

# Cinco viviendas unifamiliares adosadas

C/ ANTONIO CAVERO. MADRID

**Arquitectos:** Carlos de Riaño, Fernando Meléndez y Luis Rodríguez-Avial

**Fecha de proyecto:** Mayo de 1989

El conjunto se localiza en un sector de vivienda unifamiliar próximo a Arturo Soria. Se trata de unas viviendas de importante superficie dentro de la tipología, muy maltratada por cierto y con escasos ejemplos de interés, de las viviendas adosadas.

Se parte de una parcelación ya aprobada, de enrevesado trazado, que dificulta una correcta ordenación. El solar presenta la dificultad añadida de su estrechamiento en fondo.

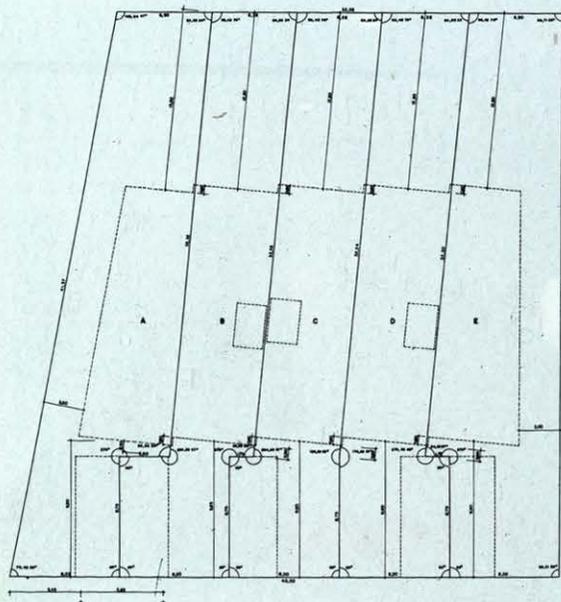
Resultan cinco viviendas que toman como eje director la bisectriz del ángulo que forman las medianerías laterales, proyectándose sus fachadas anterior y posterior perpendicularmente a ella.

De esta manera se llega a dos tipos de viviendas, dos extremas y simétricas y tres centrales iguales, situadas en el centro de las parcelas y ligeramente desplazadas hacia calle.

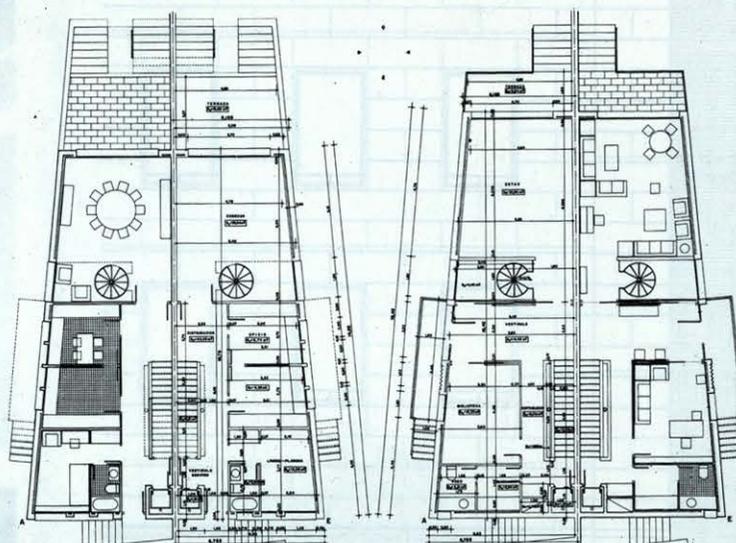
En la composición de fachadas se ha procurado centrar, agrupar o desplazar, los huecos, de manera que no dominen las parcelas colindantes.

Como material exterior se ha utilizado ladrillo, y un aparejo con larga tradición en el barrio, rematado con unos amplios vuelos y pérgolas de hormigón visto, que cubren las terrazas superiores. ■

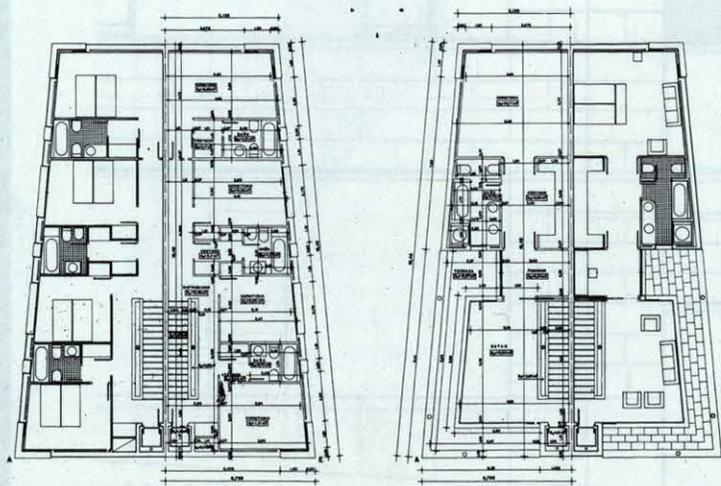
Planta de cubiertas

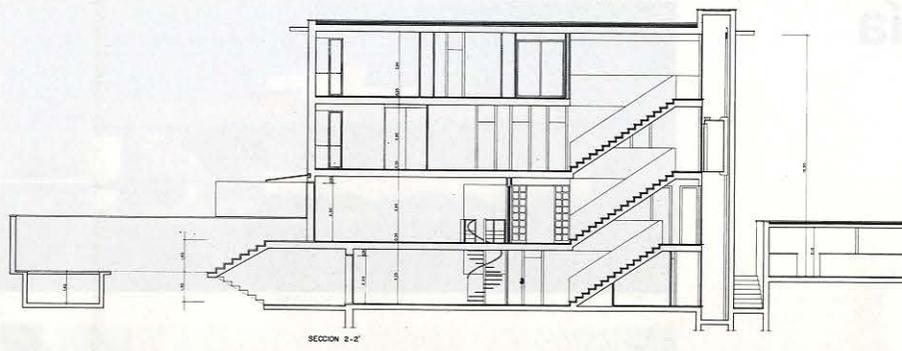


Viviendas A y B. Planta semisótano y baja

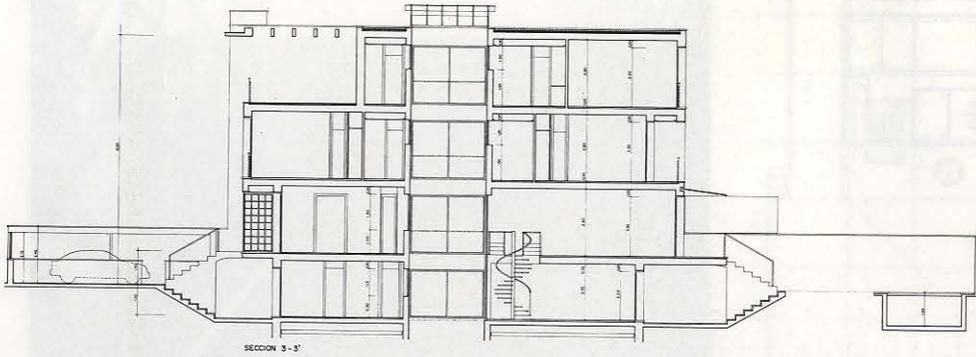


Viviendas A y B. Planta primera y segunda





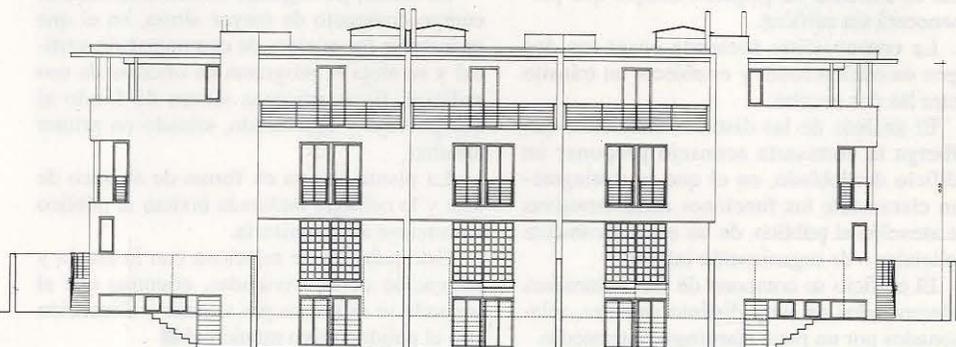
Secciones



Alzado Este a calle



Alzado Oeste



JOSE LATOYA



JOSE LATOYA