



SUPUESTO 19 22.05.2018



LEY 9/2017 DE CONTRATOS DEL SECTOR PÚBLICO (LCSP)

Artículo 12. **Calificación de los contratos**

- a) contratos de obras (Art. 13),
- b) concesión de obras públicas (Art. 14),
- c) concesión de servicios públicos (Art. 15),
- d) suministro (Art. 16),
- e) servicios (Art. 17),
- f) Contratos mixtos (Art. 18)

Artículo 131. **Procedimiento de adjudicación**

a) Abierto (Art. 156 a 159).

- **Abierto simplificado** (159):

- V.E.obras <2.000.000 € y <100.000 € en servicios.
- Criterios evaluables mediante juicios de valor \leq 45% puntuación total en servicios (25% en caso de obras)

- **Abierto simplificado “abreviado”** (159.6). V.E.obras <80.000 € y <35.000 € en servicios.

a) Restringido (Art. 160 a 165),

b) Procedimientos con negociación (Arts. 166 a 171):

- Licitación con negociación (167).
- Negociado sin publicidad (168).

c) Diálogo competitivo (172 a 176).

d) Asociación para la innovación (177 a 182).

e) Concurso de proyectos (183 a 187).

f) Contrato menor (131.3 y 118). Obras VE < 40.000 €; Servicios 15.000 €.



Licitación con negociación (167):

- Requiere trabajo previo de diseño.
- Proyecto o soluciones innovadoras.
- Imposibilidad establecer especificaciones técnicas.
- Si en abiertos o restringidos solo ofertas irregulares o inaceptables.
- Servicios sociales personalísimos.

Negociado sin publicidad (168).

Obras, suministros,
servicios, c. de
obras y c. de
servicios

1. No se haya presentado ninguna oferta, o ninguna adecuada...
2. único Empresario.
3. Contrato declarado secreto o reservado...

Obras, suministros,
servicios

4. Imperiosa necesidad.
5. Ofertas irregulares o inaceptables. Mantienen condiciones contrato.

Servicios

6. Resultado concurso de proyectos.

Obras y **Servicios**

7. Repetición de otros adjudicados con publicidad.



Art. 138 RGLCAP. Documentación a incorporar al expediente de contratación:

1. Resolución aprobatoria del proyecto e informe de la oficina o unidad de supervisión.
2. **Acta de replanteo.**
3. PCAP.
4. Certificado de existencia de crédito presupuestario.
5. Fiscalización previa.

→ **Art. 236 Replanteo del proyecto.** Consiste en comprobar:

- **Realidad geométrica** de la obra;
- **Disponibilidad de los terrenos** precisos para su normal ejecución;
- Otros aspectos básicos del proyecto.

236.3: En los casos de cesión de terrenos o locales por Entidades públicas, será suficiente para acreditar la disponibilidad de los terrenos, la aportación de los acuerdos de cesión y aceptación por los órganos competentes



	Presupuesto de Ejecución Material	14.500.000,00 €
13%	Gastos Generales (fijado por Orden Ministerial)	1.885.000,00 €
6%	Beneficio Industrial (131.1.b RGLCAP)	870.000,00 €
	Presupuesto Base de Licitación IVA excluido	17.255.000,00 €
21%	IVA	3.623.550,00 €
Precio 'de licitación'	17.255.000,00 € + 3.623.550,00 € en concepto de IVA	



- **Costes** derivados de la aplicación de las **normativas laborales** vigentes,
- otros costes que se deriven de la **ejecución material** de los servicios,
- los **gastos generales** de estructura, y
- el **beneficio industrial**.
- Cualquier forma de opción eventual y las eventuales **prórrogas del contrato**.
- **primas o pagos** a los candidatos o licitadores, si lo prevé el PCAP.
- **importe máximo de la modificación** prevista en PCAP o anuncio, teniendo en cuenta la totalidad de las modificaciones al alza previstas.
- **suministros** necesarios **puestos a disposición por el O.C.**

Presupuesto Base de Licitación IVA excluido	17.255.000,00 €
10% Importe máximo posible modificado (PCAP)	1.725.500,00 €
Valor Estimado	18.980.500,00 €



Presupuesto de Ejecución Material	14.500.000,00 €
13% Gastos Generales (fijado por Orden Ministerial)	1.885.000,00 €
6% Beneficio Industrial (131.1.b RGLCAP)	870.000,00 €
Precio de licitación (A+B+C)	17.255.000,00 €
21% IVA	3.623.550,00 €
PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN	20.878.550,00 €



Presupuesto	Importe (iva excl)
PBL	17.255.000
Empresa A	17.000.000
Empresa B	16.300.000
Empresa C	
Empresa D	
Empresa E	
Empresa F	14.500.000
Empresa G	12.200.000
Empresa H	
UTE C-H-E	
OFERTA MEDIA	15.000.000,00 €
O.M. INCREMENTADA EN 10 PP:	16.500.000,00 €



Presupuesto	Importe (iva excl)
PBL	17.255.000
Empresa A	
Empresa B	16.300.000
Empresa C	
Empresa D	
Empresa E	
Empresa F	14.500.000
Empresa G	12.200.000
Empresa H	
UTE C H E	
OFERTA MEDIA	14.333.333,33 €
OFERTA MEDIA MENOS 10 PP:	12.900.000,00 €



	Importe (iva excl)	Observaciones
Empresa A	17.000.000	
Empresa B	16.300.000	
Empresa C		Excluida art 139.3 TRLCSP
Empresa D	16.000.000	
Empresa E		Excluida art 139.3 TRLCSP
Empresa F	14.500.000	
Empresa G	12.200.000	En presunción de anormalidad (Arts. 85 y 86 del RGLCAP)
Empresa H		Excluida art 139.3 TRLCSP
UTE C-H-E		Excluida art 139.3 TRLCSP

Baja = $[1 - (\text{oferta adjudicatario IVA excl.} / \text{Presupuesto base de licitación IVA excl.})] * 100 =$
 $[1 - (14.500.000 / 17.255.000)] * 100 = \mathbf{15,9664\%}$



Presupuesto de adjudicación	14.500.000 €
Incremento 5% por modificado (Art. 204)	725.000 €
Incremento 10% exceso de medición (Art. 242.4.i LCSP)	1.450.000 €
Incremento 3% precios nuevos (Art. 242.4.ii LCSP)	435.000 €
TOTAL	17.110.000,00 €
21% IVA	3.593.100,00 €
importe máximo al que podría ascender el contrato (IVA incluido)	20.703.100,00 €

