

DOGVILLE

DESCRIPCIÓN GENERAL DEL PROYECTO

La escenografía de la película "Dogville" consiste en un suelo en el que están pintados los muros de un pueblo. El único elemento tridimensional es el mobiliario. Esta es la propuesta para la Plaza Cívica de Lucero. La parcela de actuación es inmensa, cabría un pueblo dentro de ella. Y eso mismo es lo que se propone: dibujar un pueblo con diferentes pavimentos. ¿Por qué un pueblo? Por varias razones, la primera es que un pueblo nos aporta una escala cercana y pequeña que muchas veces en la ciudad perdemos (tanto a nivel urbano como a nivel de las relaciones sociales). Por otra parte, un pueblo nos permite localizar rápidamente los diferentes usos (por ejemplo: el Ayuntamiento, el Bar Paco, la casa de Luisa) y funcionan como "hitos" que todas las personas conocen. Por último, se trata de un juego.

De esta forma se propone una actuación muy sencilla y de bajo coste económico que se basa tan solo en el pavimento, el mobiliario urbano y la vegetación. Pero que busca generar espacios diferentes para un programa muy variado.

PRINCIPALES ESTRATEGIAS DE LA ACTUACIÓN

MODIFICACIÓN DEL VIARIO

- Se peatonaliza el tramo norte de la calle Alhambra y la calle Hurtumpascual. De esta forma se consigue una buena conexión peatonal entre la plaza de la Achicoria y el futuro edificio de equipamientos con la parcela.
- Se amplía la calle de la Alhambra en su tramo sur para alojar el nuevo bulvar.
- Se conservan las principales rutas peatonales de la plaza.

TOPOGRAFÍA

Con 15m de desnivel entre la parte más baja y la más alta de la plaza, la topografía es el aspecto más complicado a resolver y también el más importante para asegurar la accesibilidad. Se propone que toda la parcela tenga una pendiente suave (<6%). Tan solo unos taludes superan esa pendiente (33%) y dividen la parcela en tres zonas: barrio bajo, barrio alto y cultivos. Se aprovechan los taludes para hacer jardines florales. Este cambio supone hacer movimientos de tierras en la parcela pero de una forma moderada y económica.

ARBOLADO

Se pretende conservar la mayor cantidad de árboles posibles. La Plaza Cívica de Lucero busca ser una plaza pero también un parque. El nuevo arbolado se sitúa en el futuro bulvar, en el perímetro de la parcela y en lugares de paseo o con necesidad de sombra dentro del programa.

TIPOS DE PAVIMENTOS

Se proponen 10 tipos de pavimentos para las diferentes actividades que se van a desarrollar en la plaza. En su mayoría consisten en pavimentos permeables, propios de un parque. Los pavimentos más duros se localizan en zonas muy concretas del proyecto.

CUADRO DE SUPERFICIES

	Pavimento permeable bosque	8.646,7 m²
	Pavimento permeable verde	6.161,5 m²
	Pavimento permeable arena	2.440,9 m²
	Pista deportiva	1.068,5 m²
	Jardín de flores	2.400,8 m²
	Huerto urbano	841,4 m²
	Pavimento piedra 1	2.070,7 m²
	Pavimento piedra 2	1.724,5 m²
	Pavimento contorno Dogville	460,4 m²
	Aceras perimetrales	2.526,7 m²
	TOTAL	28.342,1 m²

COSTE DE EJECUCIÓN MATERIAL DE LA PROPUESTA

Demoliciones	586.679,40 €
Movimientos de tierras	391.119,60 €
Pavimentación y caminos	1.734.105,20 €
Instalaciones	1.673.358,80 €
Mobiliario urbano	651.866,00 €
Vegetación	325.933,00 €
Gestión de residuos	130.373,20 €
Seguridad y salud	195.559,80 €
Pistas de deporte	391.119,60 €
Cine de verano	117.092,60 €
Invernadero y caseta huerto	221.492,80 €
TOTAL	6.418.660,00 €

