

# Vía CONSTRUCCIÓN

núm 158: Marzo 2022 :: 15€



ISSN 2695-9062

**+actualidad arquitectura** +lucas y hernández-gil arquitectos  
**+hangar en el aeropuerto de manises (valencia) de erre arquitectura**  
**+centro de la música pop en kaohsiung (taiwan) de manuel monteserin** +auditorio-teatro de illueca (zaragoza) de magén arquitectos  
**+nueva flagship store para ulanka en valencia de culdesac** +oficinas goodman en paseo de la castellana (madrid) de zooco  
**+103 viviendas para alquiler en torrejón de ardoz (madrid) de alberich-rodríguez arquitectos** +versea  
**+sociedad** +especial climatización +especial circular y sostenible



# 158

## Barceló Balanzó Arquitectes

Rigor, economía y universalidad



"Entendemos el ejercicio de la arquitectura como un compromiso, una responsabilidad que hace que cada proyecto sea único."

en portada / p. 4

## Barceló Balanzó Arquitectes

Rigor, economía y universalidad

**Editorial.** Arrancamos 2022 con el optimismo que nos caracteriza y las buenas perspectivas para el sector de la arquitectura y la construcción en general que están sobre la mesa. Son muchos los proyectos tanto de obra nueva como de rehabilitación que los estudios de arquitectura están desarrollando para los próximos años. Han aumentado los concursos públicos y de equipamientos, el sector hotelero empieza a dejar atrás la pandemia y cada vez son más las nuevas aperturas y las rehabilitaciones de establecimiento, hospitales y residencias siguen centrando el foco del debate y cada vez son más los proyectos nuevos, el mercado residencial sigue en crecimiento y el sector de las oficinas y co-working está recuperando niveles de actividad prepandemia. Son los escenarios que conocemos bien en Grupo Vía tanto por nuestras publicaciones como por nuestra incansable labor siendo el altavoz del sector recorriendo la geografía en decenas de eventos presenciales. Asimismo, en este nuevo número de la revista Vía Construcción entrevistamos en portada al estudio Barceló Balanzó Arquitectes -recientemente ganadores de unos de los 15 Building of the Year de Archdaily- así como en páginas interiores conversamos con los madrileños LUCAS Y HERNÁNDEZ-GIL Arquitectos y las valencianas VERSEA. También publicamos las últimas obras de ERRE arquitectura, Manuel Monteserín, Magén Arquitectos, Culdesac™, Alberich-Rodríguez Arquitectos y ZOOCO. **Jose García Osorio, director de Vía Construcción.**

DIRECTOR DE LA PUBLICACIÓN  
Jose García Osorio  
viaconstruccion@grupovia.net

PUBLICIDAD  
Edilberto Serrano  
eserrano@grupovia.net

ESTILO Y CORRECCIÓN  
Will Jarque  
willy@grupovia.net

SUSCRIPCIONES  
suscripciones@grupovia.net

WWW.VIACONSTRUCCION.COM

ISSN 2695-9062

CONSEJO ASESOR  
Carlos Ferrater. Doctor Arquitecto  
Dominique Perrault. Doctor Arquitecto  
Arata Isozaki. Doctor Arquitecto  
Carlos Lamela. Doctor Arquitecto  
Mark Fenwick. Doctor Arquitecto  
Eduard Bru. Doctor Arquitecto  
Iñigo Ortiz Díez de Tortosa. Arquitecto  
Luis Alonso. Doctor Arquitecto  
Sara de la Mata. Presidente de Bunch  
Arquitectura  
Jorge Alonso. Arquitecto de Chapman  
Taylor

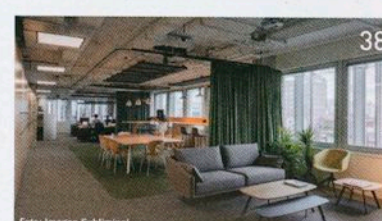
GRUPO  VÍA

EDITOR  
Silvia Puig

SOCIO-DIRECTOR GENERAL  
Edilberto Serrano

BARCELONA  
Calle del Figueral, 43, Esc 2 3º1ª  
08880-Cubelles (Barcelona)  
Tel.: 93 895 79 22  
E-mail: info@grupovia.net  
www.grupovia.net

Depósito legal: GI-06-2003



## + actualidad

### Noticias Arquitectura

- 08. Premio Nacional de Arquitectura 2021 para Carne Pinós
- 10. L35 diseña la nueva sede del Club Bolívar en La Paz

### Noticias Construcción

- 12. Construcia desarrolla un complejo turístico sostenible en Portugal

### Noticias Empresas

- 14. ASEMAS muestra soluciones para implementar tras la pandemia COVID

### Proyectos inmobiliarios

- 16. Culmia lanza su primera residencia de mayores en un desarrollo mixto en Barcelona

### Entrevista

- 26-27. LUCAS Y HERNÁNDEZ-GIL Arquitectos
- 40-41. VERSEA

## + proyectos y obras

### Proyectos y obras

- 28. Hangar en el Aeropuerto de Manises (Valencia) de ERRE arquitectura
- 30. Centro de la Música Pop en Kaohsiung (Taiwan) de Manuel Monteserín
- 32. Auditorio-Teatro de Illueca (Zaragoza) de Magén Arquitectos
- 34. Nueva flagship store para Ulanka en Valencia de Culdesac™
- 36. 103 Viviendas para alquiler en Torrejón de Ardoz (Madrid) de Alberich-Rodríguez Arquitectos
- 38. Oficinas Goodman en Paseo de la Castellana (Madrid) de ZOOCO

### Sociedad

- 42-43. Premios Arquitectura Plus by Daikin 2021
- 44-45. Re-diseño oficinas y coworking BCN 2022

### Materiales Innovadores

- 46. Novedades en materiales de construcción: Guardian, Daikin, Exlabesa, Actiu, Comenza y Placo Saint-Gobain

ESPECIAL CLIMATIZACIÓN  
ESPECIAL CIRCULAR Y SOSTENIBLE

págs. 18 a 21  
págs. 22 a 25

# Vía CONSTRUCCIÓN

núm 159: Mayo 2022 :: 15€



ISSN 2695-9062

+actualidad arquitectura +ahead psp - barcelona healthcare architecture  
+85 viviendas sociales en cornellà de llobregat (barcelona) de peris+toral  
arquitectes +viviendas en iturribarri, getxo (bizkaia) de cooperativa  
+ casa 22 avellaners en santes creus (aiguamúrcia) tarragona  
de guillem carrera +residencial wafra living en jabriya (kuwait)  
de agi architects +oficina provincial de cruz roja en Málaga de  
endosdedos arquitectura +restaurante 19.86 by rubén arnanz en  
galería canalejas (madrid) de stone designs + ayllón. paradela. de  
andrés. arquitectos +sociedad +especial cerramientos +especial oficinas



159  
MORPH

Investigación, identidad y rigor



# Vía CONSTRUCCIÓN

# 160

## Barozzi Veiga

Especificidad y contexto

núm 160: Octubre 2022 :: 15€



ISSN 2695-9062

Foto: José Hernández

+actualidad arquitectura +gurtubay arquitectos y asociados +reforma del salón de actos de la escuela politécnica superior de ingeniería en el campus bahía de algeciras (cádiz) de estudio carbajal +centro social el roser, reus (tarragona) de jose ferrando architecture y gallego arquitectura +nuevo complejo "magnifica fabbrica" en la scala de milán (italia) de frpo, walk ysd partners +nueva sede de magic box en sancugat del valles (barcelona) de octavio mestre arquitectos +elastiko architects +rehabilitación de un hotel resort en costa adeje (tenerife): labranda suites costa adeje de alfaró-manrique atelier +1 agora valencia de valencia capital mundial del diseño 2022 de arquêha + miguel arraiz +clínica alejandria en valencia de erre +behark +sociedad +especial aislamiento e impermeabilización +especial construcción sanitaria



"Hoy nuestras arquitecturas tienen una pureza formal que las arraiga y al mismo tiempo las hace surgir en el contexto."

en portada / p. 4

**Barozzi Veiga**  
Compromiso y rigor

**Editorial.** Tras la vuelta de las vacaciones, el ritmo de proyectos y construcción para el sector está siendo frenético. Una gran noticia -que independientemente de la tipología- los arquitectos se encuentren en un momento dulce de trabajo. Así lo hemos podido constatar además en los primeros eventos en mercados como el de las oficinas y co-workings (con la gran transformación que se está produciendo para generar oficinas flagship atractivas para el nuevo modelo híbrido de oficinas-teletrabajo), centros comerciales (con el reposicionamiento de los activos y nuevas aperturas con mix de usos y aprovechamiento del outdoor) y residencial (promotores y arquitectos cuentan con decenas de proyectos de viviendas con el auge de la vivienda de lujo y cada vez más impacto del BTR y el coliving). Para este último trimestre también analizaremos otras temáticas como las transformaciones de las ciudades y sus espacios públicos, así como el salto hacia una construcción más circular y sostenible. Os esperamos en nuestros eventos. En cuanto al número de la revista que tenéis entre manos, hemos entrevistado en portada el despacho barcelonés Barozzi Veiga con su impecable trayectoria internacional de grandes proyectos premiados, y en páginas interiores hemos dado voz a dos estudios vascos como son Gurtubay Arquitectos y Asociados y Behark. También hemos publicado los últimos proyectos de Estudio Carbajal, Josep Ferrando Architecture + Gallego Arquitectura, FRPO + Walk + SD Partners, Octavio Mestre Arquitectos + Elastiko Architects, Alfaro-Manrique Atelier, Archeha + Miguel Arraiz, y ERRE. **Jose García Osorio, director de Vía Construcción.**

DIRECTOR DE LA PUBLICACIÓN  
Jose García Osorio  
viaconstruccion@grupovia.net

PUBLICIDAD  
Edilberto Serrano  
eserrano@grupovia.net

ESTILO Y CORRECCIÓN  
Will Jarque  
willy@grupovia.net

SUSCRIPCIONES  
suscripciones@grupovia.net

WWW.VIACONSTRUCCION.COM

ISSN 2695-9062

CONSEJO ASESOR  
Carlos Ferrater. OAB  
Dominique Perrault. Dominique Perrault  
Arata Isozaki. Arata Isozaki  
Carlos Lamela. Estudio Lamela  
Mark Fenwick. Fenwick Iribarren Architects  
Eduard Bru. Bru Lacomba Setoain  
Iñigo Ortiz. Ortiz León Arquitectos  
Sergi Balaguer. Alonso Balaguer i  
Arquitectes Associats  
Sara de la Mata. Bunch Arquitectura  
Jorge Alonso. Chapman Taylor



## + actualidad

### Noticias Arquitectura

08. Amann Cánovas Maruri ganan el Aulario de la URJC en Vicálvaro

10. Enero Arquitectura realiza el centro Olympia en Torre Caleido

### Noticias Construcción

12. Acciona construirá la nueva ciudad deportiva del Real Betis

### Noticias Empresas

14. Cubiñá Contract colabora en la decoración de la Masia Cabellut

### Proyectos inmobiliarios

16. Habyt abrirá el mayor coliving de España

18. Sierra Blanca Estates anuncia el desarrollo del complejo Marbella Design Hills

### Entrevista

28-29. Gurtubay Arquitectos y Asociados

44-45. Behark

## + proyectos y obras

### Proyectos y obras

30. Reforma del salón de actos de la Escuela Politécnica Superior de Ingeniería en el Campus Bahía de Algeciras (Cádiz) de Estudio Carbajal

32. Centro Social El Roser, Reus (Tarragona) de Jose Ferrando Architecture y Gallego Arquitectura

34. Nuevo complejo "Magnifica Fabbrica" en la Scala de Milán (Italia) de FRPO, Walk y SD Partners

36. Nueva sede de Magic Box en San Cugat del Vallès (Barcelona) de Octavio Mestre Arquitectos + Elastiko Architects

38. Rehabilitación de un hotel resort en Costa Adeje (Tenerife): LABRANDA SUITES COSTA ADEJE de Alfaro-Manrique Atelier

40. Àgora València de València Capital Mundial del Diseño 2022 de Archeha + Miguel Arraiz

42. Clínica Alejandría en Valencia de ERRE

### Sociedad

46-47. Nuevos proyectos de arquitectura Madrid

48-49. Jóvenes Arquitectos Barcelona

### Materiales Innovadores

50. Novedades en materiales de construcción

GRUPO  VÍA

EDITOR  
Silvia Puig

SOCIO-DIRECTOR GENERAL  
Edilberto Serrano

BARCELONA  
Calle del Figueral, 43, Esc 2 3ª  
08880-Cubelles (Barcelona)  
Tel.: 93 895 79 22  
E-mail: info@grupovia.net  
www.grupovia.net

Depósito legal: GI-06-2003

ESPECIAL AISLAMIENTO E IMPERMEABILIZACIÓN  
ESPECIAL CONSTRUCCIÓN SANITARIA

págs. 20 a 23

págs. 24 a 27

# Vía CONSTRUCCIÓN

núm 161: Diciembre 2022 :: 15€

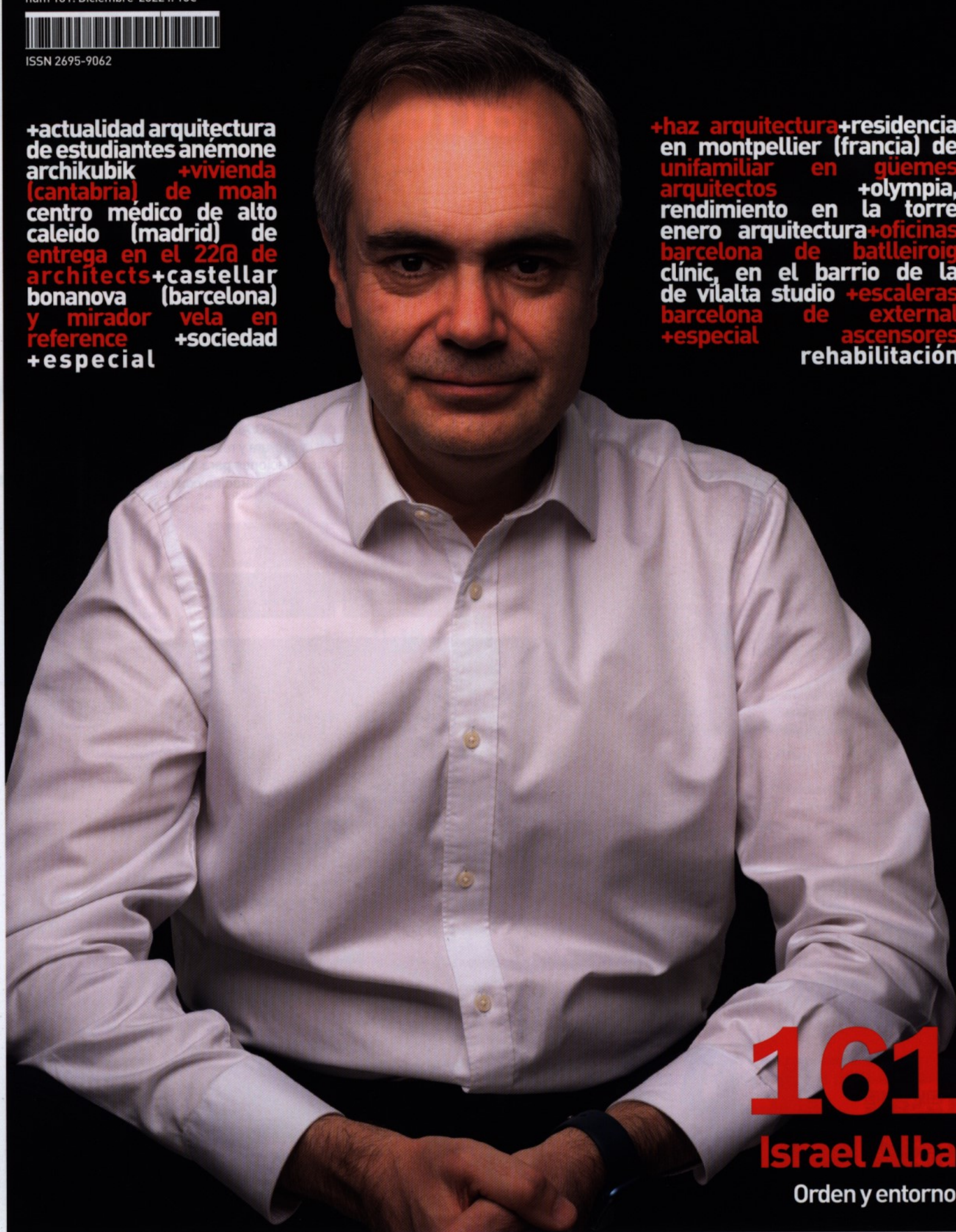


ISSN 2695-9062

Foto: Jesús Garrido

+actualidad arquitectura  
de estudiantes anémone  
archikubik +vivienda  
(cantabria) de moah  
centro médico de alto  
caleido (madrid) de  
entrega en el 22ª de  
architects+castellar  
bonanova (barcelona)  
y mirador vela en  
reference +sociedad  
+especial

+haz arquitectura+residencia  
en montpellier (francia) de  
unifamiliar en güemes  
arquitectos +olympia,  
rendimiento en la torre  
enero arquitectura+oficinas  
barcelona de batlleiroig  
clínic, en el barrio de la  
de vilalta studio +escaleras  
barcelona de external  
+especial ascensores  
rehabilitación



# 161

Israel Alba

Orden y entorno



"Nos interesa la construcción y, en consecuencia, la simplificación que, en realidad, empieza en el proyecto."

en portada / p. 4

## Israel Alba Estudio Orden y entorno

**Editorial.** Finalizamos este 2022 de recuperación total para el sector, con récord de proyectos de viviendas a niveles pre-pandemia, con proyectos de renaturalización de espacios públicos en las ciudades que vuelven a situar al peatón en el centro, con actualización de los establecimientos hoteleros y con nuevas aperturas, con la transformación hacia modelos híbridos, colaborativos y flexibles en el ámbito de las oficinas y con nuevos proyectos de rehabilitación y nuevos centros en el ámbito hospitalarios y de residencias de mayores. Hacia mucho que no había tantos proyectos en todas las tipologías constructivas y así lo hemos podido pulsar a lo largo de decenas de eventos por toda la geografía en estos intensos meses de trabajo. Y en el último Congreso celebrado en Madrid hemos puesto el foco en la necesaria transformación hacia modelos más circulares, sostenibles, saludables y que contribuyan a la descarbonización, a la reducción de la demanda energética y apuesten por nuevos modelos constructivos más industrializados. En las páginas de Vía Construcción encontraréis entrevistas a Israel Alba Estudio, Haz Arquitectura y Peris+Torral Arquitectes, así como los últimos proyectos de Archikubik, MOAH arquitectos, Enero Arquitectura, batlleiroig, Vilalta Studio y External Reference. Disfrutad de este nuevo número y a por un exitoso 2023 para todos.

**Jose García Osorio, director de Vía Construcción.**

DIRECTOR DE LA PUBLICACIÓN  
Jose García Osorio  
viaconstruccion@grupovia.net

PUBLICIDAD  
Edilberto Serrano  
eserrano@grupovia.net

ESTILO Y CORRECCIÓN  
Will Jarque  
willy@grupovia.net

SUSCRIPCIONES  
suscripciones@grupovia.net

WWW.VIACONSTRUCCION.COM

ISSN 2695-9062

CONSEJO ASESOR  
Carlos Ferrater. OAB  
Dominique Perrault. Dominique Perrault  
Arata Isozaki. Arata Isozaki  
Carlos Lamela. Estudio Lamela  
Mark Fenwick. Fenwick Iribarren Architects  
Eduard Bru. Bru Lacombe Setoain  
Iñigo Ortiz. Ortiz León Arquitectos  
Sergi Balaguer. Alonso Balaguer i  
Arquitectes Associats  
Sara de la Mata. Bunch Arquitectura  
Jorge Alonso. Chapman Taylor

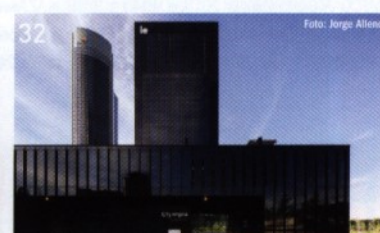
GRUPO  VÍA

EDITOR  
Silvia Puig

SOCIO-DIRECTOR GENERAL  
Edilberto Serrano

BARCELONA  
Calle del Figueral, 43, Esc 2 3ª<sup>a</sup>  
08880-Cubelles (Barcelona)  
Tel.: 93 895 79 22  
E-mail: info@grupovia.net  
www.grupovia.net

Depósito legal: GI-06-2003



## + actualidad

### Noticias Arquitectura

- 08. Aidhos y Estudio Lamela llevarán a cabo el nuevo hospital de Málaga
- 08. 118 Studio convierte un convento de BCN en centro de orientación juvenil
- 10. Arquid transforma un bazar en un restaurante en Chamberí

### Noticias Construcción

- 12. Espirea realiza la rehabilitación integral del Hotel y Teatro Albéniz en Madrid

### Noticias Empresas

- 14. Soluciones Isover y Placo en el Instituto Encuentro de Granada

### Proyectos inmobiliarios

- 16. El proyecto residencial Karl Lagerfeld Villas Marbella inicia las obras de sus cinco viviendas de lujo
- 16. IWG inaugura Signature Velázquez en Madrid

## + proyectos y obras

### Entrevista

- 26-27. Haz Arquitectura
- 40-41. Peris + Torral Arquitectes

### Proyectos y obras

- 28. Residencia de estudiantes ANÉMONE en Montpellier (Francia) de Archikubik
- 30. Vivienda unifamiliar en Güemes (Cantabria) de MOAH Arquitectos
- 32. Olympia, centro médico de alto rendimiento en la Torre Caleido (Madrid) de ENERO Arquitectura
- 34. Oficinas Entrega en el 22@ de Barcelona de batlleiroig
- 36. Castellar Clínic, en el barrio de La Bonanova (Barcelona) de Vilalta Studio
- 38. Escaleras y mirador Vela en Barcelona de External Reference

### Sociedad

- 42-43. Offices of the Future Madrid 2022
- 44-45. Futuro de los espacios públicos 2022

### Materiales Innovadores

- 48. Novedades en materiales de construcción

ESPECIAL ASCENSORES Y TRANSPORTE VERTICAL  
ESPECIAL REHABILITACIÓN

págs. 18 a 21

págs. 22 a 25