

04

CCCiudad Lineal

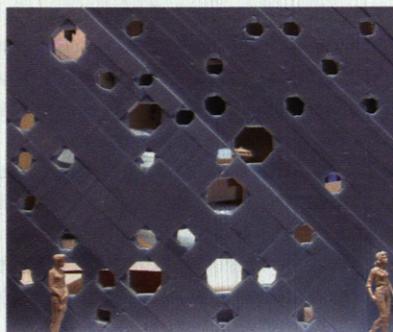
Tomando ventaja plena del solar que proponemos el proyecto transforma dicha banda este-oeste a través de la península en un volumen lineal que actúa como paseo, centro comercial y cámara social, un punto de partida para la experiencia Cordobesa.

Inicialmente el solar se engrosa para formar un bloque largo que marca el umbral del Barrio de Miraflores y define el borde sur del parque fluvial planeado. Una rebanada horizontal a lo largo de la barra permite alojar las actividades necesarias -centro de conferencias, auditorio, comercios y hotel dentro de una trayectoria continua que corre a lo largo del edificio. La transparencia de esta zona intermedia establece el edificio como una plataforma de observación lineal, mirando sobre el parque, el río, el centro

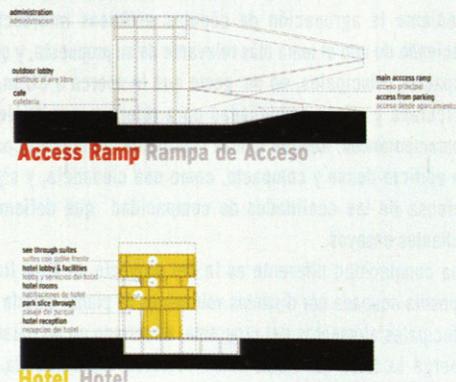
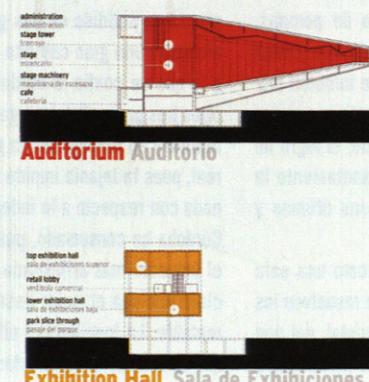
histórico y mas allá. Arriba y abajo de estas funciones anexas son consolidadas las barras que definen los techos bajo y alto del edificio.

Funcionando como un emparedado programático, las capas se separan o convergen a lo largo de su trayectoria en respuesta a las diferencias y presiones exteriores e interiores; separándose para acomodar al centro de conferencias y auditorio, convergiendo para definir el vestíbulo del hotel, levantándose para permitir el paso del parque y la calle hacia el solar especificado. Al sur los volúmenes principales del centro de conferencias y el auditorio se proyectan y una rampa marca el acceso formal entre estos.

El largo de 360 metros del edificio se concibe como un paseo, una secuencia programática y visual coherente. El proyecto se extiende para definir una ruta al enlazar las riberas este y oeste del Guadalquivir, en enlace crítico en la trayectoria es el que



07

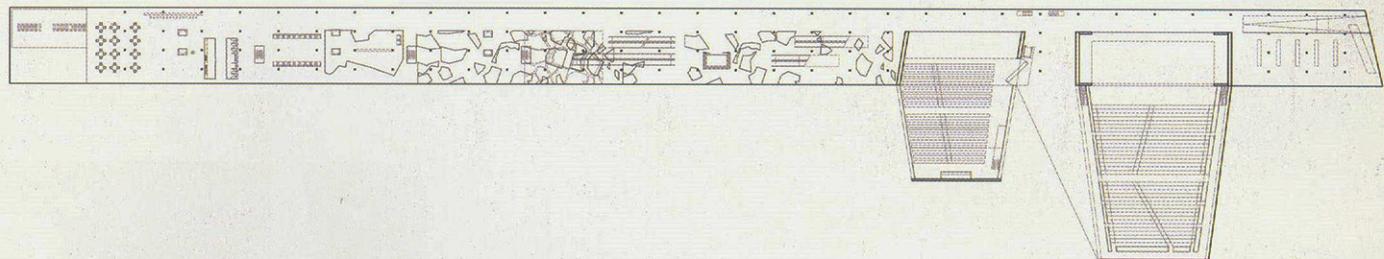


05

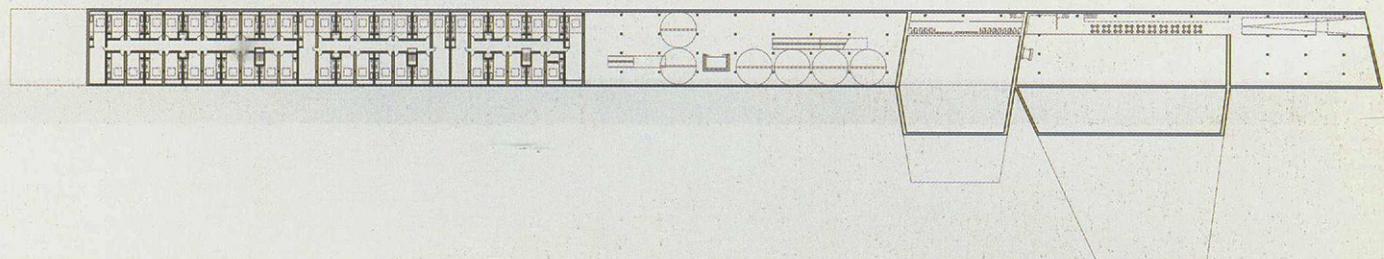
06



Retail Lobby Level (+6.00~+13.50) Nivel Vestíbulo Comercial (+9.00~+13.50)



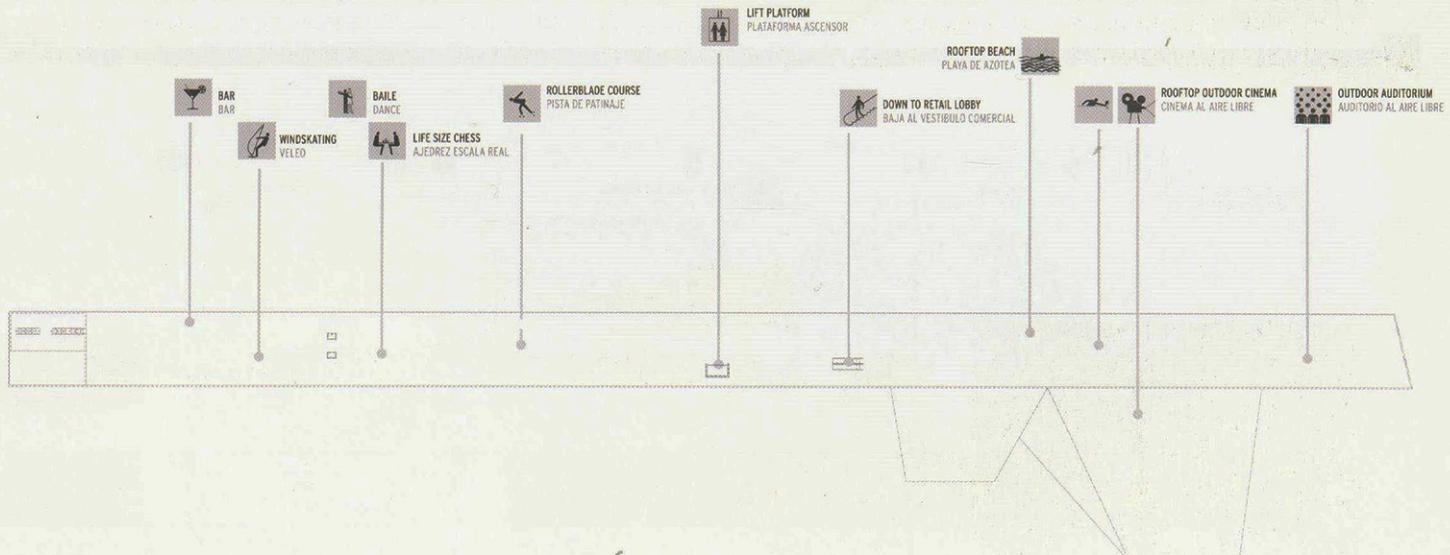
Hotel & Exhibition Hall Levels (+16.00 & +19.00) Niveles Hotel y Sala de Exposiciones (+16.00 & +19.00)



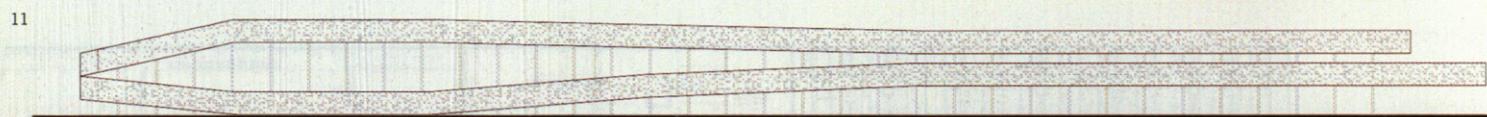
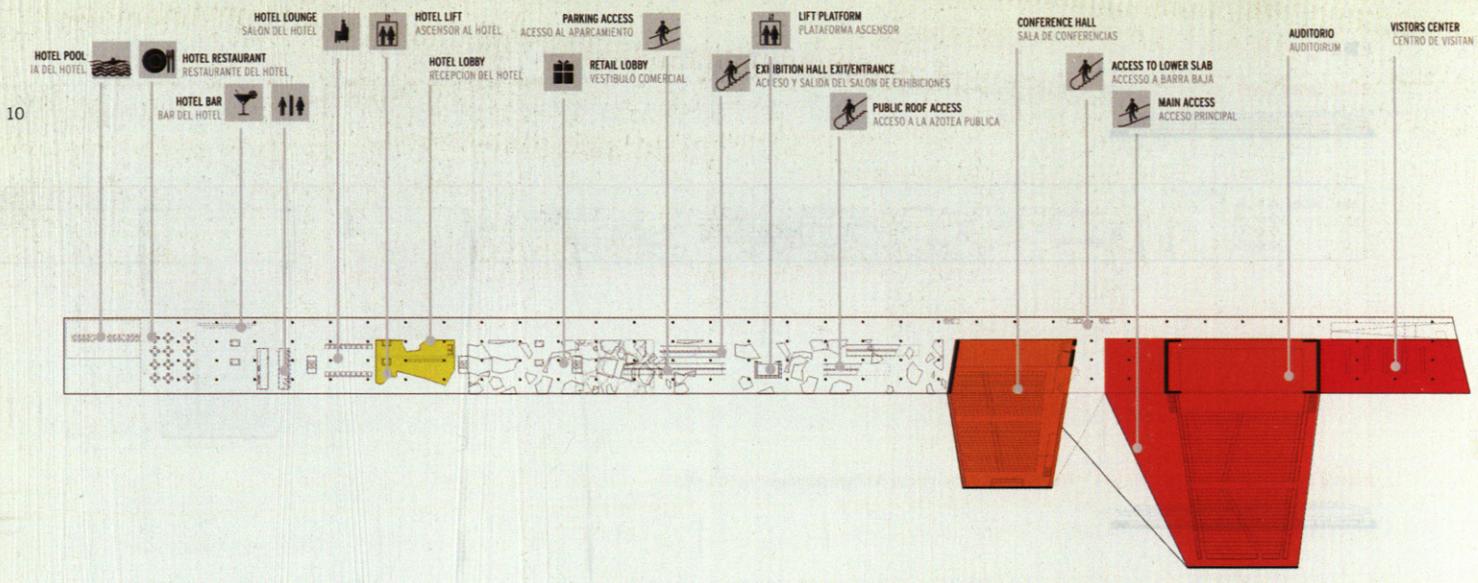
08

Lleva a los distantes desde y hacia el centro histórico. Una serie de rampas canalizan al público de manera fluida a lo largo del edificio, absorbiendo toda la circulación en una progresión lineal desde el centro de visitantes hasta el hotel. Una azotea pública aloja actividades de ocio adicionales: mini golf, cinema al aire libre y mirador.

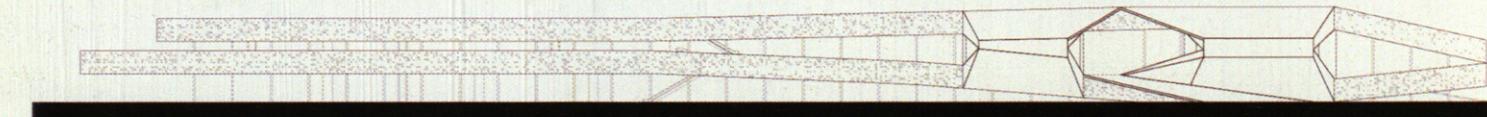
Al tomar una posición dentro del tejido urbano de la ciudad el CCC organiza la dispareja relación entre el Barrio de Miraflores, el río y el centro histórico dentro de un coherente agrupamiento urbano que extiende los beneficios del turismo más allá del centro histórico.



09

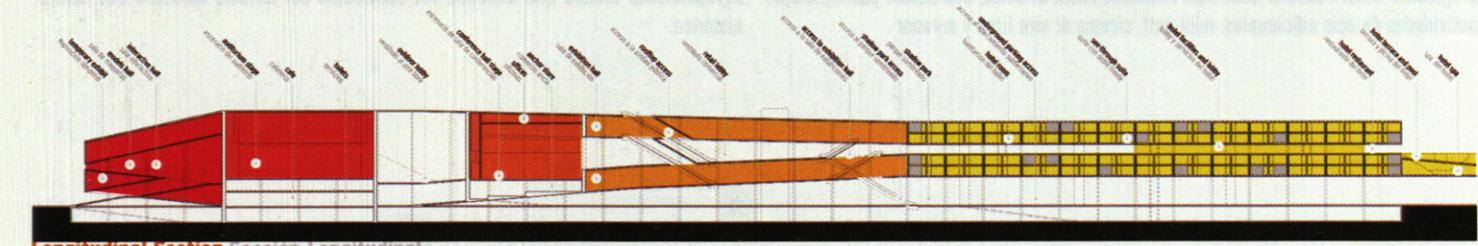


North Elevation Elevación Norte



South Elevation Elevación Sur

Este dibujo muestra la elevación sur del edificio en su lado norte, mostrando su forma de cuchillo. La parte norte es una gran superficie plana que incluye un acceso para coches y un ascensor para el hotel. La parte sur es más compleja, con dos secciones principales de teatro rojas que tienen gradas empiladas. Existe una amplia rampa que conecta las dos secciones.



Longitudinal Section Sección Longitudinal

