De acuerdo a las bases de los PREMIOS PFC COAM 2015, a continuación expongo los motivos por los cuales mi proyecto titulado “Escaleras Enraizadas” se perfila como merecedor de un premio PFC COAM de la presente edición.

La topografía en Galicia se caracteriza por la presencia de cadenas montañosas que, en ocasiones, llegan hasta la costa y dejan poco espacio a las llanuras. El clima origina una humedad relativa alta y unas temperaturas bastante estables durante todo el año. Estas características favorecen la vegetación y la agricultura, especialmente en grandes desniveles, por lo tanto se crean zonas propicias para el cultivo en terrazas.

Este proyecto nace atendiendo a criterios de ACCESIBILIDAD, SOSTENIBILIDAD, URBANISMO, PAISAJISMO, INNOVACIÓN, INTERVENCIÓN EN EL PATRIMONIO y CONSTRUCCIÓN, llevando a la idea de potenciar los bancales dentro de Coruña, reforzando así una identidad que se va perdiendo en la zona.

Los bancales aportan nuevas zonas de producción agrícola, pero no sólo tienen una FUNCIÓN PRODUCTIVA, también tienen una FUNCIÓN de SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL, controlando la erosión del suelo, CULTURAL dado que los bancales con muro de piedra se encuentran entre los paisajes culturales más destacados, y también el modo de construcción que se ha ido heredando desde la edad de bronce (PATRIMONIO HISTORICO). Por último la FUNCIÓN PAISAJISTA, puesto que el paisaje de bancales tiene una gran belleza por la disposición, los colores y las texturas de la piedra con la vegetación.

Una característica importante del proyecto es la de MANTENER UNA MISMA ESTRATEGIA EN TODA LA INTERVENCIÓN, tanto a nivel urbano como a nivel arquitectónico. El tramo más interesante, topográficamente hablando y más cercano al proyecto urbano planteado, tiene una diferencia de cota de 24 metros entre el puerto y las primeras edificaciones, planteándose la resolución de la pendiente mediante seis terrazas que descienden a diferentes cotas, jugando con los niveles y aprovechando el terreno al insertar bandas programáticas en el interior. Se mantiene la identidad de los bancales con cubiertas verdes que en algunos casos son de producción y en otros cultivos florales, de esta forma se combinan con el resto de la intervención urbana y serán la transición dentro del mundo topográfico natural y el artificial.

Las viviendas, también en bandas, se proyectan desdibujándose de los bancales integradas en una zona verde que supone la conexión de las zonas verdes de la ciudad, que eran intermitentes en este punto, creándose así un anillo vegetal que junto con el paseo marítimo y los bancales unifican la estética general.

En conclusión, este proyecto constituye una propuesta INNOVADORA de aprovechamiento del terreno que, mediante una arquitectura emparejada con el paisaje, refuerza la identidad de la geografía de Coruña. Aporta además a esta sociedad un tipo de construcción que convierte superficies poco transitables en áreas de paseo, lugares de encuentro y enriquecimiento cultural conservando la belleza natural de estos paisajes.

Reseñar por último que el hecho de que un proyecto centrado en otra Comunidad recibiera el PREMIO PFC del Colegio Oficial de Arquitectos de Madrid 2015, daría idea una vez más de la aportación de nuestro Colegio y nuestros arquitectos al panorama arquitectónico nacional.