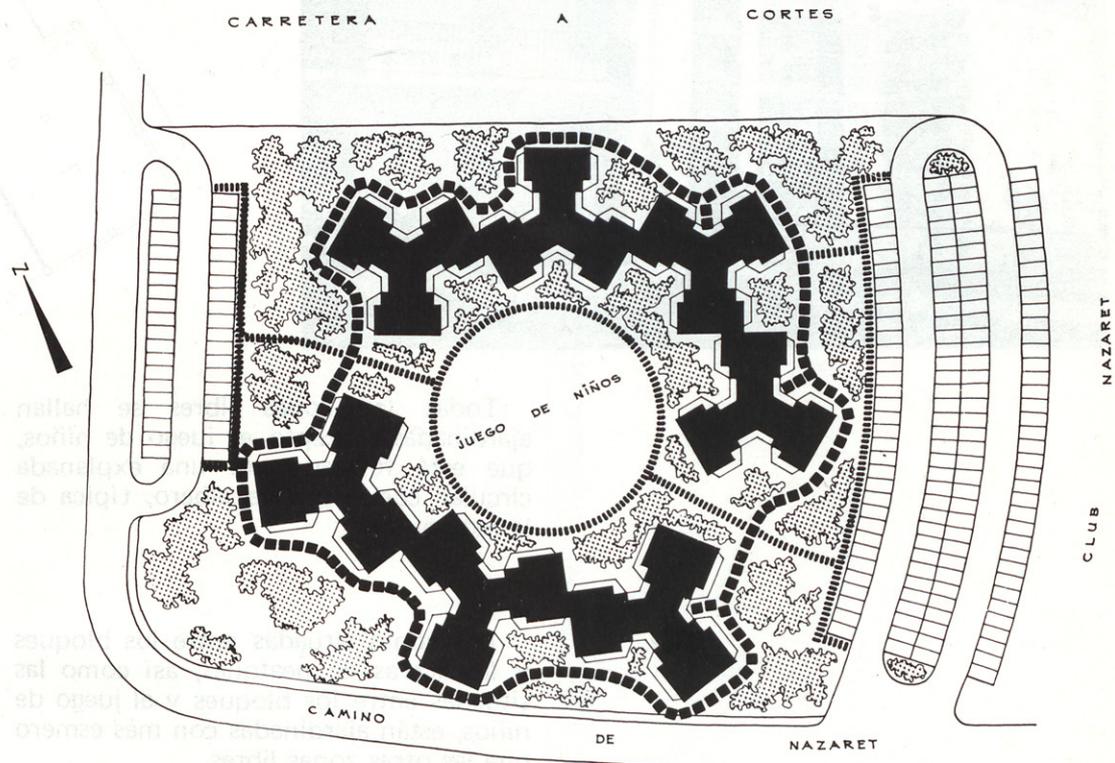


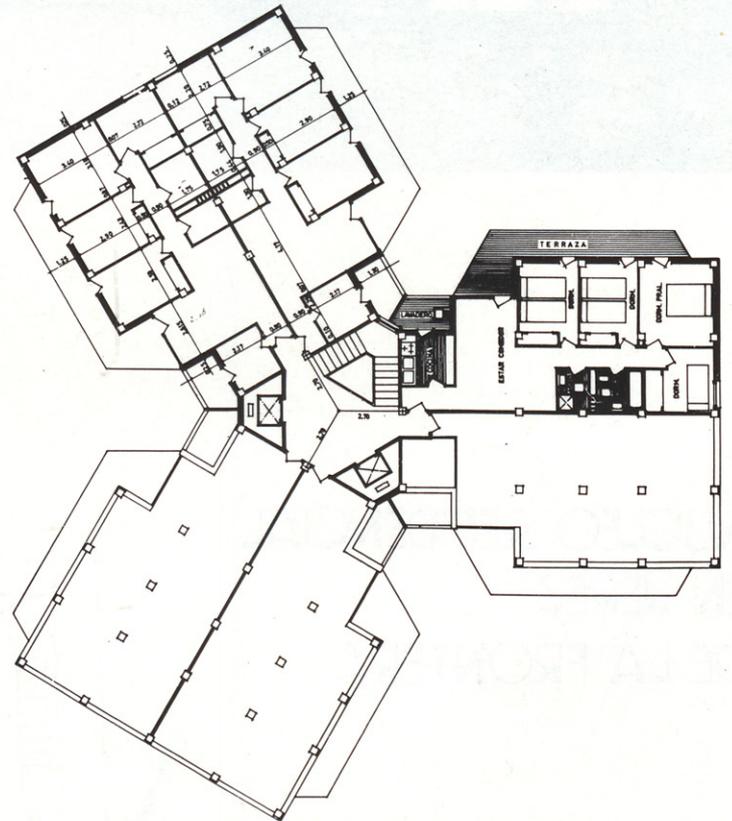
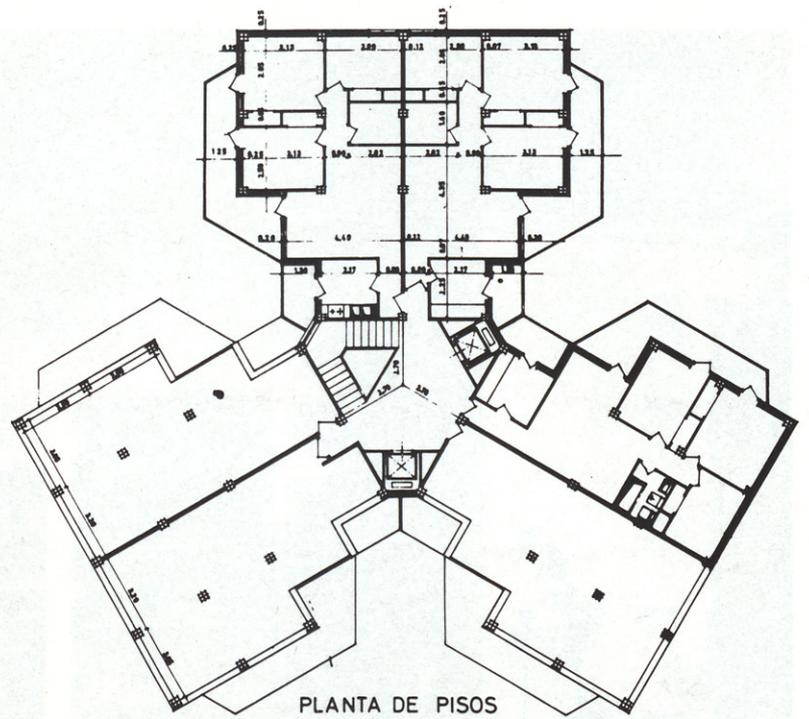
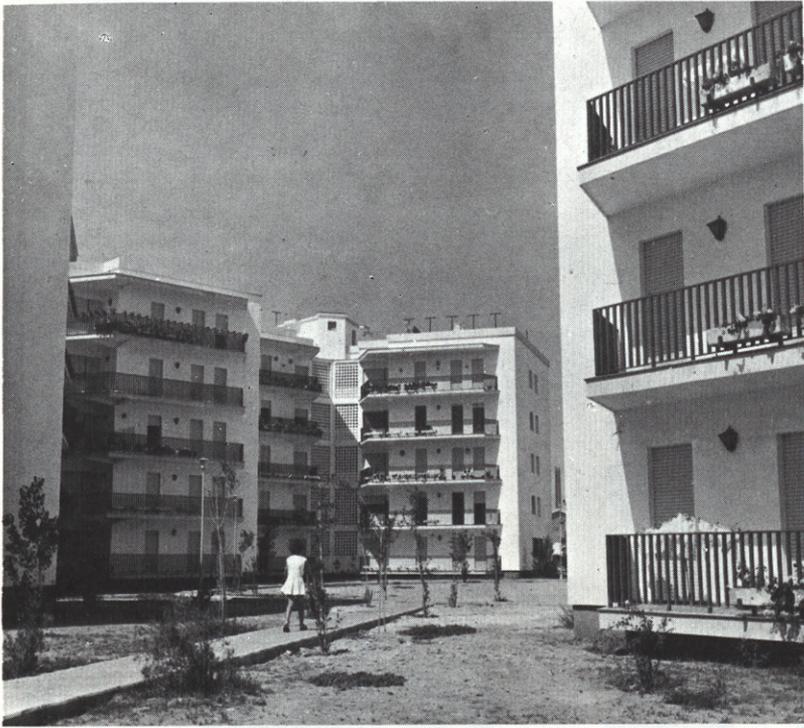


## NUCLEO RESIDENCIAL EN JEREZ DE LA FRONTERA

En terrenos próximos al Club Deportivo "Nazaret" se ha construido un Núcleo Residencial, compuesto por 200 viviendas y locales comerciales. El conjunto consta de siete bloques en estrella, yuxtapuestos en forma de círculo abierto al sureste y al noroeste.

Se ha cuidado con especial interés la separación de circulación rodada y acceso de peatones a las viviendas, así como el juego de niños, dispuesto en el centro del círculo, sin ninguna interferencia de peatones ni vehículos.





Todas las zonas libres se hallan ajardinadas, excepto el juego de niños, que está formado por una explanada circular con arena de albero, típica de la región.

Las zonas situadas entre los bloques y las aceras de peatones, así como las situadas entre los bloques y el juego de niños, están ajardinadas con más esmero que las otras zonas libres.

Las viviendas son de tipo medio con grandes terrazas y jardineras.

Tienen tres o cuatro dormitorios y una superficie construída de 80 a 90 m.<sup>2</sup>.

La estructura es de hormigón armado; los muros de cerramiento, de fábrica de ladrillo cerámico hueco doble con cámara de aire; tabique y enfoscado de cemento fratasado con pintura a la cal en el exterior.