

**TABLA DE CONCORDANCIA DE ARTÍCULOS DEL TEXTO REFUNDIDO DE LA LEY DE SUELO Y REHABILITACIÓN URBANA CON EL TEXTO REFUNDIDO DE LA LEY DE SUELO (TRLS 08) Y LA LEY DE REHABILITACIÓN, REGENERACIÓN Y RENOVACIÓN URBANAS (LRRR 8/2013)**

Artículo	TEXTO REFUNDIDO DE LA LEY DE SUELO Y REHABILITACIÓN URBANA (Real Decreto Leg. 7/2015)	TRLS 08	LRRR 8/2013
TITULO PRELIMINAR. Disposiciones Generales			
1	Objeto de esta Ley	1	1
2	Definiciones	14 y 17	2 y 7
3	Principio de desarrollo territorial y urbano sostenible	2	3
4	Ordenación del territorio y ordenación urbanística	3	9.2
TITULO I. CONDICIONES BÁSICAS DE LA IGUALDAD EN LOS DERECHOS Y DEBERES CONSTITUCIONALES DE LOS CIUDADANOS			
<b>Capítulo I. Estatuto del ciudadano</b>			
5	Derechos del ciudadano	4	
6	Deberes del ciudadano	5	
<b>Capítulo II. Estatuto básico de la iniciativa y la participación en la actividad urbanística</b>			
7	Actuaciones de transformación urbanística y actuaciones edificatorias	14	
8	Iniciativa pública y privada en las actuaciones de transformación urbanística y en las edificatorias	6.1 y 4	9.1
9	Participación pública y privada en las actuaciones de transformación urbanística y en las edificatorias.	6.2 y 6.5 6.3	13. 1 y 3 15.1, 3, 2
10	Asociaciones administrativas		16
<b>Capítulo III. Estatuto Jurídico de la propiedad del suelo</b>			
11	Régimen urbanístico del derecho de propiedad del suelo	7; 9.7, 8 y 9;	
12	Contenido del derecho de propiedad del suelo: facultades	8.1 y 8.6	
13	Contenido del derecho de propiedad del suelo en situación rural: facultades	8.2, 3 y 4	
14	Contenido del derecho de propiedad del suelo en situación de urbanizado: facultades	8.5	12.2
15	Contenido del derecho de propiedad del suelo: deberes y cargas	9.1 (principio) y 2	

**TABLA DE CONCORDANCIA DE ARTÍCULOS DEL TEXTO REFUNDIDO DE LA LEY DE SUELO Y REHABILITACIÓN URBANA CON EL TEXTO REFUNDIDO DE LA LEY DE SUELO (TRLS 08) Y LA LEY DE REHABILITACIÓN, REGENERACIÓN Y RENOVACIÓN URBANAS (LRRR 8/2013)**

Artículo	TEXTO REFUNDIDO DE LA LEY DE SUELO Y REHABILITACIÓN URBANA (Real Decreto Leg. 7/2015)	TRLS 08	LRRR 8/2013
16	Contenido del derecho de propiedad del suelo en situación rural: deberes y cargas	9.1 (segundo párrafo,) 9.3 y 9.4	13.2.b)
17	Contenido del derecho de propiedad del suelo en situación de urbanizado: deberes y cargas	9.1 in fine) y 9.5	13.2.b) y 8
<b>Capítulo IV. Estatuto básico de la promoción de las actuaciones urbanísticas</b>			
18	Deberes vinculados a la promoción de las actuaciones de transformación urbanística y a las actuaciones edificatorias.	16	
19	Los derechos de realojamiento y retorno		14
<b>TITULO II Bases del régimen del suelo, reglas procedimentales comunes y normas civiles</b>			
<b>Capítulo I. Bases del régimen del suelo</b>			
20	Criterios básicos de utilización del suelo	10	
21	Situaciones básicas del suelo	12	
22	Evaluación y seguimiento de la sostenibilidad del desarrollo urbano y garantía de la viabilidad técnica y económica de las actuaciones sobre el medio urbano.	15	11
<b>Capítulo II, Reglas procedimentales comunes y normas civiles</b>			
23	Operaciones de distribución de beneficios y cargas	18	
24	Reglas específicas de las actuaciones sobre el medio urbano		10 y 12.1.b)
25	Publicidad y eficacia en la gestión pública urbanística	11	
26	Formación de fincas y parcelas, relación entre ellas y complejos inmobiliarios	17	2.5
27	Transmisión de fincas y deberes urbanísticos	19	
28	Declaración de obra nueva	20	
<b>TITULO III. EL INFORME DE EVALUACIÓN DE LOS EDIFICIOS</b>			
29	El Informe de Evaluación de los Edificios		4

**TABLA DE CONCORDANCIA DE ARTÍCULOS DEL TEXTO REFUNDIDO DE LA LEY DE SUELO Y REHABILITACIÓN URBANA CON EL TEXTO REFUNDIDO DE LA LEY DE SUELO (TRLR 08) Y LA LEY DE REHABILITACIÓN, REGENERACIÓN Y RENOVACIÓN URBANAS (LRRR 8/2013)**

Artículo	TEXTO REFUNDIDO DE LA LEY DE SUELO Y REHABILITACIÓN URBANA (Real Decreto Leg. 7/2015)	TRLR 08	LRRR 8/2013
30	Capacitación para suscribir el Informe de Evaluación de los Edificios		6
<b>TITULO IV. COOPERACIÓN Y COLABORACIÓN INTERADMINISTRATIVAS</b>			
31	Cooperación interadministrativa		18
32	Organización de la cooperación		19
33	Convenios para la financiación de las actuaciones		17
<b>TITULO V. VALORACIONES</b>			
34	Ámbito del régimen de valoraciones	21	
35	Criterios generales para la valoración de inmuebles	22	
36	Valoración en el suelo rural	23	
37	Valoración en el suelo urbanizado	24	
38	Indemnización de la facultad de participar en actuaciones de nueva urbanización	25	
39	Indemnización de la iniciativa y la promoción de actuaciones de urbanización o de edificación	26	
40	Valoración del suelo en régimen de equidistribución de beneficios y cargas	27	
41	Régimen de la valoración	28	
<b>TITULO VI. EXPROPIACIÓN FORZOSA Y RESPONSABILIDAD PATRIMONIAL</b>			
42	Régimen de las expropiaciones por razón de la ordenación territorial y urbanística	29	12.1.a)
43	Justiprecio	30	13.2 a)
44	Ocupación e inscripción en el Registro de la Propiedad	31	
45	Adquisición libre de cargas	32	
46	Modalidades de gestión de la expropiación	33	
47	Supuestos de reversión y retasación	34	
48	Supuestos indemnizatorios	35	
<b>TITULO VII. FUNCIÓN SOCIAL DE LA PROPIEDAD Y GESTIÓN DEL SUELO</b>			

**TABLA DE CONCORDANCIA DE ARTÍCULOS DEL TEXTO REFUNDIDO DE LA LEY DE SUELO Y REHABILITACIÓN URBANA CON EL TEXTO REFUNDIDO DE LA LEY DE SUELO (TRLS 08) Y LA LEY DE REHABILITACIÓN, REGENERACIÓN Y RENOVACIÓN URBANAS (LRRR 8/2013)**

Artículo	TEXTO REFUNDIDO DE LA LEY DE SUELO Y REHABILITACIÓN URBANA (Real Decreto Leg. 7/2015)	TRLS 08	LRRR 8/2013
<b>Capítulo I. Venta y sustitución forzosas</b>			
49	Procedencia y alcance de la venta o sustitución forzosas	36	
50	Régimen de la venta o sustitución forzosas	37	
<b>Capítulo II. Patrimonios públicos de suelo</b>			
51	Noción y finalidad	38	
52	Destino	39	
<b>Capítulo III. Derecho de superficie</b>			
53	Contenido, constitución y régimen	40	
54	Transmisión, gravamen y extinción	41	
<b>TITULO VIII. RÉGIMEN JURÍDICO</b>			
<b>Capítulo I. Actuaciones ilegales y con el Ministerio Fiscal</b>			
55	Actos nulos de pleno derecho	10.3	
56	Infracciones constitutivas de delito o falta	42	
<b>Capítulo II. Peticiones, actos y acuerdos</b>			
57	Peticiones	43	
58	Administración demandada en subrogación	44	
59	Ejecución forzosa y vía de apremio	45	
60	Revisión de oficio	46	
<b>Capítulo III. Acciones y recursos</b>			
61	Carácter de los actos y convenios regulados en la legislación urbanística	47	
62	Acción pública	48	
63	Acción ante los tribunales ordinarios	49	
64	Recurso contencioso-administrativo	50	
<b>Capítulo IV. Registro de la Propiedad</b>			
65	Actos inscribibles	51	

**TABLA DE CONCORDANCIA DE ARTÍCULOS DEL TEXTO REFUNDIDO DE LA LEY DE SUELO Y REHABILITACIÓN URBANA CON EL TEXTO REFUNDIDO DE LA LEY DE SUELO (TRLR 08) Y LA LEY DE REHABILITACIÓN, REGENERACIÓN Y RENOVACIÓN URBANAS (LRRR 8/2013)**

Artículo	TEXTO REFUNDIDO DE LA LEY DE SUELO Y REHABILITACIÓN URBANA (Real Decreto Leg. 7/2015)	TRLR 08	LRRR 8/2013
66	Certificación administrativa	52	
67	Clases de asientos	53	
68	Expedientes de distribución de beneficios y cargas	54	
<b>DISPOSICIONES ADICIONALES</b>			
D.A. 1ª	Sistema de información urbana y demás información al servicio de las políticas públicas para un medio urbano sostenible	DA 1ª	DA 1ª Y ART 5
D.A. 2ª	Bienes afectados a la defensa nacional, al Ministerio de Defensa o al uso de las fuerzas armadas	DA 2ª	
D.A. 3ª	Potestades de ordenación urbanística en Ceuta y Melilla	DA 3ª	
D.A. 4ª	Gestión de suelos del patrimonio del estado	DA 4ª	
D.A. 5ª	Modificación del artículo 43 de la ley de expropiación forzosa de 16 de diciembre de 1954	DA 5ª	
D.A. 6ª	Suelos forestales incendiados	DA 6ª	
D.A. 7ª	Reglas para la capitalización de rentas en suelo rural	DA 7ª	
D.A. 8ª	Participación del Estado en la ordenación territorial y urbanística	DA 8ª	
D.A. 9ª	Modificación de la Ley Reguladora de las Bases del Régimen Local	DA 9ª	
D. A. 10ª	Actos promovidos por la Administración General del Estado	DA 10ª	
D. A. 11ª	Catastro Inmobiliario		DA 2ª
D. A. 12ª	Infracciones en materia de certificación de la eficiencia energética de los edificios		DA 3ª
D. A. 13ª	Sanciones en materia de certificación energética de edificios y graduación		DA 4ª
<b>DISPOSICIONES TRANSITORIAS</b>			
D.T. 1ª	Aplicación de la reserva de suelo para vivienda protegida y regla temporal excepcional	DT 1ª	DT 2ª
D.T. 2ª	Calendario para la realización del Informe de Evaluación de los Edificios		DT 1ª

**TABLA DE CONCORDANCIA DE ARTÍCULOS DEL TEXTO REFUNDIDO DE LA LEY DE SUELO Y REHABILITACIÓN URBANA CON EL TEXTO REFUNDIDO DE LA LEY DE SUELO (TRLS 08) Y LA LEY DE REHABILITACIÓN, REGENERACIÓN Y RENOVACIÓN URBANAS (LRRR 8/2013)**

Artículo	TEXTO REFUNDIDO DE LA LEY DE SUELO Y REHABILITACIÓN URBANA (Real Decreto Leg. 7/2015)	TRLS 08	LRRR 8/2013
D.T. 3ª	Valoraciones	DT 3ª	
D.T. 4ª	Criterios mínimos de sostenibilidad	DT 4ª	
<b>DISPOSICIONES FINALES</b>			
D.F. 1ª	Cualificaciones requeridas para suscribir los Informes de Evaluación de los Edificios		DF. 18ª
D.F. 2ª	Título competencial y ámbito de aplicación	DF 1ª	DF 19ª
D.F. 3ª	Desarrollo		