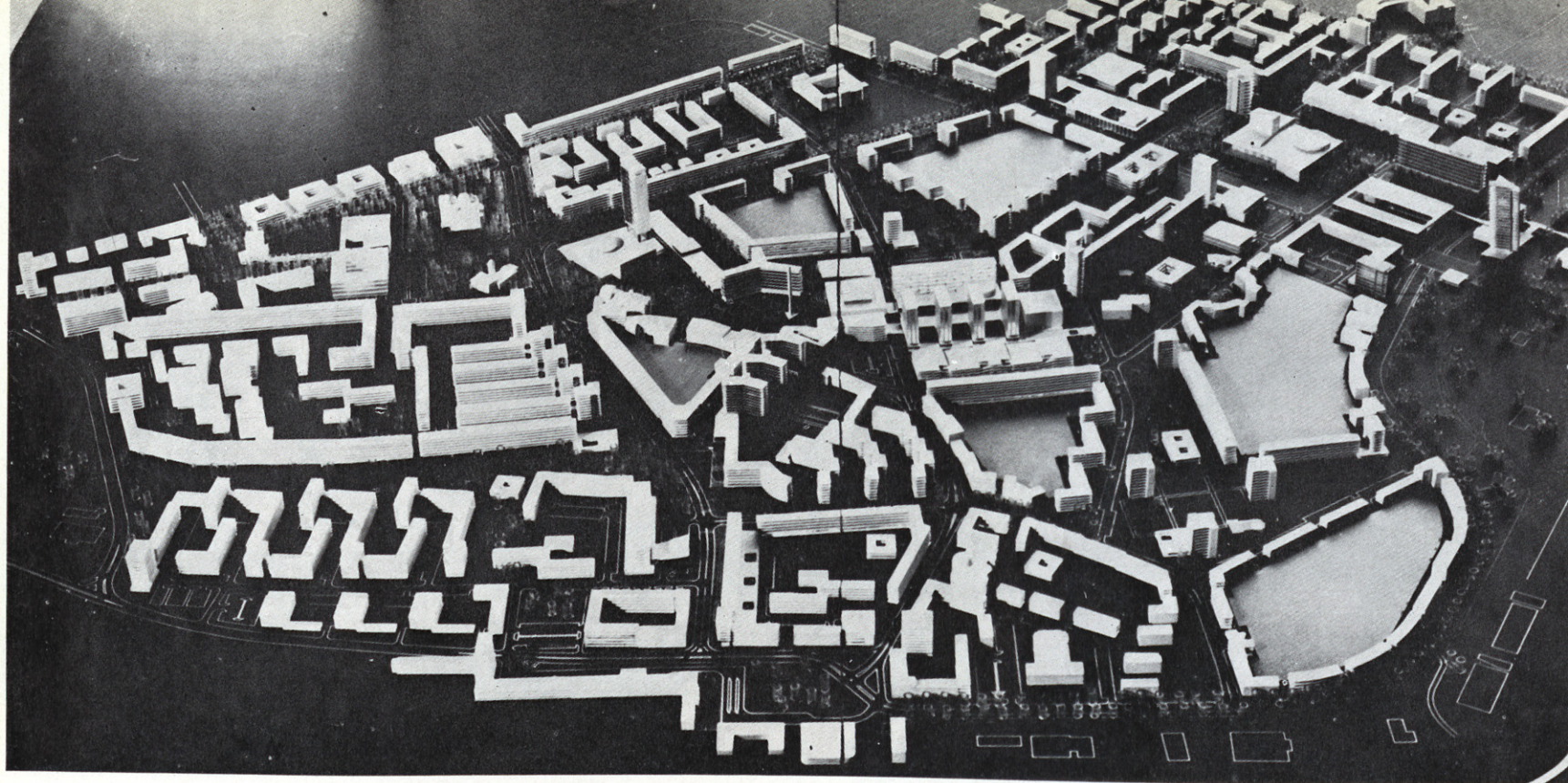
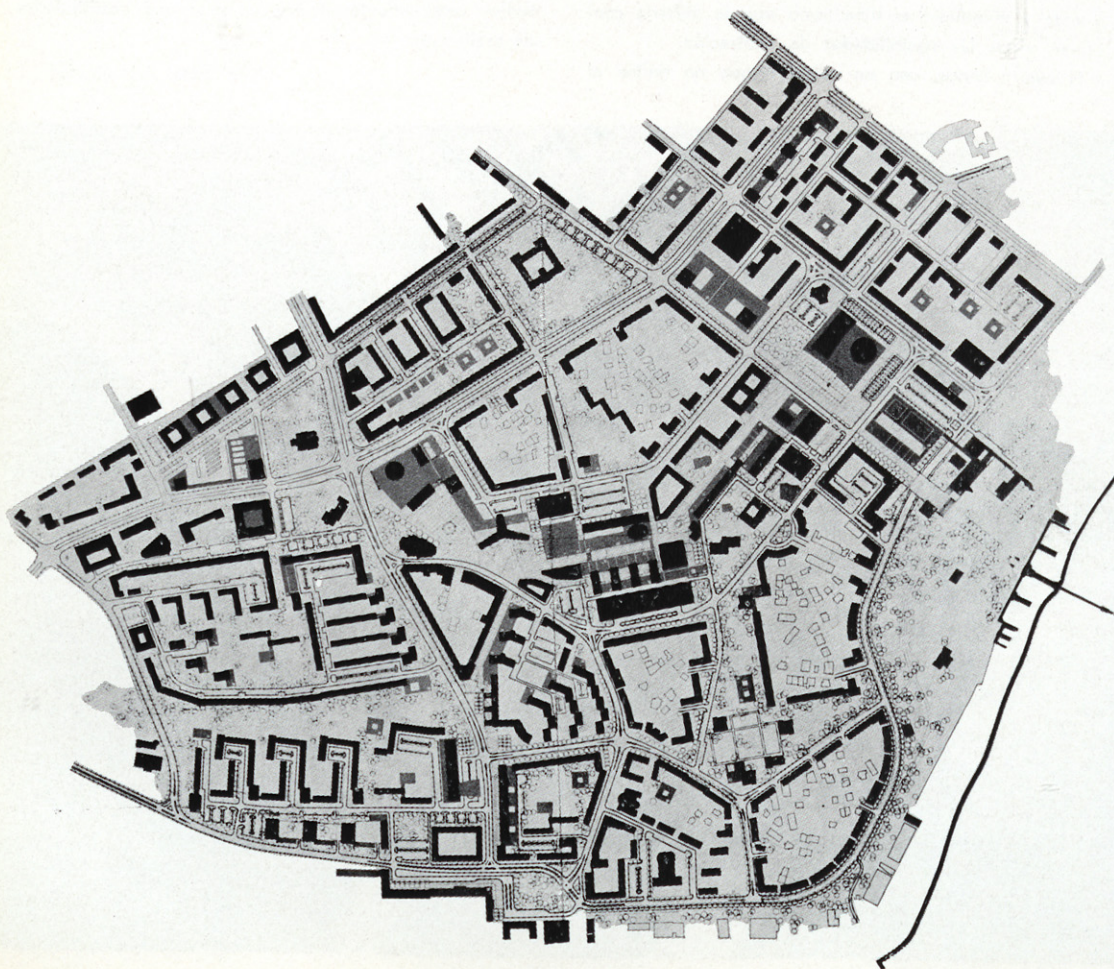




Arquitectos: HELMUTH STINGL
H. JUNGER
J. SEIFERT

E. HORN
H. SCHULTZE
D. JAEGER. Berlín.



PRIMER PREMIO

El proyecto propone una solución que respeta la estructura histórica de la ciudad, introduciendo ideas actuales para la reconstrucción de comunicaciones y la diferenciación de movimiento y zonificación funcional.

El centro público está destituido del puerto y, por el contrario, su desarrollo hacia las zonas industriales y turísticas está bien ejecutado. La comunicación, prevista para obtener una mejor conexión con la estación, es una proporción aceptable en el encuentro del Bul. Dimitar Blagoev, con la vía principal de penetración. El boulevard Karl Marx divide de forma incorrecta el centro administrativo e introduce serios problemas en la circulación de peatones. Se utiliza el Bul. Blagoev como arteria principal de penetración en la dirección Burgas-Sables d'or, que no es una solución correcta.

Los estacionamientos y los garajes están bien organizados y son de una capacidad suficiente para hacer frente a las necesidades del centro público.

La estructura es correcta y proyectada de una forma clara, proyectando los necesarios centros de las distintas unidades urbanísticas, un centro administrativo alrededor de la plaza 9 de Septiembre y de la Catedral, el centro comercial desarrollado a lo largo del Bul. Lenin y, por último, el centro cultural sobre el Bul. Georgni Dimitrov, en conexión con la playa. Asimismo se mantiene la tradición urbana.

La microestructura respeta los edificios existentes, aportando, además, las mejoras indispensables para servir a la población.

Se crean relaciones mutuas entre las estructuras de los núcleos residenciales y la estructura general del centro de la ciudad.

El proyecto presenta notable calidad en un estudio profundo relativo a la composición de la solución espacial.

(Del acta del Jurado)