



VisualUrb

Alerta Temprana de Urbanismo

13 de julio de 2026 - 19 de julio de 2026

Municipio	Información	Explicación	Localización
Alcalá de Henares	• Tramitación: Corrección de Errores • Zonificación: Polígono 13-A • Fecha acuerdo: 29/06/2026 • Fecha publicación: 14/07/2026	Habiéndose detectado un error material en la publicación del anuncio de 29 de junio de 2026, en la página 303, sobre Aprobación Inicial del Proyecto de mejora de la red viaria para la adecuación al Plan General de Ordenación Urbana, del Polígono 13-A (...)	Ver en el mapa
Alcalá de Henares	• Tramitación: Corrección de Errores • Zonificación: Sector 25 • Fecha acuerdo: 29/06/2026 • Fecha publicación: 14/07/2026	Habiéndose detectado un error material en la publicación del anuncio de 29 de junio de 2026, en la página 303, sobre Aprobación Inicial del Proyecto de mejora de la red viaria para la adecuación al Plan General de Ordenación Urbana, del Polígono 13-A (...)	Ver en el mapa
Alcalá de Henares	• Instrumento: Plan Especial • Tramitación: Aprobación Inicial • Zonificación: Polígono 5-A • Fecha acuerdo: 26/06/2026 • Fecha publicación: 14/07/2026	Se acuerda la aprobación inicial del Plan Especial relativo al régimen de usos de la parcela ubicada en la calle Batalla de Lepanto c/v Calle Corinto	Ver en el mapa
Rozas de Madrid, Las	• Instrumento: Plan Especial • Tramitación: Aprobación Inicial • Fecha acuerdo: 26/06/2026 • Fecha publicación: 14/07/2026	Se acuerda la aprobación inicial del Plan Especial General Ibáñez, Cisneros, Concha Espina	Ver en el mapa
San Martín de la Vega	• Instrumento: Plan Especial • Tramitación: Aprobación Inicial • Zonificación: Sector SAU-A • Fecha acuerdo: 01/07/2026 • Fecha publicación: 14/07/2026	Tiene como objeto ordenar la parcela de la calle Rayo, número 1, con vuelta a la venida Doctor Manuel Jarabo del Suelo Urbano mediante la incorporación de una modificación a las condiciones pormenorizadas establecidas en la Ordenanza Zona RE-1-Ensanc (...)	Ver en el mapa
Madrid	• Instrumento: Plan General de Ordenación Urbana • Tramitación: Aprobación Definitiva de la Modificación • Fecha acuerdo: 08/07/2026 • Fecha publicación: 15/07/2026	Este expediente tiene por objeto la protección de la fachada del edificio de la calle de Antillón 19, en el distrito de Latina, que se tramita con número de expediente 135-2025-00072, y que está motivada principalmente por la existencia de un mural q (...)	Ver en el mapa
Galapagar	• Instrumento: Plan Especial • Tramitación: Aprobación Inicial • Fecha acuerdo: 10/06/2026 • Fecha publicación: 15/07/2026	Se acuerda aprobar inicialmente el Plan Especial de iniciativa municipal en el ámbito de suelo urbano denominado "Carretera de El Escorial"	Ver en el mapa
Valdilecha	• Instrumento: Estudio de detalle • Tramitación: Aprobación Inicial • Fecha acuerdo: 25/06/2026 • Fecha publicación: 15/07/2026	Tiene por objeto trasladar la edificabilidad y ocupación disponible desde la alineación de fachada hasta el fondo, para poder utilizar la edificación existente, al disponer de una dimensión de fachada muy limitada.	Ver en el mapa



VisualUrb

Alerta Temprana de Urbanismo

13 de julio de 2026 – 19 de julio de 2026

Municipio	Información	Explicación	Localización
Valdilecha	• Instrumento: Estudio de detalle • Tramitación: Aprobación Definitiva • Fecha acuerdo: 25/06/2026 • Fecha publicación: 15/07/2026	Tiene por objeto: a) Ordenación interior de la parcela objeto de Estudio de Detalle; b) Definición del área de movimiento privativa dentro de la parcela; c) Establecimiento de retranqueos a los linderos externos; d) Justificación numérica del cumplim (...)	Ver en el mapa
Navalcarnero	• Instrumento: Proyecto de Reparcelación • Tramitación: Aprobación Definitiva • Zonificación: Sector II-2. Barrio El Señorío • Fecha acuerdo: 09/07/2026 • Fecha publicación: 17/07/2026	Se acuerda aprobar con carácter definitivo el Proyecto de Reparcelación referido al ámbito del Sector II-2 "Barrio el señorío"	Ver en el mapa