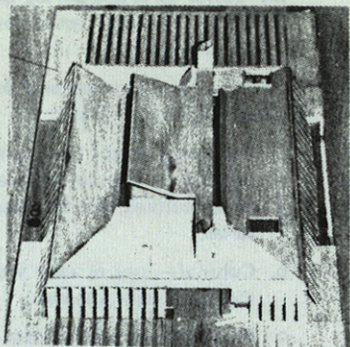


CONCURSO NACIONAL DE ARQUITECTURA 1975

CENTRO DE PROCESO DE DATOS

ARQUITECTO.

ISMAEL M. SARTOR



MEMORIA

EL PROBLEMA PRESENTADO

- a. Realización de un proyecto para un edificio —Centro de Ordenadores— que desarrollará sus actividades tanto para la Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Baleares (propiedad) como para la prestación de servicio a clientes de la misma.
- b. El Centro de Ordenadores como entidad de prestación de servicios se colocará en el mercado de trabajo donde las solicitudes variaran tanto por el crecimiento operativo de la Caja de Ahorros como por el aumento de la cartera de clientes. Esta situación plantea de inmediato la posibilidad de ampliaciones del Centro de Ordenadores en que a un aumento de solicitudes corresponderá un aumento del conjunto maquinaria-equipamiento-personal previsto en principio, como siendo de tres veces mayor que el inicial. Por otro lado, este aumento incidirá en proporciones distintas en los diversos sectores del Centro de Ordenadores, caracterizando la siguiente situación: 1) sectores que no sufriran ampliaciones; 2) sectores que sufriran ampliaciones y 3) sectores nuevos que se crearan dentro del proceso de expansión de actividades —como es el caso de Organización y Gestión—.
- c. A este crecimiento operativo del Centro de Ordenadores no deberá corresponder un crecimiento del área de edificación o sea que la capacidad inicial (maquinas-equipamiento-personal) se desarrollará en el espacio propuesto para la capacidad final, debiendo so-

lucionar el proyecto, la inadecuación de funciones y espacios que habrá en el principio permitiendo una perfecta armonía entre ellos en cualquier etapa de desarrollo.

- d. El edificio será proyectado para un solar entre medianeras (40 x 100 aprox.) en el polígono industrial de San Castello, donde la mayoría de edificios construidos, por su naturaleza, manifiestan una tipología arquitectónica de carácter fabril realizada en general a partir de diseños en que lo utilitario y funcional se confunden con la precariedad y el simplismo en todos los niveles.

LA SOLUCION PROPUESTA

1. Un edificio en tres plantas que organizan las siguientes funciones:
 - a. Garage (clientes y funcionarios) — archivo general — almacén general (acceso a vehículos de carga por el garage) — maquinas
 - b. Hall — sala de conferencias — dirección — sectores de trabajos relacionados con el ordenador — aseos y vestidores — etc.
 - c. Bar — cafetería — sala de descanso de personal.

En cada una de las tres plantas existe una demarcación clara de circulación horizontal de personal interno y externo.

Entre las tres plantas se establece también

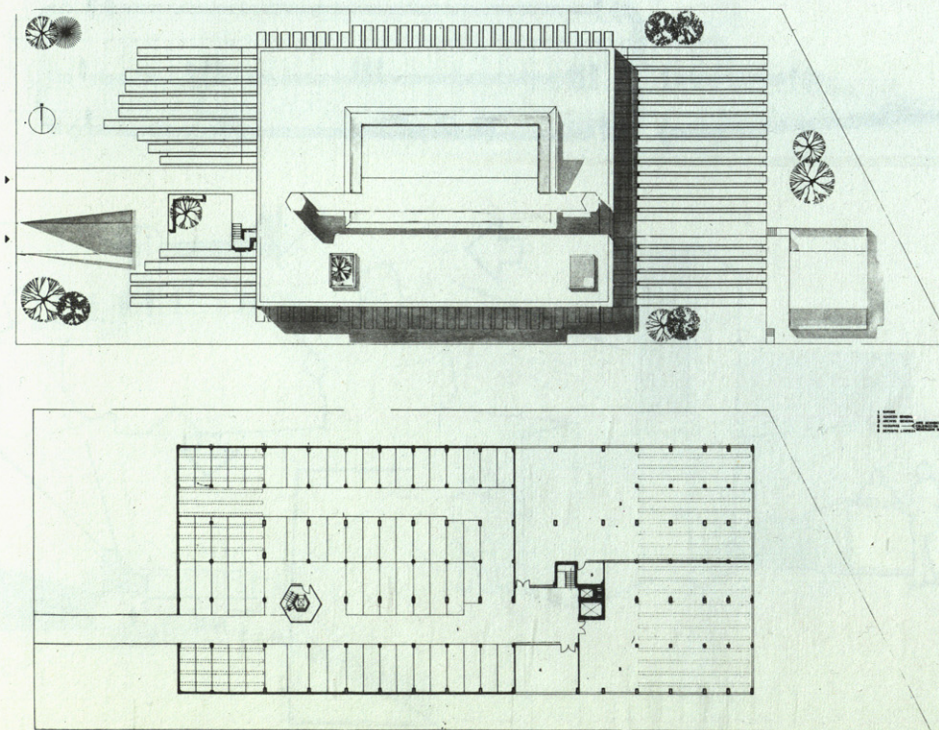
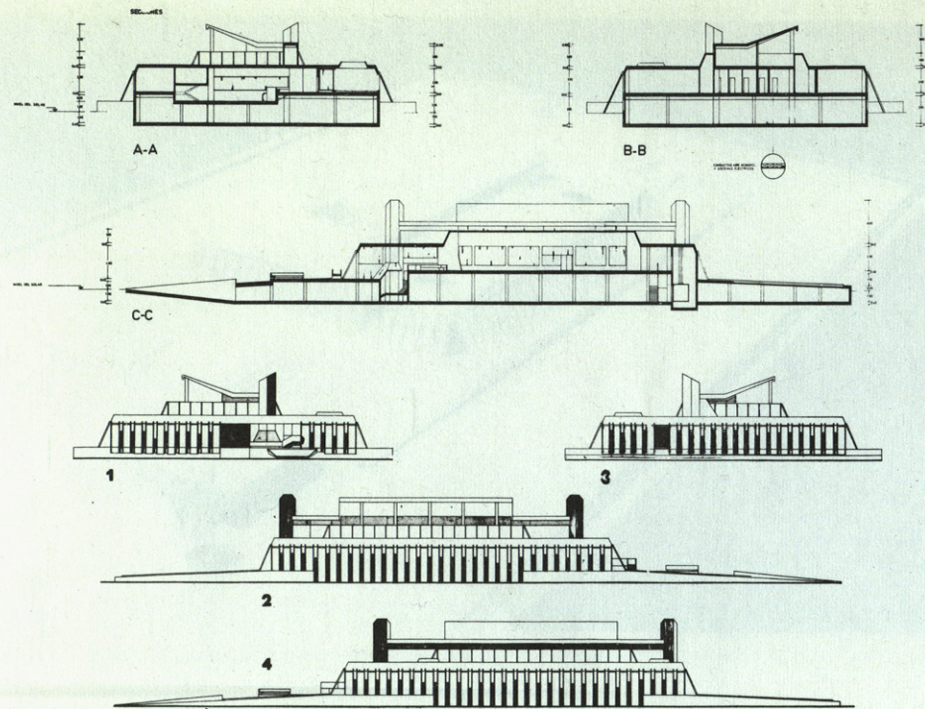
claramente la circulación vertical y diferenciada para personal interno y externo.

2. Se considera el área del ordenador y también la de perforación con todos sus servicios auxiliares como espacios fijos y definitivos con los cuales se articulan los del Control de Calidad y Estudios, estos dos con posibilidades de expansión.
3. La posición central del área del ordenador se justifica así a tres niveles:
 - a. Funcional — por la invariabilidad de su espacio — por la vinculación con los otros sectores, por las dimensiones necesarias.
 - b. Cultural — por el valor y carácter tecnológico del instrumental.
 - c. Expresivo — por el valor informativo que la visión del ordenador encierra.
4. Los otros sectores de trabajo así como las circulaciones se organizan alrededor del ordenador y en particular las ampliaciones de control de calidad estudios y administración y ventas colocados a un lado y a otro del ordenador, se realizarán en dirección a la periferia del edificio hasta llegar a la línea de cerramiento exterior.
5. Habrá de este modo "2 fachadas". Una línea de cierre definitiva, exterior y envolvente constituida por placas de hormigón de 1,20 m de ancho por altura variable y separadas por fajas de 0,40 cm que permitan una penetración homogénea de luz, y otra línea de cierre variable e interior que se modificará por el avance provocado por los sucesivos aumentos de áreas de trabajo en los sectores en que habrá expansión. Esta segunda línea de cierre será constituida por paneles

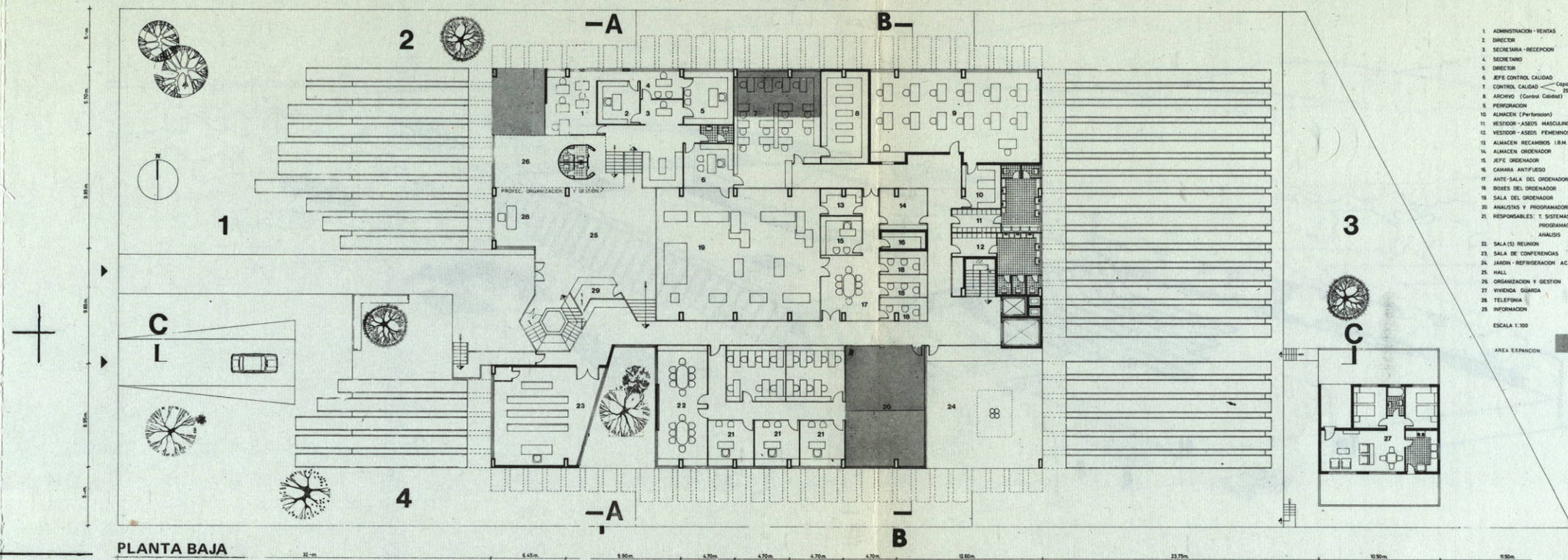
modulados desmontables de material opaco o transparente.

6. La línea de cierre exterior caracterizará plásticamente el edificio en su configuración definitiva. La línea de cierre interior caracterizará los espacios utilizados en cada momento. Así tendremos dentro de un modelo rígido una planta cambiante.
7. La iluminación será directa en las oficinas y despachos graduada por las aberturas de las placas de hormigón provistas de persianas o lonas arroyables y será zenital por reflexión (no superior a 300 Lux) en la zona del ordenador y circulaciones y sectores colindantes. Las placas de hormigón del cierre exterior cumplirán también la función de protección de la línea de cierre interior que podrá ser de carpintería de madera o hierro, rebajando los costos por permitir detalles más sencillos de cierre. El garage, archivo general y almacén semienterrados, serán iluminados zenitalmente por los vanos entre placas de la "fachada" que se prolongaran horizontalmente como cubierta de los mismos.
8. La solución adoptada como iluminación adoptada en los diversos casos expuestos, configuran junto con las torres de circulación vertical (ascensores) y la cubierta del conjunto bar-cafetería descanso las componentes básicas de la solución plástica del edificio.
9. El volumen principal del edificio será emplazado dentro del solar con un retranqueo de 30 m aprox., forma propuesta para valorizarlo en relación a los colindantes. Aunque a pocos metros de la acera la entrada al garage y las placas de cubierta del mismo marcarán el principio del edificio.

CN6

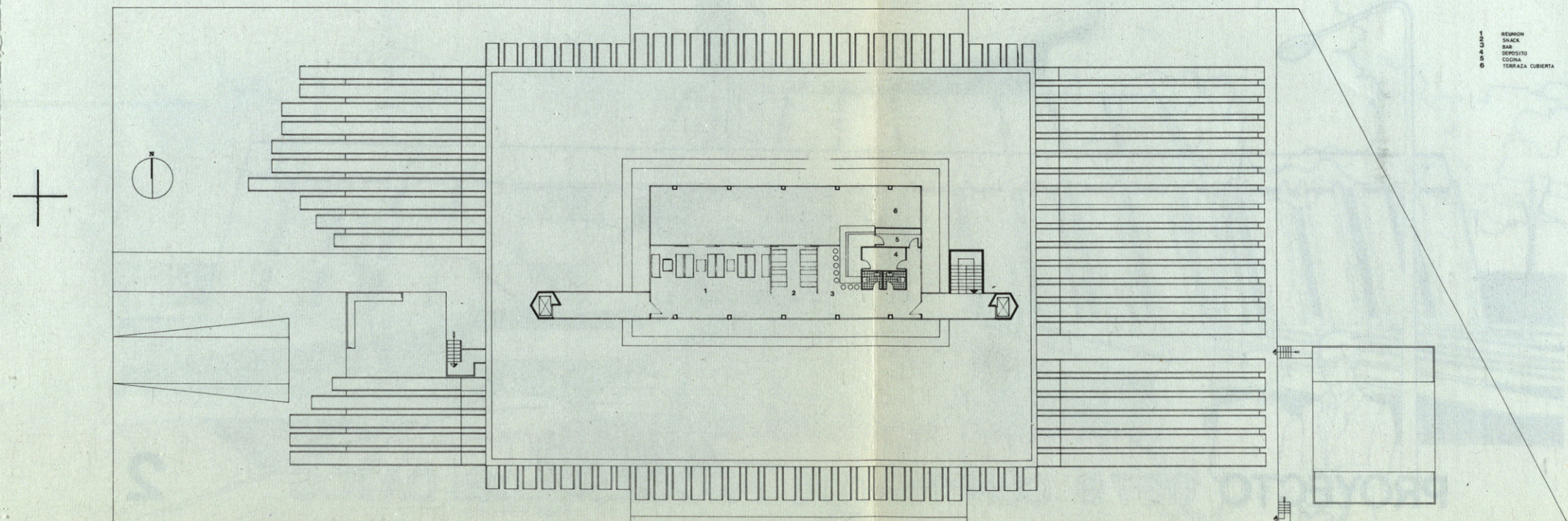


CN6



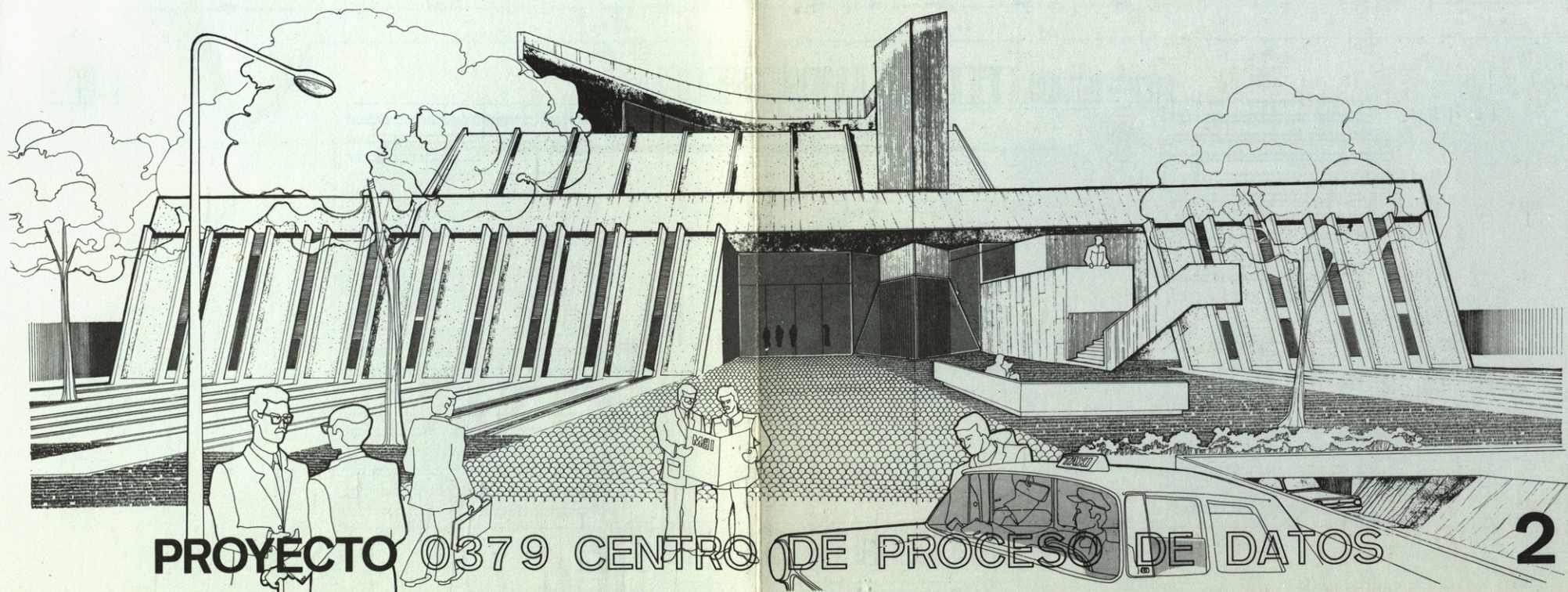
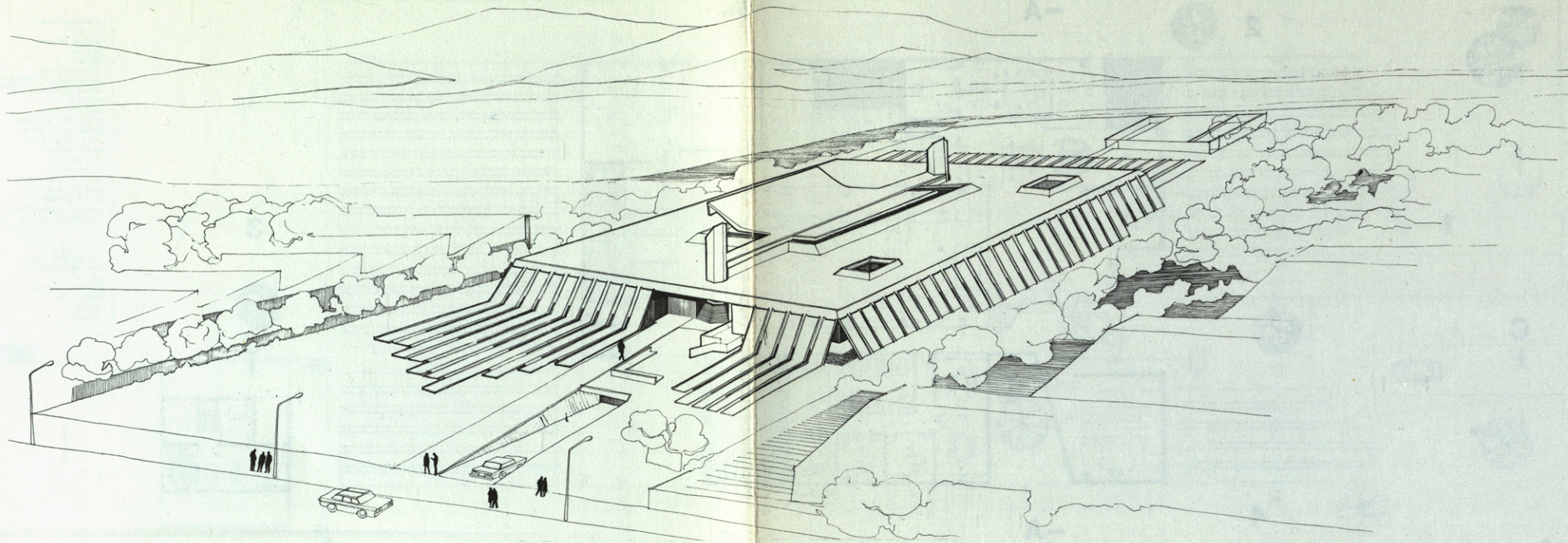
1. ADMINISTRACION - VENTAS
 2. DIRECTOR
 3. SECRETARIA - RECEPCION
 4. SECRETARIO
 5. DIRECTOR
 6. JEFE CONTROL CALIDAD
 7. CONTROL CALIDAD
 8. ARCHIVO (Control Calidad)
 9. PERFORACION
 10. ALMACEN (Perforacion)
 11. VESTIDOR - ASESOS MASCULINOS
 12. VESTIDOR - ASESOS FEMENINOS
 13. ALMACEN RECAMBIOS I.B.M.
 14. ALMACEN ORDENADOR
 15. JEFE ORDENADOR
 16. CAMARA ANTIFUEGO
 17. ANTE-SALA DEL ORDENADOR
 18. BOXES DEL ORDENADOR
 19. SALA DEL ORDENADOR
 20. ANALISTAS Y PROGRAMADORES
 21. RESPONSABLES: T. SISTEMAS PROGRAMACION ANALISIS
 22. SALA (S) REUNION
 23. SALA DE CONFERENCIAS
 24. JARDIN - REFRIGERACION AC.
 25. HALL
 26. ORGANIZACION Y GESTION
 27. VIVIENDA GUARDIA
 28. TELEFONIA
 29. INFORMACION
- ESCALA 1:100
- AREA EXPANSION

PLANTA BAJA



1. REUNION
2. SNACK
3. BAR
4. DEPOSITO
5. COCINA
6. TERRAZA CUBIERTA

PLANTA PRIMERA



PROYECTO 0379 CENTRO DE PROCESO DE DATOS

2

