



LA CASA ESTÁ ARDIENDO

¿Despertamos de esta PESADILLA y miramos al FUTURO?

Los días 9 y 10 de febrero se celebró en Sevilla el Congreso LA CASA ESTÁ ARDIENDO, en la que nuestro grupo NEXO ha participado en varias ponencias.

En este foro, ha habido representación de colectivos de jóvenes arquitectos, profesionales liberales, técnicos de la Administración, jubilados, etc. así como el Secretario General de Agenda Urbana Vivienda y Arquitectura **Iñaki Carnicero, responsable de la recientemente aprobada ley de Calidad de la Arquitectura LCA.**

Ha habido varias conclusiones que os contamos.

- La LCA declara la Arquitectura como un bien de interés general, social y cultural. Esta ley es una herramienta muy poderosa.
- **Sin embargo, la dignidad y condiciones de trabajo de los arquitectos debe ser defendida con beligerancia y prontitud por los COLEGIOS DE ARQUITECTOS.**
- **La universidad y los COLEGIOS actúan como un embudo** que sólo atiende a una forma (anticuada) de ejercer la PROFESIÓN LIBERAL, que se encamina a ser una actividad residual y atacada por múltiples enemigos. **Se comentó que avanzamos en un CAMPO DE MINAS y con una lluvia de proyectiles.** Este sueño de ser arquitectos y arquitectos trabajando en pro de la calidad de la Arquitectura y de una mejor sociedad en ciudades más hermosas **se ha convertido en una PESADILLA** (Honorarios “de mercado”, complejidad técnica y documentación burocrática, lentitud administrativa en licencias, intrusismo profesional, falta de reconocimiento social, etc.
- Sobre la ausencia de Concursos públicos y su problemática ya hemos dicho todo lo que se puede decir. En la práctica **NOS HAN EXPULSADO del debate y la ciudad**, ya que la mayoría de jóvenes y mayores no alcanzan la SOLVENCIA TÉCNICA que se requiere para concursar.
- **No valen actitudes nostálgicas.** Nuestra sociedad y nuestro ecosistema profesional ha cambiado y, al igual que no podemos quejarnos de que ya no hay diligencias propulsadas por caballos, hay que aceptar que el transporte ha cambiado. El mismo concepto de MOVILIDAD ha cambiado. **Aceptémoslo. Vivimos en una economía globalizada capitalista en la que todas las profesiones liberales han debido reinventarse. Y nosotros también debemos hacerlo.**

¿Despertamos de esta PESADILLA y miramos al FUTURO?

El COAM debe dejar de NEGAR LA REALIDAD, abrirse a otras múltiples formas de ejercer la profesión, atraer a jóvenes arquitectas que ejercen de forma diversa, conectarnos con el sector inmobiliario, con la universidad, con lo que la sociedad nos requiere, unir a muchos más colectivos y agrupaciones,...y dejar de pensar tan sólo en lo que nuestro Decano denomina “ARQUITECTOS DE VERDAD” y pensar en el resto, que somos una ESPECIE AMENAZADA.

El COAM sigue sin rumbo ni estrategia para mirar al futuro. Necesitamos un cambio YA.

Puedes encontrar estas y otras propuestas en [@nexocoam](https://www.instagram.com/nexocoam) donde también puedes dejarnos tu opinión.