MEMORIA CONCEPTUAL

Ampliación y Remodelación del polideportivo Municipal de Collado – Villalba "Enrique Blas " (Madrid).

Septiembre de 2017.

1. AMPLIACION :

CANCHA NUEVA :

Se reduce a una solución soterrada , con solucionen cubierta para espacio polivalente de uso para esparcimiento de los habitantes del municipio.

Se pretende como de determinación de propuesta de concurso el ahorro Energético que demanda la nueva cancha. De esta manera se reducen los costes y se mejora sus eferencia energética de sus instalaciones y su envolvente .

Se resuelve la representatividad y el lugar de encuentro, el desarrollo de eventos extraordinarios en superficie sin merma de espacio alguno.

Se aumenta el aforo disponible en plazas de graderío y de superficie de la parcela otorgable a éste , con lo que de una vez y en misma superficie se otorga mayor espacio aprovechable.

Se posibilita el uso individualizado deportivo de juegos , en la nueva cancha y como en la existente, de manera ininterrumpida y simultanea. Se resuelve la comunicación simultánea interna entre ambas canchas deportivas.

Se resuelven los accesos peatonales de superficie para ambas parcelas de manera independiente, en la existente será de superficie y en la nueva cancha será soterrados .

Se resuelve el graderío, usos dotacionales y servicios múltiples de modo univoco con el proyecto nuevo.

Se resuelve la iluminación vertical y cenital, evitando la insolación directa, .

Se resuelve el gasto energético y por ende su coste, al estar soterrada la cancha nueva.

Solo aparecerá en superficie parte del edificio emergiendo como una roca varada, en donde su superficie se destina para usos polivalentes de esparcimiento.

La iluminación cenital será tamizada y sesgada , de modo que no existiera insolación directa sobre la cancha de juegos , no podrá incidir en paños laterales ni tampoco sobre los graderíos - espectadores.

Se diseña la cafetería siempre abierta a la cancha de juegos, de modo que siempre exista visualización directa sobre ésta.

Los espacios de accesos se introducen desde la superficie del solar mediante penetraciones que recuerdan al clásico Egipto en las grandes referencias a los enterramientos de reyes y dioses, serán estos intercomunicados por pasillos y grandes espacios o salas ocasionales y que necesariamente vierten en la sala mayor que no es otra que la cancha de juegos.

En cuanto al diseño que emerge de esta cancha , no tiene correspondencia ninguna con aquel de la remodelación, ni debe tener, solo existe conexiones de comunicación interna. Solo hablan el mismo idioma de voluntad creativa.

2.- REMODELACION DEL EXISTENTE.

CANCHA EXISTENTE.

La propuesta del Estudio de Ideas pretende recuperar la presencia y representatividad del conjunto en origen como espacio polideportivo, lugar de relación y encuentros y desarrollo de eventos extraordinarios.

A esto responde que la remodelación de la cancha existente se renueve totalmente en su epidermis y se contraponga en su dialogo formal con la nueva cancha.

Se tapa toda la cancha existente con un cajón de maderos de cedro en toda su envolvente, que será permeable y translucida en su cubierta para poder utilizar la existente , cerramos las cuatro fachadas con la misma envolvente y ocultamos de vistas la existente. De este modo aprovechamos los huecos de ventanas existentes sin que tengan presencia física _ nada deseable_ pero que sirvan de iluminación de su proyecto original.

Toda la piel de la fachada nos traslada a la imagen en relieve de la Victoria de Samotracia, practicando unos bajorrelieves en la superficie de los troncos de cedro. No olvidemos que nos encontramos en el sopié de la sierra del Guadarráma.

Se mejora de este modo la eficiencia energética del edificio existente sin apenas introducir cambios en las instalaciones existentes, requerido deseable en la propuesta del concurso.

No se produce derribo alguno, salvo en áreas de graderíos y áreas de servicios, en donde se producirán los cambios deseables para otorgar al proyecto de la modernidad deseada, mejora en su funcionamiento y diseño actualizado.

La iluminación se resuelve lateralmente por un gran hueco que penetra en el interior del edificio con iluminación y paños quebrados en su interior, que refractan la iluminación natural, consiguiendo una iluminación tamizada en su soleamiento.

De este modo se consigue el dialogo anárquico entre el edificio existente y el de nueva creación, pero que responde a la propuesta deseada en el concurso de ideas:….. integración de ambas canchas , mejora de las conexiones entre ambas, propuesta arquitectónica que mejore la presencia y representatividad de un espacio polideportivo y lugar de encuentro de eventos extraordinarios .

Se resuelve la dotación de aparcamiento sin reducción de plazas existentes y se incrementan el aforo de los graderíos existentes.-

Se pretende finalmente, en este espacio dotacional deportivo, la representatividad , y calidad que demanda el extrarradio de Madrid a los pies de su sierra, y que dan respuesta al conjunto de canchas : la de nueva creación y la existente.-