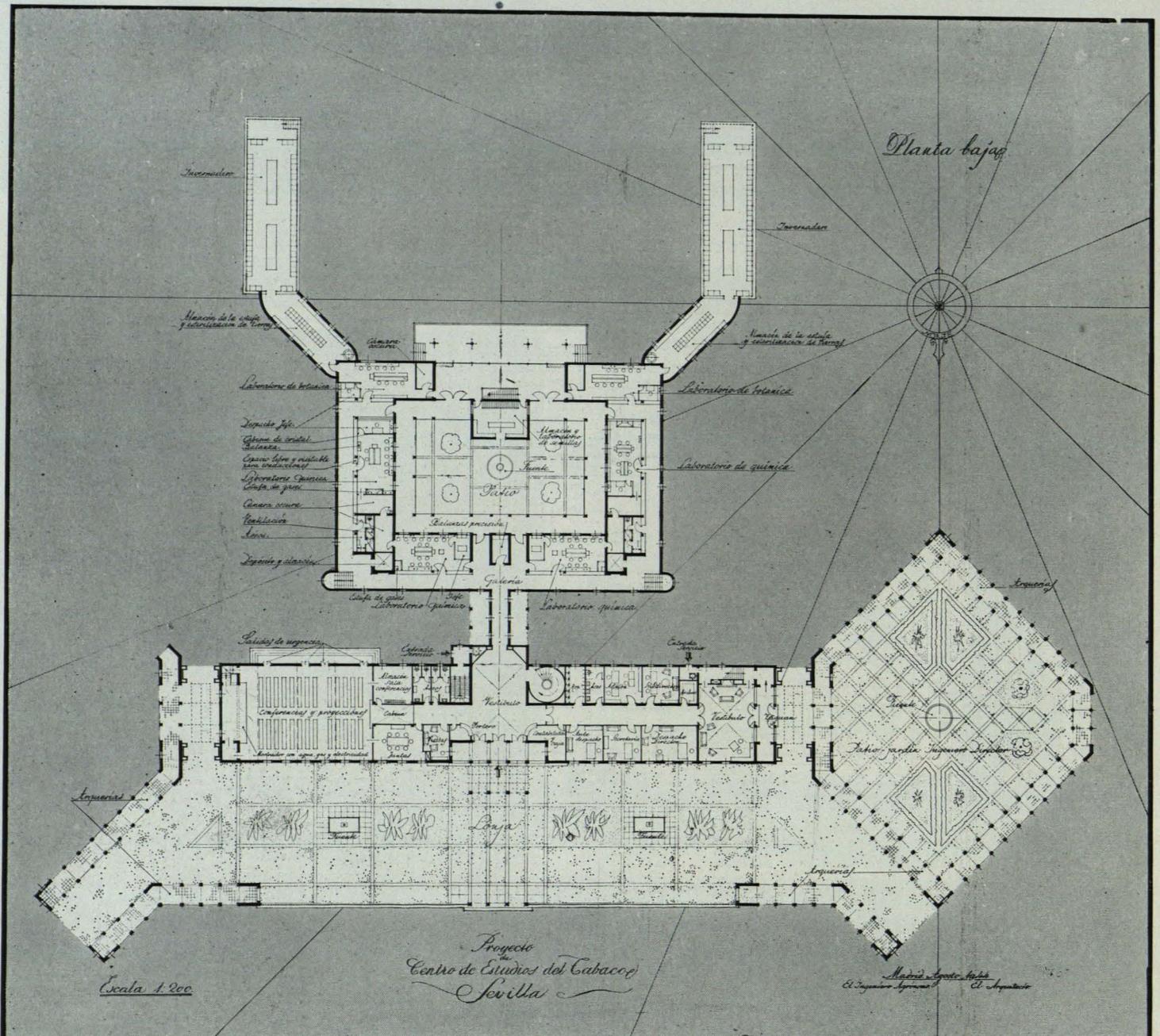
El torreón se dedica a trastera, depósito de agua, carbón y calderas.

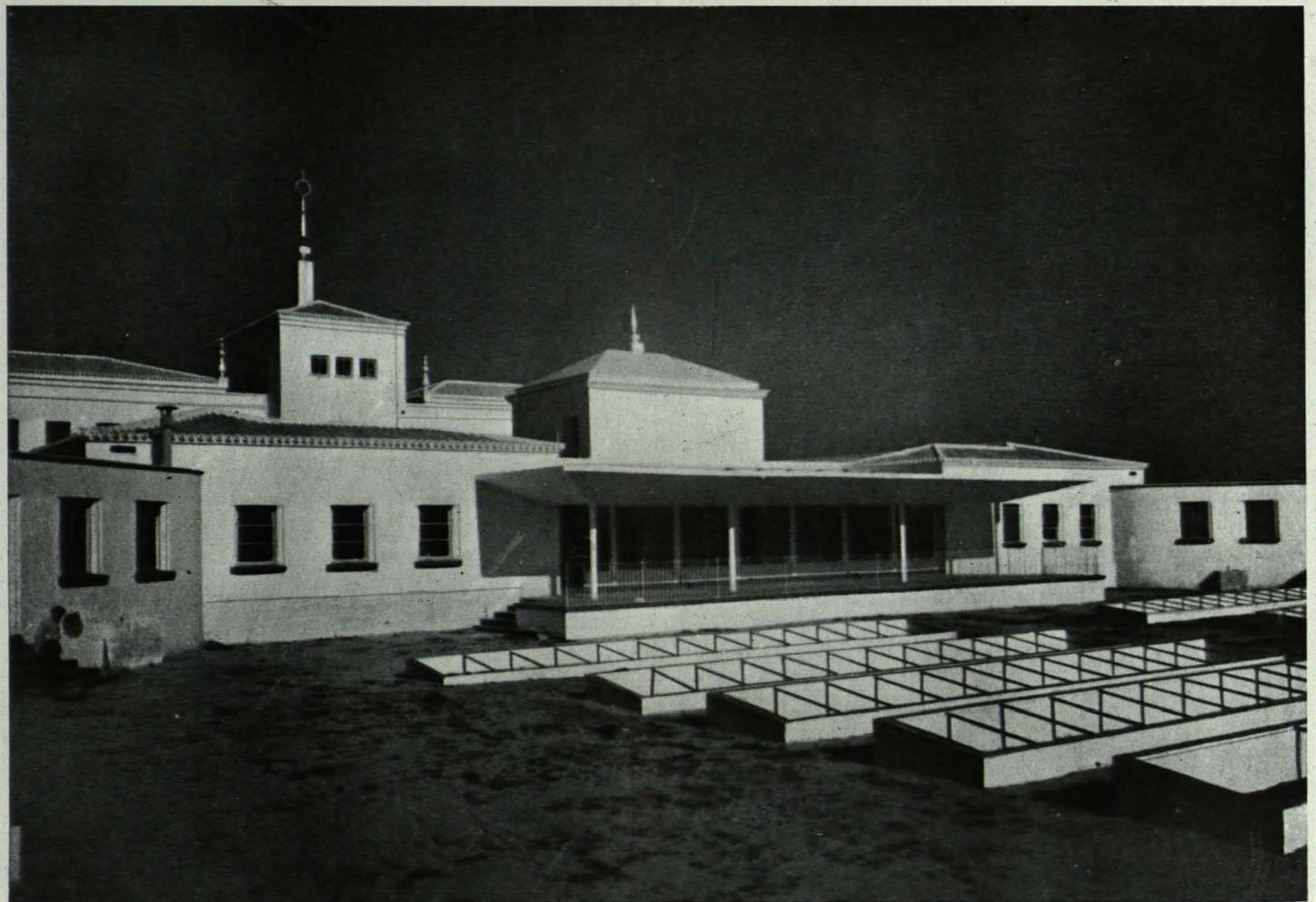
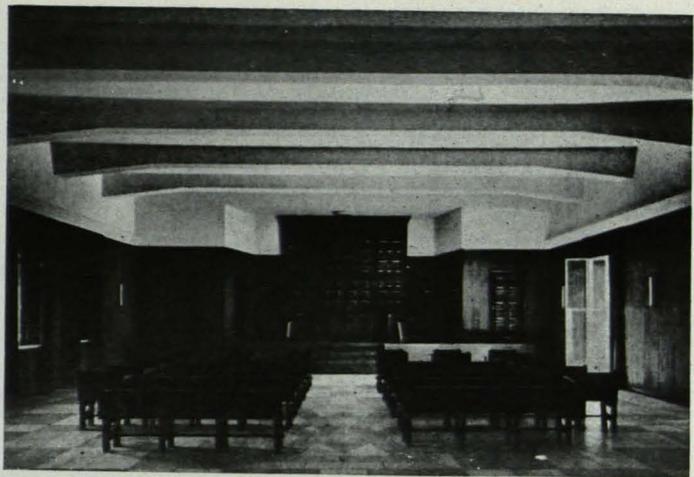
2.º Edificio de laboratorios.—Se ha proyectado rodeado de un ambiente de silencio, tranquilidad y comodidad para las investigaciones científicas.

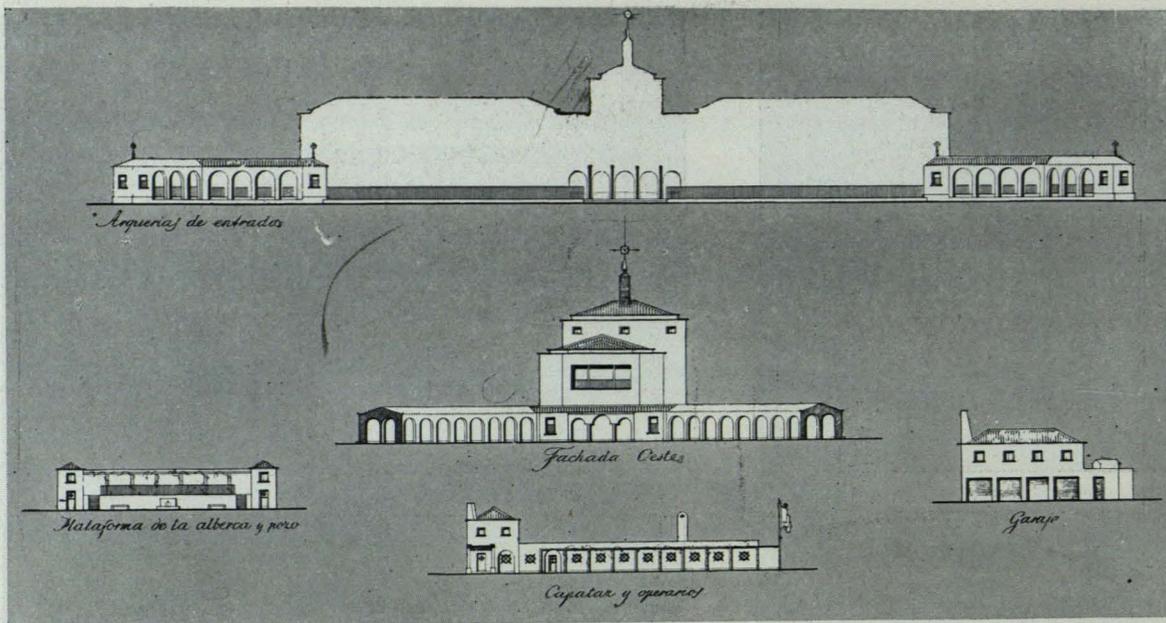
Por ello, no pasa ningún acceso de coches por los alrededores de ellos y, además, están separados del cuerpo de oficinas por un patio de 10 mts. de ancho, atravesado únicamente por el paso de unión entre el edificio de oficinas y el de los laboratorios. Así, pues, el pabellón de laboratorios está rodeado, al N., por el jardín de 10 metros a que acabamos de aludir; al E. y O., por dos parcelas de campos de experimentación, y al S., por los semilleros y las estufas.

Secciones.

Planta baja.







Fachadas de las distintas dependencias.

Incluso se ha llegado a más, pues los laboratorios no se han situado dando fachada a la parte exterior del edificio, sino al patio interior, que está rodeado de un claustro, cuya cubierta tiene suficiente altura para que no reste luz de ninguna clase a los laboratorios; pero, en cambio, que dé a éstos, ya de un modo definitivo, la tranquilidad que requieren, no permitiendo que, además, queden indefensos ante la violencia del sol, tan duro en aquella zona.

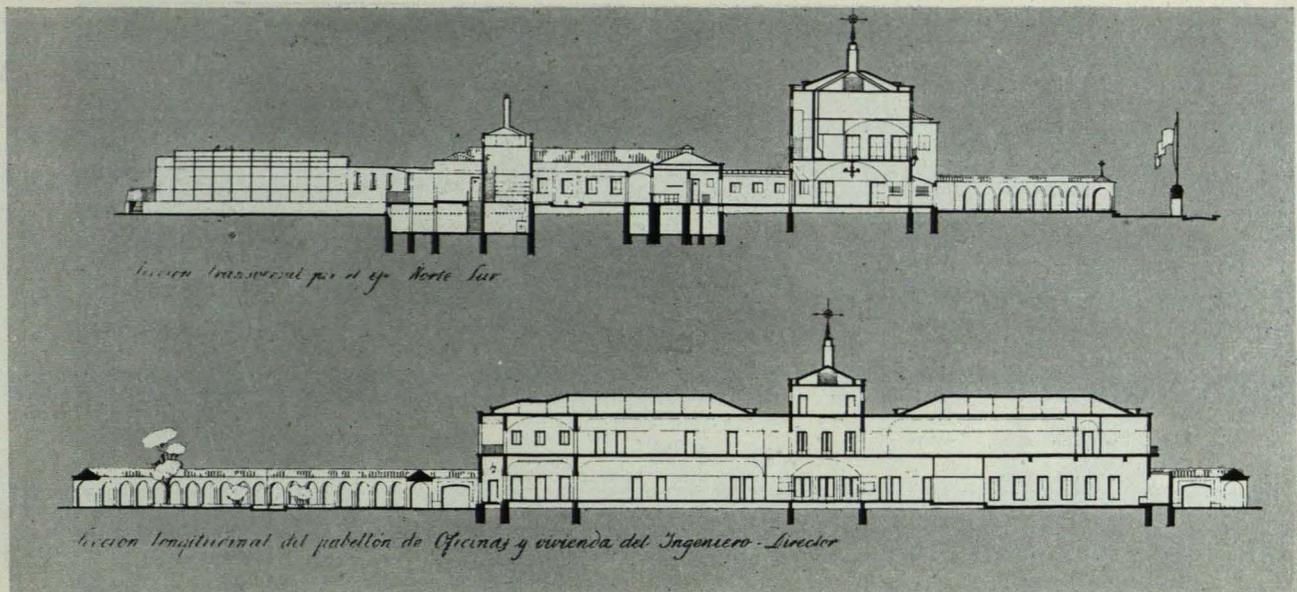
Consta el edificio de los laboratorios de una planta semisótano, que tiene tres accesos: uno por la parte sur del edificio y dos por las partes este y oeste, y que se destina a almacén de material químico, de gasógeno, contadores, etc., y una planta baja, donde están situados todos los laboratorios.

Esta planta se compone fundamentalmente de una sala de balanzas de precisión y seis laboratorios de 5×10 m., en los que existen, adosados a cada uno de ellos, un departamento acristalado para el técnico jefe de los laboratorios, una cámara oscura y, en dos de ellos, un pequeño depósito de material.

3.º *Las estufas.*—Están constituídas por dos invernaderos encristalados, de 20 mts. de longitud por 6,80 de anchura, cada uno de los cuales tiene un departamento especial para accesorios.

En los semilleros, orientados a mediodía, pueden dis-





Secciones.

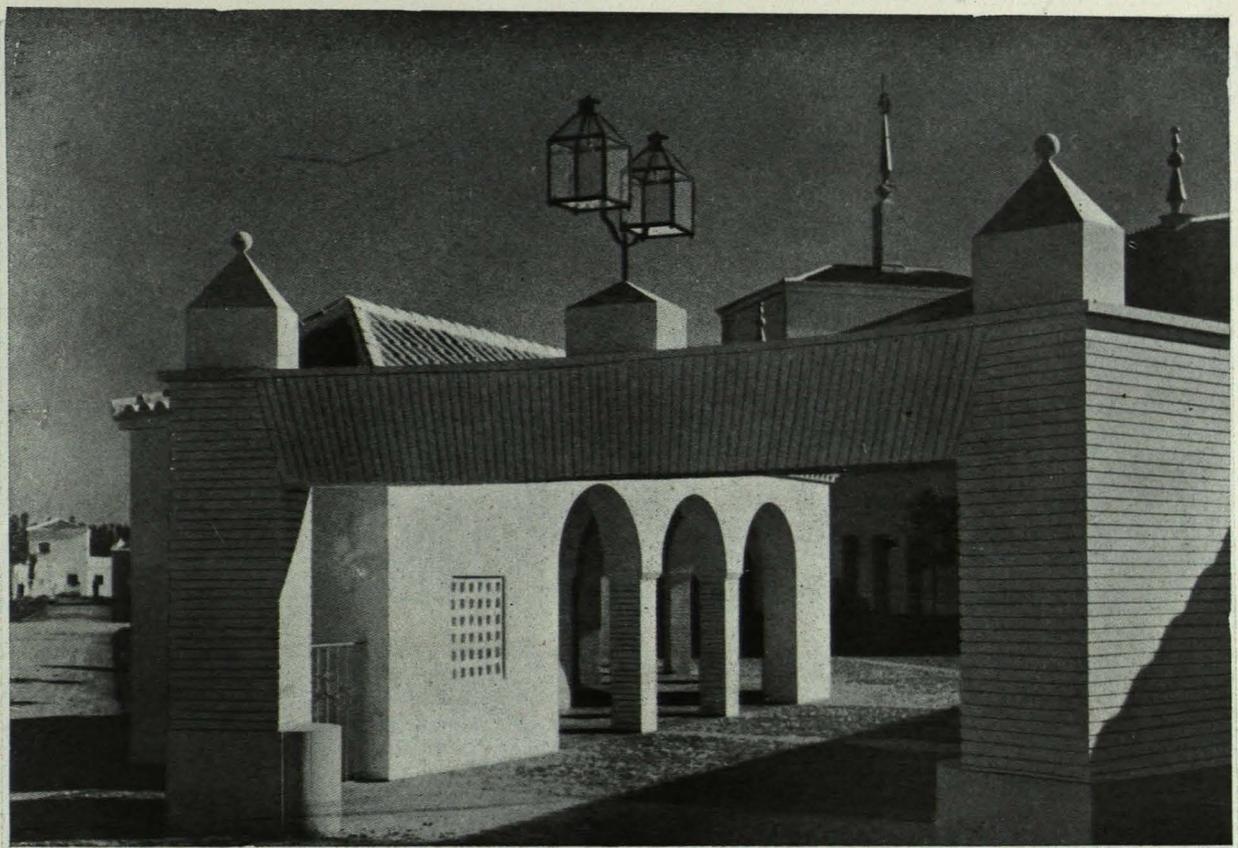
ponerse hasta cerca de 200 mts. de semillero acristalado e instalado convenientemente con arreglo a las necesidades.

4.º *Patios, jardines y accesos.*—El edificio principal está a 32 mts. de la carretera de acceso a la parcela del Centro de Estudios del Tabaco, y de ella le separan, primero, un paso de coches que pasa por el mismo porche de acceso al edificio de oficinas; segundo, por unas platabandas, donde está situado el paso principal al patio de entrada; tercero, por unos macizos de jardín con una gran palmera en cada uno de ellos y rodeados por un pavimento de piedra y fondo de cantos rodados, y

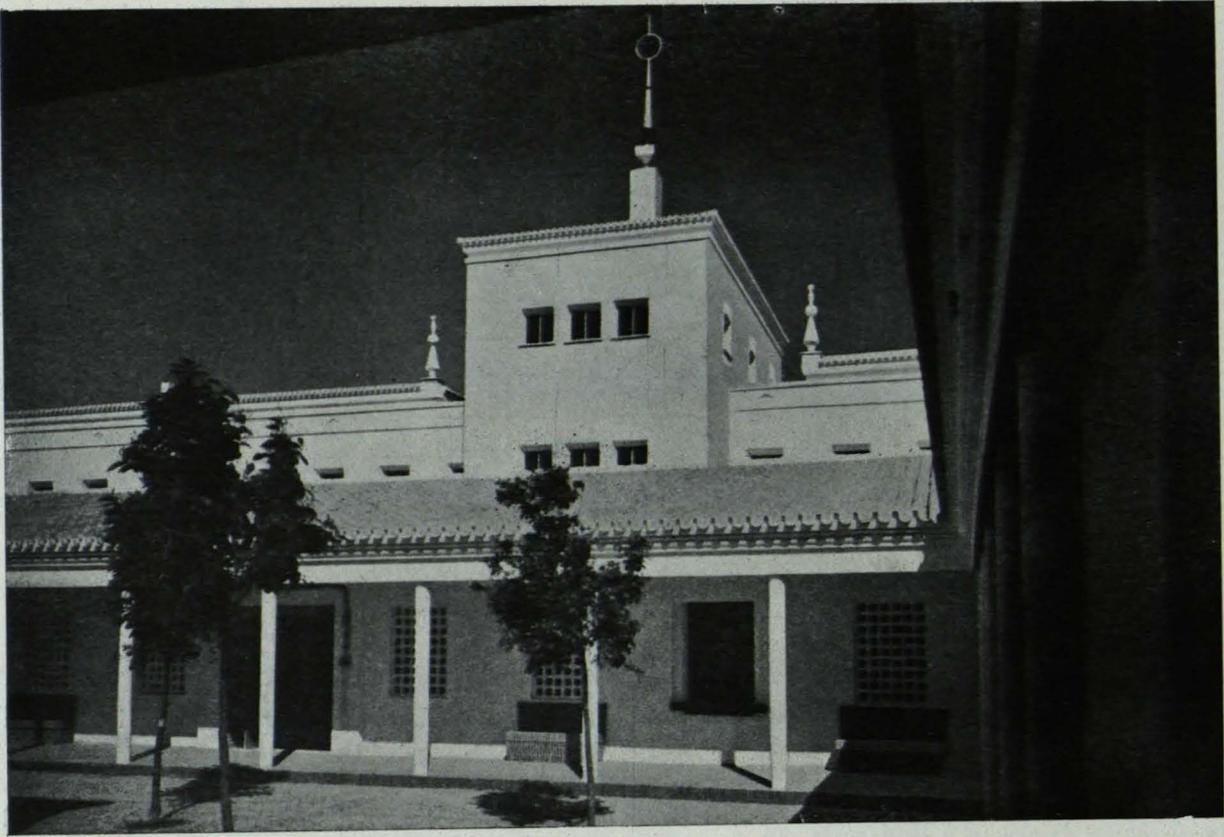
cuarto, por un paso de coches que permitirá la entrada al pie del edificio.

5.º Los campos de experimentación se hallan divididos en tres partes: una parcela, situada al este del edificio y que tiene 1.380 metros cuadrados, y dos parcelas orientadas al oeste del edificio, una de ellas de 5.584 metros cuadrados y otra de 361.

Si se juzga conveniente, y puesto que la planta de tabaco tiene un carácter decorativo elevado, las platabandas de acceso a la planta principal pueden dedicarse también a campos de experimentación.



Arquerías.



*Vistas del Patio
de laboratorios.*