VisualUrb

Alerta Temprana de Urbanismo

09 de marzo de 2026 - 15 de marzo de 2026

Municipio	Información	Explicación	Localización
Leganés	• **Instrumento:** Permuta • **Tramitación:** Aprobación • **Zonificación:** Plan Parcial 6. Solagua • **Fecha acuerdo:** 03/03/2026 • **Fecha publicación:** 09/03/2026	Se acuerda aprobar la Mutación Demanial Subjetiva por la que se efectúa la transmisión gratuita de la parcela con referencia catastral 3818O1VK3636S0001WB y CDU: 28086000427227, con una superficie de 7.379,52 m2, situada en la calle Conchali, número (...)	Ver en el mapa
Madrid	• **Instrumento:** Plan Especial • **Tramitación:** Aprobación Inicial • **Fecha acuerdo:** 29/01/2026 • **Fecha publicación:** 10/03/2026	El Plan Especial para el edificio situado en la calle de Gran Vía nº52, tiene por objeto la protección y puesta en valor del inmueble, valorando la incidencia que sobre el mismo tiene la implantación del uso de servicios terciarios en su clase de hos (...)	Ver en el mapa
Valdepiélagos	• **Instrumento:** Normas Subsidiarias • **Tramitación:** Aprobación Definitiva de la Modificación • **Zonificación:** SAU-1 • **Fecha acuerdo:** 26/02/2026 • **Fecha publicación:** 11/03/2026	Se acuerda aprobar definitivamente la Modificación Puntual de las Normas Subsidiarias de Valdepiélagos para la creación de un Equipamiento Educativo en el SAU1, con Ordenación Pormenorizada.	Ver en el mapa
Fresno de Torote	• **Instrumento:** Plan General de Ordenación • **Tramitación:** Corrección de Errores • **Fecha acuerdo:** 05/02/2026 • **Fecha publicación:** 11/03/2026	Se aprueba la Corrección de Errores del Plan General de Ordenación Urbana en los artículos 10.5.3 y 10.5.7 de las normas urbanísticas	Ver en el mapa
Molar, El	• **Instrumento:** Permuta • **Tramitación:** Aprobación • **Zonificación:** Unidad de Ejecución 3 • **Fecha acuerdo:** 27/02/2026 • **Fecha publicación:** 11/03/2026	Se acuerda la Permuta de bienes patrimoniales para las parcelas sitas en calle Peñalara, 28 y avenida de Madrid	Ver en el mapa
Boalo, El	• **Instrumento:** Informe Ambiental Estratégico • **Tramitación:** Publicación • **Zonificación:** UE-4C • **Fecha acuerdo:** 02/03/2026 • **Fecha publicación:** 12/03/2026	Se acuerda hacer público el Informe Ambiental Estratégico de la Modificación Puntual de las Normas Subsidiarias en el ámbito de la Unidad de Ejecución UE-4C del núcleo de Cerceda	Ver en el mapa
Collado Mediano	• **Instrumento:** Normas Subsidiarias • **Tramitación:** Sometimiento a Información Pública de la Modificación • **Fecha acuerdo:** 17/02/2026 • **Fecha publicación:** 12/03/2026	Se acuerda someter a información pública la Modificación Puntual no Sustancial de las Normas Subsidiarias que tiene como fin permitir el cambio de uso del suelo calificado como Uso de servicios Urbanos e Infraestructuras a uso industrial/terciario.	Ver en el mapa
Getafe	• **Instrumento:** Estudio de detalle • **Tramitación:** Aprobación Inicial • **Zonificación:** Sector Incorporado 05. El Bercial • **Fecha acuerdo:** 11/02/2026 • **Fecha publicación:** 12/03/2026	Se acuerda aprobar inicialmente el Estudio de Detalle que tiene por objeto fijar las alineaciones, rasantes y la ordenación de volúmenes de la parcela DC-02 para permitir la implantación del equipamiento previsto, ajustándose a la normativa del Plan (...)	Ver en el mapa

VisualUrb

Alerta Temprana de Urbanismo

09 de marzo de 2026 - 15 de marzo de 2026

Municipio	Información	Explicación	Localización
Navalcarnero	• **Instrumento:** Permuta • **Tramitación:** Aprobación • **Zonificación:** Área Homogénea 05. Ensanche Sur • **Fecha acuerdo:** 26/02/2026 • **Fecha publicación:** 12/03/2026	Se acuerda aprobar la Mutación Demanial Subjetiva por la que se efectúa la transmisión gratuita de la parcela RG-EL-2 PGOU 2009 situada en la carretera de Cadalso de los Vidrios, número 15	Ver en el mapa
Alcorcón	• **Instrumento:** Estudio de detalle • **Tramitación:** Aprobación Definitiva • **Zonificación:** Enclave Urbano 20. Campodón Oeste • **Fecha acuerdo:** 25/02/2026 • **Fecha publicación:** 13/03/2026	Tiene por objeto la ordenación de volúmenes y señalamiento de alineaciones y rasantes de la parcela 15, de la antigua UA-19 “Campodón Escolar” del PGOUA-87, ahora incluida en el Enclave EN-20.	Ver en el mapa
Quijorna	• **Instrumento:** Junta de Compensación • **Tramitación:** Aprobación Inicial de la Modificación • **Zonificación:** Sector 2-"El Llano de Quijorna" • **Fecha acuerdo:** 27/02/2026 • **Fecha publicación:** 13/03/2026	Hace pública la aprobación inicial de la modificación a los Estatutos de la Junta de Compensación del Sector 2-"El Llano de Quijorna".	Ver en el mapa
San Martín de la Vega	• **Instrumento:** Plan General de Ordenación Urbana • **Tramitación:** Avance de la Modificación • **Fecha acuerdo:** 25/02/2026 • **Fecha publicación:** 13/03/2026	Hace público el Acuerdo de aprobación del Documento Avance de la Revisión del Plan General de Ordenación Urbana.	Ver en el mapa