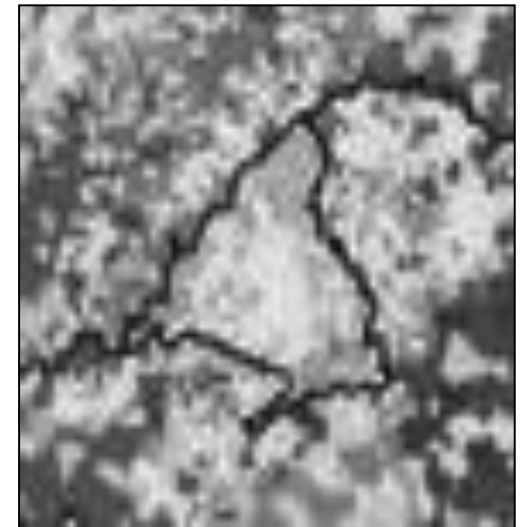


SUPUESTO 05A

Producto inmobiliario similar en distintos municipios
Coeficientes art.32 TRLCI



instituto ARQUITECTURA





SUPUESTO 05A

ACTUALIZACIÓN DE VALOR CATASTRAL POR COEFICIENTES

Se pide el valor catastral por el que han tributado en 2015 cuatro inmuebles distintos en cuatro municipios de Madrid.

MUNICIPIO	AÑO PONENCIA	Vcat primer año efectos de ponencia	Vcat 2015
PERALES DE TAJUÑA	1994	74.000	
CADALSO DE LOS VIDRIOS	2000	100.000	
MEJORADA DEL CAMPO	2003	109.000	
ARANJUEZ	2007	161.000	

NOTA: Todos los municipios solicitaron, en caso de poder hacerlo, acogerse a coeficientes el art. 32. 2, salvo en el caso de Aranjuez para el ejercicio 2015, que optó por no solicitarlo, ya que con haberse acogido en el ejercicio anterior fue suficiente para ajustar a mercado la valoración del municipio.