

España – Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección – Concurso de proyectos con intervención de jurado para la contratación de la redacción del proyecto básico y de ejecución, estudio de seguridad y salud, la dirección de obra y dirección de ejecución de las obras de ampliación, rehabilitación y adecuación de dos edificios de un equipamiento educativo público en un equipamiento de alojamientos adaptados para personas mayores

OJ S 126/2024 01/07/2024

Anuncio de concurso de proyectos - Anuncio de cambios

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Fuenlabrada

Correo electrónico: contratacion@ayto-fuenlabrada.es

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Concurso de proyectos con intervención de jurado para la contratación de la redacción del proyecto básico y de ejecución, estudio de seguridad y salud, la dirección de obra y dirección de ejecución de las obras de ampliación, rehabilitación y adecuación de dos edificios de un equipamiento educativo público en un equipamiento de alojamientos adaptados para personas mayores

Descripción: Concurso de proyectos con intervención de jurado para la contratación de la redacción del proyecto básico y de ejecución, estudio de seguridad y salud, la dirección de obra y dirección de ejecución de las obras de ampliación, rehabilitación y adecuación de dos edificios de un equipamiento educativo público en un equipamiento de alojamientos adaptados para personas mayores, en la Calle de los Ángeles nº13, Fuenlabrada (Madrid). PROYECTO SHARE (EUI01-223 SHARE) del Área Temática Nueva Bauhaus de la Iniciativa Urbana Europea De La Comisión Europea. Los detalles del emplazamiento quedan reflejados en el pliego de prescripciones técnicas. Al concursante y/o equipo que sea declarado ganador, según lo dispuesto en estas bases, se le adjudicará, mediante procedimiento negociado sin publicidad, el encargo de redacción de los correspondientes proyectos básico y de ejecución, incluyendo el Estudio de Seguridad y Salud, la dirección facultativa y la dirección de ejecución de las obras para la ampliación, adecuación y rehabilitación de un edificio público en desuso en viviendas adaptadas para personas mayores, en los términos expuestos en las presentes bases y de acuerdo con lo previsto en el Pliego de Prescripciones Técnicas.

Identificador del procedimiento: e05e4a6d-1b86-4be6-bce6-43f1a1f93d87

Identificador interno: 2024/SVA/000881

Tipo de procedimiento: Restringido

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71000000

Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección

Clasificación adicional (cpv): 71200000 Servicios de arquitectura y servicios conexos,
71500000 Servicios relacionados con la construcción, 71600000
Servicios de ensayo, análisis y consultoría técnicos

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)
País: España

2.1.4. Información general

Base jurídica:
Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Pago de cotizaciones a la seguridad social: Un operador económico quedará excluido de la participación en un procedimiento de contratación en caso de que el poder adjudicador tenga conocimiento de que el operador económico ha incumplido sus obligaciones en lo referente al pago de impuestos o cotizaciones a la seguridad social y que ello haya quedado establecido en una resolución judicial o administrativa firme y vinculante.

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Concurso de proyectos con intervención de jurado para la contratación de la redacción del proyecto básico y de ejecución, estudio de seguridad y salud, la dirección de obra y dirección de ejecución de las obras de ampliación, rehabilitación y adecuación de dos edificios de un equipamiento educativo público en un equipamiento de alojamientos adaptados para personas mayores

Descripción: Concurso de proyectos con intervención de jurado para la contratación de la redacción del proyecto básico y de ejecución, estudio de seguridad y salud, la dirección de obra y dirección de ejecución de las obras de ampliación, rehabilitación y adecuación de dos edificios de un equipamiento educativo público en un equipamiento de alojamientos adaptados para personas mayores, en la Calle de los Ángeles nº13, Fuenlabrada (Madrid). PROYECTO SHARE (EUI01-223 SHARE) del Área Temática Nueva Bauhaus de la Iniciativa Urbana Europea De La Comisión Europea. Los detalles del emplazamiento quedan reflejados en el pliego de prescripciones técnicas. Al concursante y/o equipo que sea declarado ganador, según lo dispuesto en estas bases, se le adjudicará, mediante procedimiento negociado sin publicidad, el encargo de redacción de los correspondientes proyectos básico y de ejecución, incluyendo el Estudio de Seguridad y Salud, la dirección facultativa y la dirección de ejecución de las obras para la ampliación, adecuación y rehabilitación de un edificio público en desuso en viviendas adaptadas para personas mayores, en los términos expuestos en las presentes bases y de acuerdo con lo previsto en el Pliego de Prescripciones Técnicas.

Identificador interno: 2024/SVA/000881

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios
Clasificación principal (cpv): 71000000
Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección

Clasificación adicional (cpv): 71200000 Servicios de arquitectura y servicios conexos, 71500000 Servicios relacionados con la construcción, 71600000 Servicios de ensayo, análisis y consultoría técnicos

5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública financiado total o parcialmente con fondos de la UE

5.1.9. Criterios de selección

Criterio:

Tipo: Capacidad técnica y profesional

Descripción: Otros

Uso de este criterio: Usado

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

DescripciónAdecuación de la propuesta a las exigencias del programa funcional y técnico objeto del concurso.

Ponderación (puntos, exacto): 30

Criterio:

Tipo: Calidad

DescripciónAtención a los valores naturales y culturales del lugar y a la ambición con la que se abordan los principios de trabajo de la New Bauhaus Europea.

Ponderación (puntos, exacto): 15

Criterio:

Tipo: Calidad

DescripciónCalidad arquitectónica de la propuesta.

Ponderación (puntos, exacto): 35

Criterio:

Tipo: Calidad

DescripciónRepresentación gráfica.

Ponderación (puntos, exacto): 10

Criterio:

Tipo: Calidad

DescripciónViabilidad técnica, económica y constructiva de las propuestas.

Ponderación (puntos, exacto): 10

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: español

Dirección de los pliegos de contratación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=uMj7IFt9emRVq4S9zvaQpQ%3D%3D

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones del régimen de concurso de proyectos:

La decisión del jurado es vinculante para el comprador: sí

Premio:

Lugar de recepción del premio: 1

Información complementaria: Indicado en el apartado 14. PREMIOS de las Bases del Concurso de Proyectos.

Cualquier contrato de servicios posterior al concurso se adjudicará a uno de los ganadores del concurso

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Plazo de recepción de ofertas: 16/09/2024 14:00:00 (UTC+2)

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Fuenlabrada

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Fuenlabrada

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Fuenlabrada

Número de registro: 31049270148687

Número de registro: P2805800F

Localidad: Fuenlabrada

Código postal: 28943

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Punto de contacto: Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Fuenlabrada

Correo electrónico: contratacion@ayto-fuenlabrada.es

Teléfono: 916497004

Fax: 916497099

Dirección de internet: <http://www.ayto-fuenlabrada.es>

Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=ur%2FQDrimNbEQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Localidad: Madrid

Código postal: 28010

País: España

Correo electrónico: tribunal.contratacion@madrid.org

Teléfono: 917206346

Dirección de internet: <http://www.madrid.org/es/tacp/>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Localidad: MADRID

Código postal: 28010

País: España

Correo electrónico: tribunal.contratacion@madrid.org

Teléfono: 917206346

Dirección de internet: <http://www.madrid.org/es/tacp/>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

10. Modificación

Versión del anuncio anterior que debe modificarse: 2c591986-c35e-4a98-9e90-8fea65fd26e1-01

Principal motivo de la modificación: Información actualizada

10.1. Modificación

Identificador de sección: PROCEDURE

10.1. Modificación

Identificador de sección: LOT-0000

11. Información del anuncio

11.1. Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: a5924f11-01c4-42cd-94cb-09f15bb420e2 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de concurso de proyectos

Subtipo de anuncio: 23

Fecha de envío del anuncio: 28/06/2024 09:40:06 (UTC+2)

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

11.2. Información de publicación

Número de publicación del anuncio: 390312-2024

Número de la edición del DO S: 126/2024

Fecha de publicación: 01/07/2024