

MOMENTOS de Villaverde.

MOMENTOS de Villaverde.

Sólida apuesta por la **recuperación del entorno natural e histórico** (característico de estas Plazas en tiempos pasados), llevada a cabo **de un modo actualizado** y enmarcada en la década de 2020. Éste proyecto nace del conocimiento del contexto geográfico, histórico y social de Villaverde; se desarrolla considerando como máximas, la mejora general del distrito y la necesidad de actualizar los servicios públicos y su ordenación para un mejor funcionamiento cívico y humano. Como resultado queda el proyecto **Momentos de Villaverde dónde pasado y futuro encuentran su conexión a través de la vivencia espacial de sus habitantes contemporáneos.**

1.Contexto Histórico del distrito de Villaverde.

CRONISTAS
Villa Verde
Las plazas de Villa Verde Alto. Del siglo XIX a la actualidad
cronistas.villaverde@gmail.com - www.espinillo.org

Antecedentes

Hasta mediados del siglo XIX, Villa Verde fue un municipio eminentemente rural, cuyo hecho más relevante es tener una situación privilegiada entre dos importantes salidas de Madrid hacia los pueblos del sur.

En su término abundan las huertas, atractivos jardines y bellos ejemplos de villas de recreo, desaparecidas en el proceso de expansión del pueblo. Su forma de vida y desarrollo dependen de la ganadería y agricultura, siendo su única industria algunos tejares y hornos harineros. Las viviendas son casitas bajas, humildes construcciones de yeso y piedra, y escasa comodidad.

El pueblo, recorrido por dos arroyos hoy canalizados, se despliega en torno al eje que lo atraviesa de este a oeste. En él se encuentran los edificios más destacados -la iglesia de San Andrés y el Ayuntamiento-, y sus espacios públicos. El más antiguo, sobre el que gravita y se asienta el crecimiento de Villa Verde Alto, es la Plaza Mayor (A), seguido de la Plaza de Ágata (B), la Plaza de las Parvillas (C) y la desaparecida Plaza Escuelas (D)

1.1 Antecedentes de la propuesta. Historia de Las Plazas.

Plaza Mayor de Villa Verde.

La que hoy se conoce como Plaza Mayor siempre ha sido, junto con la iglesia de San Andrés, el centro neurálgico del pueblo. Su origen se remonta al siglo XVI, fecha en la que aparecen las primeras referencias acerca del sitio que hoy conocemos como Villa Verde Alto. En ella, aún se respira el agradable ambiente rural de tiempos pasados.

El nombre de "Plaza Mayor" se prevé en una ordenanza de 1480 dictada por los Reyes Católicos, en la que se indica que es "el que debe llevar el lugar de una población con suficiente espacio abierto para celebrar el mercado, y en el que debe instalarse la Casa Consistorial del Ayuntamiento".

En el siglo XIX recibe el nombre de **Plaza de la Constitución**, nombre otorgado en homenaje a la Constitución Española de 1845 -vigente durante el reinado de Isabel II-. en una época de constantes cambios políticos.

Durante su periodo de mandato se hicieron reformas en la plaza, siendo la más recordada por los vecinos la instalación de la gran farola que se dispuso en el centro. La inauguración de la misma se celebró con gran pompa, asistiendo los representantes más ilustres de la corporación municipal y todo el pueblo.

También en la plaza se encontraban los principales establecimientos públicos: la tahona, que poseía horno y muela, y era propiedad de don Pablo Nociere; la carnicería de don Elías Gallego -situada donde hoy se encuentra la pastelería llamada Sagrarito-; la tienda de comestibles de don Rodrigo Gallego; el estanco de la viuda; la casa del médico, don Ricardo Iglesias, situada en el número 5. Actualmente, este último establecimiento se encuentra frente al antiguo, y es regentado por el hijo del dueño de aquél, don Teodosio Remigio Laborda, vecino e "hijo de vecino" de Villa Verde*.

*Vecino de ochenta y dos años, a quien agradecemos los datos facilitados para reconstruir la historia de Villa Verde a primeros de siglo"

Mis recuerdos de la Plaza Mayor de Villa Verde, por Rafael Jiménez



TEXTOS DESCARGADOS DE INTERNET, PROPIEDAD INTELECTUAL DE CRONISTAS DE VILLAVERDE. Información de especial para el desarrollo de la propuesta.

La mayor parte de las fiestas populares de Villa Verde Alto se celebraban en esta plaza. Estoy hablando de los años 40 a 60. Una de las más conocidas eran las carreras para camareros. Rivalizaban los mejores. Mariano, el padre de mi amigo, era el más completo. Ganó esta edición. Era una carrera en la que tenían que sortear distintos obstáculos sin verter el líquido de los vasos y, por supuesto, no tirarlos. Otra de las variaciones de las pruebas era con un brazo sujeto, llevando en la otra la bandeja con los vasos. Los chavales íbamos animando, gritando, divirtiéndonos. Otra variación -para los camareros- era la carrera de sacos. Se metían un saco por los pies, se lo ataban a la cintura y a saltos tenían que llegar a la meta. Estaba cerca, pero con la bandeja en la mano... El bar del fondo de la foto es el de Manolo Laborda y la calle de la izquierda, es la calle Baile, actual Albino Hernández Lázaro.

Los encierros también tenían aquí su sitio reservado. Los toros salían desde el final de la calle Baile -actual Albino Hernández Lázaro- y subían a la plaza. Los valientes hacían sus pinitos y más de uno se llevó un buen revolcón ¡que le pregunten a mi padre!



Encierro de toros en la calle Barco, 1948
Asociación de Recuperación Histórica de
Villa Verde "Santiago El Verde"

En medio de la plaza había una farola, con base de piedra, que servía de refugio para defenderse de los ataques de los novillos que iban a ser lidiados por la tarde.

Y el día del sorteo de los "quintos", los mozos en edad militar buscaban maderas, muebles viejos y ramas por todo el pueblo para quemarlas por la noche en esta plaza y de paso calentarse y tomarse vasos de "anisete" para pasar el trago que nos comentaba el "maestro de maestros" de Villa Verde, Don Justo Montero de Cruz.

Algo que pocos conocen es que muchas de las viviendas de este casco antiguo, disponían de cuevas en los sótanos para guardar alimentos, crianza de vinos (antes había aquí muchas viñas), etc... Se cree que algunas de ellas estaban comunicadas entre sí... Difícil será ahora averiguarlo, pero habrá que investigar.

Y tantas y tantas historias de las gentes sin historia...



Edificio del antiguo Ayuntamiento, actual Agencia de Zona para el Empleo de Villa Verde



Fuente de la Plaza Mayor. Las numerosas casas que no tenían agua corriente se suministraban en ella, esperando cola, por supuesto

Plaza de Ágata

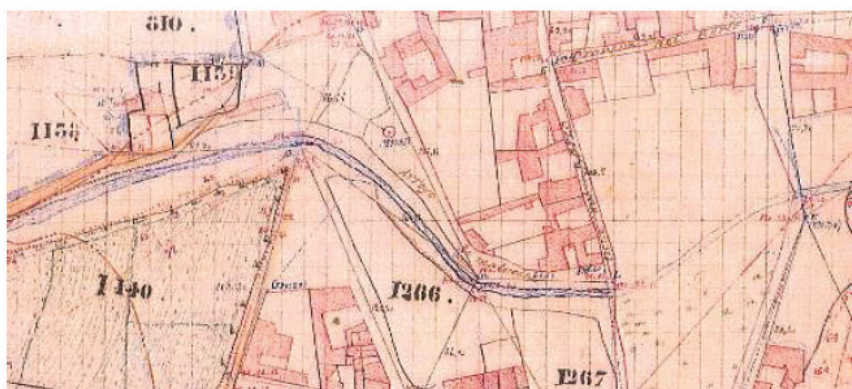
Otro espacio público singular que nos habla de la estructura urbana del antiguo VillaVerde, es la Plaza de Ágata.

El pueblo crece lentamente, y mantiene a principios del siglo XX las dimensiones de medio siglo atrás, aunque empiezan a configurarse nuevos espacios urbanos. Así surge esta plaza, a la que confluye una cañada para el ganado que con el tiempo se convertiría en el Paseo de Alberto Palacios.



Paraje de La Cigüeña, antigua Plaza de Isabel II y actual Plaza de Ágata

En este paraje, denominado primitivamente de La Cigüeña, se encontraba un pequeño manantial de agua potable, insuficiente para las necesidades de abastecimiento del pueblo. El Ayuntamiento, en sesión celebrada el 16 de noviembre de 1843, en tiempos de la alcaldía de don Francisco García, entonces primer edil del pueblo de VillaVerde, aprueba la construcción de una nueva fuente, iniciándose las obras cinco años después. Aquí también se encontraba el único lavadero del pueblo, por cuyo uso para hacer la colada había que pagar 25 céntimos, siendo destruido en 1939.



El paraje de La Cigüeña en el año 1865

La "Fuente Nueva", como así la llamaban los vecinos, se construyó frente a la antigua, en una pequeña pradera plantada de acacias. Fue inaugurada el 15 de noviembre de 1848 con una gran fiesta, en la que no faltó una corrida de toros y baile. Desde ese momento, la Plaza de Ágata -bautizada inicialmente con el nombre de **Plaza de Isabel II**, en honor a la regenta-, constituyó uno de los lugares más concurridos. En primavera y verano, y en los días invernales de buen tiempo, los vecinos acudían a la pradera para charlar y refrescarse por la noche, llevando su ya popular vaso y frasco de anisete, haciendo de este sitio un lugar de recreo popular.

El entorno de la "Fuente Nueva" sigue siendo un agradable lugar de encuentro en el que disfrutar, los días calurosos, del cobijo que proporciona la sombra de la masa arbórea que rodea la fuente, una zona verde formada por diferentes especies entre las que destacan, como antaño, las acacias.



Entre las modificaciones realizadas en la Plaza de Ágata, la más destacada surge de la necesidad de reordenar su espacio viario mediante la construcción de una glorieta con fuente central, actuación englobada en la peatonalización del Paseo de Alberto Palacios llevada a cabo entre los años 1982 y 1983.



Paseo de Alberto Palacios, 1982. Fuente: ABC



Pza. Ágata años 80



La Plaza de Ágata, antes y después de la reforma

Este plan de peatonalización de calles y plazas en barrios periféricos, promovido por el Ayuntamiento de Madrid, perseguía acercar al ciudadano los espacios destinados al esparcimiento, en un intento por limitar los cada vez más acuciantes problemas derivados del aumento del parque móvil y de una urbanización descontrolada.

El 14 de enero de 1983 el alcalde de Madrid, D. Enrique Tierno Galván, inauguraba la nueva zona verde y la renovada plaza, centro neurálgico de VillaVerde.

Mis recuerdos de la Plaza de Ágata, por Rafael Jiménez

Esta foto es de principios de los cincuenta. Está tomada en la actual Plaza de Ágata, antes de Isabel II. Aparecen mi amigo Rufo y su padre, montando en bicicleta. La señal que está arriba es donde estaba el bar Goa, en la esquina de las calles Doctor Pérez Domínguez y Doctor Martín Arévalo. Mis amigos y yo no lo frecuentábamos. Sabíamos quienes se reunían ahí, y no precisamente para tomar unas cañas.



Esta imagen, cortesía de Juan de Dios, nos muestra el Paseo de Alberto Palacios en su confluencia con la Plaza de Ágata. Al fondo se aprecia la Fuente Nueva. Corrían tiempos en los que era habitual encontrarse con una conocida pareja



Grupo de manifestantes en la Plaza de Ágata. A la izquierda, edificio sede de la CNT, situado en el Paseo de Alberto Palacios esquina a Travesía de Palomares. Foto ZARZA

IMAGEN AÉREA DE LA PLAZA AGATA A PRINCIPIOS DEL SXX.



MOMENTOS de Villaverde.

2.Contexto Social y actualidad.

Usuarios actuales de Las Plazas.

Villaverde es un distrito multicolor, y por tanto sus plazas son el escenario perfecto para compartir experiencias positivas con otros vecinos. Mucha gente ha tenido que emigrar de sus países y ellos pueden enseñarnos montones de cosas sobre su procedencia y cultura.

Presente. Problemas, necesidades y sugerencias.

En los estados previos del proyecto se analizaron de forma pormenorizada los problemas que presentaba la zona de estas plazas, las necesidades que los vecinos ponen de manifiesto y sus sugerencias han sido procesadas e interpretadas para la elaboración de la propuesta Momentos de Villaverde.

Se realizó una encuesta entre algunos de los vecinos de Villaverde Alto y sus respuestas han sido tomadas en gran consideración.

LA ENCUESTA -DEBATEQUE SE REALIZÓ.

- ¿Qué creéis que se podría mejorar en la vivencia de estas dos plazas?
- ¿Qué echáis en falta y qué creéis que sobra?
- ¿Conocéis su historia?
- A vuestro parecer, ¿son seguras o inseguras? Si pensáis que son inseguras, por favor indicadnos en qué aspectos y cómo creéis que podría solucionarse.
- ¿Qué actividades te gustaría realizar en estos espacios, y qué actividades te gustaría que pudiesen realizar los niños/jóvenes/an-cianos?
- Hoy en día es un hecho que Villaverde Alto es un barrio multicultural, pero ¿cuánto sabes de los países y ciudades de cada uno de tus vecinos?

RESPUESTAS_

*La plaza mayor, guarda su esencia, esta muy bien así!!

*La plaza agata, es más impersonal, habría que reformar, según su historia

*la tortuga sobra, no representa al barrio

*la plaza mayor ni tocarla, salvo el edificio que esta en ruinas, para que gastarse el dinero con un equipo de arquitectos..... habra que ver lo que hacen en plata y castañar con lo del auditorio que hay que cambiarlo si o si, yo personalmente creo que gastar ¿para que?, anda que no hay necesidades mas prioritarias que la plaza mayor o agata, que echen un vistazo a potes, ahi si que hay que invertir.

*pedir opinión ??????? ya lo tienen mas que visto

*Yo echo en falta mas cuidado en los árboles del Paseo Alberto Palacios y en cuanto a la Plaza Mayor algunos edificios están muy deteriorados alguno apuntalado recuerdo y falta algun asiento o fuente para decorarlo y hacerlo más útil

*Ah y estoy de acuerdo que el Parque Plata y Castañar está bastante abandonado y debe ser rehabilitado cuanto antes

* La Tortuga ya se ha convertido en un clásico para quedar con los amigos

Lo que no me gusta del paseo es que se ha convertido en un campo de fútbol .Algo hay que hacer .La gente mayor tiene miedo a un pelotazo.

*La Plaza Mayor lavarla un poquito la cara.... Más aparatos para los mallores.en Alberto palacios.y menos caquitas de los perros.

*Efectivamente el paseo Alberto Palacios se ha convertido en un campo de fútbol. Muchas personas llevan allí a sus hijos por pereza a desplazarse a un parque, que hay varios y cercanos, además, y no tienen ningun cuidado con mayores y no mayores. Los pelotazos y las bicicletas alocadas son un peligro cotidiano.

*Tampoco me gustan las casas de apuestas en el paseo. Hay otros lugares para eso? Traen mal ambiente.

*La Plaza Ágata ha mejorado; pero la plaza Mayor está como abandonada.. y sucia.

*Hay k poner una cancha de fútbol sala al lado de la tortuga para k así esten jodiendo a los vecinos todavia mas tarde.y una papelera por cada banco así la chusma k ensucia todos los días no tenga k esforzarse en tirar su basura

*La tortuga fuera

*La plaza mayor esta penosa...el edificio apuntalado se podría tirar y ahí hacer un campito de fútbol para que los niños no le den balonazos a la gente.

*La tortuga me gusta .

*Yo creo que la plaza mayor esta superabandonada sería estupendo una fuente en el centro y arreglar toda esa zona de los edificios en ruina

MOMENTOS de Villaverde.

*La plaza mayor esta fea desde q quitaron la esencia, aquella morera centenaria q,daba una sombra espectacular...

*Puede parecer una tontería, pero en la plaza mayor echo de menos un reloj

*Apoyo lo del reloj
Me gusta la idea

*Hablando La Tortuga del paseo Alberto Palacios alguien me puede decir porque a mí se me ha olvidado en qué año se puso la tortuga ahí????

*La tortuga me gusta , hay otras estructuras mas feas.

* Respecto a la basura, hay dos temas para empezar. Los excrementos de perro son norma. Mi pregunta es: si eso no es posible regularlo y hacerlo cumplir...entonces como se van a acometer cosas mayores. Un ayuntamiento no es capaz de mantener higiene y li..

Algunas de las propuestas que más han gustado:

Opino que es muy buena idea siempre que se respete y utilice una forma innovadora de ver los espacios públicos, todo ello desde el punto de vista medio ambiental y sostenible. Plazas verdes, innovadoras y amigables.

En el caso de nuestro distrito, Villaverde, son plazas totalmente grises, homogéneas, que no inspiran confianza, ni ganas a disfrutar de ellas, se convierte todo en monocromatico para el ojo humano, no tienen visibilidad, los modelos de construcción de esas plazas data de otros tiempos, otras maneras de construir en las que no se respetaron ninguno de los principios que debe regir una plaza para la convivencia y el disfrute de ellas. Actualmente son espacios vacíos, grises totalmente descuidado y no lo digo solo por la suciedad que se pueda encontrar en ellas en ciertas ocasiones, sino por que no han evolucionado, como se debería de esperar de ellas. Los tiempos han cambiado, nosotros hemos cambiado, que cambien las plazas también!!

Deberían ser plazas abiertas, sin barreras arquitectónicas, plazas verdes, medioambientalmente sostenibles (farolas energía solar, fuente ornamental, fuentes de agua potable,,,,) y teniendo bien claro que una plaza verde no es solamente la que dispone de 2 o 3 arboles, macetas innovadoras, jardines flotantes que den sombra, juegos de luces natural y artificial, nidos que atraigan pájaros, etc. con zona de juegos para todos los públicos, os pondré un ejemplo: dotar a un parque de columpios es muy buena idea pero, y si fuesen como los de Luminothérapie en Montreal? y si aparte la energía del movimiento al columpiarnos fuese quien lo iluminase? atraería tanto a pequeños como mayores. Son muchas las cosas que se podrían hacer y que revitalizaría la plaza y alrededores, por favor, no nos ciñamos a una capa de pintura. Innovemos y seamos referente en Madrid, otra forma de hacer distrito!!

MOMENTOS de Villaverde

Edificios públicos existentes cercanos a Las Plazas.

Éstas plazas son altamente privilegiadas aunque no lo parezca a simple vista, la historia que hay detrás de algunos de sus edificios daría para escribir algún que otro libro.

El centro cultural preside de algún modo la Plaza Ágata, desde la propuesta de MOMENTOS animamos a los usuarios que interactúen con la nueva plaza, que salgan fuera a realizar las actividades que así consideren. Es difícil interactuar de maneras positivas en un entorno hostil para el peatón, por ello el proyecto tiene en cuenta todas estas relaciones de co-existencia y convivencia, una vez dotada la Plaza de los espacios idóneos, el intercambio de experiencias fluirá y se creará un ambiente humano.

Otros edificios no menos importantes y con mucha historia son la sede de la CNT y los antiguos cines Orfeo, que en su día funcionaron como una de las discotecas más grandes de Madrid.

En la propuesta se trabaja alrededor de estos edificios, aprovechando su representatividad y al mismo tiempo sirviéndoles como espacio extra al aire libre. Los edificios públicos se abren a la plaza.

Por otro lado tres colegios rodean a la Plaza Ágata, sabiendo esto, en el proyecto de MOMENTOS se ha considerado a los niños como uno de los principales grupos de usuarios. Se han habilitado espacios para el recreo y la práctica deportiva tan necesaria hoy en día para combatir la fiebre de los videojuegos, y que los niños y su energía no molesten a otros grupos que buscan otro tipo de experiencias en las Plazas.

3.La propuesta

3.1 Bases, conceptos de la intervención.

Naturalizar el conjunto y conseguir continuidad espacial para ponerla al servicio de los ciudadanos, así como proceder a la actualización los servicios urbanos, son objetivos principales de esta propuesta. Éstas plazas tienen potencial para alcanzar los niveles de los espacios públicos Europeos más innovadores.

Para desarrollar esta propuesta que conlleva NATURALIZACIÓN + INNOVACIÓN, nos apoyaremos tanto en elementos sencillos y existentes, como en mecanismos urbanos más complejos y tecnológicos (estos últimos de manera puntual).

Como manera de actuación en la propuesta, consideramos las preexistencias de carácter histórico o geológico como huellas a analizar, respetar, observar y en algunos casos reactivar.

Las ideas de naturalización surgen al profundizar en la historia de Villaverde, de sus huertos y arroyos, un paraje casi rural cercano a la ciudad hasta mediados del SXX.

El Conjunto de Plazas se encuentra en la zona más antigua de Villaverde, donde aún quedan calles muy estrechas por las que apenas entran los coches, además dos de las calles dentro del área de proyecto ya son peatonales, en la zona se ven coches aparcados hasta en la Plaza Mayor, como medida general todas las plazas de aparcamiento que se encuentren dentro de las plazas serán suprimidas. El vehículo privado queda totalmente restringido en la Plaza Ágata, por otro lado se propone una reorganización de las paradas de Autobuses, para que la Plaza quede liberada del intenso tráfico y los ruidos.

3.1.1 Necesidades acusadas

-Una de las necesidades que la propuesta considera más llamativas es la reorganización del tráfico en la Plaza Ágata, actualmente de marcado aspecto asfáltico. El proyecto desplaza el núcleo del intercambiador hacia la Avenida Real de Pinto, creando una plazoleta de espera, también se quiere proponer un servicio bus-express, de las Plazas al Metro desde este punto en el extremo sur.

-Otra necesidad primordial es la actualización de los servicios de recogida de residuos, nuevos sistemas de contenedores, más limpios y estéticos, la propuesta considera este punto y reorganiza su distribución que actualmente es de lo que más llama la atención a la vista, contenedores y autobuses. Al mismo tiempo se propone la organización de talleres de reciclaje y aprovechamiento de los recursos, actividades guiadas en estas plazas.

-Aunque la Plaza Mayor ya es un buen lugar de estancia, dada la representatividad que tiene, requiere de un lavado de cara, manteniendo las esencias, a través de la actualización de algunos elementos puntuales.

-Trasera del Cine Orfal necesita un cambio, el plan especial propone dos edificios y dotar a ésta zona de espacios verdes.

3.2 Integración del Conjunto de Plazas.

3.2.1 Plaza Mayor-

Son varios los proyectos que han intentado reactivar esta Plaza, pero parece que no terminan de consolidarse como modos de actuación.

El proyecto ha tratado el espacio de la Plaza Mayor como lo que antaño fue, un espacio de usos múltiples, donde principalmente se celebraba, se realizaban eventos, juegos, un sitio de encuentro y tertulia.

Antiguamente había una farola central que servía en algunos de los juegos a los que se jugaba en aquella época... Momentos de Villaverde quiere rescatar ese símbolo de una manera contemporánea.

Al mismo tiempo se da la situación de que algunos vecinos reclaman un reloj en esta plaza, como intervención paisajística se propone una farola interactiva (con un reloj integrado si hace falta), los usuarios podrán interactuar con las luces proyectadas, el pavimento en conjunto hará que la farola también sea un reloj de sol.

Los bancos existentes se conservan , y el pavimento solo será reparado donde se necesite.

Se instalarán mesas públicas que podrán ser usadas por los establecimientos o no según se convenga, lo mismo para la zona norte de la Plaza Ágata..

Los alcorques-banco garantizarán la sombra al igual que en el resto de la propuesta.

En una de las parcelas degradadas se propone habilitar la parcela e instalar una valla para que se pueda jugar dentro y sin molestar al resto de los usuarios del Conjunto de las Plazas, una propuesta para un espacio en desuso.

3.2.2 Plaza Ágata-

La Plaza Ágata era un espacio eminentemente natural, había huertos, un manantial, y varios núcleos de arbolado.

Se recupera simbólicamente el Arroyo que fue canalizado y enterrado.

Aparecen huertos urbanos donde un día los hubo.

La propuesta respeta todo el arbolado, en ésta y en las demás plazas.

El bosque de Acacias existente se convierte en una zona sombría muy tranquila, un montículo accesible con bancos y dos microanfiteatros.

Las esculturas de la tortuga y el Caballo son respetadas en la propuesta.

El kiosko, la ONCE, y el WC han sido levemente desplazados sugiriendo que los dos primeros sean reemplazados por dos módulos actualizados sencillos.

3.2.3 Nuevo espacio público-Tercera Plaza, teatro al aire libre y zonas de exposición.

La nueva zona verde, tiene gran potencial, la propuesta propone trabajar las fachadas de los futuros edificios en favor de ésta zona de estancia, donde se podrán ver proyecciones, obras de teatro, entre diversas actividades culturales. Gradas ajardinadas, fachadas mágicas, y plantas trepadoras acompañan a la gran fachada del Cine donde se podrá proyectar.

3.3 Accesos al Conjunto de Plazas y zonas de transición.

Actividades expositivas acompañan a estos espacios para que se generen flujos en el Conjunto de las Plazas y en el distrito.

3.3.4 Alumbrado y seguridad.

El alumbrado se integrará en la vegetación, creando una atmósfera mágica, al mismo tiempo se instalarán captadores de energía solar donde más efectivos sean, para alimentar las luminarias.

RESUMEN.----MOMENTOS de Villaverde

Sólida apuesta por la **recuperación del entorno natural e histórico** (característico de estas Plazas en tiempos pasados), llevada a cabo **de un modo actualizado** y enmarcada en la década de 2020. Éste proyecto nace del conocimiento del contexto geográfico, histórico y social de Villaverde; se desarrolla considerando como máximas, la mejora general del distrito y la necesidad de actualizar los servicios públicos y su ordenación para un mejor funcionamiento cívico y humano. Como resultado queda el proyecto **Momentos de Villaverde dónde pasado y futuro encuentran su conexión a través de la vivencia espacial de sus habitantes contemporáneos.**³.La propuesta

El Conjunto de Plazas se encuentra en la zona más antigua de Villaverde, donde aún quedan calles muy estrechas por las que apenas entran los coches, además dos de las calles dentro del área de proyecto ya son peatonales, en la zona se ven coches aparcados hasta en la Plaza Mayor, como medida general todas las plazas de aparcamiento que se encuentren dentro de las plazas serán suprimidas. El vehículo privado queda totalmente restringido en la Plaza Ágata, por otro lado se propone una reorganización de las paradas de Autobuses, para que la Plaza quede liberada del intenso tráfico y los ruidos.

Integración del Conjunto de Plazas.

Plaza Mayor-

Son varios los proyectos que han intentado reactivar esta Plaza, pero parece que no terminan de consolidarse como modos de actuación. El proyecto ha tratado el espacio de la Plaza Mayor como lo que antaño fue, un espacio de usos múltiples, donde principalmente se celebraba, se realizaban eventos, juegos, un sitio de encuentro y tertulia. Antiguamente había una farola central que servía en algunos de los juegos a los que se jugaba en aquella época... Momentos de Villaverde quiere rescatar ese símbolo de una manera contemporánea. Al mismo tiempo se da la situación de que algunos vecinos reclaman un reloj en esta plaza, como intervención paisajística se propone una farola interactiva (con un reloj integrado si hace falta), los usuarios podrán interactuar con las luces proyectadas, el pavimento en conjunto hará que la farola también sea un reloj de sol. Los bancos existentes se conservan , y el pavimento solo será reparado donde se necesite. Se instalarán mesas públicas que podrán ser usadas por los establecimientos o no según se convenga, lo mismo para la zona norte de la Plaza Ágata.. Los alcorques-banco garantizarán la sombra al igual que en el resto de la propuesta. En una de las parcelas degradadas se propone habilitar la parcela e instalar una valla para que se pueda jugar dentro y sin molestar al resto de los usuarios del Conjunto de las Plazas, una propuesta para un espacio en desuso.

Plaza Ágata-

La Plaza Ágata era un espacio eminentemente natural, había huertos, un manantial, y varios núcleos de arbolado. Se recupera simbólicamente el Arroyo que fue canalizado y enterrado. Aparecen huertos urbanos donde un día los hubo. La propuesta respeta todo el arbolado, en ésta y en las demás plazas. El bosque de Acacias existente se convierte en una zona sombría muy tranquila, un montículo accesible con bancos y dos microanfiteatros. Las esculturas de la tortuga y el Caballo son respetadas en la propuesta. El kiosko, la ONCE, y el WC han sido levemente desplazados sugiriendo que los dos primeros sean reemplazados por dos módulos actualizados sencillos.

Nuevo espacio público-Tercera Plaza, teatro al aire libre y zonas de exposición.

La nueva zona verde, tiene gran potencial, la propuesta propone trabajar las fachadas de los futuros edificios en favor de ésta zona de estancia, donde se podrán ver proyecciones, obras de teatro, entre diversas actividades culturales. Gradas ajardinadas, fachadas mágicas, y plantas trepadoras acompañan a la gran fachada del Cine donde se podrá proyectar.

Accesos al Conjunto de Plazas y zonas de transición.

Actividades expositivas acompañan a estos espacios para que se generen flujos en el Conjunto de las Plazas y en el distrito.

Alumbrado y seguridad.

El alumbrado se integrará en la vegetación, creando una atmósfera mágica, al mismo tiempo se instalarán captadores de energía solar donde más efectivos sean, para alimentar las luminarias.

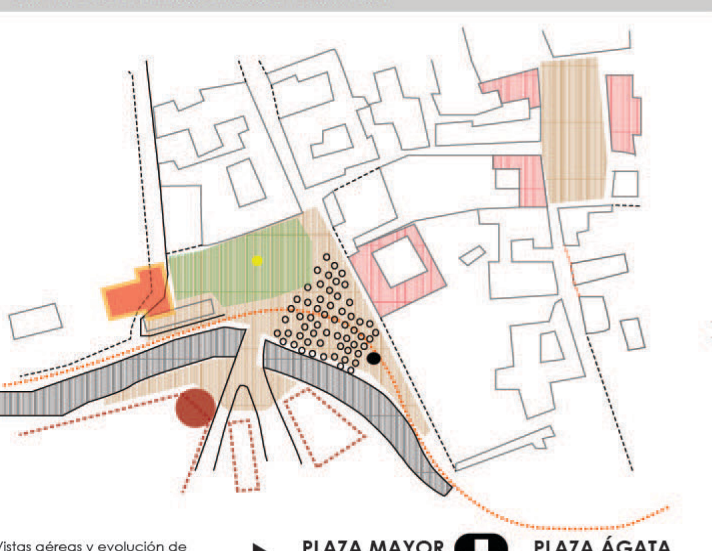
PRESUPUESTO

	SUPERFICIE APROXIMADA	COSTE ESTIMADO
Movimiento de tierras y acondicionamiento. Retirada de vallados, bordillos, arbustos y otras barreras. Formación de nuevas pendientes.	3700 m2	45.000
Instalaciones urbanas. Nuevas redes eléctricas y de telecomunicaciones, nueva red de abastecimiento de agua para las nuevas fuentes.	----	52.000
Pavimentación	8116 m2	85.000
Nuevas zonas ajardinadas	530 m2	22.000
Iluminación y elementos interactivos	-----	105.000
Fachada Espejo	75m2	3.500
Jardín Vertical	90m2	4.700
Gradas ajardinadas	220m2	38.500
Nuevos elementos de recogida de residuos	-----	14.000
Elementos modulares -Kioskos	x3	21.000
Reciclaje de mobiliario previo	-----	33.000
TOTAL		423,700

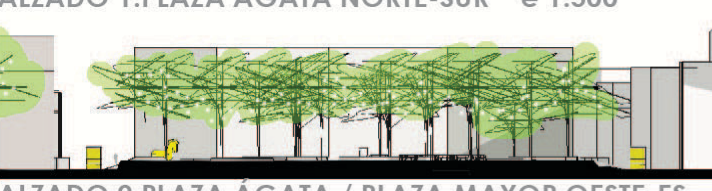
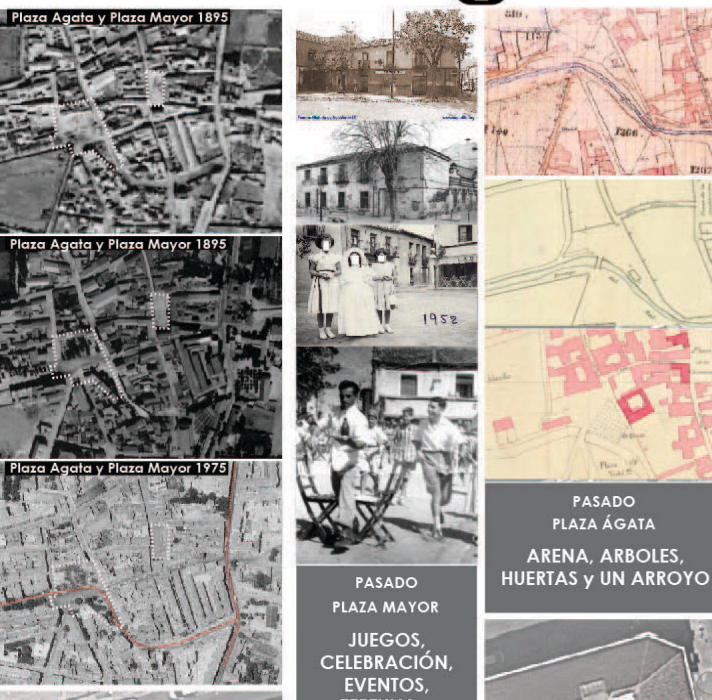
PASADO
MOMENTOS HISTÓRICOS

- SIGLO XVIII-PIOS S XIX
- Edificios públicos
- Huertas
- Fuente Antigua
- Arroyo Malvecino/Horcajo/Arroyo Bueno. Canalizado bajo tierra desde aprox. 1960
- Fuente Nueva Inaugurada en 1848-2017
- Construido 1960 CNT 1980-2017
- Parada Bus 1960
- Arbolado/Acacias Aprox 1850
- Parada Bus 1960

*1. (Ver memoria para más información y recopilación de imágenes históricas)

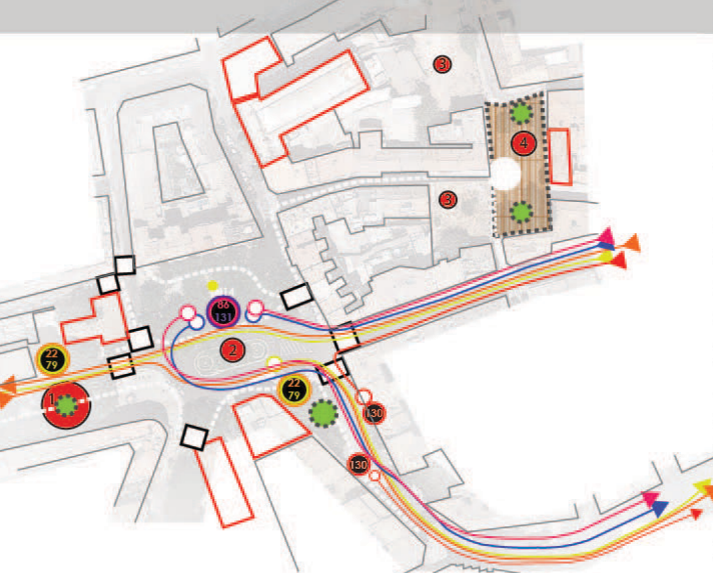


Vistas aéreas y evolución de AMBAS PLAZAS



PRESENTE
AUSENCIA DE IDENTIDAD

- AUTOBUSES
- Parada
- Sentido
- Inicio/Fin
- Edificios Públicos
- Pasos de cebra
- Itinerario peatones
- Principales problemas acusados por los vecinos
- Zonas de Estancia

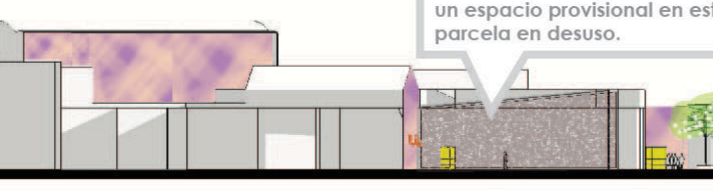


HACIA UNA NATURALIZACIÓN DEL ESPACIO



PLAZA MAYOR PLAZA ÁGATA DESHUMANIZADA

HOY -USUARIOS-MAÑANA



FUTURO : MOMENTOS de Villaverde
MEMORIA + ACTUALIDAD

- Antiguos Cines a reconstruir.
- Huertas
- Recuperación simbólica del Arroyo.
- Arbolado/Acacias (Se mantiene todo el arbolado existente)
- Nuevos Pavimentos
- Ambiente más natural
- Espacio provisional deportivo
- Fachadas con tratamiento



Propuestas de los vecinos



Propuestas de los vecinos

Propuestas de los vecinos

Propuestas de los vecinos

Propuestas de los vecinos

Propuestas de los vecinos

Propuestas de los vecinos

Propuestas de los vecinos

Propuestas de los vecinos

Propuestas de los vecinos

Propuestas de los vecinos

Propuestas de los vecinos

Propuestas de los vecinos

Propuestas de los vecinos

Propuestas de los vecinos

Propuestas de los vecinos

Propuestas de los vecinos

Propuestas de los vecinos

Propuestas de los vecinos

Propuestas de los vecinos

Propuestas de los vecinos

Propuestas de los vecinos

Propuestas de los vecinos

Propuestas de los vecinos

Propuestas de los vecinos

Propuestas de los vecinos

Propuestas de los vecinos

Propuestas de los vecinos

Propuestas de los vecinos

Propuestas de los vecinos

Propuestas de los vecinos

Propuestas de los vecinos

Propuestas de los vecinos

Propuestas de los vecinos

Propuestas de los vecinos

Propuestas de los vecinos

Propuestas de los vecinos

Propuestas de los vecinos

Propuestas de los vecinos

Propuestas de los vecinos

Propuestas de los vecinos

Propuestas de los vecinos

Propuestas de los vecinos

Propuestas de los vecinos

Propuestas de los vecinos

Propuestas de los vecinos

Propuestas de los vecinos

Propuestas de los vecinos

Propuestas de los vecinos

Propuestas de los vecinos

Propuestas de los vecinos

Propuestas de los vecinos

Propuestas de los vecinos

Propuestas de los vecinos

Propuestas de los vecinos

Propuestas de los vecinos

Propuestas de los vecinos

Propuestas de los vecinos

Propuestas de los vecinos

Propuestas de los vecinos

Propuestas de los vecinos

Propuestas de los vecinos

Propuestas de los vecinos

Propuestas de los vecinos

Propuestas de los vecinos

Propuestas de los vecinos

Propuestas de los vecinos

Propuestas de los vecinos

- Humanización de Ágata
- Mejora de Recogida de Residuos
- Zona específica para juegos de pelota
- Lavado de cara de la Plaza Mayor-conservando esencias
- Elementos interactivos
- Reloj/Fuente en Plaza Mayor

MOMENTOS de Villaverde

Este proyecto nace del conocimiento del contexto geográfico, histórico y social de Villaverde; se desarrolla considerando como máximas, la mejora general del distrito y la necesidad de actualizar los servicios públicos y su ordenación para un mejor funcionamiento cívico y humano. Como resultado queda "Momentos de Villaverde" donde pasado y futuro encuentran su conexión a través de la vivencia espacial de sus habitantes contemporáneos.



PLAZA MAYOR



AÉREA DE PLAZA ÁGATA



PLAZA ÁGATA



PLAZA ÁGATA



PLANTA GENERAL . CONJUNTO DE PLAZAS: PLAZA ÁGATA, PLAZA MAYOR Y NUEVA ZONA VERDE + CULTURAL e 1:500





vista 1

PLAZA MAYOR. DESDE LA ESQUINA NORESTE



vista 2

ALBERTO PALACIOS HACIA ÁGATA



vista 3

ÁGATA DESDE ESQUINA NORESTE



vista 4

NUEVO ESPACIO CULTURAL+ ZONA VERDE

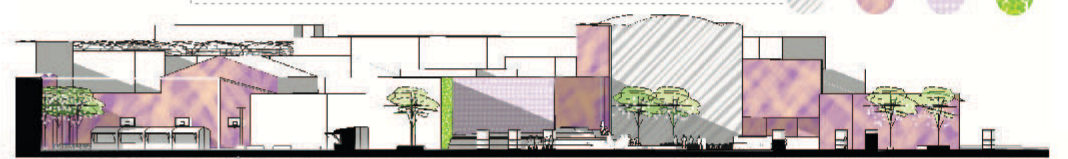
Apuesta por la recuperación del entorno natural e histórico (característico de estas Plazas en tiempos pasados), llevada a cabo de un modo actualizado, enmarcada en la década de 2020.

MOMENTOS de Villaverde

RECUPERACIÓN CONCEPTUAL DEL ARROYO
CAMBIOS DE COTA ACCESIBLES PARA TODOS

SE CONSERVA TODO EL ARBOLADO EXISTENTE
3 MICRO ANFITEATROS EN ÁGATA
MÚSICA RELACIÓN SILENCIO

PARED DE PROYECCIONES CINES. EXTERIORES
FACHADAS DISPONIBLES PARA EL ARTE Y EL DISEÑO O LA ESCALADA
FACHADA ESPEJO
JARDÍN VERTICAL



ALZADO 3. PLAZA MAYOR + NUEVA PLAZA PROYECCIONES SUR-NORTE e 1:500

Una farola con historia ... Ahora juegos interactivos

0 20 50m

PAVIMENTOS QUE RECUERDAN A LAS NATURALES PLAZAS DE ARENA

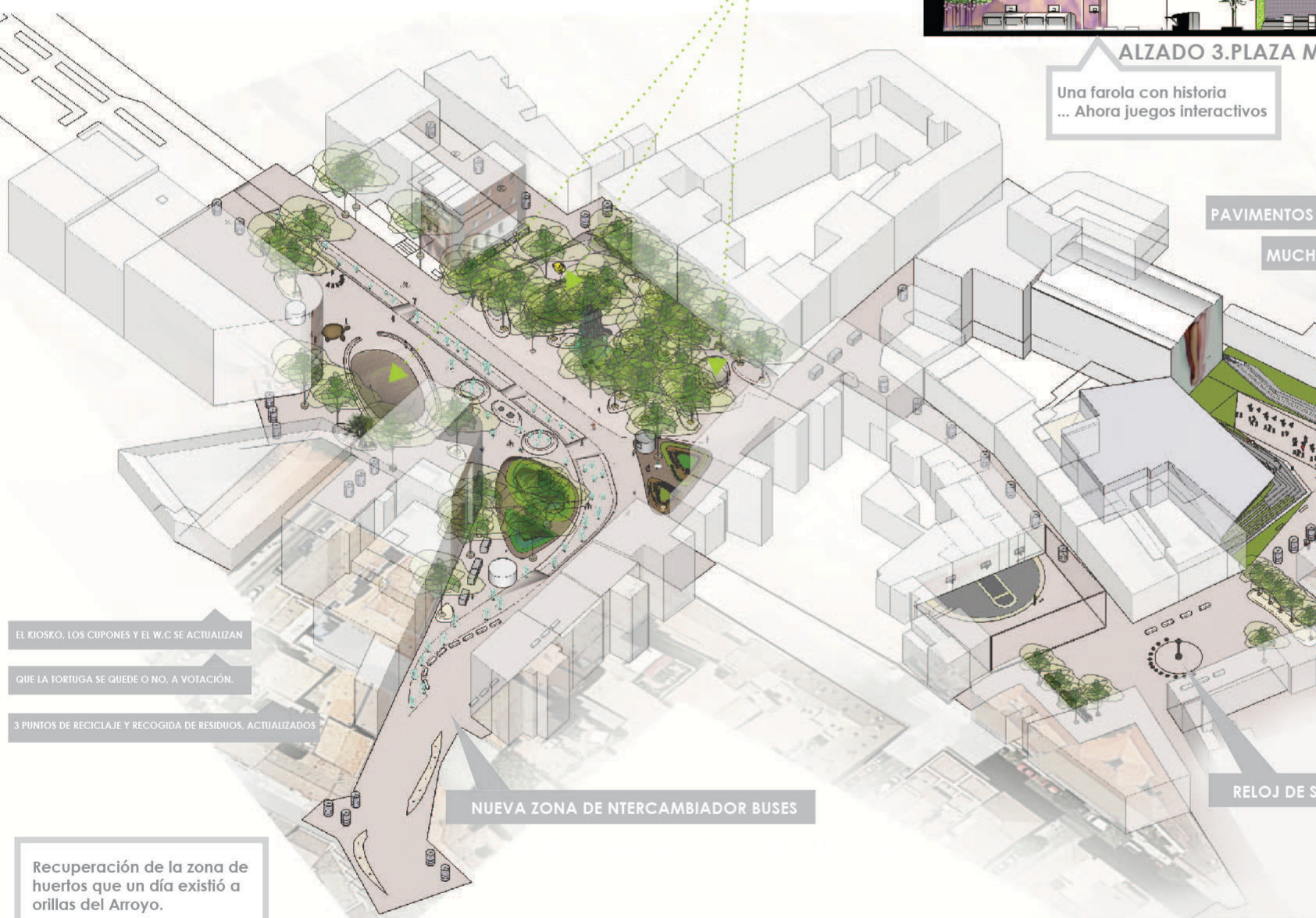
MUCHOS ALCORQUES SON LOS BANCOS: SOMBRA

NUEVA ZONA CULTURAL Y AJARDINADA.

VISTA AÉREA AXONOMÉTRICA. SÍNTESIS DE TODA LA INTERVENCIÓN

RELOJ DE SOL, FUENTE Y FAROLA INTERACTIVA

Los accesos a Las Plazas y las calles de transición son zonas de actividad expositiva, la actividad se extiende hacia el resto del barrio.



EL KIOSKO, LOS CUPONES Y EL W.C. SE ACTUALIZAN
QUE LA TORTUGA SE QUEDE O NO, A VOTACIÓN.
3 PUNTOS DE RECICLAJE Y RECOGIDA DE RESIDUOS. ACTUALIZADOS

NUEVA ZONA DE INTERCAMBIADOR BUSES

Recuperación de la zona de huertos que un día existió a orillas del Arroyo.



vista 5

DESDE UNA VENTANA DEL LICEO SAN PABLO



vista 6

ACCESO NOROESTE DE ÁGATA

ESPACIOS PARA LAS PERSONAS DEL SXXI

RECUPERACIÓN CONCEPTUAL DEL ARROYO

CAMBIOS DE COTA ACCESIBLES PARA TODOS

SE CONSERVA TODO EL ARBOLADO EXISTENTE

3 MICRO ANFITEATROS EN ÁGATA

MISMA
RELACIÓN
BARBICO

Apuesta por la recuperación del entorno natural e histórico (característico de estas plazas en tiempos pasados), llevada a cabo de un modo actualizado, enmarcada en la década de 2020. Este proyecto nace del conocimiento del contexto geográfico, histórico y social de Villaverde: se desarrolla considerando como máximas, la mejora general del distrito y la necesidad de actualizar los servicios públicos y su ordenación para un mejor funcionamiento cívico y humano. Como resultado queda "Momentos de Villaverde" dónde pasado y futuro encuentran su conexión a través de la vivencia espacial de sus habitantes contemporáneos.

MOMENTOS de Villaverde

PAVIMENTOS QUE RECUERDAN A LAS NATURALES PLAZAS DE ARENA

MUCHOS ALCORQUES SON LOS BANCOS: SOMBRA

NUEVA ZONA CULTURAL Y AJARDINADA.

VISTA AÉREA AXONOMÉTRICA.
SÍNTESIS DE TODA LA INTERVENCIÓN

RELOJ DE SOL, FUENTE Y FAROLA INTERACTIVA

Trás las quejas de los vecinos, sobre niños jugando a la pelota en Alberto Polanco, se habilita un espacio provisional en esta parcela DEGRADADA, y en desuso.

NUEVA ZONA DE INTERCAMBIADOR BUSES

EL KIOSKO, LOS CUPONES Y EL W.C.
SE ACTUALIZAN

QUE LA TORTUGA SE QUEDE O NO,
A VOTACIÓN

3 PUNTOS DE RECICLAJE Y RECOGIDA DE
RESIDUOS, ACTUALIZADOS

