DOSSIER ESCRITO:

El proyecto presente no pretende buscar el alarde ni la opulencia, más bien todo lo contrario, tratando de devolverle al conjunto el carácter y la esencia que tuvo.

Todo ello con el mayor respeto hacia lo existente y sin perturbar la volumetría característica.

Es por ello que el proyecto, sin grandes complicaciones, responde al enunciado de manera sencilla pero dándole un toque de complejidad, manteniendo la estructura existente, aplicándole una serie de actuaciones que ayuden a optimizar el edificio climatológicamente, reactivando espacios que estaban muertos…

Se tratará de coger un edificio en un estado de avanzado deterioro y devolverle su actividad.