

DOSSIER CONCURSO PLA-ZER

LA CONSTRUCCIÓN DEL BOSQUE SIN FIN Y LA PLAZA/PLAZA LA VAGUADA

PLAZA LA VAGUADA

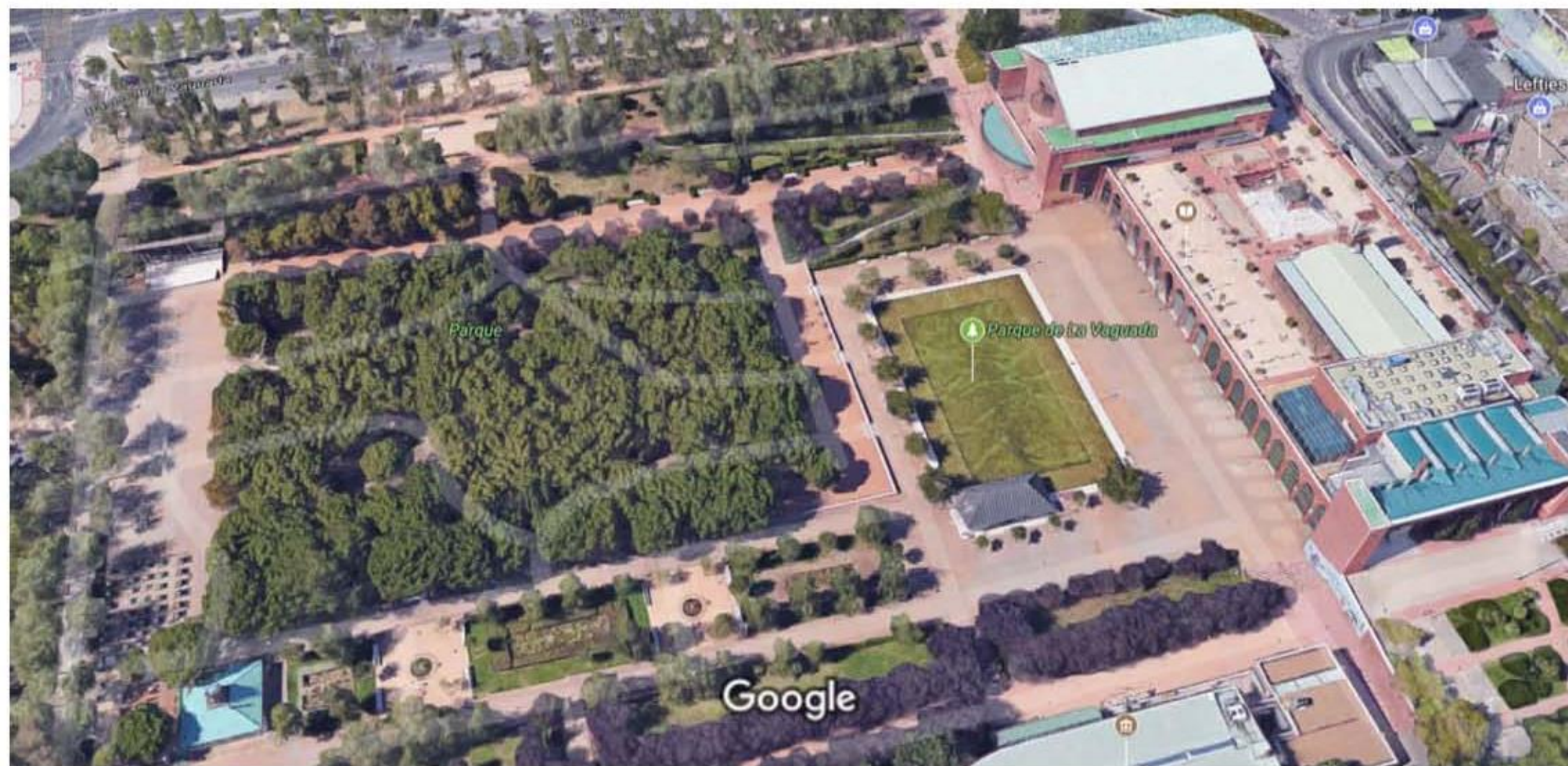
Esta Plaza se encuentra al Noroeste de Madrid. La propuesta se encuentra incluida dentro de un concurso de Plazas de la periferia de la ciudad. Si esta Plaza necesita remodelación es porque el carácter previo con que se diseñó respondía a otros cánones de uso. La propuesta que hacemos responde a la observación de la actividad en la misma, aparte de la puesta al día de las necesidades de la misma.

Esta Plaza es el fondo del Parque de La Vaguada, que es un pulmón en el barrio y el área de diversión de una de las zonas más densas de Madrid. La Plaza estaba diseñada como área noble de entrada a la Biblioteca y al Teatro de Madrid. En la actualidad el sentido de esto se ha perdido, pues parece desproporcionado tener tanta área sin uso, cuando el resto del parque está bastante masificado, y es donde la gente disfruta del pequeño pinar, de las fuentes y de zonas de terraza y parque de niños.

También hay una lámina de agua que no se utiliza, sin embargo las fuentes están llenas de usuarios. Lo que proponemos es potenciar todas las fortalezas y usos reales del parque, y minimizar el “uso monumental”. Hemos observado además que lo que realmente da vida a las plazas y parques es su densificación vegetal, cuantos más árboles mejor, y cuanto más se pueda aprovechar la zona de umbral de los mismos, mejor funciona la plaza o parque.

Esta plaza tiene la peculiaridad de parecer más inútil ya que es adyacente al Centro Comercial La Vaguada, que funciona muy bien, y donde la gente incluso va a llevar a cabo actividades de plaza, a sentarse en los pasillos y simplemente a charlar con sus amigos y a pasar el rato. También, en la parte de arriba de la plaza hay un escenario, como para funcionar de auditorio al aire libre. En nuestra opinión estos dos usos (el de teatro al aire libre, y el de lugar de “pasar el rato” se deben potenciar y “positivar”, como si ahora fuera el auditorio y el centro comercial una foto y la plaza su NEGATIVO, en todo el alcance de la palabra.

Ponderando esto y aplicando las ideas propias que tenemos sobre el uso de la ciudad y de sus zonas comunes, expondremos en 5 de punto las estrategias de diseño de plazas en general, con nuestra idea de cómo sacar partido a las zonas libres, parques y plazas de la ciudad y de esta plaza en concreto.

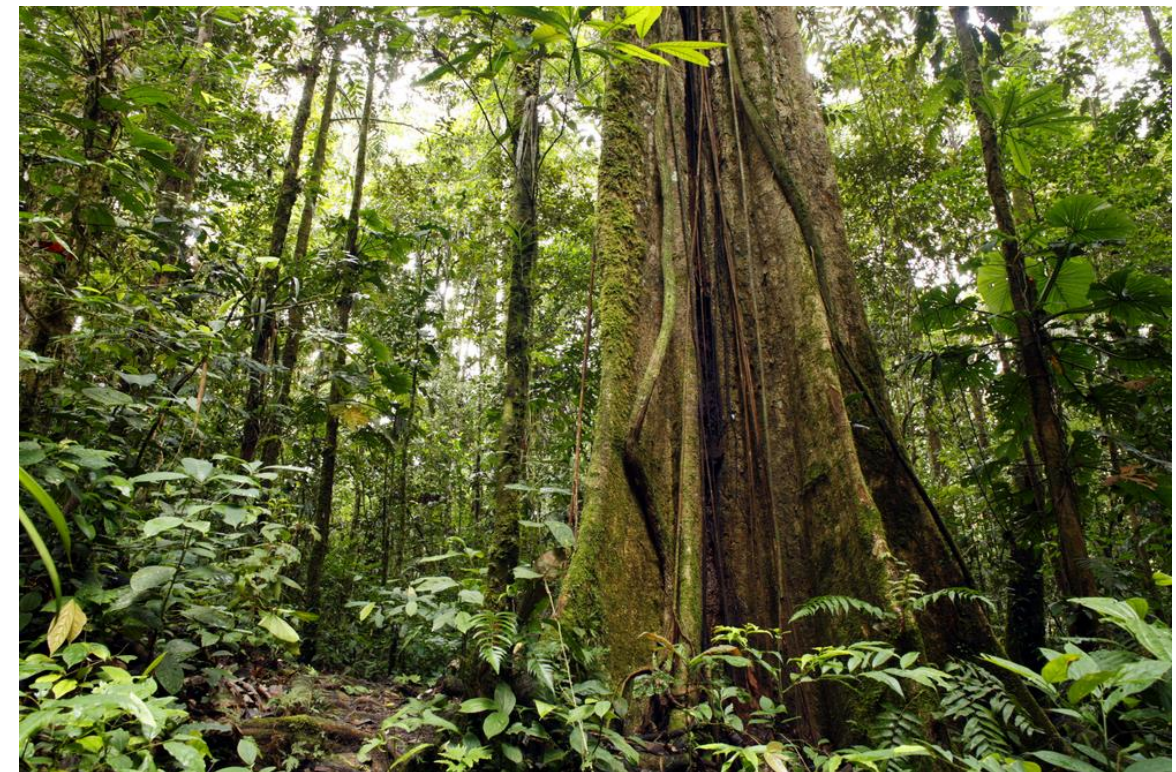


1)EXPANDIR Y EXTENDER EL UMBRAL VEGETAL YA EXISTENTE EN LA PLAZA.

El potencial que queremos hacer proliferar es la zona de umbral Los bosques y las selvas tienen diferentes niveles de umbral, y todos ellos sirven para potenciar el ecosistema siguiente. Es muy complicado, dentro de la ciudad conseguir poner en marcha un sistema vegetal que viva por sí mismo y que pueda ser autosuficiente, pero si se puede proponer una extensión del umbral ya existente, que se alimente y potencie lo que hay, no generando unos gastos de mantenimiento muy altos, solo se implantación de cuidados tales como los previos.

Plantar un bosque es complicado, pero construir estructuras que sostengan vegetación y contengan a su vez todos los servicios que necesita la plaza es sencillo, para ejecutar y para alcanzar este objetivo.

En el mundo que vivimos parece que el hormigón le gana a la flor, pero si desde las ideas y las voluntades hacemos por cambiarlo, podemos hacer un impacto muy fuerte, creando, en vez de un mundo de hormigón, árido y seco, un vergel, un sistema de jardines para poder disfrutar y relacionarlos. Lugares que se puedan visitar a diario, ramas bajo las que cobijarnos, casas para los pájaros, para los insectos, alimento para nuestros sentidos.



y

2)POTENCIAR Y EXTENDER “LO FRONDOSO” CÓMO ESTRATEGIA DE CÁPTURA DE OXIGENO Y AGUA

Aparte de la parte poética, importantísima, el hecho de aumentar las zonas verdes y azules son positivas para la salud de los usuarios y del planeta. Cuanta más área verde hay, más agua se captura en la atmósfera y más oxígeno se produce y más CO₂ se queda dentro de la zona vegetal, y fuera de la atmósfera.

A la población japonesa, además el estado está proponiendo salir más a los bosques ya que pasear (el gobierno japonés aconseja a sus ciudadanos que den al día 10000 pasos para conservar la salud) por debajo de ramas y de hojas es asombrosamente positivo.

Los estudios de la fundación CREAL de Barcelona están sacando como conclusión de amplios estudios sobre las enfermedades pulmonares y de salud en general los efectos beneficiosos de masas verdes y láminas azules (agua) para la salud de los ciudadanos, para las velocidades de recuperación y para el peso de los bebés al nacer, además de incidir sobre niveles de estrés etc.

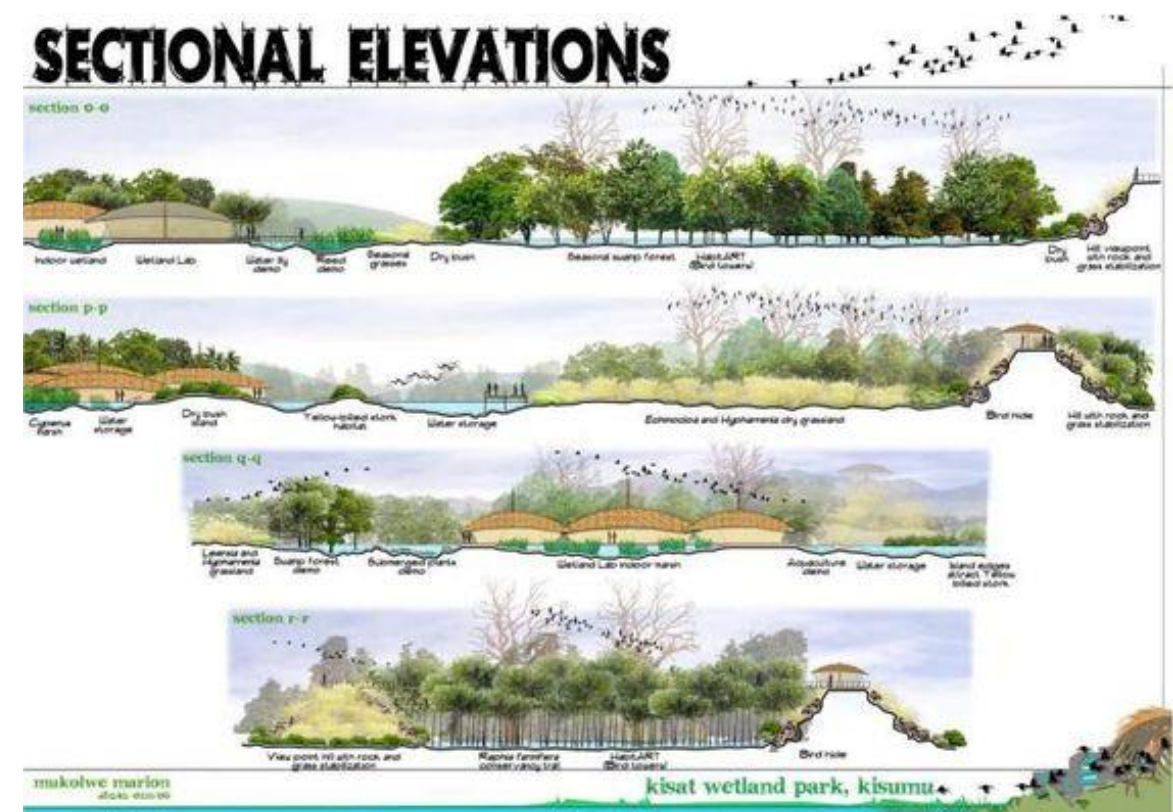
Por último, lo frondoso, el jardín, no se queda obsoleto. La inversión en un jardín es una solución duradera en el tiempo. Veanse el amplio abanico de jardines históricos en Madrid como El Capricho, Jardines de Oriente, etc.

3)HACER UN BOSQUE CON ESTA FRONDA, TRAER A LA CIUDAD LO QUE NOS FALTA, CONTINUAR LOS CAMINOS VERDES QUE RODEAN MADRID “CONSTRUIR BOSQUE”

Cómo conclusión a estos tres puntos sobre lo frondoso decir que es del interés de la ciudadanía conocer que por el tipo de clima, y el tipo de especies, los montes que rodean a Madrid, en este caso concreto, el Pardo, genera una serie de sinergias atmosféricas y ambientales, ecológicas. Este pulmón alberga especies que si tuvieran lugar donde podrían ser plantas, y/o hacer su hábitat en el caso de los insectos y los pájaros en cualquier punto de la capital.

ES muy deseable hacer macroumbrales, cómo lo que hacemos a pequeña escala en la plaza dónde la fronda original sea el Monte del Pardo y los umbrales artificiales sean las plazas de todo el Norte de la capital, y se podrían unir y comunicar con el Retiro y la casa de Campo, haciendo de Madrid un parque interminable, con umbrales verdes por doquier.

Mejoraría el clima, la precipitación y las tasas de estrés de los ciudadanos. Los caminos de los vientos se respetarían, así como las especies animales que quisieran habitar estos macroumbrales.



4)OPTIMIZAR Y PROTEGER, ASI CÓMO EXTENDER EL ACCESO AL AGUA EN LAS ZONAS DE PLAZA Y PARQUE

El agua en Madrid siempre es un tema importante. En las plazas la gente se sienta alrededor de las fuentes, la gente con perros siempre ronda los parques con fuentes, además de que el agua que evapora va a las nubes, dón dey como decia aumenta las



posibilidades de precipitación. La vegetación captura el agua, pero si además se cuida su uso y se potencia el riego, etc se generaran ambientes donde precipiten los alérgenos.

5)CAPTURAR Y POTENCIA LA FERTILIDAD DEL SUELO

Al generar umbrales verdes, se propaga y protege la fertilidad del suelo. Los suelos fértiles son un bien de todos, de las ciudades y de los países. La aridez y el secado de los suelos propicia ambientes estériles, y más secos. Si conseguimos un sistema de jardines en la ciudad todos los suelos serán más fértiles, más productivos.



PRESUPUESTO

Hay dos zonas con distintos precios por metro cuadrado. La gran extensión de parque, 38.883,67m² se puede arreglar por unos 70€/m² es decir un total de 2.721.856,9€

La superficie afectada por las pérgolas y por el nuevo mobiliario urbano se calculan unos 5000m², se haría por un precio de 330€/m², es decir 1.650.000€

Total: 4.371.856,9€