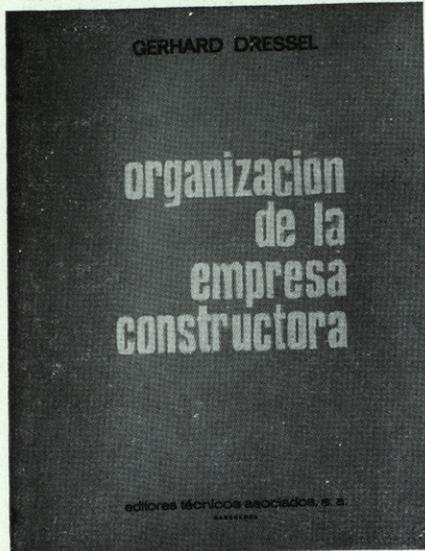


ORGANIZACION DE LA EMPRESA CONSTRUCTORA

Autor: Gerhard Dressel, doctor ingeniero.

Traducción y adaptación al español por José Medem Sanjuán, doctor ingeniero de Caminos.

Editores Técnicos Asociados, S. A. (E.T.A.), Barcelona.



Se nos presenta esta obra del doctor Dressel como tomo primero de una colección denominada "Organización de la Construcción", y el autor justifica su publicación por haber comprobado que hasta el momento no existe en el mundo occidental ningún libro que trate de forma exhaustiva el tema de la organización de la construcción. Su contacto, a través de más de mil cursos para directivos de empresas constructoras, algunos de los cuales se celebraron en Madrid y Barcelona, le han llevado a un profundo conocimiento del tema tratado y hace que el contenido de la obra, del que a continuación pasamos revista, se adapte bien a nuestra mentalidad y forma de actuar.

Primeramente define qué función ha de cumplir "la organización" dentro de una empresa constructora. Aclaremos que se refiere a empresas constructoras de obras públicas o edificación de tamaño medio, estableciendo las bases de éstas, en función de las cuales se pueda establecer una "organización óptima".

Estudia a continuación al empresario, sus misiones, los requisitos que debe cumplir, así como el staff que le ha de auxiliar. A continuación se ocupa del director comercial, puesto hasta el momento mal definido o inexistente en nuestras empresas constructoras y que juzgamos de gran importancia y del que hace depender la sección de personal, dando normas para la valoración de aquél. También trata en este capítulo de la sección de compras, cuestiones legales, etc., para pasar después a la contabilidad financiera y analítica, salarios, caja e inspección, y establece la colaboración que debe existir entre la contabilidad y otros puestos.

El capítulo VII se titula "Organos de planificación, ejecución y control técnico", y desde el punto de vista de la racionalización de la construcción lo juzgamos de gran interés, ya que como primer cometido de la oficina técnica establece "el desarrollo de materiales de construcción, procedimientos constructivos y maquinaria", dando también gran importancia a la planificación del

trabajo y al control técnico, insistiendo en la doble función del ingeniero director de las obras, tanto como responsable de la realización de la obra como del resultado final, deducido de la liquidación y recepción definitiva de aquélla.

Es indudable que, día a día, la maquinaria va adquiriendo una mayor importancia en la construcción, y dedica el capítulo siguiente a su administración, así como a la de los restantes medios auxiliares.

Finalmente, dedica un capítulo a "Estructuración de la empresa", para llegar al establecimiento del organigrama de la misma, proponiendo varios ejemplos de casos típicos de empresas constructoras desde 70 a 500 personas empleadas.

En el texto figuran 125 gráficos, tablas y modelos de fichas, que sin duda serán de gran utilidad para no pocas empresas, ya que dicha información es clara y sencilla, además de práctica.

Como se ve por la simple enumeración de las materias tratadas en esta publicación, el autor, tal como en el prólogo indica, realiza un estudio exhaustivo del tema propuesto y creemos que cualquier director de una empresa constructora de tipo medio puede encontrar en ella normas de actuación que le serán de inmediata utilidad.

Ignacio Briones.

Dr. Ing. Z. S. MAKOWSKI: *Estructuras espaciales de acero*. Editorial Gustavo Gili.



El libro presenta una colección de ejemplos bien escogidos de construcciones metálicas del tipo espacial, con indicación de los diagramas de momentos en cada tipo de estructura. Enseña a pensar con una nueva concepción de las estructuras resistentes, con sus inherentes ventajas: la ramificación en el espacio de los esfuerzos transmitidos en vez de la transmisión coplanaria convencional, con su consiguiente ahorro de material. También destaca las ventajas de las nuevas estructuras en cuanto a prefabricación y rapidez de montaje. Se describen los principales sistemas de prefabricación patentados en la actualidad, haciendo hincapié en las ingeniosas maneras de formación de los nudos.

Los ejemplos están agrupados según cinco tipos fundamentales de estructuras. A saber: 1. Reticulados de vigas y estructuras espaciales. 2. Bóvedas de cañón de entramado. 3. Cúpulas de entramado. 4. Estructuras laminares metálicas. 5. Cubiertas colgantes.

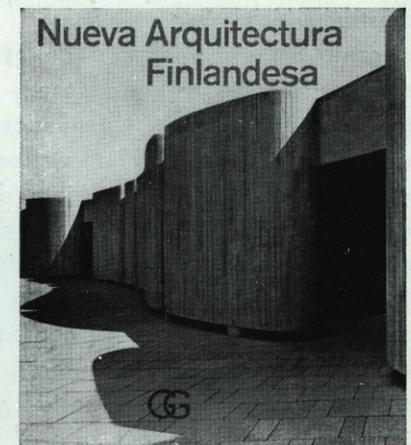
B. WOLGENSINGER: *Casas de vacaciones*. Editorial Gustavo Gili.



Se trata de una antología, con fotos en negro y color, sobre el tema al que alude el epígrafe. La casa de vacaciones cada día es objeto de meditación más profunda por parte del arquitecto. Y el cliente, por fortuna, va abandonando su actitud de imponer unos dudosos "gustos" o de inspirarse en el primer repertorio que le llegue a las manos para hacer que le edifiquen, por ejemplo, un chalet de estilo suizo, con tejado a doble vertiente, ante el mar Mediterráneo.

El conjunto de casas que se ofrece al lector es, como en otras obras de tema genérico, internacional. Hay casas de vacaciones de muchos países y, por tanto, correspondiente a muchos climas, ambientes y situaciones.

EGON TEMPEL: *Nueva arquitectura finlandesa*. Editorial Gustavo Gili.



El libro, con más de 500 ilustraciones, da una sucinta, pero suficiente idea de la evolución de la arquitectura y el urbanismo en Finlandia desde la Edad Media hasta 1925, aproximadamente. La parte principal está destinada a tratar, obra por obra, las principales construcciones del período actual, que parte de Alvar Aalto, y abarca edificios de los géneros más diversos: bloques de oficinas, de viviendas, casas unifamiliares, edificios deportivos, religiosos, etc.

Desfilan por sus páginas la mayoría de arquitectos finlandeses de renombre, como Viljo Revell, Kaija y Heikki Siren, Reima Pietilä. El libro ha sido traducido del alemán por Lourdes Cirlot Valenzuela, en correcto castellano.