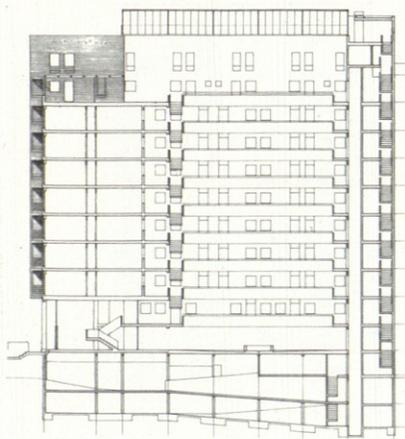


Cooperativa de viviendas «Peña-Chica»

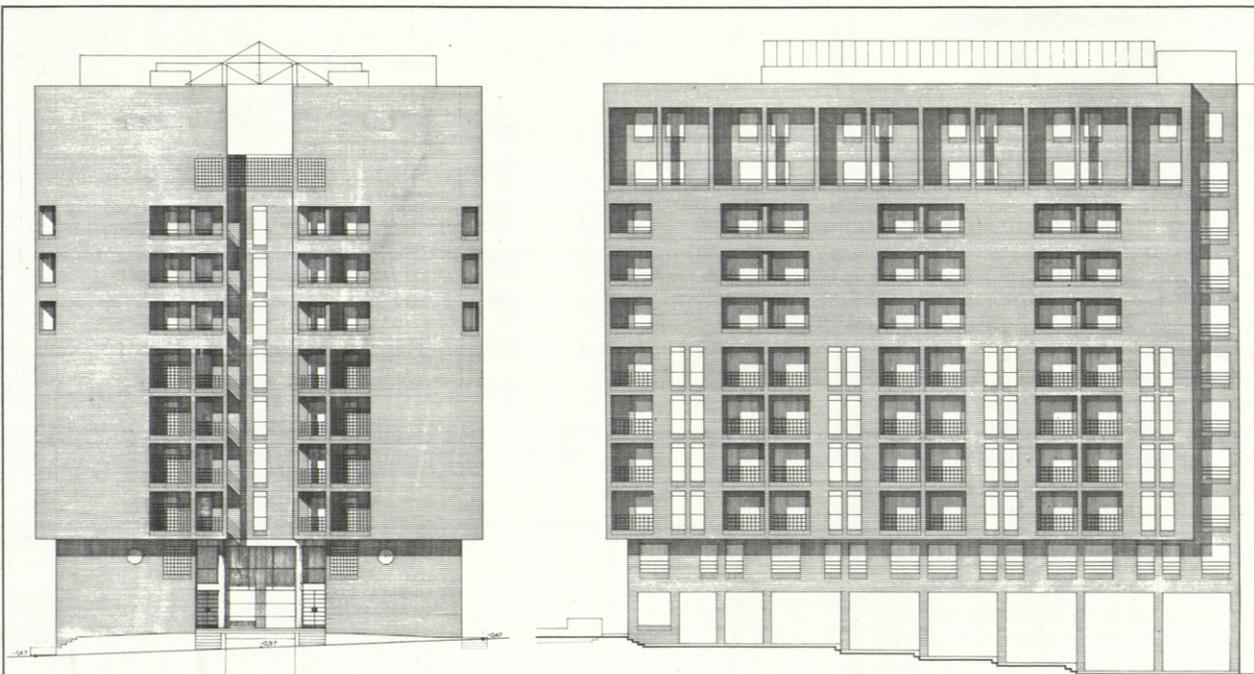
**Carmen Bravo Durá,
Pilar Contreras Merino,
Jaime Martínez Ramos,
José Luis de Miguel
Rodríguez, arquitectos.**
C/La Bañeza. Barrio del
Pilar. Madrid.
Proyecto: 1977-78.
En ejecución.

Esta actuación prevé el realojo de 85 familias, de composición determinada, afectadas por la realización del Plan Parcial de La Veguilla-Valdezarza. Se disponía para ello de medio bloque en H, con patios interiores, y de dimensiones previamente fijadas en el citado plan.

La Normativa de Viviendas Sociales, a las que la Cooperativa se acogía, y que, si bien fueron derogadas con posterioridad, regían en aquel momento, exigían unas dimensiones de los patios interiores muy por encima de las marcadas en las Ordenanzas Municipales (7,20 x 7,20 m.). Parecía obligado, y apetecía, buscar otra tipología. Por otra parte, la procedencia de los realojados (viviendas de una planta en las que la calle es el elemento de relación entre ellas) sugería la adopción de otros elementos de relación equivalentes. Las viviendas en galería alrededor de un solo patio interior, de mayores dimensiones, parecía solucionar ambos aspectos.

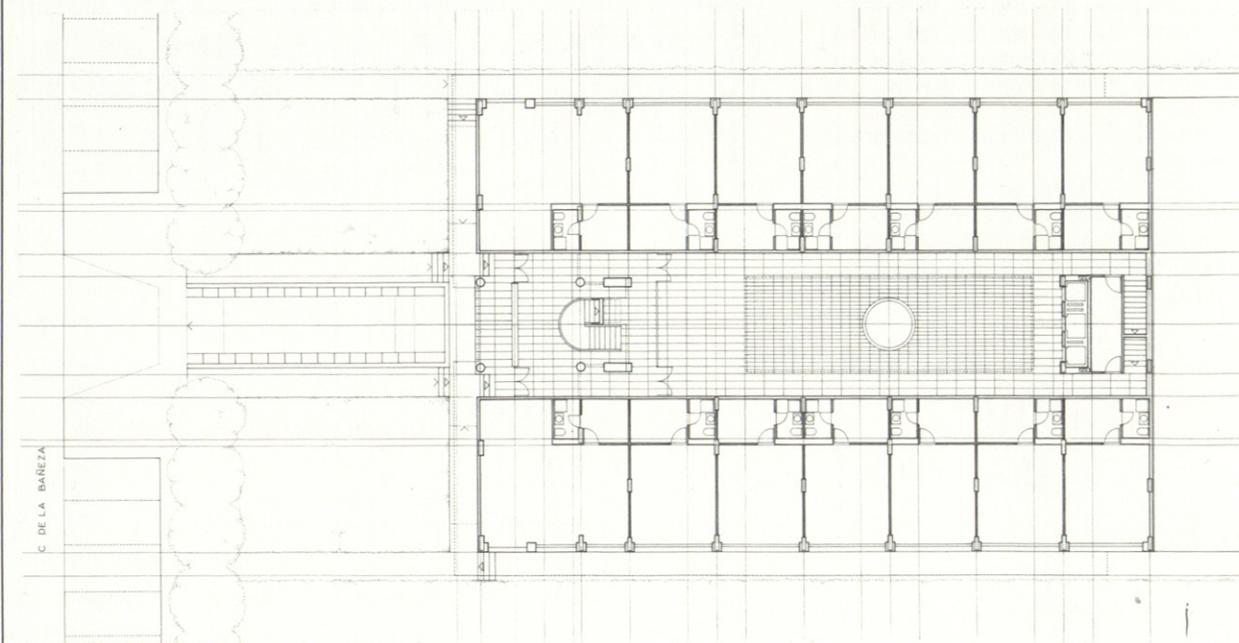


Sección longitudinal.



Alzado frontal. C/ de la Bañeza.

Alzado lateral.



Planta baja.