



CERTIFICADO FINAL DE OBRA

(Este certificado carece de validez sin el visado preceptivo)

EDIFICACIÓN

Tipo de obra: _____

Emplazamiento: _____

Localidad: _____

Licencia de obras: _____

PROMOTOR _____

CONSTRUCTOR _____

PROYECTISTA _____

EL DIRECTOR DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA



Nombre: _____

Titulación: _____

Colegiado Nº _____ del Colegio de _____

CERTIFICO: Que la ejecución material de la obra reseñada ha sido realizada bajo mi dirección, habiendo controlado cuantitativa y cualitativamente la construcción y la calidad de lo edificado de acuerdo con el Proyecto, la documentación técnica que lo desarrolla y las normas de la buena construcción.

Y para que conste a los efectos oportunos, expido el presente certificado en:

Firma:

EL DIRECTOR DE OBRA



Nombre: _____

Titulación: _____

Colegiado Nº _____ del Colegio de _____

CERTIFICO: Que con fecha _____ de _____ de _____, la edificación reseñada ha quedado terminada bajo mi dirección de conformidad con el proyecto objeto de licencia y la documentación técnica que lo complementa, hallándose dispuesta para su adecuada utilización con arreglo a las instrucciones de uso y mantenimiento.

Y para que conste a los efectos oportunos, expido el presente certificado en:

Firma:

DOCUMENTACIÓN ADJUNTA:

ANEJO a AL CERTIFICADO FINAL DE OBRA. Descripción de las modificaciones introducidas durante la obra compatibles con las condiciones de la licencia. (C.T.E. Anejo II.3.3.a)

ANEJO b AL CERTIFICADO FINAL DE OBRA. Relación de los controles realizados y sus resultados. (C.T.E. Anejo II.3.3.b)



ANEJO a AL CERTIFICADO FINAL DE OBRA.

DESCRIPCIÓN DE LAS MODIFICACIONES INTRODUCIDAS DURANTE LA OBRA COMPATIBLES CON LAS CONDICIONES DE LA LICENCIA

(C.T.E. Anejo II. 3.3.a)

Edificación:

Tipo de obra: _____

Emplazamiento: _____

Localidad: _____

Licencia de obras: _____

Promotor: _____

Constructor: _____

Proyectista: _____

Nº colegiado: _____

Director de obra: _____

Nº colegiado: _____

Director de la ejecución de la obra: _____

Nº colegiado: _____

MARCAR LO QUE PROCEDA

- Las modificaciones que puedan haberse introducido durante la ejecución de las obras resultan inherentes al proceso constructivo de las mismas por lo que no se adjunta documentación anexa y/o se encuentra reflejada en la documentación obligatoria de seguimiento de obra que establece el artículo II.1 del Anejo II del Código Técnico de la Edificación.
- Se han introducido las siguientes modificaciones, con la conformidad del promotor y compatibles con las condiciones de la licencia, durante la ejecución de la obra.

DESCRIPCIÓN DE LAS MODIFICACIONES:

Y, para que conste, firma el presente anejo, en

_____ a _____ de _____ de _____

Fdo. el/los arquitecto/s director/es de obra

Conforme, El Promotor
(Firma recomendada)

**ANEJO b AL CERTIFICADO FINAL DE OBRA.
RELACIÓN DE LOS CONTROLES REALIZADOS Y SUS RESULTADOS.**

(C.T.E. Anejo II. 3.3.b)

Edificación:

Tipo de obra: _____

Emplazamiento: _____

Localidad: _____

Licencia de obras: _____

Promotor: _____

Constructor: _____

Proyectista: _____

Nº colegiado: _____

Director de obra: _____

Nº colegiado: _____

Director de la ejecución de la obra: _____

Nº colegiado: _____

MARCAR LO QUE PROCEDA

- No se han realizado controles durante el seguimiento de la obra.(Obras con solicitud de licencia Municipal con fecha anterior al 29/03/2006).
- Se acompaña relación de controles realizados durante la ejecución de las obras correspondientes a los materiales o elementos constructivos relacionados a continuación así como sus resultados (en cuadro adjunto e inseparable del presente anejo).

Y, para que conste, firma el presente anejo, en

_____ a _____ de _____ de _____

Fdo. el/los aparejadores o arquitecto/s técnico/s director/es de ejecución de la obra