VisualUrb

# Alerta Temprana de Urbanismo

02 de marzo de 2026 - 08 de marzo de 2026

| Municipio | Información | Explicación | Localización |
|---|---|---|---|
| **Torrelodones** | • **Instrumento:** Deslinde<br>• **Tramitación:** Aprobación<br>• **Fecha acuerdo:** 14/02/2026<br>• **Fecha publicación:** 02/03/2026 | Se acuerda aprobar el Deslinde de los términos municipales de los municipios de Torrelodones y Galapagar | Ver en el mapa |
| **Galapagar** | • **Instrumento:** Deslinde<br>• **Tramitación:** Aprobación<br>• **Fecha acuerdo:** 14/02/2026<br>• **Fecha publicación:** 02/03/2026 | Se acuerda aprobar el Deslinde de los términos municipales de los municipios de Torrelodones y Galapagar | Ver en el mapa |
| **Mejorada del Campo** | • **Instrumento:** Informe Ambiental Estratégico<br>• **Tramitación:** Publicación<br>• **Zonificación:** El Olivar Grande<br>• **Fecha acuerdo:** 10/02/2026<br>• **Fecha publicación:** 02/03/2026 | Se acuerda hacer público el Informe Ambiental Estratégico del Plan Parcial del sector S-7 Olivar Grande del Plan General de Ordenación Urbana | Ver en el mapa |
| **Galapagar** | • **Instrumento:** Proyecto de Reparcelación<br>• **Tramitación:** Aprobación Definitiva<br>• **Zonificación:** Unidad de Ejecución 11B<br>• **Fecha acuerdo:** 12/02/2026<br>• **Fecha publicación:** 02/03/2026 | Se acuerda aprobar definitivamente el Proyecto de Reparcelación correspondiente a la Unidad de Ejecución “UE-11B” del polígono P-45, en suelo urbano con ordenación pormenorizada, suelo afectado por la modificación puntual de las NN.SS-1989, “Modifica (...) | Ver en el mapa |
| **Molinos, Los** | • **Instrumento:** Junta de Compensación<br>• **Tramitación:** Aprobación Inicial de la Modificación<br>• **Fecha acuerdo:** 18/02/2026<br>• **Fecha publicación:** 02/03/2026 | Se aprueba inicialmente y se somete a información pública la Modificación de los Estatutos de la Entidad Urbanística de Conservación "Cerca de la Mora Alta" | Ver en el mapa |
| **San Martín de la Vega** | • **Instrumento:** Proyecto de Reparcelación<br>• **Tramitación:** Sin Efecto<br>• **Fecha acuerdo:** 25/02/2026<br>• **Fecha publicación:** 03/03/2026 | Se acuerda dejar sin efecto los acuerdos de 98 de agosto y 29 de octubre sobre el levantamiento de la suspensión de la tramitación del Proyecto de Reparcelación de la Vega del Pingarrón | Ver en el mapa |
| **Madrid** | • **Instrumento:** Informe Ambiental Estratégico<br>• **Tramitación:** Publicación<br>• **Zonificación:** Área de Planeamiento Específico 10.23-RP. Instalaciones Militares de Campamento<br>• **Fecha acuerdo:** 06/02/2026<br>• **Fecha publicación:** 04/03/2026 | Se acuerda hacer público el Informe de Impacto Ambiental del Proyecto de Urbanización del APE 10.23 “Instalaciones militares de Campamento” | Ver en el mapa |
| **Brunete** | • **Instrumento:** Plan Especial<br>• **Tramitación:** Aprobación Inicial<br>• **Fecha acuerdo:** 18/02/2026<br>• **Fecha publicación:** 04/03/2026 | Se acuerda de aprobar inicialmente el Plan Especial redactado de oficio por los servicios técnicos municipales, en los términos que constan en el expediente con el debido diligenciado por la Secretaría de la entidad | Ver en el mapa |

VisualUrb

# Alerta Temprana de Urbanismo

02 de marzo de 2026 - 08 de marzo de 2026

| Municipio | Información | Explicación | Localización |
|---|---|---|---|
| **Rozas de Madrid, Las** | • **Instrumento:** Estudio de detalle<br>• **Tramitación:** Aprobación Definitiva<br>• **Zonificación:** Área de Planeamiento Remitido VII. Parque Empresarial<br>• **Fecha acuerdo:** 18/09/2026<br>• **Fecha publicación:** 04/03/2026 | Se acuerda aprobar definitivamente el Estudio de Detalle de la manzana 24 del P. R. VII Parque Empresarial cuyo objetivo es definir de forma concreta los volúmenes edificables de acuerdo con las especificaciones del planeamiento y el señalamiento de (...) | Ver en el mapa |
| **Tres Cantos** | • **Instrumento:** Estudio de detalle<br>• **Tramitación:** Aprobación Inicial<br>• **Zonificación:** Sector AR Nuevo Tres Cantos<br>• **Fecha acuerdo:** 18/02/2026<br>• **Fecha publicación:** 04/03/2026 | Se acuerda aprobar inicialmente el Estudio de Detalle para la ordenación de la manzana RC.30 del Sector AR Nuevo Tres Cantos | Ver en el mapa |
| **Molar, El** | • **Instrumento:** Informe Ambiental Estratégico<br>• **Tramitación:** Publicación<br>• **Zonificación:** Sector SAU-24<br>• **Fecha acuerdo:** 16/02/2026<br>• **Fecha publicación:** 05/03/2026 | Se acuerda hacer público el Informe de Impacto Ambiental del Proyecto de Urbanización del Sector SAU 24 en El Molar | Ver en el mapa |
| **Móstoles** | • **Instrumento:** Informe Ambiental Estratégico<br>• **Tramitación:** Publicación<br>• **Zonificación:** Área Homogénea 18. Parque Coimbra<br>• **Fecha acuerdo:** 16/02/2026<br>• **Fecha publicación:** 05/03/2026 | Se acuerda hacer público el Informe Ambiental Estratégico del Plan Especial para la segregación de la parcela situada en la Avda. de los Rosales, número 58, en la urbanización Parque Coímbra | Ver en el mapa |
| **Madrid** | • **Instrumento:** Plan Especial<br>• **Tramitación:** Aprobación Inicial<br>• **Fecha acuerdo:** 05/02/2026<br>• **Fecha publicación:** 05/03/2026 | Este Plan Especial tiene por objeto regular el régimen de obras, en concreto las obras de ampliación, para la protección y puesta en valor del edificio con nivel 2 de protección, grado estructural, y los jardines de interés con niveles 2 y 4 de prote (...) | Ver en el mapa |
| **Madrid** | • **Instrumento:** Estudio de detalle<br>• **Tramitación:** Aprobación Definitiva<br>• **Fecha acuerdo:** 09/02/2026<br>• **Fecha publicación:** 05/03/2026 | El objeto del Estudio de Detalle es la ordenación de volúmenes edificables y la creación de un espacio interpuesto que asegure la conexión sobre rasante, permanente y funcional, de todas las parcelas resultantes de la ordenación propuesta según las c (...) | Ver en el mapa |
| **Rozas de Madrid, Las** | • **Instrumento:** Proyecto de Urbanización<br>• **Tramitación:** Aprobación Inicial de la Modificación<br>• **Fecha acuerdo:** 13/02/2026<br>• **Fecha publicación:** 05/03/2026 | Se acuerda aprobar inicialmente la Modificación del Proyecto de Urbanización de la Antigua Unidad de Actuación UA X-1 | Ver en el mapa |

VisualUrb

# Alerta Temprana de Urbanismo

02 de marzo de 2026 - 08 de marzo de 2026

| Municipio | Información | Explicación | Localización |
|---|---|---|---|
| **Buitrago del Lozoya** | • **Instrumento:** Normas Subsidiarias<br>• **Tramitación:** Publicación de la Modificación<br>• **Zonificación:** Sector SAU-3<br>• **Fecha acuerdo:** 25/02/2026<br>• **Fecha publicación:** 06/03/2026 | Se publicó el anuncio conteniendo la publicación íntegra del articulado de la normativa y demás documentación de la "Modificación Puntual de las Normas Subsidiarias de ámbito municipal de Buitrago del Lozoya, habiéndose detectado en la referida publi (...) | Ver en el mapa |
| **Ciempozuelos** | • **Instrumento:** Convenio Urbanístico<br>• **Tramitación:** Corrección de Errores<br>• **Zonificación:** Área Homogénea 1<br>• **Fecha acuerdo:** 20/02/2026<br>• **Fecha publicación:** 06/03/2026 | Detectado error en el mes de la Resolución de Alcaldía, de la publicación de fecha 20 de febrero de 2026 cabe rectificar dicha publicación en los siguientes términos mencionados en la publicación | Ver en el mapa |