



VisualUrb

## Alerta Temprana de Urbanismo

30 de marzo de 2026 - 05 de abril de 2026

Municipio	Información	Explicación	Localización
Madrid	<ul style="list-style-type: none"><li>• <b>Instrumento:</b> Plan Especial</li><li>• <b>Tramitación:</b> Aprobación Inicial</li><li>• <b>Zonificación:</b> Área de Planeamiento Específico 05.12. Colonia Jardín de La Rosa</li><li>• <b>Fecha acuerdo:</b> 26/02/2026</li><li>• <b>Fecha publicación:</b> 30/03/2026</li></ul>	El objeto del Plan Especial es la segregación de la parcela situada en la calle de López de Hoyos número 220, ubicada en el APE 05.12 Colonia Jardín de la Rosa, en dos parcelas resultantes, en virtud de lo establecido en el artículo 4.3.6.4 Extensión (...)	<a href="#">Ver en el mapa</a>
Villanueva del Pardillo	<ul style="list-style-type: none"><li>• <b>Instrumento:</b> Junta de Compensación</li><li>• <b>Tramitación:</b> Aprobación Definitiva de la Modificación</li><li>• <b>Zonificación:</b> Sector II-2</li><li>• <b>Fecha acuerdo:</b> 16/03/2026</li><li>• <b>Fecha publicación:</b> 30/03/2026</li></ul>	Se acuerda la aprobación definitiva de la Modificación de Estatutos reguladores de la Junta de Compensación del Sector SUZ II-2 del Plan General de Ordenación Urbana para la modificación del apartado 1 del artículo 29	<a href="#">Ver en el mapa</a>
Prádena del Rincón	<ul style="list-style-type: none"><li>• <b>Instrumento:</b> Normas Subsidiarias</li><li>• <b>Tramitación:</b> Publicación</li><li>• <b>Fecha acuerdo:</b> 18/03/2026</li><li>• <b>Fecha publicación:</b> 31/03/2026</li></ul>	Se acuerda hacer público el Informe Ambiental Estratégico de la Modificación Puntual de las Normas Subsidiarias para la actualización de las determinaciones urbanísticas de la unidad de ejecución 1	<a href="#">Ver en el mapa</a>
Getafe	<ul style="list-style-type: none"><li>• <b>Instrumento:</b> Junta de Compensación</li><li>• <b>Tramitación:</b> Aprobación Inicial de la Modificación</li><li>• <b>Fecha acuerdo:</b> 04/02/2026</li><li>• <b>Fecha publicación:</b> 31/03/2026</li></ul>	Se acuerda aprobar con carácter inicial la Modificación de los artículos 10.7, 17.1, 25.1, 28.1, 30.1 y 34 de los Estatutos de la Entidad Urbanística de Conservación "San Marcos" de Getafe	<a href="#">Ver en el mapa</a>
Guadalix de la Sierra	<ul style="list-style-type: none"><li>• <b>Instrumento:</b> Normas Complementarias</li><li>• <b>Tramitación:</b> Aprobación</li><li>• <b>Zonificación:</b> Unidad de Ejecución 27. La Loberiza</li><li>• <b>Fecha acuerdo:</b> 18/03/2026</li><li>• <b>Fecha publicación:</b> 31/03/2026</li></ul>	Se acuerda aprobar el Criterio interpretativo vinculante de la ficha de la Unidad de Ejecución 27 "La Lobenza" de las vigentes Normas Subsidiarias de Planeamiento	<a href="#">Ver en el mapa</a>
Boalo, El	<ul style="list-style-type: none"><li>• <b>Instrumento:</b> Proyecto de Reparcelación</li><li>• <b>Tramitación:</b> Aprobación Definitiva</li><li>• <b>Fecha acuerdo:</b> 12/03/2026</li><li>• <b>Fecha publicación:</b> 01/04/2026</li></ul>	Se aprueba definitivamente el Expediente de Reparcelación que afecta a las parcelas urbanas sitas en la calle Quiñones de Álvaro, números 2, 4, 6, 8 y 10	<a href="#">Ver en el mapa</a>
Torrejón de Ardoz	<ul style="list-style-type: none"><li>• <b>Instrumento:</b> Plan Especial</li><li>• <b>Tramitación:</b> Aprobación Definitiva</li><li>• <b>Fecha acuerdo:</b> 25/03/2026</li><li>• <b>Fecha publicación:</b> 01/04/2026</li></ul>	Se ha adoptado el acuerdo de aprobación definitiva del Plan Especial de Actuación en Parcelas Dotacionales para la Implantación de Vivienda Publica en Alquiler	<a href="#">Ver en el mapa</a>



VisualUrb

## Alerta Temprana de Urbanismo

30 de marzo de 2026 - 05 de abril de 2026

Municipio	Información	Explicación	Localización
Tres Cantos	<ul style="list-style-type: none"><li>• <b>Instrumento:</b> Proyecto de Urbanización</li><li>• <b>Tramitación:</b> Aprobación Definitiva</li><li>• <b>Zonificación:</b> Ámbito de Actuación Zona Industrial al Oeste de la M-607:BP Solar. Unidad de Ejecución 5</li><li>• <b>Fecha acuerdo:</b> 27/03/2026</li><li>• <b>Fecha publicación:</b> 01/04/2026</li></ul>	Se acuerda aprobar definitivamente el Proyecto de Urbanización de la Unidad de Ejecución UE.5	<a href="#">Ver en el mapa</a>