

Banca López Quesada

Rehabilitación del Palacio de Villahermosa

Paseo del Prado esquina a Plaza de las Cortes

Proyecto 1975

Realización 1975

Arquitecto: Fernando Moreno Barberá

Cuando este edificio, construido al principio del siglo XIX en un solar de 5.871 m de los cuales 3.364 están edificados y 2.506 dedicados a jardín, fue adquirido por la Banca López Quesada con objeto de instalar en él su Sede Central, el interior del palacio había sufrido ya múltiples reformas que hacían difícil reconocer su disposición primitiva y que en su mayor parte le habían privado del carácter representativo y suntuario que debía tener en su momento.

El concepto básico del proyecto de rehabilitación fue la necesidad de conservar intacta, aunque restaurándolas, las fachadas exteriores, y transformar el interior distribuyéndolo funcionalmente y dotándolo de las más modernas instalaciones para alojar una empresa bancaria eficiente y dinámica. Fue necesario, por tanto, demoler la totalidad de la edificación interior para después reconstruirla.

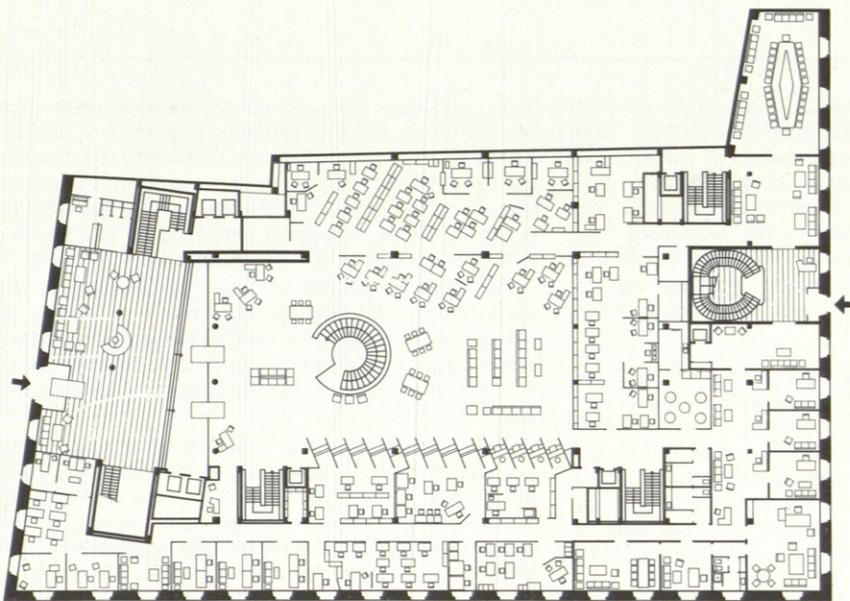
En lo que respecta a la rehabilitación de las fachadas, se fabricaron ladrillos especiales para reponer los que se encontraban desintegrados, y se sustituyeron algunos dinteles y jambas que esta-

ban partidos por otros elaborados con piedras procedentes de las mismas canteras que los originales. Para las cubiertas se diseñó especialmente un tipo de teja plana de las usadas en la época en que se construyó el edificio. La particular textura de estas tejas valora al máximo la finura de cornisas y molduras de las fachadas.

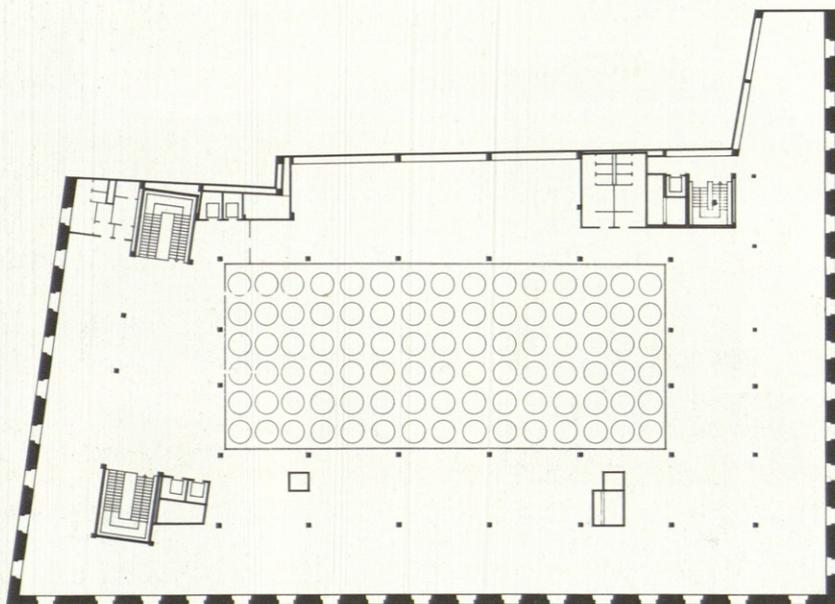
Para que el jardín cobrara su verdadera dimensión decorativa incorporándose a la calle, se eliminaron los edificios auxiliares y el cerramiento opaco que lo rodeaban, colocando la reja existente a nivel del suelo y prologándola a lo largo de la calle Zorrilla.

Para contrastar con la estrecha puerta principal de la fachada de la Plaza de las Cortes, destinada a entrada de público, se proyectó un gran vestíbulo con pavimento de granito y canto rodado como correspondía a su uso de portal para coches. Detrás del portal las instalaciones de la Banca y oficinas se han hecho con absoluta modernidad, escogiendo un esquema de colores y materiales que se mantiene en todo el edificio para dar unidad al conjunto.

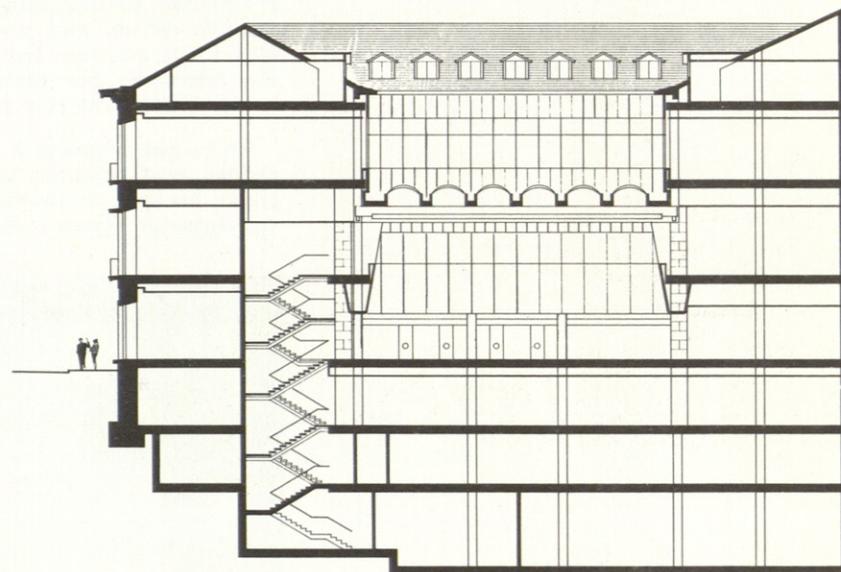




1



2



3

1. Planta baja para instalaciones bancarias
2. Planta segunda donde se ve la disposición de lucernarios
3. Sección transversal

