



# MÓDULO A1

# VALORACIÓN CATASTRAL

ABRIL 2018						
L	M	M	J	V	S	D
						1
2	3	4	5 <small>Valoración Catastral (3º)</small>	6	7	8
9	10	11	12	13	14 <b>1</b>	15
16	17	18	19 <small>Valoraciones Administrativas (3º)</small>	20	21	22
23 <small>PIL CONTRATOS</small>	24	25	26 <small>Ponencias de Valores (4º)</small>	27	28	29
30						

1+2 Ex 2017 – 14 abril

## PRÓXIMA CLASE DEL MÓDULO A1. JUEVES 26 DE ABRIL

-  Valoración Catastral (3º)
-  Contratación Administrativa (4º)
-  Valoraciones Administrativas (3º)
-  Ponencias de Valores (4º)
-  Gestión Patrimonial (4º)

## PRIMERA PARTE

Clase nº	fecha	contenido	incluye	supuestos cl.	corr.supuestos	deberes
1	J 06-abr	Introducción al catastro. Evolución histórica. El catastro en el mundo. PCC, EG, INSPIRE...	Bloque V, T 1 y 2		---	recopilar doc. Catastral propia - normativa
2	J 20-abr	Conceptos básicos. Marco normativo. TRLCI. Organización: DGC y Gerencias.	Bloque V, T 3 y 4		---	consulta cartografía y ponencias en la Sede
3	J 27-abr	Introducción a la valoración catastral. Valoración del suelo.	Bloque V, T 7 y 9	ej.1 (R), 2 (U)	---	reparar temas 1 a 6 BL V
4	J 04-may	Coeficientes correctores de suelo. Coeficientes conjuntos. Valoración de las Construcciones.	RD 1020 - BI IV-T4	ej. Mun, ej. 3	---	supuesto 02A - reparar ej.3
5	J 11-may	Coeficientes correctores de las construcciones. Reformas. Circular 2016: Estados de vida.	RD 1020 - Circular EV	ej. 1 y 2	---	ejercicio EV
6	J 18-may	Construcciones. Tipificación. Garajes. Valoración por repercusión.	RD 1020 -Circulares 03.04/2011 y 07.04/2010	ej. A - F	---	02A y ej.EV supuestos 03A y 03B - leer Circular 04.04/09
7	J 25-may	Valoración por unitario. Infraedificadas, sub-edificadas, sobre-edificadas.	Circular 04.04/09	ej uni<>09, ej.infra,sub...	03C	03A y 03B supuestos 03D y 03E
8	J 01-jun	Resolución ejercicios 03. Valoración de copropiedades. Reparto de comunes	Instr.	dossier 01	04A y 04B	03D y 03E supuestos 04C y 04D
9	J 08-jun	Resolución ejercicios 04. Introducción a la actualización de valores (art.32.1).	Art.32 TRLCI, LGPEs	dossier 03a	---	04C y 04D
10	J 15-jun	Aclaración de dudas. Actualización de valores por art.32.2.	Art.32 TRLCI, LGPEs, Orden HAP list mun		---	supuesto 05A
11	J 22-jun	Procedimientos de Valoración Colectiva. Ponencias de valores.	RD 1020, TRLCI, Calendario		---	
12	J 29-jun	Procedimientos de incorporación.	Bloque V, T 4, 5 y 6, TRLCI	ej.subdiscrep.	---	
13	J 06-jul	Módulo M, MBR y MBC. Coordinación de valores. Evolución de GB.	TRLCI, RD417/2006, CSCI 2011, Circulares Jerarq	dossier 02	---	
14	J 13-jul	Ejemplo de Ponencia Total. Aplicación de ponencias. Corrección de supuestos pendientes.	Bloque V, T 7	ej ponencia	---	05A
15	J 20-jul	Inspección / Sanción.	TRLCI, RD417/2006, L39/2015	caso A-D, ej.	06D y 06E	
16	J 27-jul	Regularización _ PVCI	TRLCI, Circular	ej. Reg, PVCI	06A, 06B y 06C	

**SEGUNDA PARTE**

Clase nº	fecha	contenido	incluye	supuestos cl.	corr.supuestos	deberes
17.	J 7 sept	Fincas mixtas.	modif. Circular 04.04/09	repaso R,U, coef	02B, 02C y 06D	02E
18.	J 14 sept	Repaso proceso urbanizador. Suelos en desarrollo I. Ponencia. UA/NU/Valor inicial		duda 02C		02E 07A
19.	J 21 sept	Suelos en desarrollo II. PVS, introducción. Orden EHA 3188/2006		dossier 7	07A y 07B	07C
20.	J 28 sept	Suelos en desarrollo III. PVS desarrollo	simplificados art. 30.2	modelos y ej.30.2 c, d,		07D
21.	J 5 oct	Corrección Exámenes 2006 y 2007	ex 2006 y 2007			07E
22.	M 17 oct	Corrección Examen 2005. Corrección de supuestos pendientes cuadernillo.	ex 2005		05A, 05B, 07C, 07D,	
23.	J 26 oct	Valoración en Rústica. Rústicos puros. PVCR y Encabalgadas I				08A 08B
24.	J 2 nov	PVCR y Encabalgadas II			08D	08A 08B 08C
25.	J 16 nov	V. Singulares y BICE .		ej. Golf y ej.Aeropuerto		
26.	J 23 nov	Modelo de datos. Mantenimiento BDDD. Croquis catastral.				
27.	J 30 nov	Corrección Exámenes Ex2008, 2013 y 2009	<b>+ RECOMENDACIONES PARA EL EJERCICIO DE VALORACIÓN CATASTRAL</b>			
28.	L 4 dic	Política tributaria. Bases liquidables.				
29.	J 14 dic	Gestión catastral. Supuestos 01.				
30.	J 21 dic	Ponencias vía y tramo. Dossieres				

**TERCERA PARTE**

Clase nº	fecha	contenido	incluye	supuestos cl.	corr.supues tos	debere s
31	J 11 ene	Supuestos cuadernillo navidades + control 01	control 01	02F, 02G y 06H	03F, 03G y 03H	Sup.
32	J 25 ene	Supuestos 07H-G + 08EyG		07H, 07I, 07F, 07G	08E y 08G	Ex 2014
33	J 1 feb	Supuestos 04E-H+06F + Examen 2014	Ex 2014	04E, 04F, 04G, 04H	06F	Sup.
34	J 15 feb	Supuestos 05C-H + 08F-H				
35	J 22 mar	Control 02 y planificación				
36	<b>J26 abril</b>	<b>Corrección del examen del año pasado + supuestos cortos pendientes + control</b>				
37						
38						
39						
40						
		Simulacro				
		Corrección Simulacro y Dudas				