

## ABSTRACT

Ba. Luz, responde a la voluntad ciudadana de crear una centralidad en el distrito, a través de, un nuevo espacio público: la plaza cívica. La plaza debe dar respuesta a situaciones muy diferentes desde el punto de vista más técnico: topografía, vial, accesibilidad... hasta el más social. Por eso, se entiende Ba. Luz como un integrador, un elemento en el que confluir.

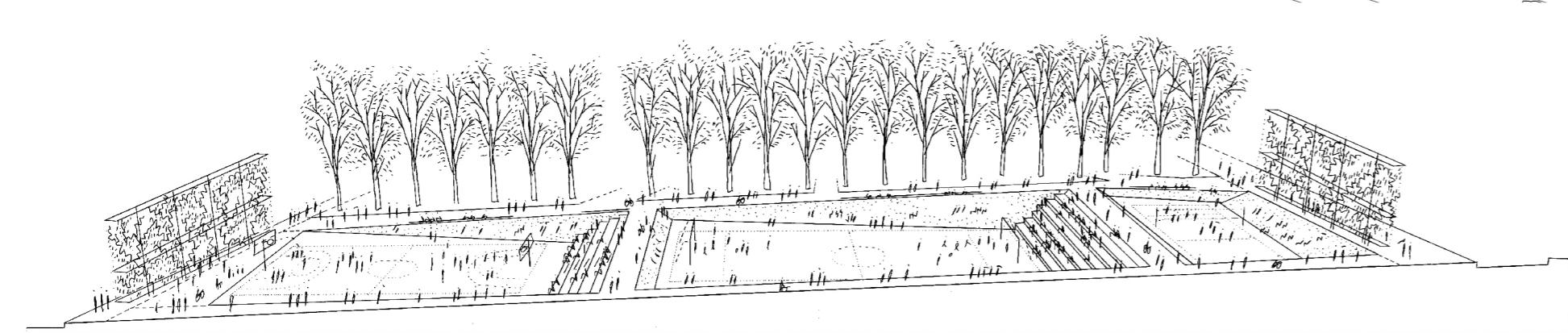
**Integrador urbano:** la nueva plaza supone el punto de conexión de la gran extensión verde que supone el parque de la Cuna Verde con la parte más centralizada y más activa del barrio. Además de la oportunidad de continuar el eje/boulevard que supone la Calle de Higueras con la Plaza de la Achicoria y Calle Alhambra, punto importante de conexión de transporte público, y sobre el que se apoya la propuesta.

**Integrador social:** la identidad de un barrio se alimenta de la asociación vecinal y conviviendo del espacio de un lugar. La diversidad social presente en el distrito necesita de un lugar como la nueva plaza cívica para integrar a todos los vecinos, para que la reconozcan y se apropien de ella de una manera natural y abierta. La mezcla enriquecerá de manera exponencial la calidad del espacio público.

**Integrador de usos:** debido a la gran dimensión de la plaza, es necesario una estrategia general que sea capaz de dar respuesta a los diferentes usos requeridos por los vecinos. Por este motivo, se emplean bandas de programación que permitirán la fácil comprensión del espacio para todos los usuarios. El cruce de dichas bandas de manera transversal supondrá la integración de diferentes situaciones en un mismo lugar.

## LEYENDA

- .01 Ba. de Refrescos de Verano**  
Espacios entre arbolado, que se podrá colonizar con mesas o mobiliario de las terrazas de los bares adyacentes.
- .02 Ba. de Aire**  
Gran aporte de la energía necesaria para la iluminación de toda la plaza. El espacio abierto invita a apostar por este tipo de energías limpias.
- .03 Ba. de Niños**  
Ba. Luz busca la integración de todas las edades en la nueva plaza, bandas específicas que se centran en los más pequeños.
- .04 Ba. de Acogida**  
Se trata del corazón de la plaza, un espacio versátil que se adapta a las necesidades de cada momento y que albergará los grandes eventos.
- .05 Ba. de Refrescos todo el año**  
Espacio dedicado a un ocio más calmado y contemplativo que permite sentarse a la sombra y complementado con pequeños quioscos.
- .06 Ba. de Paseo**  
Conexión directa de la Plaza de la Achicoria con el paseo peatonal de la Calle Brea de Tajo. Rodeado de muros vegetales y agua pulverizada.

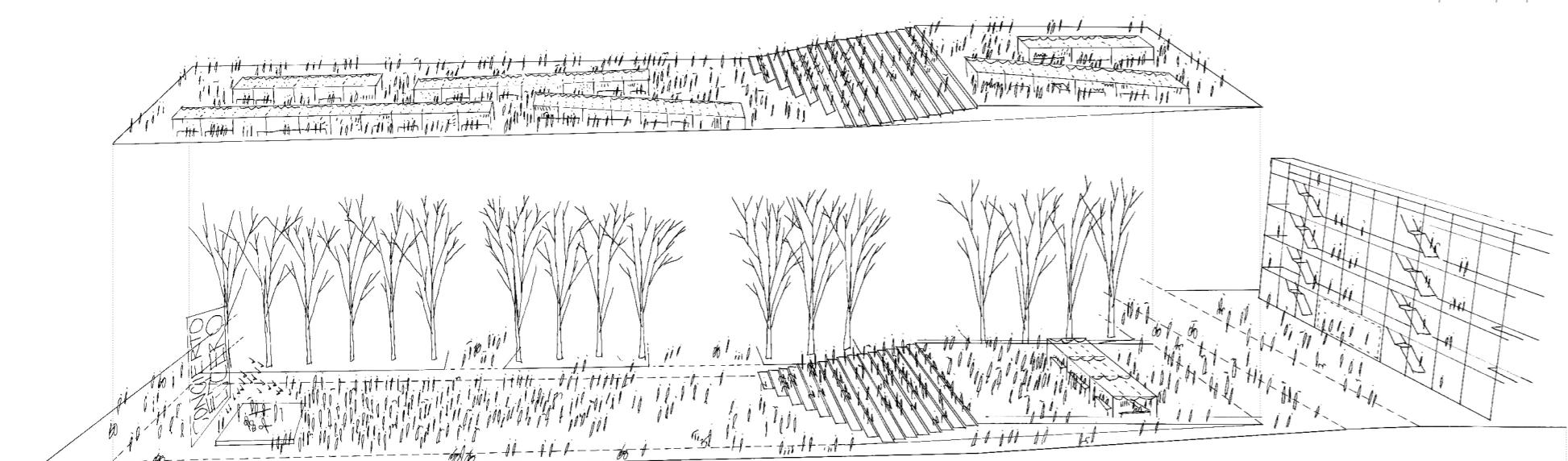


• Sección por Ba. de Pachanga

- .07 Ba. de Huerto urbano Lucero**  
Se potencian actividades que ya existen en el barrio y jercen una labor cívica y social muy necesaria.
- .08 Ba. de Mejores amigos**  
Se trata del corazón de la plaza, un espacio versátil que se adapta a las necesidades de cada momento y que albergará los grandes eventos.



• Imagen en Ba. de Paseo hacia Calle de Brea de Tajo

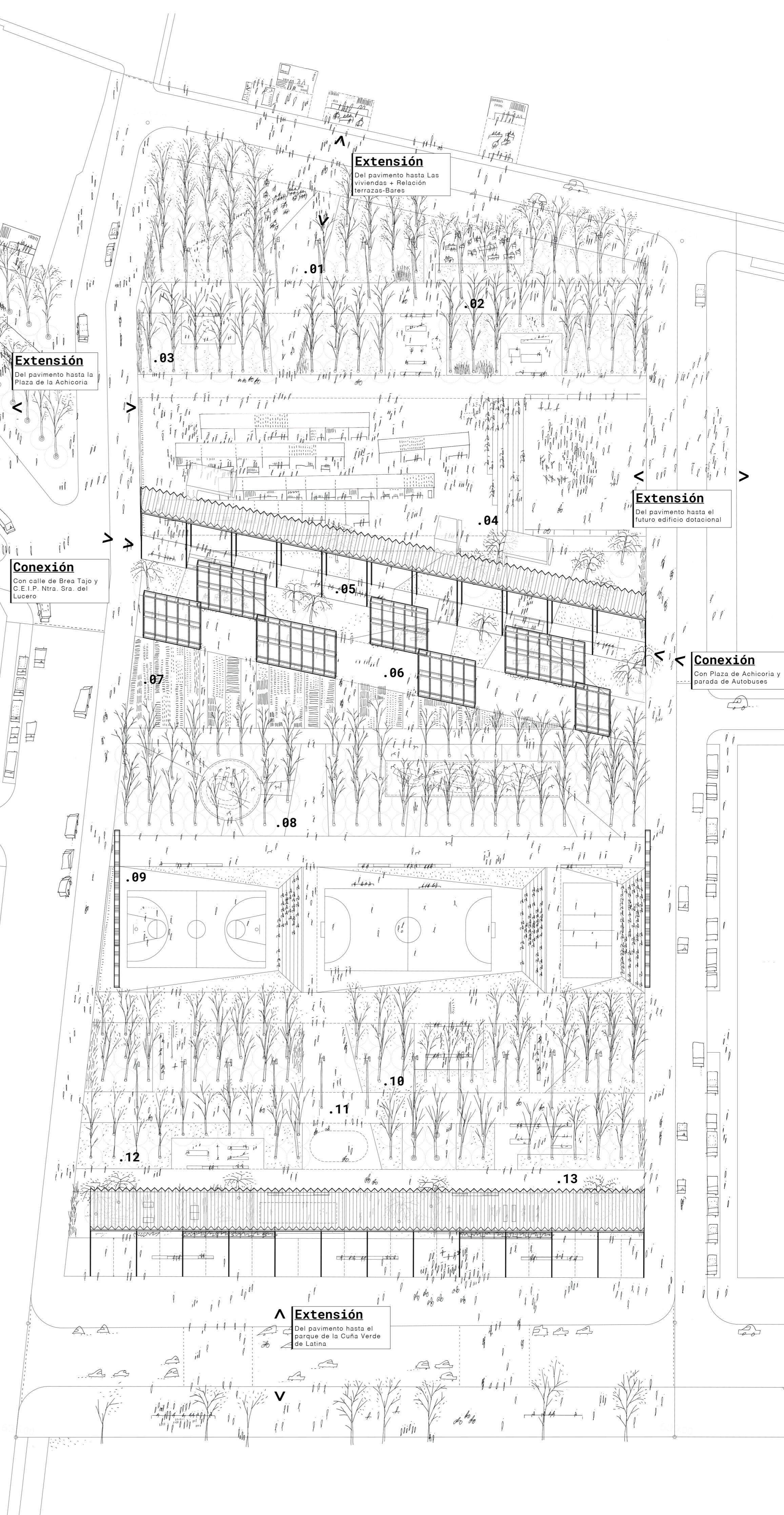


- .09 Ba. de Pachanga**  
Punto de encuentro entre grupos de aficionados al deporte. Aquí se congregarán los más activos usuarios de todas las edades y sus aficionados.
- .10 Ba. de Adolescentes**  
Discriminación positiva hacia ciertas franjas de edades, como son los adolescentes. Se contempla un espacio de experimentación semiabierto.

- .11 Ba. de Aire**  
Igual que en el primer bloque, existe una línea de aerogeneradores, como aporte de la energía necesaria para la iluminación.
- .12 Ba. de Niños**  
Discriminación positiva, centrada en los niños, con juegos, arena y diferentes pavimentos que dejan volar la imaginación.

• Sección por Ba. de Acogida. Abajo situación de concierto, arriba situación de mercadillo

- .13 Ba. de Abuelos**  
En este zona habrá lugar tanto para ejercitarse, como relajarse o contemplar el resto de actividades, ya que nos estamos acercando a la parte más alta de la plaza.
- .14 Ba. de Mirar**  
Condición de dominación del punto más alto de la plaza. También supone el frente de conexión con el parque de la Cuna Verde.



• Planta escala 1/500



• 01 Ba. de Refrescos de Verano

• 02 Ba. de Niños

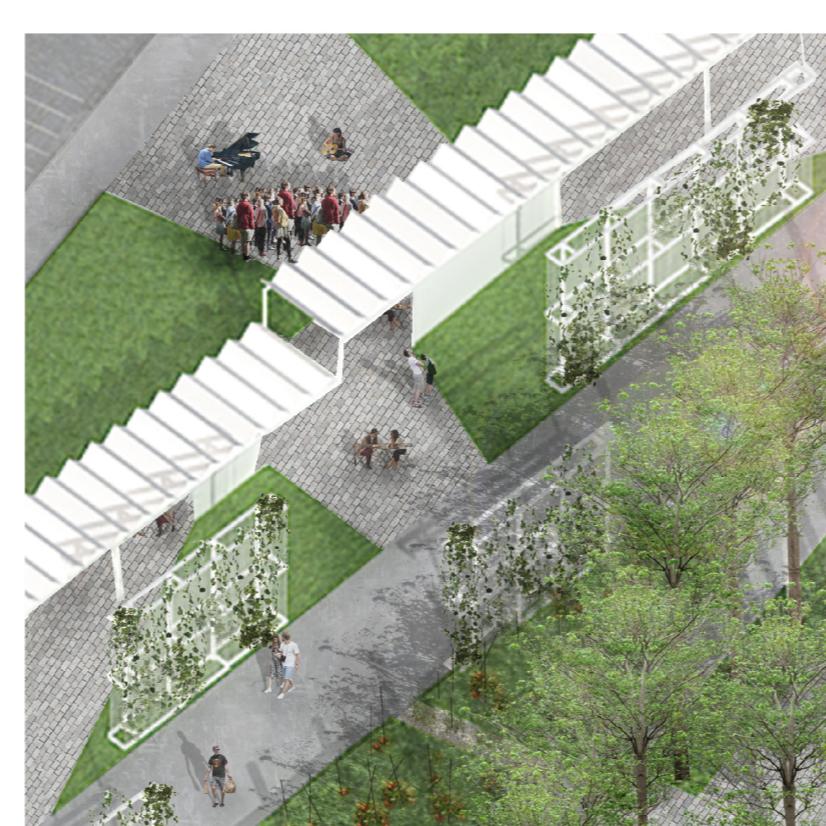
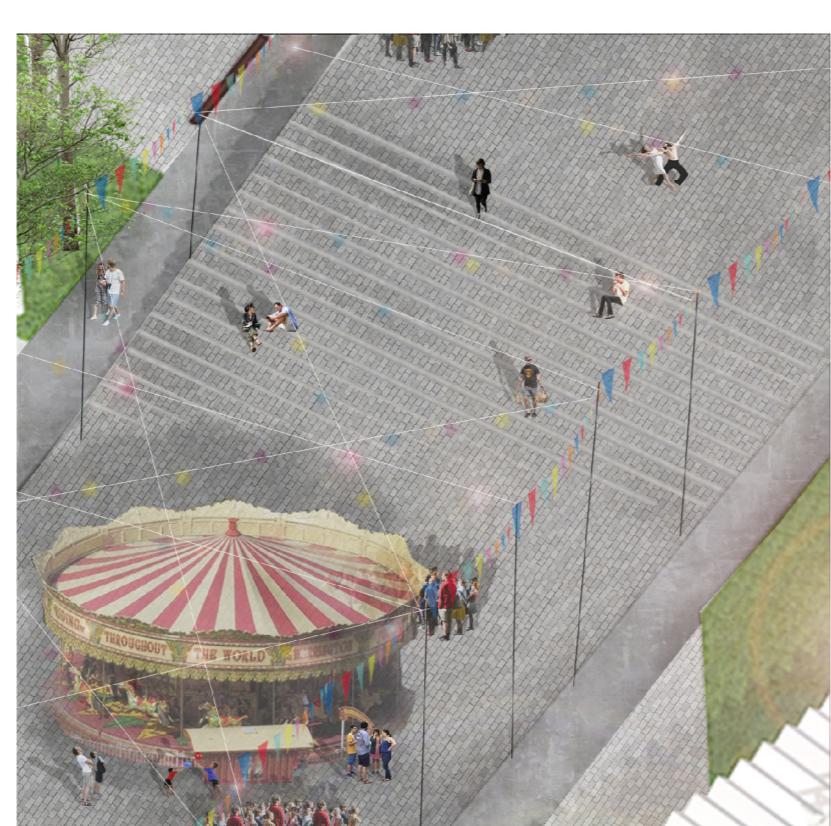
• 03 Ba. de Acogida

• 04 Ba. de Refrescos todo el año

• 05 Ba. de Paseo

• 06 Ba. de Huerto urbano

• 07 Ba. de Pachanga



● A Situación de refresco

Los bares y restaurantes de los locales de la calle de Carlos Fuentes se apoyan con terrazas en la primera Ba.

● B Grandes eventos

Una gran explanada rodeada de altos árboles para arrojar combó y un graderío donde sentarse y contemplar gracias al ligero desnivel de la plaza. En ella se albergarán los grandes eventos como fiestas del barrio, mercadillos, ferias, conciertos...

● C Atado

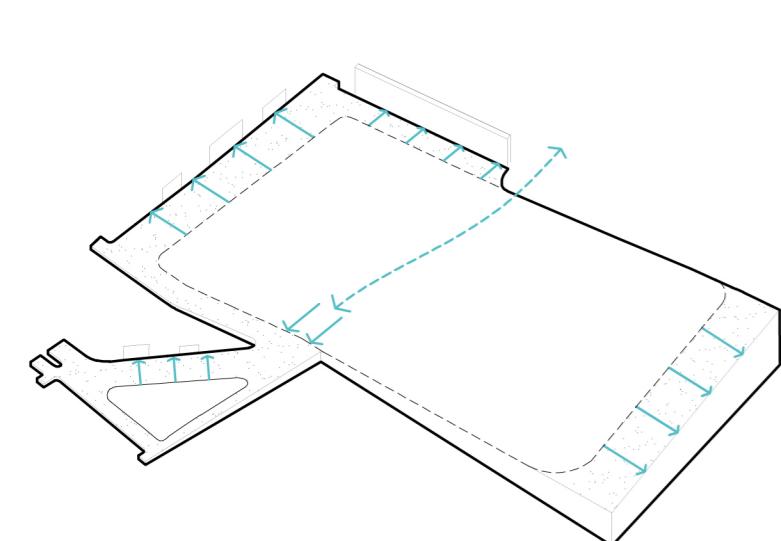
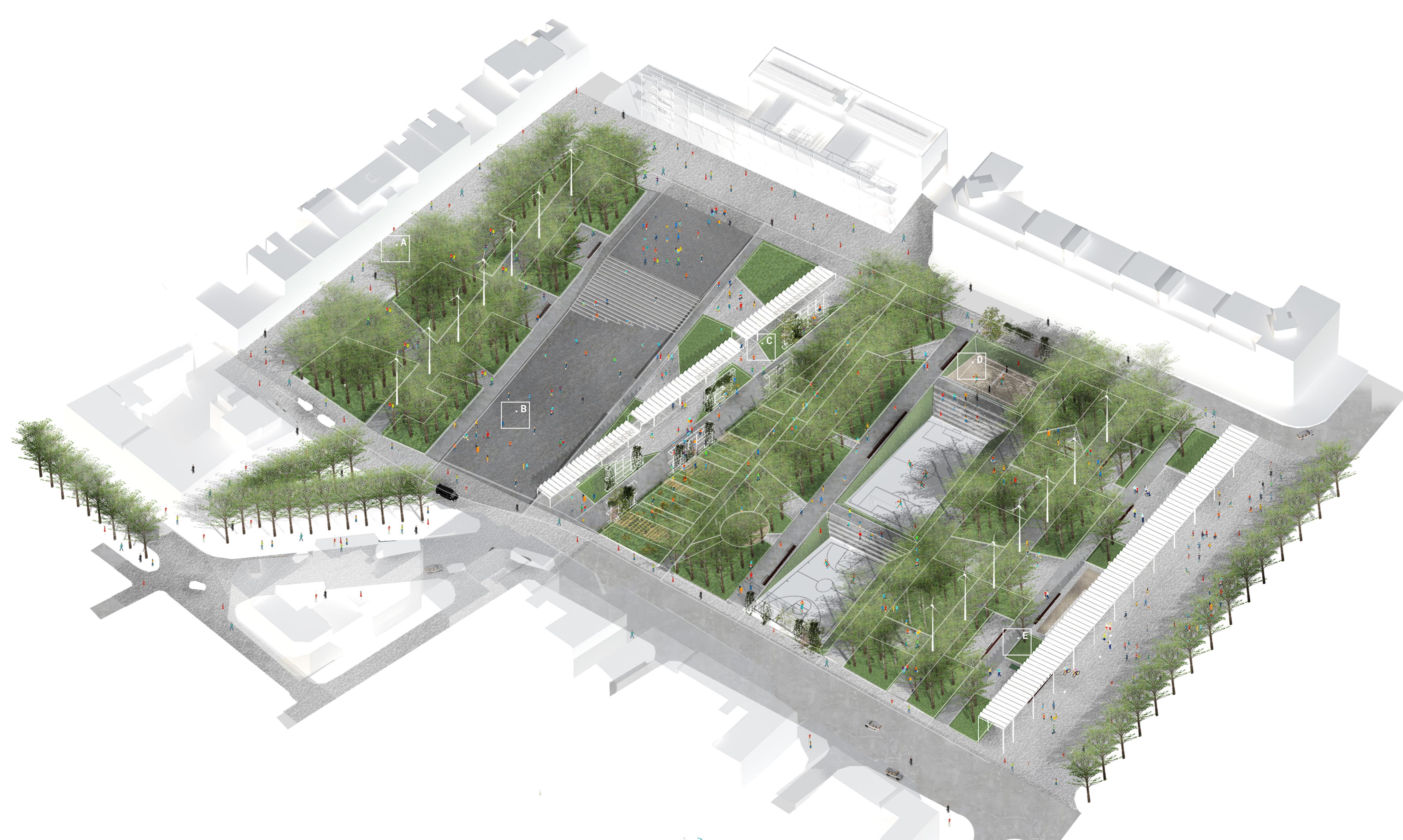
El paseo sirve de conexión entre la plaza de Achicoria, donde están las paradas de autobús y la Calle Brea de Tajo

● D Deportivos

De nuevo unas explanadas escalonadas, sirven de graderío y soporte deportivo para el barrio. También se encuentran rodeados de altos árboles.

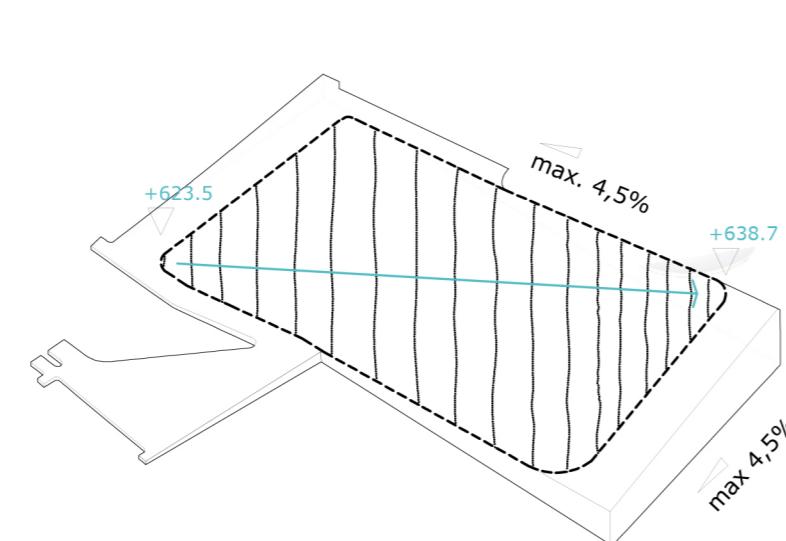
● E Control

La conexión con el parque de la cuña Verde de Latina se realiza mediante una pérgola con bancos que, gracias a la pendiente permite observar todo el parque.



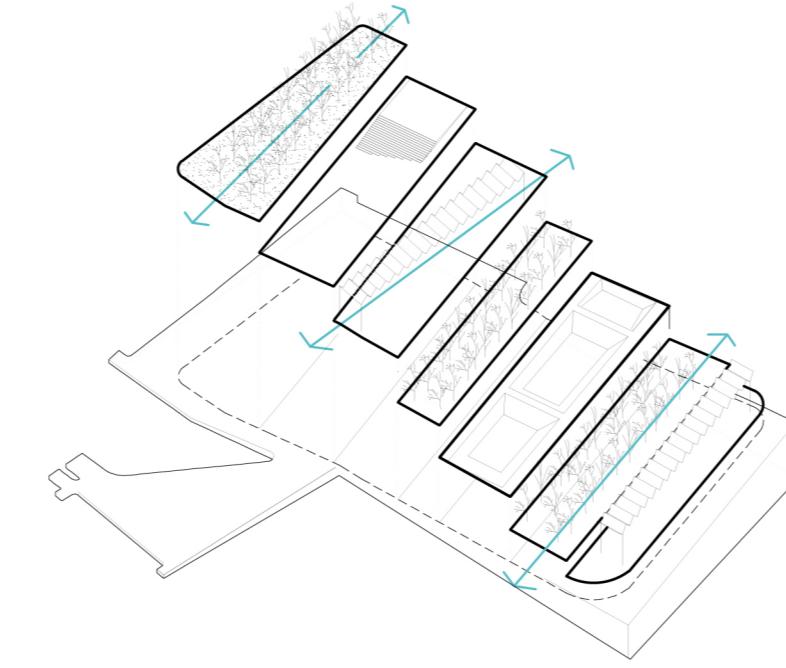
● Conexión con el barrio

Extensión del pavimento hasta los elementos urbanos que se quieren integrar



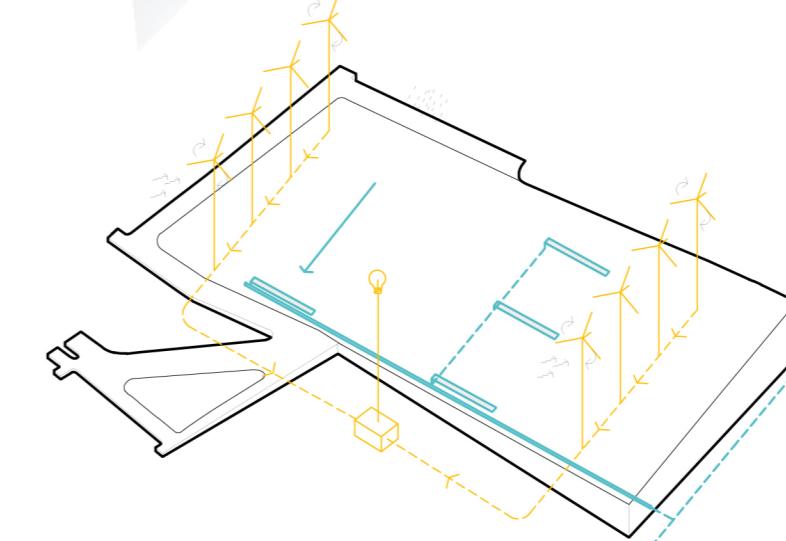
● Topografía accesible

Salvando el desnivel con un plano inclinado que en ningún momento supera 4,5% de pendiente



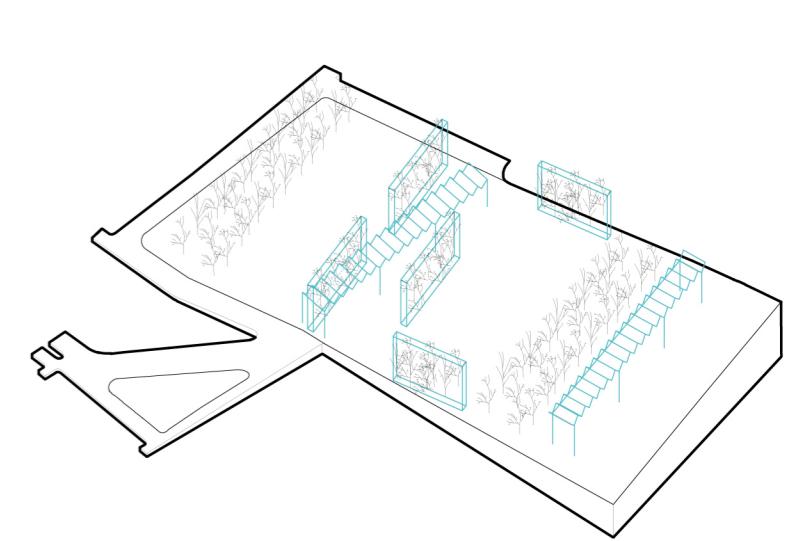
● Esquema de bandas

Esquema de organización sencilla que ayuda a la comprensión de los vecinos e integración con las escalas urbanas



● Sostenibilidad

Se implementa un sistema de generación de energía renovable a través de molinos eólicos y Aprovechamiento de aguas pluviales para el riego de la vegetación



● Vegetación y sombra

Acompañando los grandes espacios que ordenan el parque se disponen una serie de elementos verticales y vegetación alta

