

2026, es hora de echar vino al agua

Estrenamos este 2026, con vientos de cambio en nuestro sector: solucionar el problema de la vivienda es un desafío clama a nuestras puertas y ante el que la sociedad no puede mirar para otro lado. Llegan momentos en los que todos tendremos que arrimar el hombro de nuestro conocimiento y capacidades para dar respuestas que los ciudadanos necesitan.

Debemos apuntalar el rigor, innovación y compromiso ético. No por capricho estético, sino como garantía esencial para la ciudadanía y una defensa inquebrantable de nuestra profesión.

Frente a la precariedad, profesionalidad. Mirad el panorama actual: la huelga de los tasadores hipotecarios, no es un conflicto aislado. Estos profesionales –muchos de ellos arquitectos– denuncian honorarios congelados desde 2008, jornadas interminables y presiones que los obligan a trabajar por debajo de costes. ¿El resultado? Tasaciones apresuradas que ponen en riesgo la fiabilidad del mercado inmobiliario. Sin una valoración precisa e independiente, las hipotecas se tambalean, las familias ven bloqueadas sus compras y el sistema financiero pierde solidez. Esto no solo precariza a los tasadores, sino que erosiona la confianza en todo el ecosistema de la vivienda, del que somos parte integral.

La calidad no es negociable. En Madrid, donde la crisis habitacional apremia –con precios disparados y un parque obsoleto–, impulsarla significa rehabilitar con eficiencia energética, combatir la "fast food inmobiliaria". Apoyar a los tasadores en su lucha es defender nuestra propia autonomía. La calidad es nuestra mejor arma: garantiza hogares seguros y asequibles para los ciudadanos, y nos posiciona como guardianes del interés de los usuarios.



En 2026, hagamos de la calidad el vino que enriquezca el agua de nuestras ciudades

adncoam 
adn_coam 
adncoam.blogspot.com 
adn-coam.org 