

# Delegación del Colegio de Arquitectos de Castilla-La Mancha

ALBACETE

**Arquitectos:** Mariola del Santo Mora, Héctor Robledo García, Pedro A. Rodríguez Miranda, Jorge Ruiz Ampuero, Pablo Tomás Villarías y José Vela Castillo

**Fecha de proyecto:** 1994

**Fecha final de obra:** 1996

El solar, de reducidas dimensiones, albergaba un pequeño edificio de viviendas, construido en el siglo pasado en pleno casco histórico de Albacete, del que solo se podía conservar la fachada existente; ahora se adecua a su nuevo uso como Delegación del Colegio de Arquitectos de Castilla la Mancha en Albacete. De esta forma creamos volumen independiente, que se aproxima al lienzo de la fachada antigua sin tocarlo, cerrándose con un lucernario lineal, que subraya esta separación mediante un plano de luz. Un muro de piedra gris oscura de Calatorao parte el edificio en dos: la zona de oficinas y la de comunicaciones y servicios. El retranqueo de la última planta nos permite crecer una altura más para ubicar allí la biblioteca, un pequeño cubo iluminado cenitalmente. El patio, cerrado por un lucernario transparente, sirve de elemento articulador de los espacios interiores, que se vierten sobre él.

## De la memoria descriptiva del proyecto

El solar tiene una forma inicialmente rectangular con una longitud de fachada, medida en proyección, de 8,64m en su calle de alineación. La medianera derecha, perpendicular a fachada, tiene una longitud de 15,57m.; y la izquierda comienza con un tramo de 10,30m. de longitud formando un ángulo de 1° con la fachada principal, y un resto escalonado de 1,91m. y 5,28m. sobresaliendo del rectángulo general del solar. La medianera del fondo posee una longitud de 10,38m. con una servidumbre de luces de 5,63m. a partir de la cota +6,00m. La superficie aproximada del solar es de 150,55m<sup>2</sup>.

El presente proyecto tiene por objeto la definición de la características arquitectónicas y constructivas de un edificio de nueva planta destinado a uso como SEDE COLEGIAL del Colegio de Arquitectos de Castilla La Mancha, Delegación de Albacete, con 5 alturas sobre rasante.

La planta sótano se retranquea, en su excavación, respecto a fachada, una longitud de 1,64m. De la misma forma, el resto de las plantas finalizan dejando una distancia de 1,20m. respecto a la línea interior de la fachada que se conserva. Así, la planta baja, de acceso, se destina principalmente a sala de exposiciones y salón de actos, con vestíbulo de recepción. Las plantas primera, segunda y tercera se dedican a las dependencias administrativas propias del



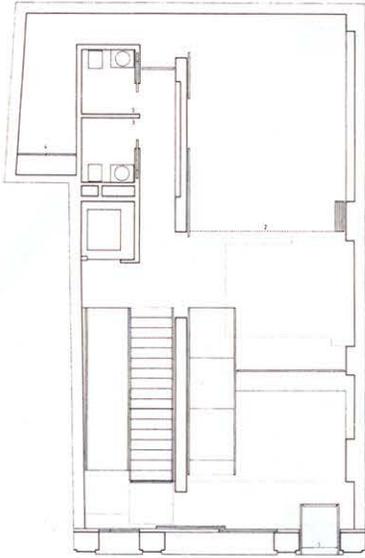
Patio cerrado

Colegio de Arquitectos. Y, por último, la planta cuarta, que aloja la biblioteca, se retranquea para no ocupar la totalidad de la superficie del solar y respetar los límites abuhardillados originales.

La comunicación vertical se realiza mediante un ascensor y una escalera de un tiro, compensada por tramos de rampa. La iluminación proviene de la fachada principal, de la poste-

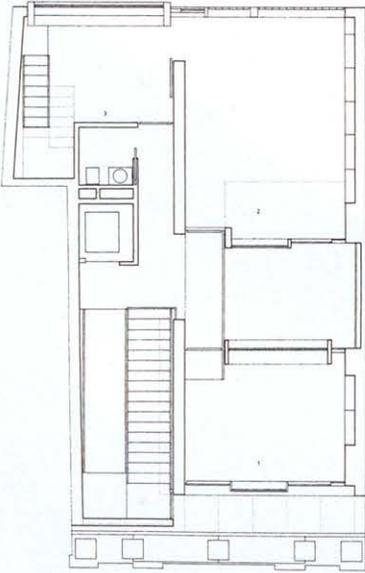
rior, de los lucernarios de cubierta y del patio de luz interior.

Las actuaciones en la fachada original son conducentes a su rehabilitación y consolidación, sustituyendo las carpinterías existentes por otras nuevas que conservan su antigua composición. Los revocos de fachada se repondrán por otros nuevos, de color claro, que recuperen su aspecto original. ■

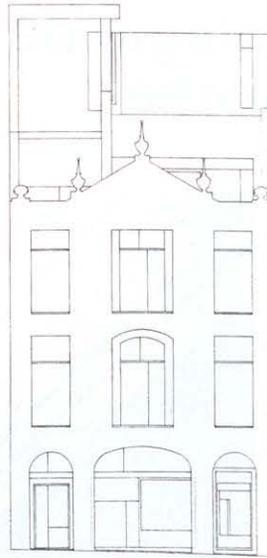
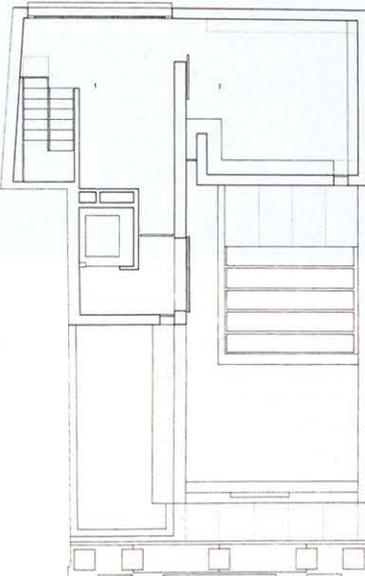


Planta de acceso

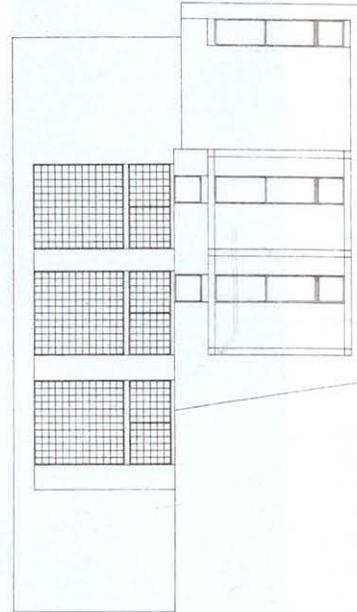
Planta tercera



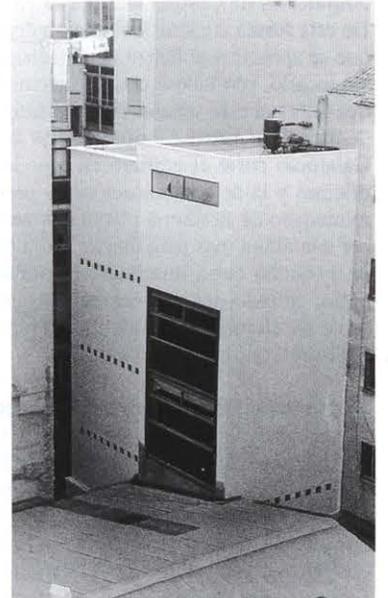
Planta de biblioteca



Alzado y fachada principal



Alzado y fachada posterior



Sección longitudinal

