

El presente anuncio en el sitio web de TED: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:238081-2018:TEXT:ES:HTML>

**España-Madrid: Servicios de arquitectura y servicios conexos
2018/S 104-238081**

Anuncio de concurso de proyectos

Directiva 2014/24/UE

Apartado I: Poder adjudicador/entidad adjudicadora

I.1) Nombre y direcciones

Ayuntamiento de Madrid, Área de Gobierno de Cultura y Deportes
P-2807900-B
C/ Montalbán, 1, 2ª planta
Madrid
28014
España
Teléfono: +34 915880021
Correo electrónico: contratacioncultura@madrid.es
Fax: +34 915881172
Código NUTS: ES300

Direcciones de internet:

Dirección principal: <http://contratataciondelestado.es>

I.2) Información sobre contratación conjunta

I.3) Comunicación

Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación, en: <http://contratataciondelestado.es>

Puede obtenerse más información en otra dirección:

Oficina de Concursos de Arquitectura de Madrid

C/ Hortaleza, 63, 1ª planta

Madrid

28004

España

Teléfono: +34 915951548

Correo electrónico: ocam@coam.org

Fax: +34 915951518

Código NUTS: ES300

Direcciones de internet:

Dirección principal: <http://www.coam.org/es/servicios/concursos/concursos-ocam>

Las ofertas o solicitudes de participación deben enviarse a la siguiente dirección:

Oficina de Concursos de Arquitectura de Madrid

C/ Hortaleza, 63, 1ª planta

Madrid

28004

España

Teléfono: +34 915951548

Correo electrónico: ocam@coam.org

Fax: +4 915951518

Código NUTS: ES300

Direcciones de internet:

Dirección principal: <http://www.coam.org/es/servicios/concursos/concursos-ocam>

I.4) **Tipo de poder adjudicador**

Autoridad regional o local

I.5) **Principal actividad**

Servicios públicos generales

Apartado II: Objeto

II.1) **Ámbito de la contratación**

II.1.1) **Denominación:**

Concurso de proyectos con intervención de jurado para la adecuación y rehabilitación del edificio Beti Jai
Número de referencia: 191/2018/00150

II.1.2) **Código CPV principal**

71200000

II.2) **Descripción**

II.2.2) **Código(s) CPV adicional(es)**

II.2.4) **Descripción del contrato:**

Concurso de proyectos con intervención de jurado para la adecuación y rehabilitación del edificio Beti Jai.

II.2.13) **Información sobre fondos de la Unión Europea**

El contrato se refiere a un proyecto o programa financiado con fondos de la Unión Europea: no

Apartado III: Información de carácter jurídico, económico, financiero y técnico

III.1) **Condiciones de participación**

III.1.10) **Criterios aplicables a la selección de los participantes:**

III.2) **Condiciones relativas al contrato**

III.2.1) **Información sobre una profesión concreta**

La participación está reservada a una profesión concreta: sí
Indíquese la profesión: Arquitecto.

Apartado IV: Procedimiento

IV.1) **Descripción**

IV.1.2) **Tipo de concurso**

Abierto

IV.1.7) **Nombre de los participantes ya seleccionados:**

IV.1.9) **Criterios aplicables a la evaluación de los proyectos:**

La valoración de las propuestas se centrará en su calidad global, estudiada desde la complejidad específica del concurso. De modo no exhaustivo, se tendrá en cuenta:

— calidad arquitectónica y urbanística de la propuesta en su expresión formal y comprensión de sus valores culturales, respecto de la puesta en valor patrimonial y tipológica de un edificio histórico y singular, así como su adaptación a las modernas modalidades del juego de pelota. En este apartado se valorará la calidad de la propuesta de cubrimiento del conjunto si ésta se propone,

— adecuada implantación de un programa funcional que responda a los objetivos que se plantean en el Pliego de Prescripciones Técnicas del concurso y que haga viable la futura gestión de los usos implantados,

- congruencia entre la implantación del programa funcional, las exigencias del Pliego de Prescripciones Técnicas del concurso y el valor patrimonial del edificio,
- respetuosa implantación de las instalaciones técnicas con los valores del edificio original,
- viabilidad, urbanística, económica y constructiva de la propuesta,
- criterios de sostenibilidad económica, ambiental y social, mantenimiento futuro, eficiencia energética y accesibilidad universal,
- precisa programación de actuaciones con expresión de hitos y puntos críticos.

IV.2) **Información administrativa**

IV.2.2) **Plazo para la recepción de los proyectos o de las solicitudes de participación**

Fecha: 16/08/2018

Hora local: 23:59

IV.2.3) **Fecha de envío a los candidatos seleccionados de las invitaciones a participar**

IV.2.4) **Lenguas en que pueden redactarse los proyectos o las solicitudes de participación:**

Español

IV.3) **Premios y jurado**

IV.3.1) **Información sobre el premio o los premios**

Se concederán premios: sí

Número y valor del premio o los premios que se concederán:

— El ganador del concurso recibirá un premio dotado con 20 000,00 EUR,

— los dos concursantes clasificados tras el ganador del concurso (segundo y tercer premio) recibirán, cada uno, un premio dotado con 3 000,00 EUR.

Las citadas cantidades se encuentran exentas del pago del IVA pero sujetas a las retenciones legales e impuestos que corresponda.

IV.3.2) **Información sobre pagos a los participantes:**

IV.3.3) **Contratos complementarios**

Los contratos de servicios subsiguientes al concurso se adjudicarán al ganador o ganadores del concurso: sí

IV.3.4) **Decisión del jurado**

La decisión del jurado es vinculante para el poder adjudicador/la entidad adjudicadora: sí

IV.3.5) **Nombre de los miembros del jurado que hayan sido seleccionados:**

Apartado VI: Información complementaria

VI.3) **Información adicional:**

Valor estimado: 576 000,00 EUR.

La documentación se podrá entregar (Cláusula 8.2 de las bases):

— presencialmente en las oficinas de la secretaría del concurso, en la dirección y horario indicados en el apartado 4.2 de las bases,

— por correo o mensajería, hasta las 24:00 horas, en un paquete cerrado que se enviará a la secretaria del concurso, a la dirección postal indicada en el citado apartado 4.2 de las bases.

Visita al edificio (Cláusula 6.5. de las bases): se solicitará mediante correo electrónico enviado a ocam@coam.org hasta el primer martes pasadas 3 semanas desde la publicación del concurso.

VI.4) **Procedimientos de recurso**

VI.4.1) **Órgano competente para los procedimientos de recurso**

Tribunal de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Madrid

España

VI.4.2) **Órgano competente para los procedimientos de mediación**

VI.4.3) **Procedimiento de recurso**

VI.4.4) **Servicio del cual se puede obtener información sobre el procedimiento de recurso**

VI.5) **Fecha de envío del presente anuncio:**

30/05/2018