VisualUrb

Alerta Temprana de Urbanismo

06 de julio de 2026 - 12 de julio de 2026

Municipio	Información	Explicación	Localización
Colmenar Viejo	• **Instrumento:** Plan Especial • **Tramitación:** Publicación • **Zonificación:** Sector 3. Arroyo Espino • **Fecha acuerdo:** 23/06/2026 • **Fecha publicación:** 06/07/2026	Se acuerda dar publicidad a los documentos con contenido normativo del Plan Especial	Ver en el mapa
Colmenar Viejo	• **Instrumento:** Plan Especial • **Tramitación:** Publicación • **Zonificación:** Sector 4. Las Adelfillas • **Fecha acuerdo:** 23/06/2026 • **Fecha publicación:** 06/07/2026	Se acuerda dar publicidad a los documentos con contenido normativo del Plan Especial	Ver en el mapa
Madrid	• **Instrumento:** Junta de Compensación • **Tramitación:** Aprobación Inicial de la Modificación • **Fecha acuerdo:** 28/05/2026 • **Fecha publicación:** 06/07/2026	Se acuerda aprobar inicialmente la Modificación de los Estatutos de la Entidad Urbanística Colaboradora de Conservación Retiro 2 y se publican los estatutos.	Ver en el mapa
Madrid	• **Instrumento:** Informe Ambiental Estratégico • **Tramitación:** Publicación • **Fecha acuerdo:** 23/06/2026 • **Fecha publicación:** 07/07/2026	Informe Ambiental Estratégico del Plan Especial	Ver en el mapa
Rivas-Vaciamadrid	• **Instrumento:** Estudio de detalle • **Tramitación:** Aprobación Definitiva • **Zonificación:** Sector C. La Fortuna • **Fecha acuerdo:** 25/06/2026 • **Fecha publicación:** 07/07/2026	Se acuerda aprobar definitivamente el Estudio de Detalle de la parcela situada en la calle Guillermina Medrano, número 51	Ver en el mapa
Madrid	• **Instrumento:** Proyecto de Expropiación • **Tramitación:** Sometimiento a Información Pública • **Fecha acuerdo:** 08/06/2026 • **Fecha publicación:** 08/07/2026	Expropiación Forzosa de los bienes descritos	Ver en el mapa
Collado Villalba	• **Instrumento:** Junta de Compensación • **Tramitación:** Aprobación Definitiva de la Modificación • **Zonificación:** Unidad de Ejecución G10.1. El Cañuelo • **Fecha acuerdo:** 22/06/2026 • **Fecha publicación:** 08/07/2026	Se aprueban los estatutos y bases de actuación que deberán regir la Junta de Compensación del UE G10.1B “El Cañuelo” en dos unidades de ejecución: — UE-G.10-1 A Uso Global. Terciario. Superficie bruta 10.035,35 m2 y Aprovechamiento máximo: 4.036,75 m (...)	Ver en el mapa
Móstoles	• **Instrumento:** Plan Especial • **Tramitación:** Aprobación Inicial • **Zonificación:** Planes Especiales de parcelas del Polígono Arroyomolinos • **Fecha acuerdo:** 02/06/2026 • **Fecha publicación:** 08/07/2026	Se aprueba inicialmente el Plan Especial para la autorización de usos pormenorizados compatibles en la parcela de Calle Marcelino Camacho, número 43, del Polígono Industrial “Arroyomolinos”	Ver en el mapa

VisualUrb

Alerta Temprana de Urbanismo

06 de julio de 2026 - 12 de julio de 2026

Municipio	Información	Explicación	Localización
Rivas-Vaciamadrid	• **Instrumento:** Estudio de detalle • **Tramitación:** Aprobación Definitiva • **Zonificación:** Zona Urbanística de Ordenación Pormenorizada 10. Camino bajo de Rivas • **Fecha acuerdo:** 25/06/2026 • **Fecha publicación:** 08/07/2026	Se acuerda aprobar definitivamente el Estudio de Detalle para la parcela sita en Avenida Levante, número 181 (B)	Ver en el mapa
Canencia	• **Instrumento:** Proyecto de Expropiación • **Tramitación:** Aprobación • **Fecha acuerdo:** 29/07/2025 • **Fecha publicación:** 09/07/2026	Se acuerda aprobar el inicio del Expediente de Expropiación Forzosa para la ocupación de los bienes y derechos relativos al inmueble sito en la calle Capellanía, número 9	Ver en el mapa
Navalcarnero	• **Instrumento:** Estudio de detalle • **Tramitación:** Aprobación Inicial • **Zonificación:** Área Homogénea 08. Ensanche Industrial Este • **Fecha acuerdo:** 24/06/2026 • **Fecha publicación:** 09/07/2026	Tiene por objeto llevar a cabo la ordenación de volúmenes edificables del solar situado en la calle Charcones, número 6	Ver en el mapa
Torrelaguna	• **Instrumento:** Convenio Urbanístico • **Tramitación:** Sometimiento a Información Pública • **Zonificación:** Unidad de Ejecución 09 • **Fecha acuerdo:** 30/06/2026 • **Fecha publicación:** 09/07/2026	Se procede a suscribir el texto inicial del Convenio Urbanístico cuya finalidad sea la finalización de las obras de urbanización de la UE-9	Ver en el mapa
Villalbilla	• **Instrumento:** Estudio de detalle • **Tramitación:** Aprobación Definitiva de la Modificación • **Zonificación:** Sector R-5. Las Desgracias • **Fecha acuerdo:** 24/06/2026 • **Fecha publicación:** 09/07/2026	Se ha aprobado definitivamente el Proyecto de Modificación del Estudio de Detalle de las parcelas 51.17, 51.18, 51.19 y 51.20 de la manzana 51 del Sector R-5 Las Desgracias, sitas en calle Alto Tajo, números 186, 188, 190 y 192.	Ver en el mapa
Loeches	• **Instrumento:** Normas Subsidiarias • **Tramitación:** Aprobación Definitiva de la Modificación • **Fecha acuerdo:** 01/07/2026 • **Fecha publicación:** 10/07/2026	Se aprueba definitivamente la Modificación Puntual con ordenación pormenorizada número 6 de las Normas Subsidiarias de Planeamiento Municipal de Loeches, relativa al nuevo sector "IndustriaUNO", que se refiere al cambio de clasificación del suelo, se (...)	Ver en el mapa
Garganta de los Montes	• **Instrumento:** Informe Ambiental Estratégico • **Tramitación:** Publicación • **Fecha acuerdo:** 29/06/2026 • **Fecha publicación:** 10/07/2026	Se acuerda hacer público el Informe Ambiental Estratégico de la Modificación Puntual número 14 "Alineaciones y rasantes en casco urbano"	Ver en el mapa

VisualUrb

Alerta Temprana de Urbanismo

06 de julio de 2026 - 12 de julio de 2026

Municipio	Información	Explicación	Localización
Collado Villalba	• **Instrumento:** Informe Ambiental Estratégico • **Tramitación:** Publicación • **Fecha acuerdo:** 29/06/2026 • **Fecha publicación:** 10/07/2026	Informe Ambiental Estratégico del Plan Especial	Ver en el mapa
Galapagar	• **Instrumento:** Plan Especial • **Tramitación:** Aprobación Inicial • **Fecha acuerdo:** 10/06/2026 • **Fecha publicación:** 10/07/2026	Tiene como finalidad de establecer la delimitación del ámbito de actuación y proporcionar una ordenación	Ver en el mapa
Galapagar	• **Instrumento:** Proyecto de Delimitación • **Tramitación:** Aprobación Inicial • **Fecha acuerdo:** 10/06/2026 • **Fecha publicación:** 10/07/2026	Tiene como finalidad de establecer la delimitación del ámbito de actuación	Ver en el mapa
Getafe	• **Instrumento:** Estudio de detalle • **Tramitación:** Aprobación Definitiva de la Modificación • **Zonificación:** Sector 02. Los Molinos • **Fecha acuerdo:** 15/06/2026 • **Fecha publicación:** 10/07/2026	El objetivo de esta Modificación es suprimir la condición de "indivisible" para la parcela que ordena el Estudio de Detalle, permitiendo la división para poder complementar la dotación escolar, que se está construyendo, con una Escuela Infantil.	Ver en el mapa
Móstoles	• **Instrumento:** Proyecto de Urbanización • **Tramitación:** Aprobación Inicial • **Zonificación:** Sector SUE.PAU-4 • **Fecha acuerdo:** 23/06/2026 • **Fecha publicación:** 10/07/2026	Se acuerda aprobar inicialmente el Proyecto de Urbanización Complementario para la construcción de acceso al Plan Parcial Pau-4 Móstoles Sur	Ver en el mapa
Torrejón de Ardoz	• **Instrumento:** Estudio de detalle • **Tramitación:** Aprobación Definitiva • **Zonificación:** Ámbito de Ejecución AE-OD-1. P.E.R.I. Barrio de San Benito • **Fecha acuerdo:** 17/06/2026 • **Fecha publicación:** 10/07/2026	Se acuerda aprobar definitivamente el Estudio de Detalle de AE.OD.1 "Barrio San Benito"	Ver en el mapa