



Edificio La Juliana // Santiago de Chile // 2018 // Ipiña+Nieto arquitectos // Inversiones Inmobiliarias Araba S.L. // Fotografía: Pablo Casals Aguirre // En un terreno con un frente muy estrecho de 8.77m entre medianeros de la céntrica calle Monjitas, se proyecta un edificio de apartamentos en el barrio de Bellas Artes de la ciudad de Santiago. Para aprovechar la doble orientación, todos los apartamentos son un espacio continuo que se articulan mediante un gran mueble adosado al límite del muro medianero. Este mueble se adapta al uso del espacio al que sirve, pasando de mesa de comedor a cocina, de cocina a baño y de baño a vestidor. La planta de los apartamentos se ha diseñado para potenciar la ventilación cruzada contando con la posibilidad de abrirse tanto en la fachada norte (salón-comedor) como en la sur (dormitorio).
 En la zona central de cada apartamento se ha proyectado un gran patio de luces que iluminan la vivienda en su parte central. Este gran patio, permite que las viviendas se asomen a un espacio interior común, con el anhelo de generar unacomunidad interior de convivencia. Las aperturas de la vivienda hacia la calle principal, se diseñan para orientar la vista del habitante hacia la profundidad y actividad de una calle de la importancia de Monjitas, que conecta polos calientes de la ciudad como Lastarria y la Plaza de Armas.

