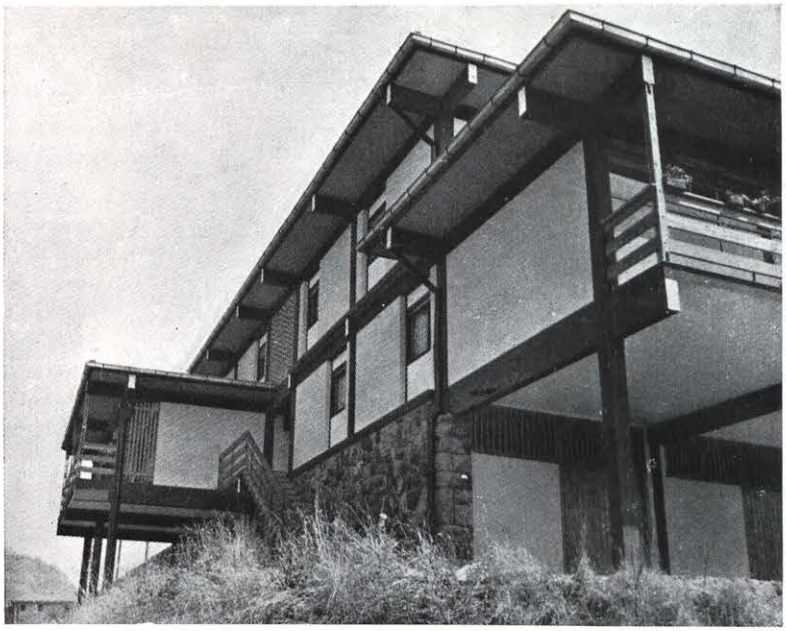
EDIFICIO DE CUATRO VIVIENDAS

Arquitectos: Román Azcue Goenaga,
Vicente Orbe y Pinies,
José Luis Pla Pérez.



El presente proyecto se compone de cuatro viviendas, con sus respectivos bajos, diseñado para un uso eminentemente rural y ubicado en pleno campo.

El problema que se planteó fué el de resolver cuatro viviendas lo más independientes dentro de un solo bloque. Tras varios ensayos llegamos a la presente solución, por medio de una modulación rígida que girando dos a dos viviendas conseguíamos una independencia bastante marcada.

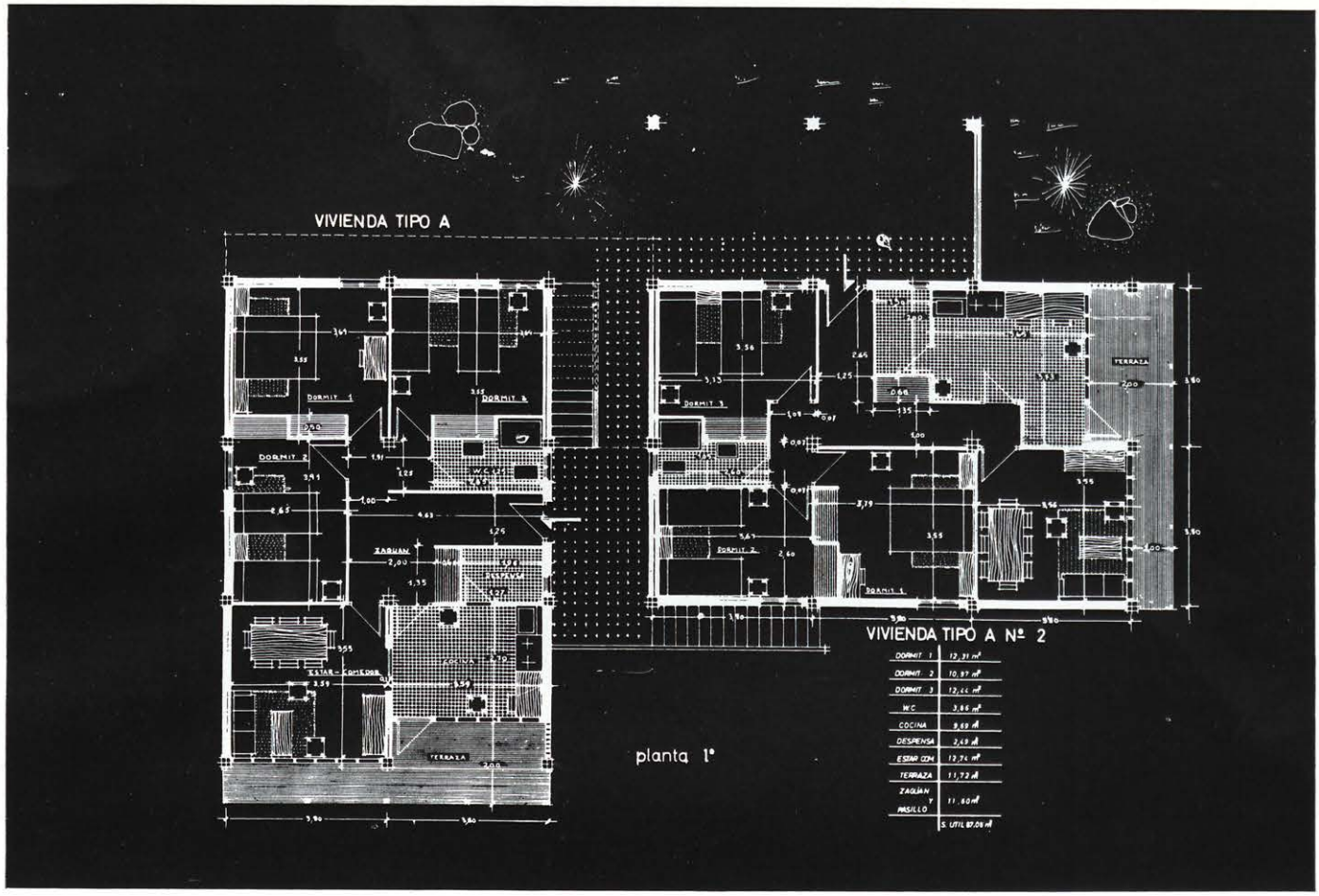
Cada vivienda se compone de cocina, estar-comedor, tres dormitorios y aseo. Debido al giro antes aludido, los dormitorios quedan unos encima de otros, sobresaliendo a manera de miradores las cocinas y estares. Estos, a su vez, crean unos espacios abiertos en forma de porche, solución ésta muy apta para lugares tan húmedos como el norte de España.

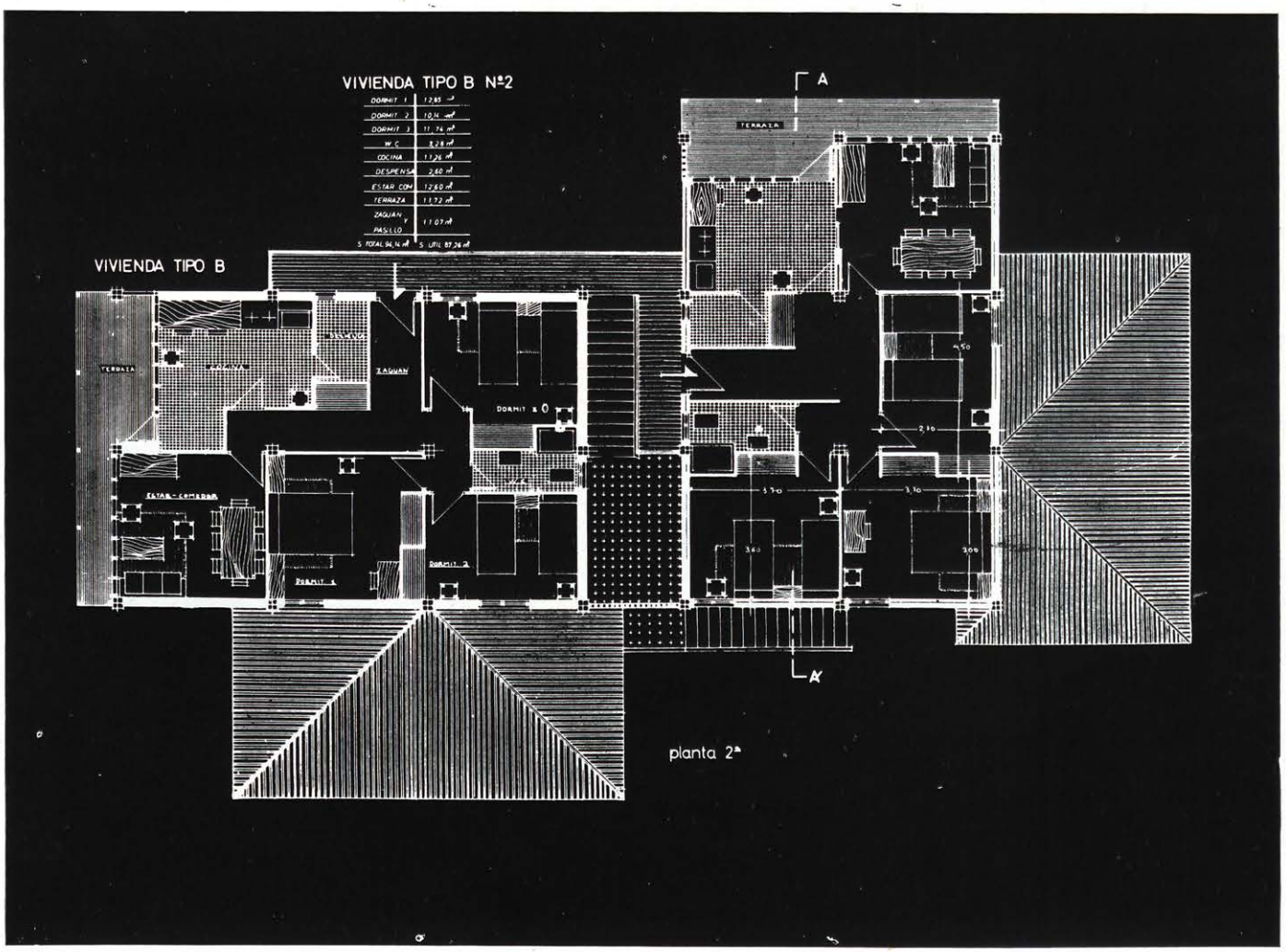
La estructura es de hormigón armado pintada al óleo silicatado, de color castaño, remarcando los paños blancos tirolesados de las plementerias.

Todo el edificio es uniforme de color, menos los aleros, que van pintados con la misma pintura en ocre.

Los materiales empleados en esta construcción han sido los normales en el lugar, de acuerdo con una vivienda rural; solamente los barandados del balcón corrido son de madera especial, con el fin de darle mayor duración.

La propiedad quedó completamente complacida.


VIVIENDA TIPO A
DORMIT. 1
DORMIT. 2
DORMIT. 3
ZAGUAN
COCINA
ESTAR - COMEDOR
TERRAZA
DORMIT. 1
DORMIT. 2
TERRAZA
planta 1ª
VIVIENDA TIPO A Nº 2
DORMIT 1 12,31 m²
DORMIT 2 10,97 m²
DORMIT 3 12,44 m²
W.C 3,86 m²
COCINA 9,69 m²
DESPENSA 2,49 m²
ESTAR COM 12,74 m²
TERRAZA 11,72 m²
ZAGUAN Y PASILLO 11,60 m²
S. UTIL 87,06 m²


VIVIENDA TIPO B Nº2
DORMIT 1 12,85 m²
DORMIT 2 10,14 m²
DORMIT 3 11,76 m²
W.C 3,28 m²
COCINA 11,26 m²
DESPENSA 2,60 m²
ESTAR COM 12,60 m²
TERRAZA 11,72 m²
ZAGUAN Y PASILLO 11,07 m²
S. TOTAL 96,14 m²
S. UTIL 87,26 m²
VIVIENDA TIPO B
A
TERRAZA
ZAGUAN
DORMIT. 2
ESTAR - COMEDOR
DORMIT. 1
DORMIT. 3
planta 2ª