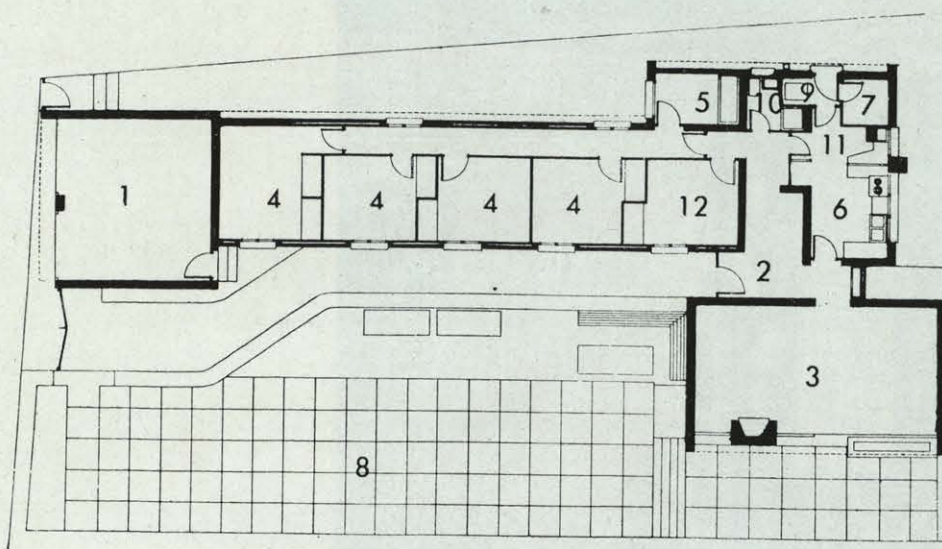


1. Garaje.—2. Vestíbulo.—3. Estar-comedor.—4. Dormitorios.—5. Baño.—6. Cocina.—7. Despensa.—8. Terraza.—9. Nevera.—10. Aseo servicio.—11. Lavadero.—12. Dormitorio servicio.



Vivienda unifamiliar en Las Matas

Arquitecto: M. García Benito.

En las proximidades de Madrid, en el término de Las Rozas, y en una parcela de unos 1.000 metros cuadrados, con pendiente acusada hacia el Mediodía, se ha construido esta vivienda de acuerdo con la orientación y el relieve del terreno.

Dada la necesidad de aprovechar al máximo el solar, y con la idea de dejar una zona de jardín lo más amplia posible, se ha ceñido la vivienda, cuanto está permitido, a la medianería norte, dejando la parte más noble de la residencia (salón y dormitorios) mirando al Sur, a la zona ajardinada y de piscina.

El programa está desarrollado en una planta fundamental: salón de estar y comedor, vestíbulo, cuatro dormitorios de señores y baño; la zona de servicio está compuesta de: dormitorio de servicio, aseo

de servicio, cocina, lavadero, despensa y vestíbulo de servicio; junto al acceso principal a la finca, se dispone el garaje, capaz para dos automóviles, con puerta posterior que, a través del paso cubierto por fuerte volado de cubierta, conduce hasta la puerta de entrada a la casa.

El sistema constructivo es sencillo: muros de ladrillo macizo de 25 cm. de espesor y cámara de aire; cubierta a base de forjado horizontal de hormigón, tabiquillos de ladrillo hueco sencillo, cada 50 cm, formando la pendiente de los faldones, tablero de soporte y material de cubrición asfáltico.

Aprovechando el desnivel del terreno, delante del estar se vuela una amplia terraza, debajo de la cual se desarrollan una serie de pequeñas estancias dedicadas a trasteros, útiles de jardín...



