VisualUrb

Alerta Temprana de Urbanismo

16 de marzo de 2026 - 22 de marzo de 2026

Municipio	Información	Explicación	Localización
Madrid	• **Instrumento:** Proyecto de Expropiación • **Tramitación:** Sometimiento a Información Pública • **Zonificación:** Área de Planeamiento Específico 08.21. Las Tablas Oeste • **Fecha acuerdo:** 28/02/2026 • **Fecha publicación:** 16/03/2026	Se acuerda someter a información pública el Proyecto de Expropiación de los Bienes y Derechos de Propietarios no adheridos a la Junta de Compensación del Área de Planeamiento Específico 08.21 "Las Tablas Oeste"	Ver en el mapa
Arganda del Rey	• **Instrumento:** Plan de Sectorización • **Tramitación:** Avance • **Fecha acuerdo:** 12/03/2026 • **Fecha publicación:** 16/03/2026	Se acuerda someter a información pública el Avance del Plan de Sectorización de las Parcelas 6, 8, 11, 21, 39 y 40 del Polígono 15	Ver en el mapa
Brunete	• **Instrumento:** Estudio de detalle • **Tramitación:** Admitir a trámite • **Zonificación:** Sector Residencial 5. Ensanche Sur • **Fecha acuerdo:** 06/03/2026 • **Fecha publicación:** 16/03/2026	Se acuerda admitir a trámite el Estudio de Detalle en relación con la parcela denominada M-13, de la ordenación pormenorizada del Sector SR-5, "Ensanche Sur", parcela BA-VL-3.	Ver en el mapa
San Agustín del Guadalix	• **Instrumento:** Plan General de Ordenación Urbana • **Tramitación:** Aprobación Definitiva • **Fecha acuerdo:** 11/03/2026 • **Fecha publicación:** 17/03/2026	Su objeto principal es el de dotar al municipio de un instrumento de planeamiento general adaptado a la legislación urbanística vigente y a la realidad del territorio, previendo su sostenibilidad y viabilidad de crecimiento.	Ver en el mapa
Móstoles	• **Instrumento:** Informe Ambiental Estratégico • **Tramitación:** Publicación • **Zonificación:** Área Homogénea 8. Pozo de las Nieves/Fátima/La Princesa • **Fecha acuerdo:** 27/02/2026 • **Fecha publicación:** 17/03/2026	Se acuerda hacer público el Informe Ambiental Estratégico del Plan Especial de mejora de la ordenación pormenorizada EAD-5 Avenida de Portugal, número 2, en el término municipal de Móstoles	Ver en el mapa
Molar, El	• **Instrumento:** Proyecto de Urbanización • **Tramitación:** Aprobación Inicial • **Zonificación:** Sector SAU-19 "El Molar" • **Fecha acuerdo:** 06/03/2026 • **Fecha publicación:** 18/03/2026	Se ha acordado aprobar inicialmente y someter a información pública el Proyecto de Urbanización para la ejecución, implantación y desarrollo de las obras correspondientes a la urbanización integral del sector correspondiente al SAU 19	Ver en el mapa
Valdemoro	• **Instrumento:** Plan de Sectorización • **Tramitación:** Aprobación Definitiva • **Zonificación:** Sector I-6. Casa Vencejo • **Fecha acuerdo:** 29/01/2026 • **Fecha publicación:** 18/03/2026	Se acuerda aprobar definitivamente el Avance del Plan de Sectorización del Sector I-6 "Casa Vencejo"	Ver en el mapa

VisualUrb

Alerta Temprana de Urbanismo

16 de marzo de 2026 - 22 de marzo de 2026

Municipio	Información	Explicación	Localización
Ajalvir	• **Instrumento:** Convenio Urbanístico • **Tramitación:** Sometimiento a Información Pública • **Zonificación:** Sector Industrial 4 • **Fecha acuerdo:** 17/03/2026 • **Fecha publicación:** 19/03/2026	Se acuerda someter a información pública el Convenio Urbanístico de la concreción y monetización del aprovechamiento medio del Sector S-I-4-2-ITV	Ver en el mapa
Rivas-Vaciamadrid	• **Instrumento:** Estudio de detalle • **Tramitación:** Aprobación Inicial • **Zonificación:** Zona Urbanística de Ordenación Pormenorizada 10. Camino bajo de Rivas • **Fecha acuerdo:** 05/03/2026 • **Fecha publicación:** 19/03/2026	Se acuerda hacer someter a información pública el acuerdo de aprobación inicial del Estudio de Detalle sobre ordenación de la parcela 9.4B-1 del ZOUP 10 "Camino Bajo de Rivas"	Ver en el mapa
Rivas-Vaciamadrid	• **Instrumento:** Estudio de detalle • **Tramitación:** Aprobación Inicial • **Zonificación:** Sector C. La Fortuna • **Fecha acuerdo:** 05/03/2026 • **Fecha publicación:** 19/03/2026	Se acuerda someter a información pública la aprobación inicial del Estudio de Detalle sobre ordenación de la Parcela EQUIP-B del Plan Parcial sector C “La Fortuna”	Ver en el mapa
Madrid	• **Instrumento:** Convenio Urbanístico • **Tramitación:** Sometimiento a Información Pública • **Fecha acuerdo:** 03/03/2026 • **Fecha publicación:** 21/03/2026	El objeto del presente convenio es establecer un ámbito de colaboración y coordinación entre las Administraciones participantes a fin de llevar a cabo las obras de reforma y adaptación en el edificio propiedad del Ayuntamiento de Torres de la Alameda (...)	Ver en el mapa
Madrid	• **Instrumento:** Bien de Interés Cultural • **Tramitación:** Declaración • **Fecha acuerdo:** 05/03/2026 • **Fecha publicación:** 20/03/2026	Se acuerda Declarar el entorno de protección de la iglesia de San Antonio de los Alemanes en Madrid, declarado monumento histórico-artístico de carácter nacional	Ver en el mapa
Madrid	• **Instrumento:** Bien de Interés Cultural • **Tramitación:** Declaración • **Fecha acuerdo:** 05/03/2026 • **Fecha publicación:** 20/03/2026	Se acuerda Declarar el entorno de protección de la iglesia de San Antonio de los Alemanes en Madrid, declarado monumento histórico-artístico de carácter nacional	Ver en el mapa
Brunete	• **Instrumento:** Estudio de detalle • **Tramitación:** Admitir a trámite • **Zonificación:** Sector Residencial 5. Ensanche Sur • **Fecha acuerdo:** 18/02/2026 • **Fecha publicación:** 20/03/2026	Se acuerda admitir a trámite el Estudio de Detalle en relación con la parcela BA-VL-1.1, de la ordenación pormenorizada del Sector SR-5, “Ensanche Sur”	Ver en el mapa
Meco	• **Instrumento:** Junta de Compensación • **Tramitación:** Aprobación Definitiva de la Modificación • **Zonificación:** Sector AE1 Oeste • **Fecha acuerdo:** 24/02/2026 • **Fecha publicación:** 20/03/2026	Se acuerda aprobar definitivamente la Modificación de las Bases de Actuación y Estatutos de la Junta de Compensación del SUS-AE1 Oeste, como consecuencia de los acuerdos de las asambleas celebradas el 28 de abril de 2025 (modificación artículos 21, 2 (...)	Ver en el mapa