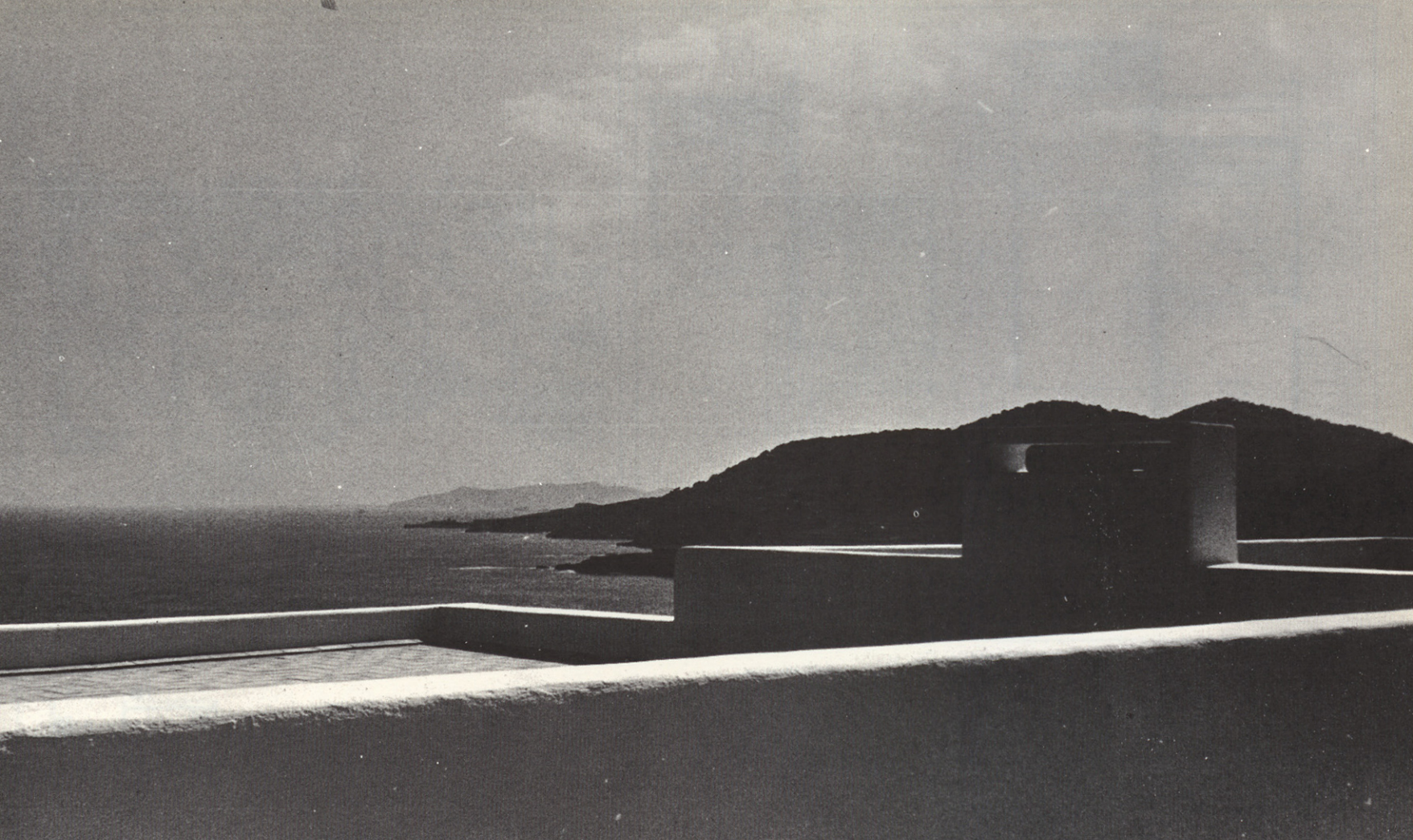




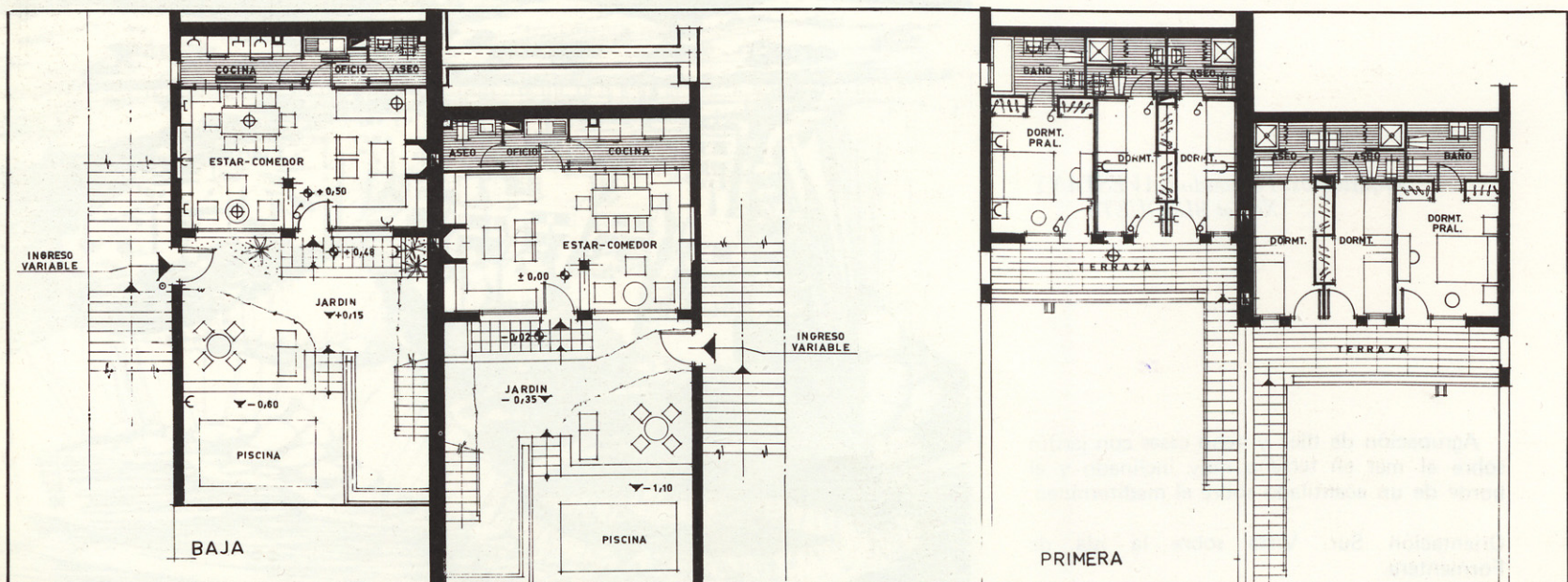
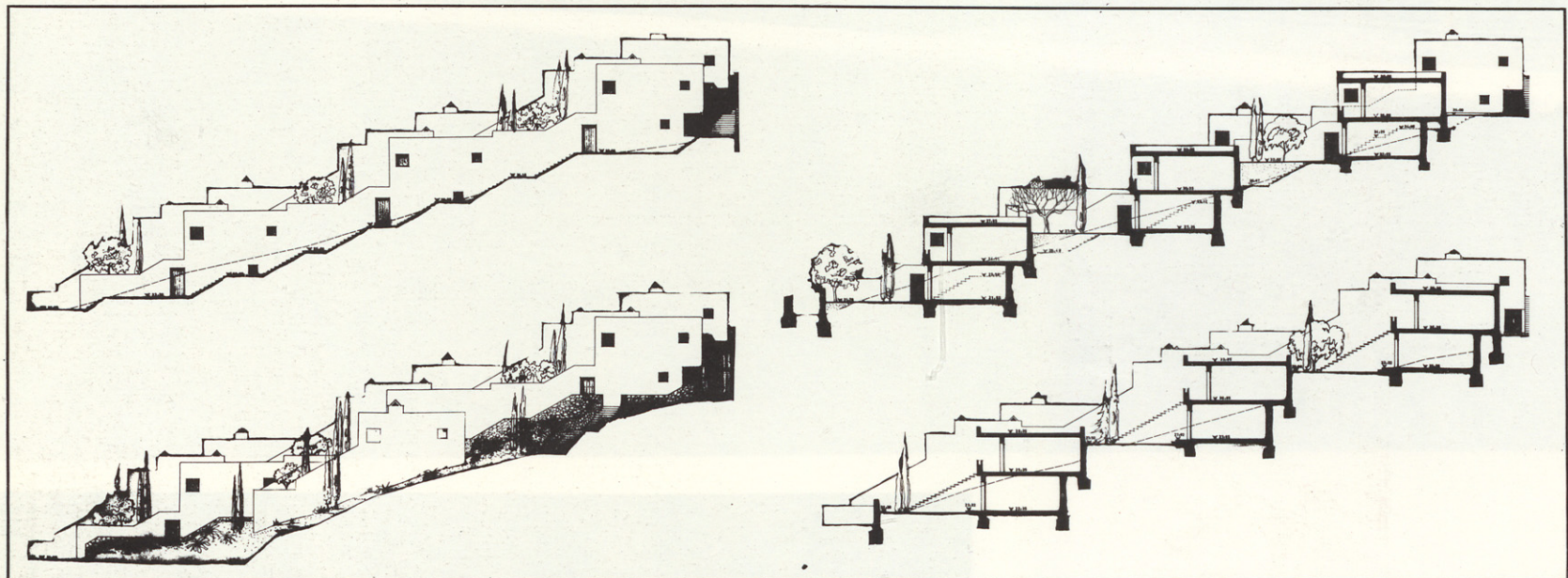
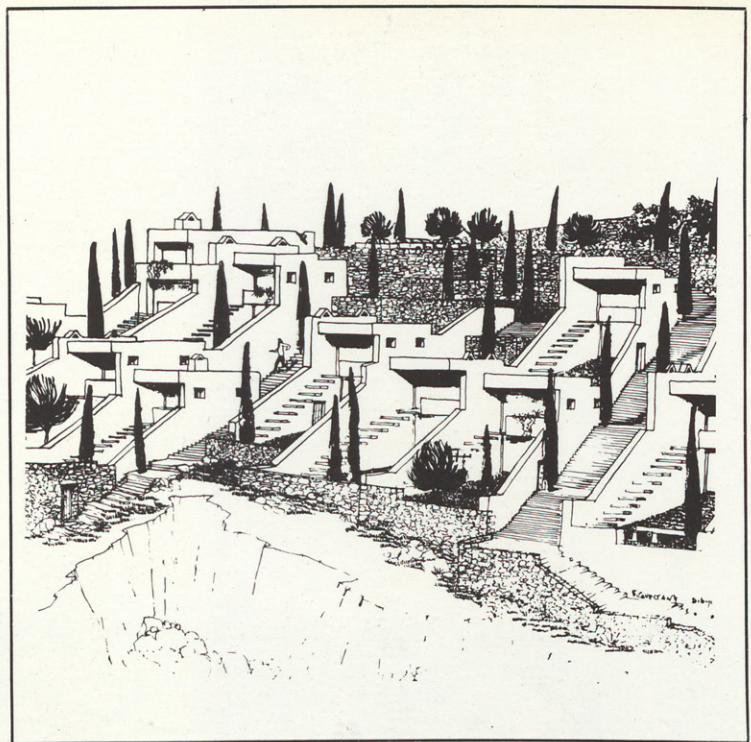
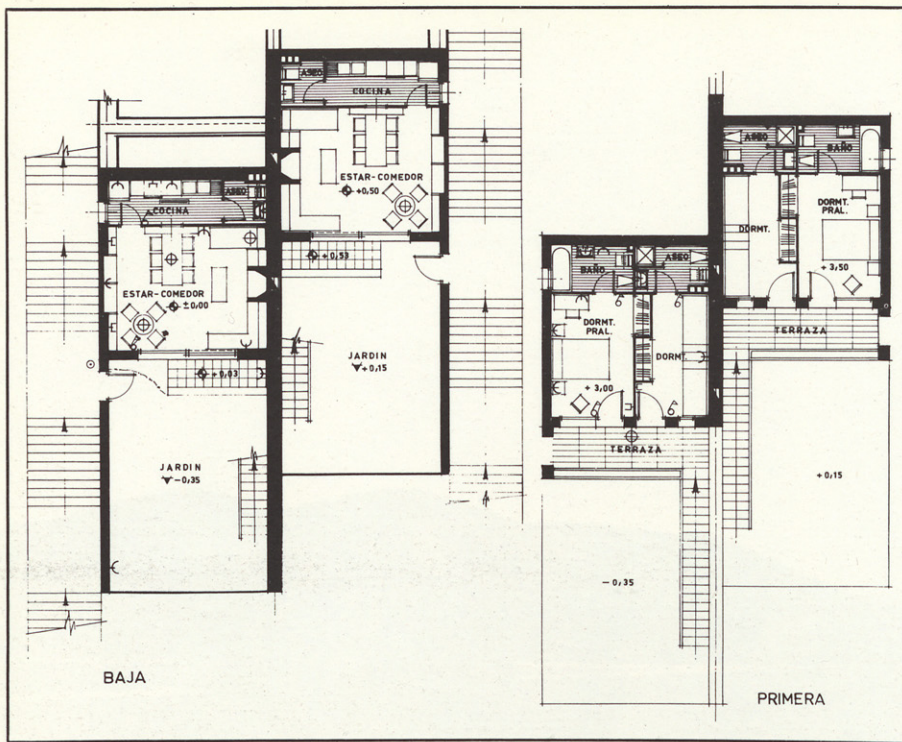
VIVIENDAS UNIFAMILIARES EN IBIZA

*Arquitectos: Fernando CAVESTANY
Xavier BUSQUETS*

Agrupación de diez y ocho casas con jardín
sobre el mar en terreno muy inclinado y al
borde de un acantilado sobre el mediterráneo.

Orientación Sur. Vista sobre la isla de
Formentera.







La urbanización Roca-Llisa se está desarrollando con un control estricto sobre todo lo que se construye tanto sobre los que intervienen como promotores como sobre los que vienen de fuera a comprar y construir.

Se ha terminado un campo de golf, de nueve hoyos y se prepara la ampliación a 18.

Se dispone en la Urbanización de una cala con playa privada.

Se dispone de otra cala para la realización inmediata de un pequeño puerto deportivo y una "Marina".

Se van a realizar unas zonas de piscinas sobre la costa con restaurant y club náutico.

Y se ha trazado una red viaria con servicios de abastecimientos de agua y fuerza eléctrica, siguiendo las curvas de nivel para conseguir unas líneas de construcción de viviendas privadas alineadas y a distintos niveles dada la configuración del terreno muy inclinado, lo cual permite una visibilidad perfecta desde cualquier cota.

La agrupación de viviendas en cuestión, se ha desarrollado en una zona de difícil topografía con poco arbolado, precisamente para aprovecharla, con dichas casas y ajardinar y embellecer el conjunto, con muros de piedra del país en bancadas y terrazas muy típicas de la isla.

La construcción es de muros blancos y terrazas. La distribución es sencilla, en dos plantas y con vistas desde todos ellos sobre el Mediterráneo.

