

DOSSIER CONCURSO PLA-ZER

COMO CONSTRUIR UN BOSQUE EN UNA PLAZA/PLAZA LA REMONTA

Madrid 20/08/2017

PLAZA LA REMONTA

Esta Plaza se encuentra al Noroeste de Madrid. La propuesta se encuentra incluida dentro de un concurso de Plazas de la periferia de la ciudad. Si esta Plaza necesita remodelación es porque el carácter previo con que se diseñó respondía a otros cánones de uso. La propuesta que hacemos responde a la observación de la actividad en la misma, aparte de la puesta al día de las necesidades de la misma.

Esta Plaza es Probablemente sea una de las plazas más grandes en la ciudad de Madrid e incluso de España. En ella, además de las fiestas del distrito, se celebran todo tipo de actuaciones culturales y deportivas, como festivales infantiles, culinarios, artísticos... Es en definitiva un gran espacio cívico para el barrio de Tetuán.

En su origen se trataba de un cuartel, y de ahí, de la palabra “remonta” (según el diccionario de la RAE: Establecimiento destinado a la compra, cría y cuidado del ganado para los institutos militares”) le viene el nombre a la plaza.

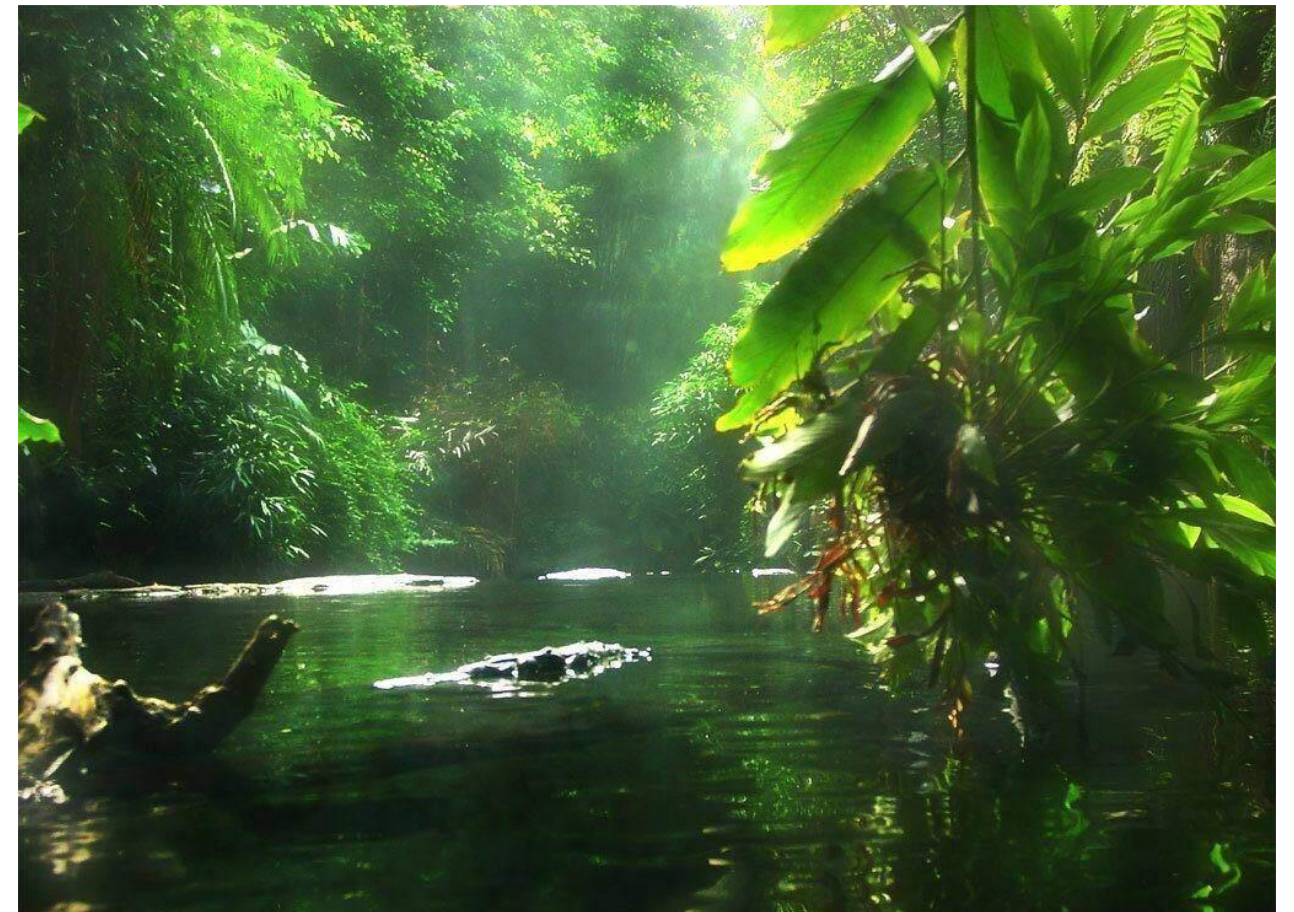
La plaza se divide en una zona central, cuadrada y porticada, bastante regular, de 100 por 100 metros, con planta baja y cinco superiores dedicadas principalmente a vivienda, aunque también albergan otras dependencias, como la oficina central de la Policía de Tetuán. En la zona sur la plaza altera su forma regular y se convierte en un jardín arbolado de aproximadamente 3000 metros cuadrados. Este era el lugar que ocupaba el Cuartel de la Remonta.

Las fachadas de los edificios están cubiertas de ladrillo visto, lo que refleja el espíritu de las construcciones obreras del resto de Tetuán y le da un carácter especial que enlaza la plaza con la tradición neomudéjar de los trabajos en ladrillo, muy habitual en la ciudad de Madrid.



1)EXPANDIR Y EXTENDER EL UMBRAL VEGETAL YA EXISTENTE EN LA PLAZA.

El potencial que queremos hacer proliferar es la zona de umbral Los bosques y las selvas tienen diferentes niveles de umbral, y todos ellos sirven para potenciar el ecosistema siguiente. Es muy complicado, dentro de la ciudad conseguir poner en marcha un sistema vegetal que viva por sí mismo y que pueda ser autosuficiente, pero si se puede proponer una extensión del umbral ya existente, que se alimente y potencie lo que hay, no generando unos gastos de mantenimiento muy altos, solo se implantación de cuidados tales como los previos.



Plantar un bosque es complicado, pero construir estructuras que sostengan vegetación y contengan a su vez todos los servicios que necesita la plaza es sencillo, para ejecutar y para alcanzar este objetivo.

En el mundo que vivimos parece que el hormigón le gana a la flor, pero si desde las ideas y las voluntades hacemos por cambiarlo, podemos hacer un impacto muy fuerte, creando, en vez de un mundo de hormigón, árido y seco, un vergel, un sistema de jardines para poder disfrutar y relacionarlos. Lugares que se puedan visitar a diario, ramas bajo las que cobijarnos, casas para los pájaros, para los insectos, y alimento para nuestros sentidos.

2)POTENCIAR Y EXTENDER “LO FRONDOSO” CÓMO ESTRATEGIA DE CÁPTURA DE OXIGENO Y AGUA

Aparte de la parte poética, importantísima, el hecho a aumentar las zonas verdes y azules son positivas para la salud de los usuarios y del planeta. Cuanta más área verde hay, más agua se captura en la atmósfera y más oxígeno se produce y más CO₂ se queda dentro de la zona vegetal, y fuera de la atmósfera.

A la población japonesa, además el estado está proponiendo salir más a los bosques ya que pasear (el gobierno japonés aconseja a sus ciudadanos que den al día 10000 pasos para conservar la salud) por debajo de ramas y de hojas es asombrosamente positivo.

Los estudios de la fundación CREAL de Barcelona están sacando como conclusión a amplios estudios sobre las enfermedades pulmonares y de salud en general los efectos beneficiosos de masas verdes y láminas azules (agua) para la salud de los ciudadanos, para las velocidades de recuperación y para el peso de los bebés al nacer, además de incidir sobre niveles de estrés etc.

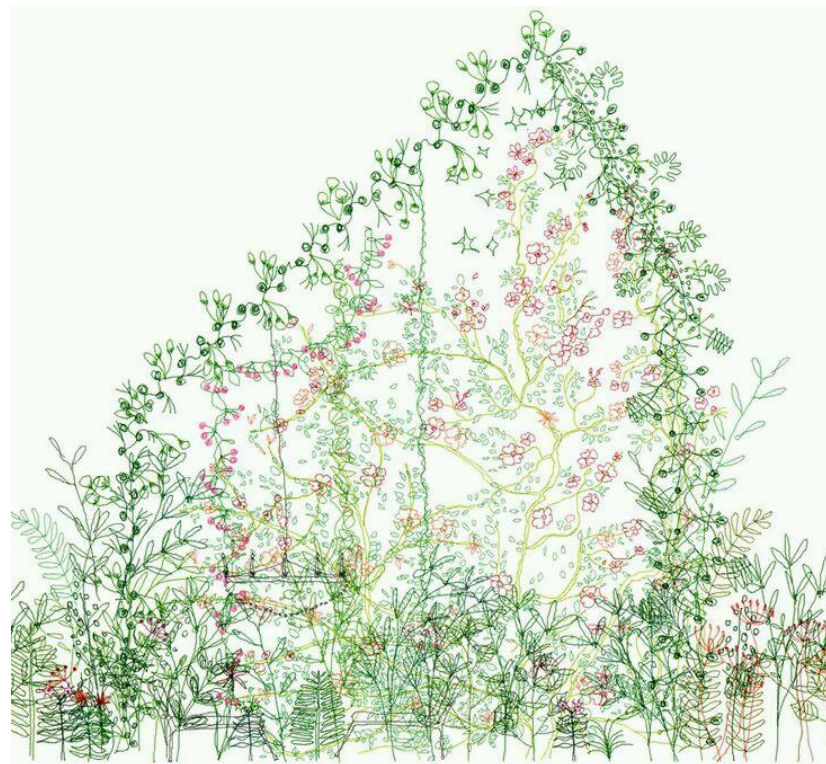
Por último, lo frondoso, el jardín, no se queda obsoleto. La inversión en un jardín es una solución duradera en el tiempo. Véanse el amplio abanico de jardines históricos en Madrid como El Capricho, Jardines de Oriente, etc.

3) HACER UN BOSQUE CON ESTA FRONDA, TRAER A LA CIUDAD LO QUE NOS FALTA, CONTINUAR LOS CAMINOS VERDES QUE RODEAN MADRID “CONSTRUIR BOSQUE”

Cómo conclusión a estos tres puntos sobre lo frondoso decir que es del interés de la ciudadanía conocer que, por el tipo de clima, y el tipo de especies, los montes que rodean a Madrid, en este caso concreto, el Pardo, genera una serie de sinergias atmosféricas y ambientales, ecológicas. Este pulmón alberga especies que si tuvieran lugar donde podrían ser plantas, y/o hacer su hábitat en el caso de los insectos y los pájaros en cualquier punto de la capital.

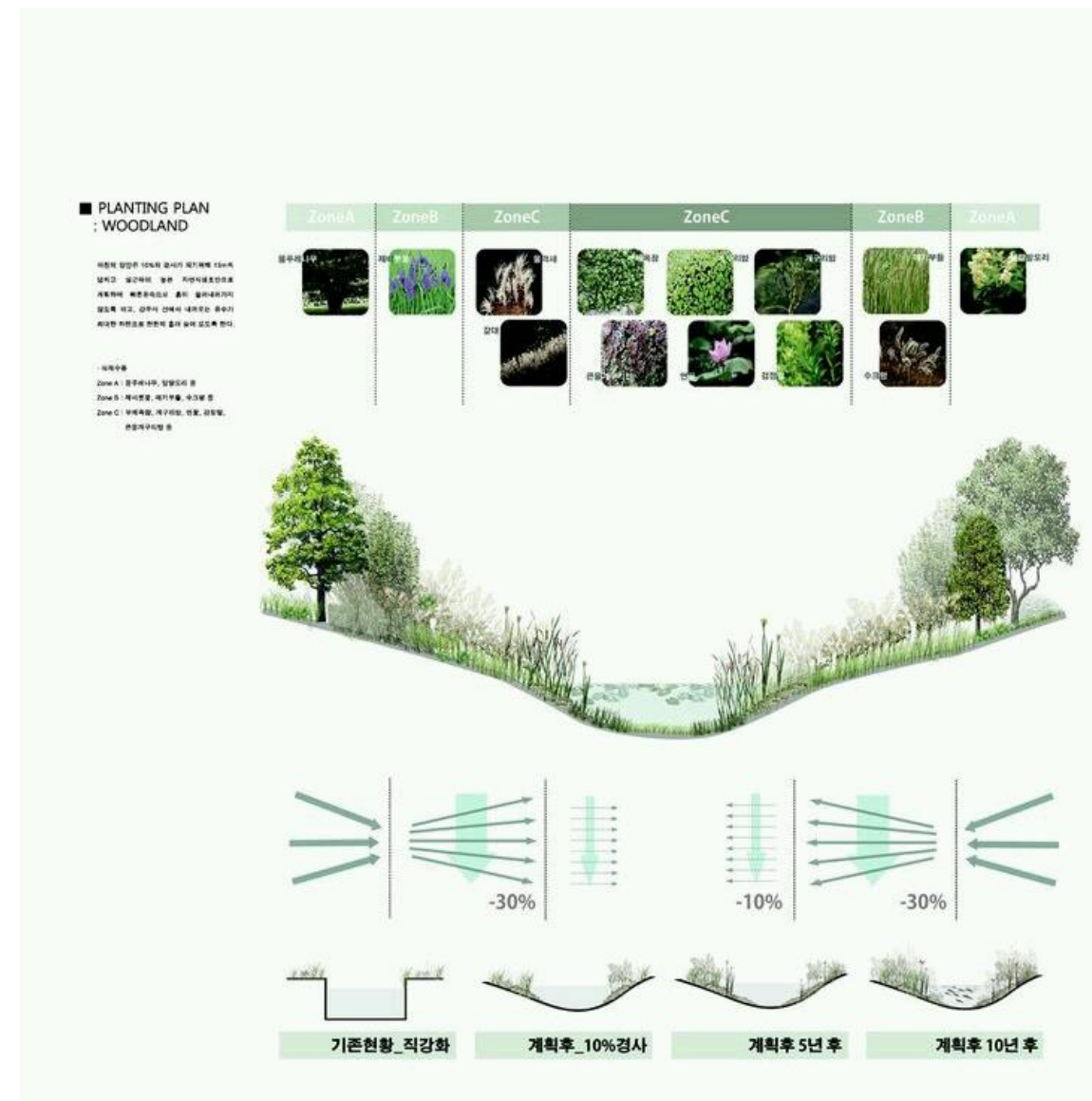
Es muy deseable hacer macroumbrales, cómo lo que hacemos a pequeña escala en la plaza dónde la fronda original sea el Monte del Pardo y los umbrales artificiales sean las plazas de todo el Norte de la capital, y se podrían unir y comunicar con el Retiro y la casa de Campo, haciendo de Madrid un parque interminable, con umbrales verdes por doquier.

Mejoraría el clima, la precipitación y las tasas de estrés de los ciudadanos. Los caminos de los vientos se respetarían, así como las especies animales que quisieran habitar estos macroumbrales.



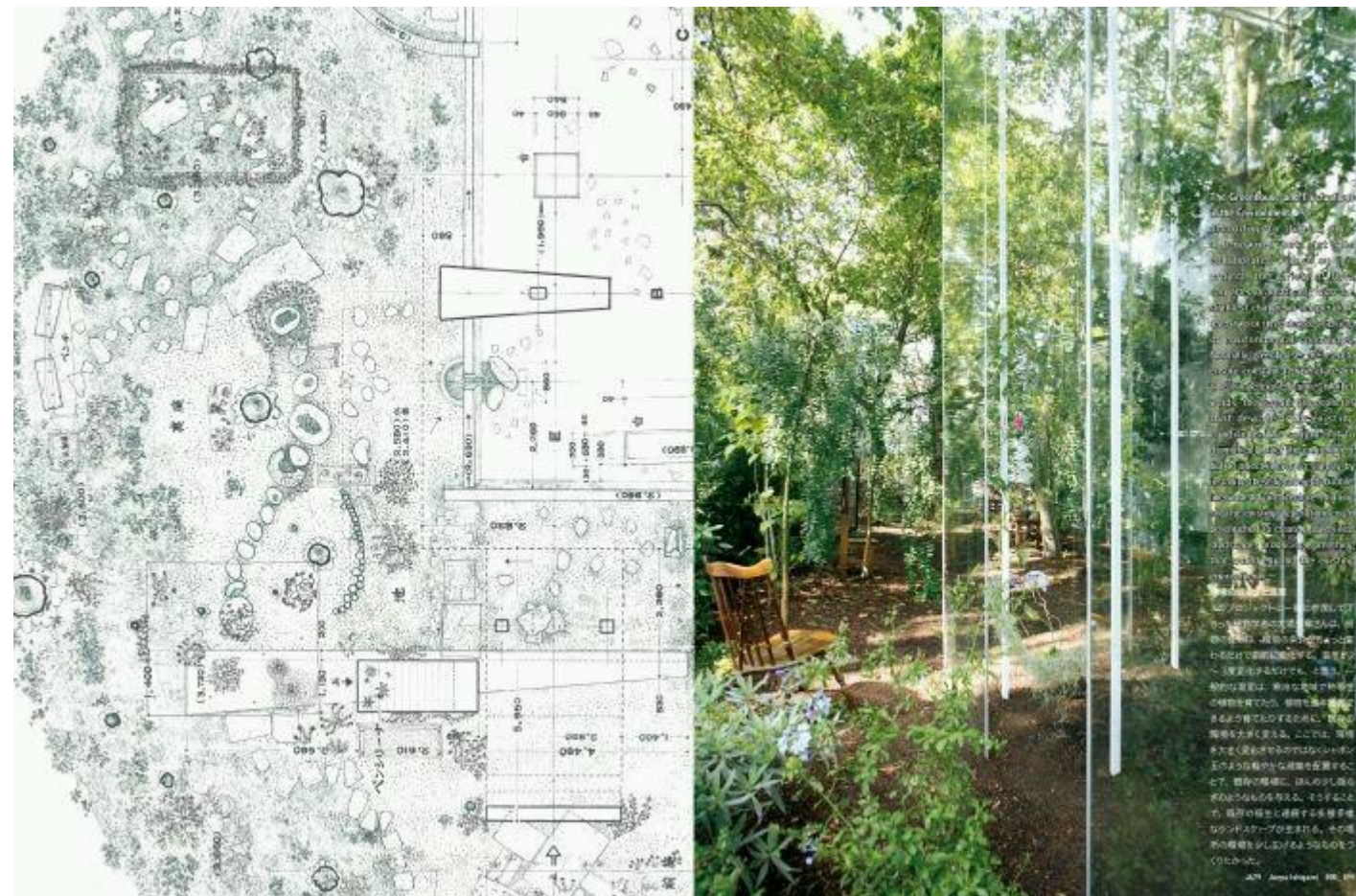
4) OPTIMIZAR Y PROTEGER, ASI CÓMO EXTENDER EL ACCESO AL AGUA EN LAS ZONAS DE PLAZA Y PARQUE

El agua en Madrid siempre es un tema importante. En las plazas la gente se sienta alrededor de las fuentes, la gente con perros siempre ronda los parques con fuentes, además de que el agua que evapora va a las nubes, dónde y como decía aumenta las posibilidades de precipitación. La vegetación captura el agua, pero si además se cuida su uso y se potencia el riego, etc. se generarán ambientes donde precipiten los alérgenos.



5)CAPTURAR Y POTENCIAR LA FERTILIDAD DEL SUELO

Al generar umbrales verdes, se propaga y protege la fertilidad del suelo. Los suelos fértiles son un bien de todos, de las ciudades y de los países. La aridez y el secado de los suelos propicia ambientes estériles, y más secos. Si conseguimos un sistema de jardines en la ciudad todos los suelos serán más fértiles, más productivos.



PRESUPUESTO GENERAL

La superficie de la Plaza de la Remonta es de 1905m². Se estima un presupuesto de ejecución de 550000€, 288€/m²