VisualUrb

Alerta Temprana de Urbanismo

15 de junio de 2026 - 21 de junio de 2026

Municipio	Información	Explicación	Localización
Madrid	• **Instrumento:** Proyecto de Urbanización • **Tramitación:** Aprobación Inicial • **Zonificación:** Área de Planeamiento Específico 10.24. Paseo de la Ermita del Santo • **Fecha acuerdo:** 07/05/2026 • **Fecha publicación:** 15/06/2026	Proyecto de Urbanización del ámbito	Ver en el mapa
San Agustín del Guadalix	• **Instrumento:** Plan General de Ordenación Urbana • **Tramitación:** Sometimiento a Información Pública • **Fecha acuerdo:** 04/06/2026 • **Fecha publicación:** 15/06/2026	Publicación de la documentación	Ver en el mapa
San Fernando de Henares	• **Instrumento:** Junta de Compensación • **Tramitación:** Aprobación Inicial • **Zonificación:** Sector I-6 • **Fecha acuerdo:** 13/05/2026 • **Fecha publicación:** 15/06/2026	Se acuerda aprobar inicialmente el Proyecto de Estatutos y Bases de actuación para la constitución de la Junta de Compensación del Sector de Suelo Urbanizable Sectorizado SUPI-6 y se procede a la publicación de los estatutos.	Ver en el mapa
Buitrago del Lozoya	• **Instrumento:** Bien de Interés Cultural • **Tramitación:** Incoar Procedimiento/Incoar • **Fecha acuerdo:** 01/06/2026 • **Fecha publicación:** 16/06/2026	Se procede a la incoación del expediente de Declaración como Bien de Interés Patrimonial de la Comunidad de Madrid, en la categoría de Monumento, de la Casa del Bosque en Buitrago del Lozoya	Ver en el mapa
Madrid	• **Instrumento:** Bien de Interés Cultural • **Tramitación:** Incoar Procedimiento/Incoar • **Fecha acuerdo:** 02/06/2026 • **Fecha publicación:** 16/06/2026	Se procede a la incoación del expediente de Declaración como Bien de Interés Cultural de la Comunidad de Madrid, en la categoría de Monumento, de los edificios de Prensa Española en Madrid.	Ver en el mapa
Madrid	• **Instrumento:** Bien de Interés Cultural • **Tramitación:** Incoar Procedimiento/Incoar • **Fecha acuerdo:** 03/06/2026 • **Fecha publicación:** 16/06/2026	Se procede a la incoación del expediente de declaración como Bien de Interés Cultural de la Comunidad de Madrid, en la categoría de Jardín Histórico, del Parque del Oeste, en Madrid	Ver en el mapa
Madrid	• **Instrumento:** Estudio de detalle • **Tramitación:** Aprobación Inicial de la Modificación • **Zonificación:** Área de Planeamiento Específico 07.01. Colonia Parque Metropolitano • **Fecha acuerdo:** 21/05/2026 • **Fecha publicación:** 16/06/2026	La segunda Modificación del Estudio de Detalle 07.313 tiene por objeto modificar la ordenación de volúmenes edificables establecida en la primera Modificación del Estudio de Detalle 07.313, permaneciendo invariable la superficie máxima edificable y d (...)	Ver en el mapa

VisualUrb

Alerta Temprana de Urbanismo

15 de junio de 2026 - 21 de junio de 2026

Municipio	Información	Explicación	Localización
Casarrubuelos	• **Instrumento:** Convenio Urbanístico • **Tramitación:** Sometimiento a Información Pública • **Zonificación:** Sector SUS-R4 • **Fecha acuerdo:** 28/06/2026 • **Fecha publicación:** 16/06/2026	Expediente relativo al Convenio Urbanístico de ejecución del Convenio de Ejecución de 29 de diciembre de 2004, La materialización de dicho aprovechamiento urbanístico se efectuará mediante su asignación como exceso de edificabilidad en 1.330 m2 const (...)	Ver en el mapa
Cubas de la Sagra	• **Instrumento:** Proyecto de Reparcelación • **Tramitación:** Aprobación Inicial • **Zonificación:** Unidad de Ejecución 10 • **Fecha acuerdo:** 20/04/2026 • **Fecha publicación:** 16/06/2026	Se acuerda aprobar inicialmente el Proyecto de Reparcelación de la Unidad de Ejecución UE-10	Ver en el mapa
Madrid	• **Instrumento:** Junta de Compensación • **Tramitación:** Aprobación Definitiva de la Modificación • **Zonificación:** Área de Planeamiento Específico 08.21. Las Tablas Oeste • **Fecha acuerdo:** 21/05/2026 • **Fecha publicación:** 17/06/2026	Se acuerda aprobar definitivamente la Modificación de los Estatutos de la Junta de Compensación del Área de Planeamiento Específico 08.21 "Las Tablas Oeste"	Ver en el mapa
Getafe	• **Instrumento:** Estudio de detalle • **Tramitación:** Aprobación Definitiva • **Zonificación:** Sector Incorporado 05. El Bercial • **Fecha acuerdo:** 20/05/2026 • **Fecha publicación:** 17/06/2026	Tiene por objeto fijar las alineaciones, rasantes y la ordenación de volúmenes de la parcela DC-02 para permitir la implantación del equipamiento previsto, ajustándose a la normativa del Plan General y del Plan Parcial del PAU-2	Ver en el mapa
Madrid	• **Instrumento:** Plan Especial • **Tramitación:** Aprobación Definitiva • **Fecha acuerdo:** 26/05/2026 • **Fecha publicación:** 18/06/2026	Este Plan Especial tiene por objeto regular el régimen de obras, en concreto las obras de ampliación, para la protección y puesta en valor del edificio con nivel 2 de protección, grado estructural, y los jardines de interés con niveles 2 y 4 de prote (...)	Ver en el mapa
Ciempozuelos	• **Instrumento:** Junta de Compensación • **Tramitación:** Aprobación Definitiva • **Zonificación:** Sector SURT-9. Las Canteras II • **Fecha acuerdo:** 15/05/2026 • **Fecha publicación:** 18/06/2026	Se publica el Proyecto de Actuación y Estatutos de la Junta de Compensación del Sector SURT-9 "Las Canteras II"	Ver en el mapa
Madrid	• **Instrumento:** Proyecto de Reparcelación • **Tramitación:** Sometimiento a Información Pública • **Zonificación:** Área de Planeamiento Específico 11.16. Antiguo Estadio San Miguel • **Fecha acuerdo:** 26/05/2026 • **Fecha publicación:** 19/06/2026	Se somete a información pública el Proyecto de Reparcelación del ámbito	Ver en el mapa

VisualUrb

Alerta Temprana de Urbanismo

15 de junio de 2026 - 21 de junio de 2026

Municipio	Información	Explicación	Localización
Navacerrada	• **Instrumento:** Deslinde • **Tramitación:** Aprobación Inicial • **Fecha acuerdo:** 27/05/2026 • **Fecha publicación:** 19/06/2026	Se aprueba inicialmente el Deslinde de tramo sito en Calle Abel, número 6 al objeto de determinar con precisión la delimitación física de la finca municipal inscrita en el Registro de la Propiedad de Moralzarzal como finca 422	Ver en el mapa
San Martín de la Vega	• **Instrumento:** Plan Especial • **Tramitación:** Aprobación Inicial • **Zonificación:** Sector SAU-A • **Fecha acuerdo:** 10/06/2026 • **Fecha publicación:** 19/06/2026	El objeto del Plan especial consiste, en concreto, en la modificación de la ordenanza que permite un retranqueo de 3 m respecto de la calle Galicia, de 5 m respecto a las calles Enrique Tierno Galván y del Rayo, y un incremento del fondo máximo edifi (...)	Ver en el mapa