

GRAN HOTEL VELAZQUEZ

Antonio Cámara, Arquitecto

Está situado en la calle de Velázquez, 62, sobre un solar de 25 metros de fachada por 62 metros de fondo, del que se han construido con edificio elevado 35 metros de profundidad, quedando los 27 restantes del patio central de manzana para garaje de dos plantas.

En 1945 se proyectó este edificio con destino a viviendas, pero cuando estaba elevada la estructura varió de criterio la propiedad, adaptándose para residencia con apartamentos que más adelante se transformó en hotel-residencia.

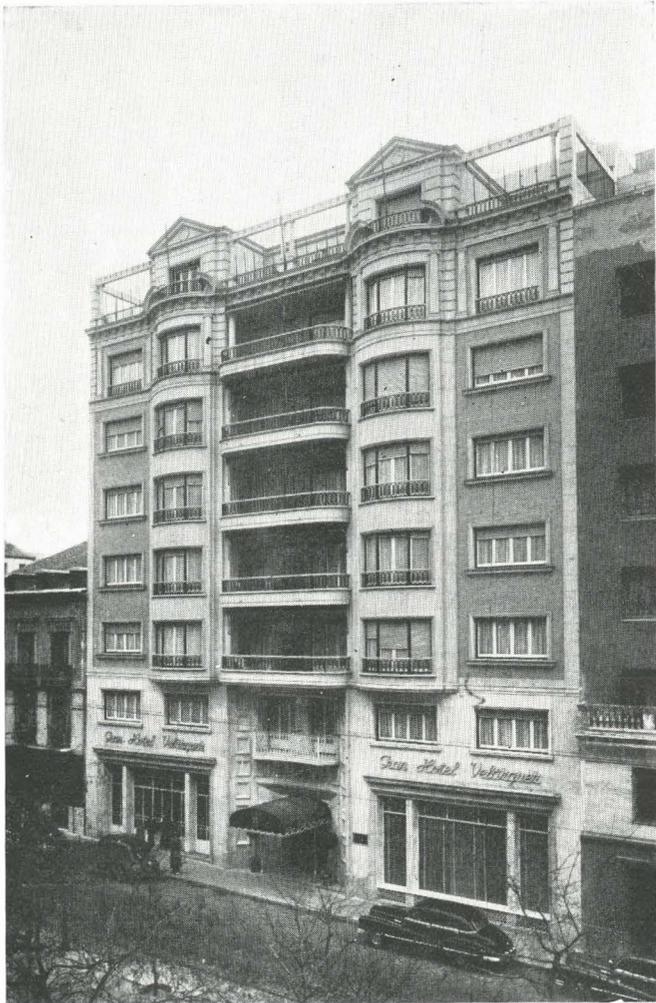
Estas modificaciones sobre el transcurso de la obra, no pudieron afectar a la planta general,



El bar.

Vista del «hall».





Fachada.

que acusa las características del proyecto primitivo.

Por el acceso situado en el eje central de fachada y atravesando el zaguán, se llega al *hall* de distribución, con los servicios de recepción y conserjería reducidos por el carácter de hotel residencial; al fondo queda la escalera principal desarrollada en helicoides de gran ojo central.

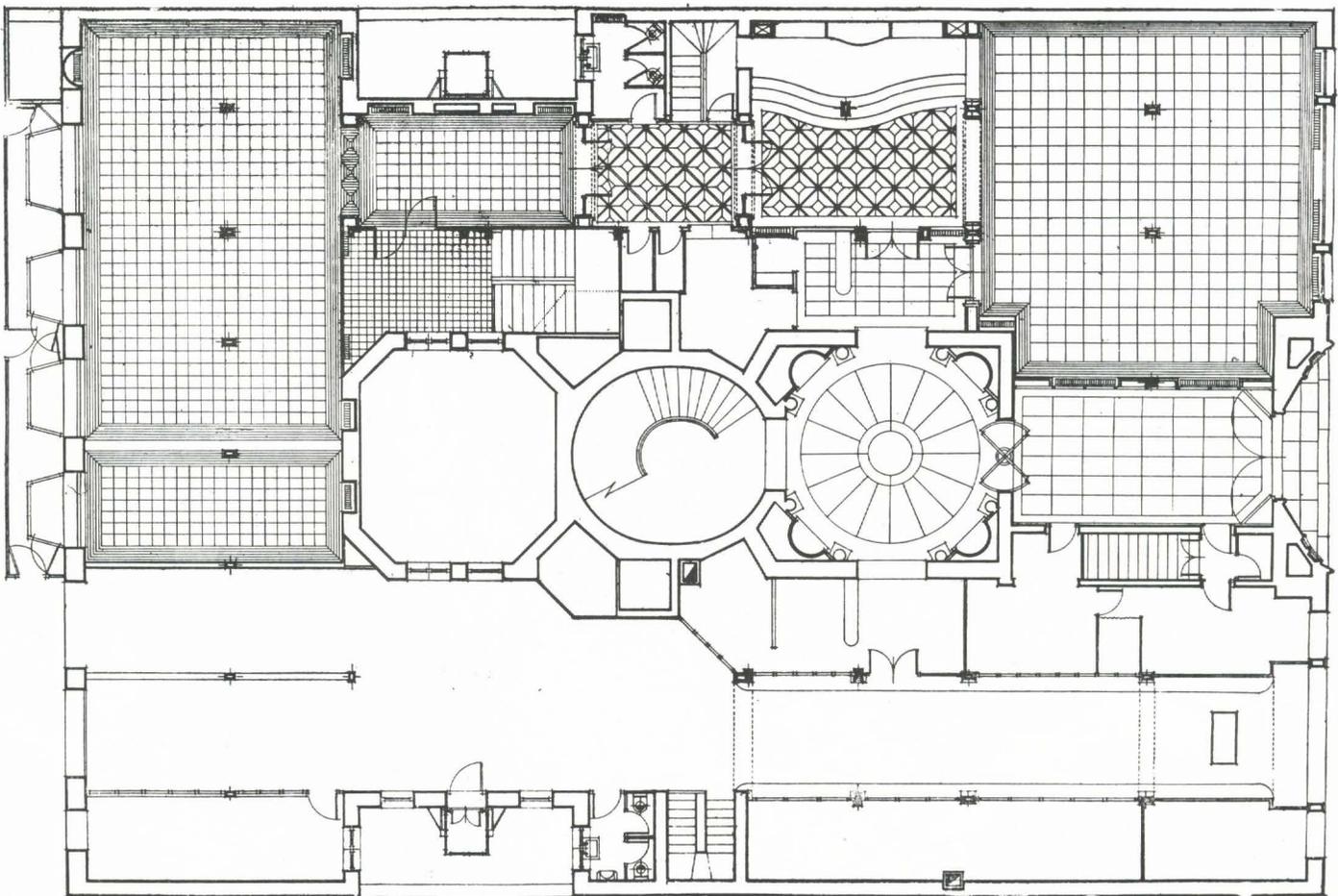
En cada planta hay catorce apartamentos, cuatro a fachada principal, cuatro a la posterior y seis a los dos amplios patios interiores. La distribución de pasillos forma una «H» con su brazo central formado por la escalera y vestíbulo de ascensores. De los cien apartamentos que hay en el edificio, 86 tienen vestíbulo, salón y uno o dos dormitorios, con baño de luces exteriores, armarios empotrados, terrazas, etc., y los 14 restantes constan sólo de vestíbulo, dormitorio transformable en cuarto de estar y cuarto de baño.

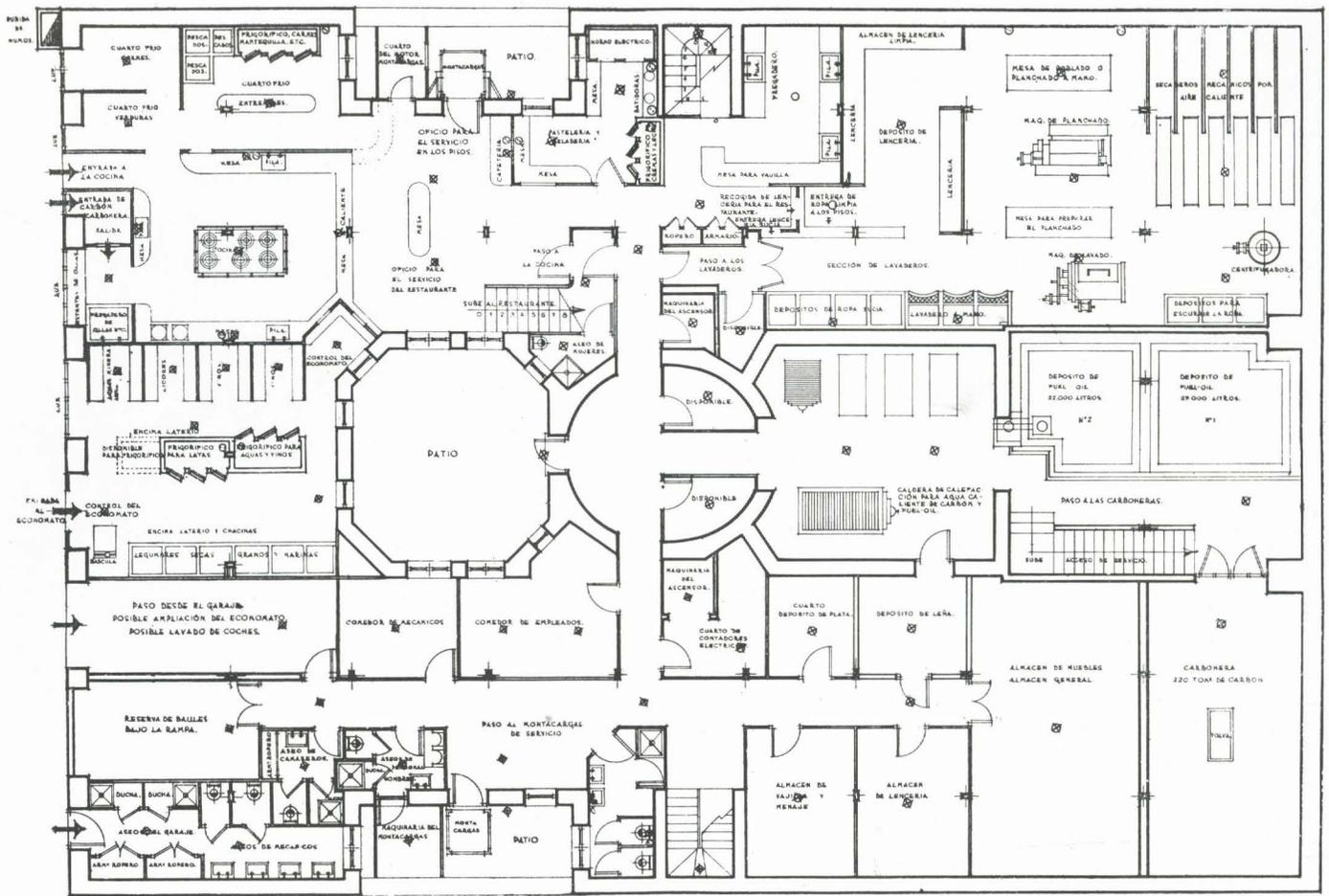
En el lado derecho de planta baja está la zona de recepción con bar, salón de estar en fachada y restaurante al fondo, con los servicios generales de guardarropa, teléfonos, aseo, etc., y los oficios en comunicación con la planta de sótanos. A la izquierda queda la entrada de servicio y el paso al garaje de dos plantas, en construcción, capaz para ochenta coches.

Las dependencias de administración y dirección se han situado en una pequeña zona de entreplanta, aprovechando la gran altura de la planta baja.

En el sótano están los servicios generales de cocinas con sus anejos de preparación de comidas, fregaderos, etc., frigoríficos, economato, cafetería,

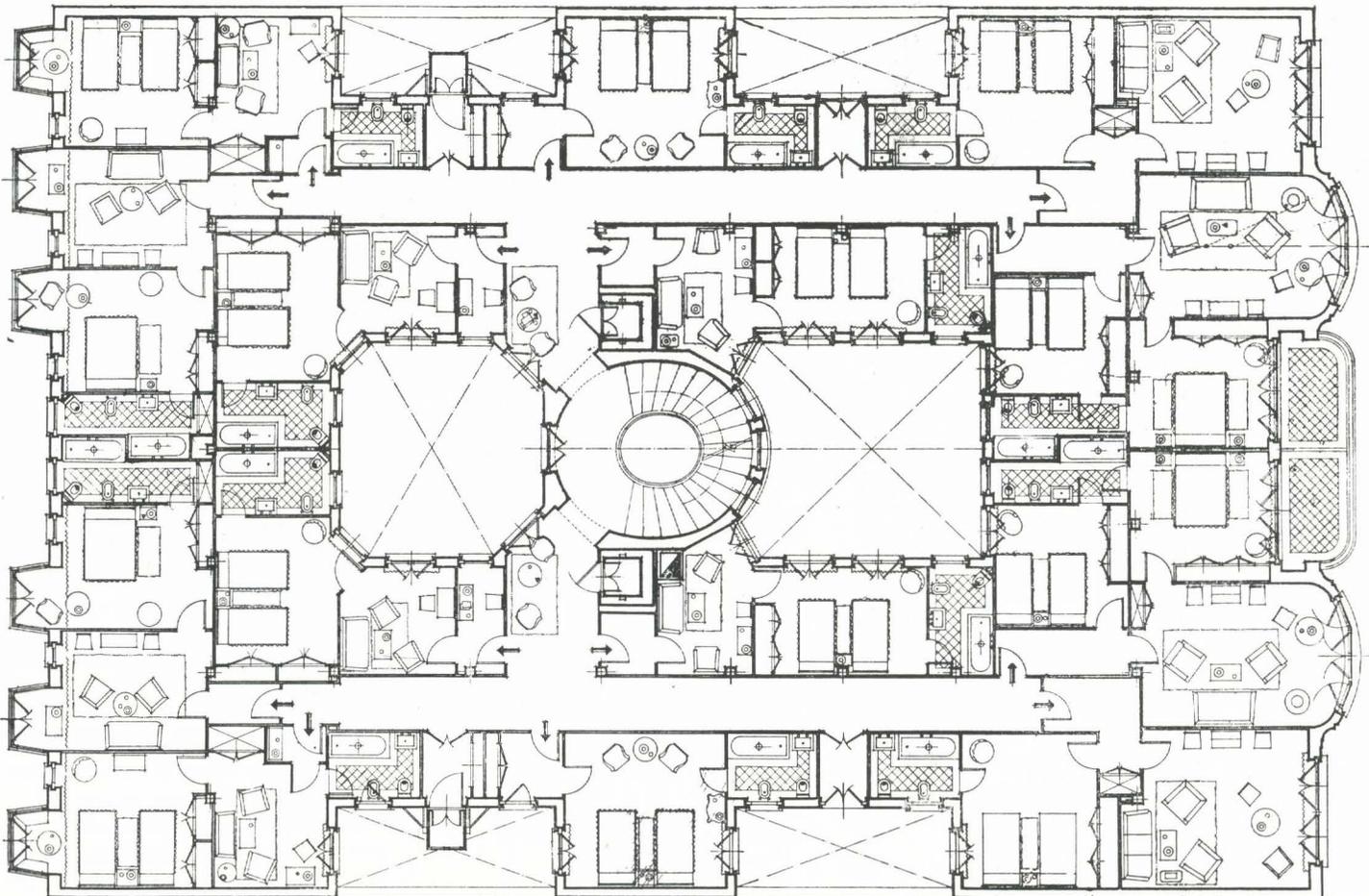
Planta baja.





Planta de sótanos.

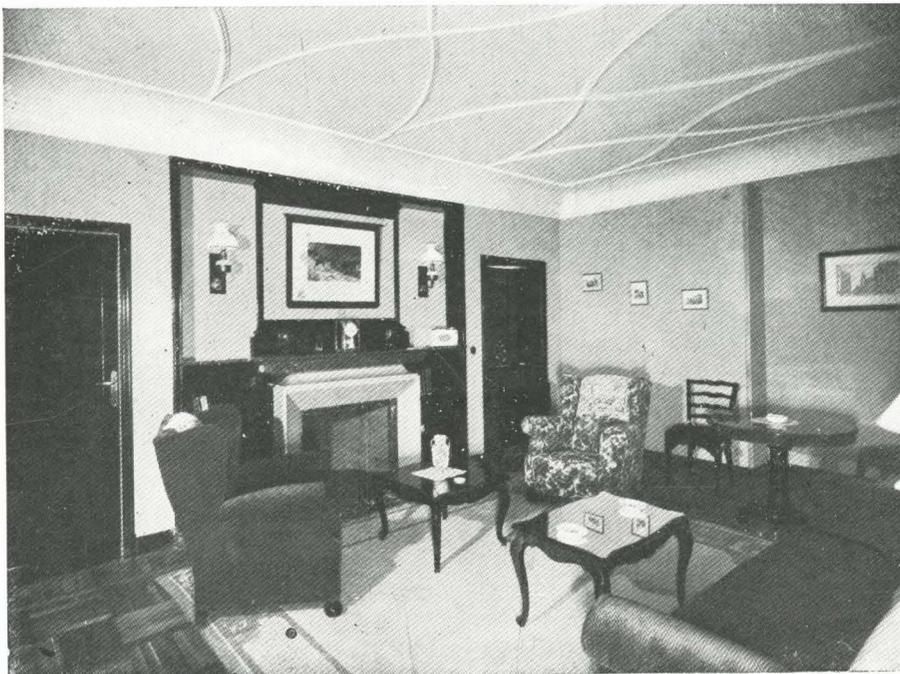
Planta de pisos.





Comedor.

Cuarto de estar de un apartamento.



almacenes de vajilla, lencería, cristal, cubertería, fregadero de vajilla; ciclo de lavado de ropa mecánico y a brazo, comedores de personal, empleados, talleres de reparación, aseos, instalaciones de calefacción central, agua caliente central, aire acondicionado, grupo electrógeno, contadores, carboneras, leñeras, etc.; almacenes de baúles y menaje, etc., y todos los locales que exigen la complejidad de funcionamiento de un hotel de lujo de este tipo; todo ello montado con espacio suficiente, claridad y perfección de las instalaciones para garantizar un buen funcionamiento.

En la zona de garaje se ha proyectado también un salón de fiestas, que tendrá su acceso por la zona del actual restaurante.

En la construcción se han empleado los mejores materiales y técnicas de que se disponía en España durante los años que ha durado la obra.