

Curso-Taller. Generación de archivos GML Inspire para la georreferenciación y coordinación entre el Catastro y el Registro de la Propiedad

Prf. Rafael Temes Cordovez, Prf. Urbanismo UPV

OBJETIVOS DEL CURSO

“A partir de la publicación de la Resolución de 26 de octubre de 2015 de la Dirección General de Catastro, que intenta unificar la información de Catastro y Registro, se ha empezado a solicitar en ciertos documentos como finales de obra, segregaciones o actualizaciones catastrales de solares, información gráfica georreferenciada de las parcelas y de los edificios...”

1ª Jornada [4 h]

1. Objetivo del Curso. Contextualización de los cambios [30' hora]
 - a. Breve introducción
2. Normativa específica. Cuestiones básicas [2 hora]
 - a. Sobre la coordinación Registro-Catastro
 - b. Sobre el proceso de georreferenciación
 - c. Sobre los archivos GML
 - d. Sobre la representación gráfica alternativa y el Informe de Validación
 - e. Introducción a los casos de estudio
3. Preparación de herramientas y material para el procedimiento técnico [1hora 30']

2ª Jornada [4h]

4. Procedimiento Técnico [4 horas]
 - a. Herramientas necesarias
 - b. Tramitación de casos tipo:
 - i. CASOS DE ESTUDIO 0: Completar la descripción de una finca registral mediante la incorporación de la certificación catastral descriptiva y gráfica [CCDG]
 - ii. CASOS DE ESTUDIO 1 : Procedimiento genérico a realizar por el propietario en la tramitación de la alteración física de un inmueble [segregación, agregación, agrupación y división]
 - iii. CASOS DE ESTUDIO 2: Procedimiento genérico a realizar el propietario en la tramitación de una subsanación de discrepancias físicas de un inmueble
 - iv. CASOS DE ESTUDIO 3 : Procedimiento genérico a realizar el propietario en la tramitación de una subsanación de discrepancias físicas de un inmueble y/ o la alteración física de un inmueble [segregación, agregación, agrupación y división] con una parcela catastral que alberga otra parcela catastral en su interior [multipolígono]
 - v. CASOS DE ESTUDIO 4 : Procedimiento genérico a realizar en el caso de inexactitud en las coordenadas de la parcela catastral [falta de georreferenciación]
5. Listado de Servicios informáticos de apoyo